

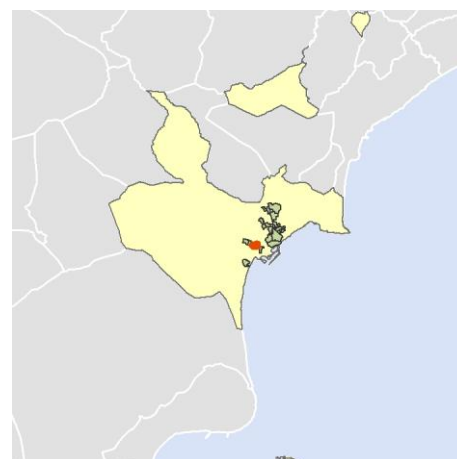
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 0301403



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	4.255
Viviendas	2.215
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	26.682,37
Densidad vivienda (Viv/Ha)	138,90
Superficie (Ha)	15,95
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>13,21 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>11,29 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>s.d. %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0301407003 AEV: 0301403

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.275		4.255	
Población menor de 15 años	125	9,80	215	5,05
Población de 16 a 29 años	180	14,12	850	19,98
Población de 16 años y más	1.150	90,20	3.975	93,42
Población de 75 años y más	180	14,12	440	10,34
Población extranjera	215	16,86	635	14,92
Población extranjera menor de 15 años	35	28,00	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	600		1.900	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	130	21,67	230	12,11
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	1,67	120	6,32
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	115	10,00	525	13,21
Población activa de 16 años o más	665	52,16	2.400	56,40
Población parada 16 años o más	290	43,61	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	140	77,78	600	70,59
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	375	29,41	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	60	16,00	s.d.	s.d.
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	685		2.215	
Viviendas principales	600	87,59	1.900	85,78
Viviendas secundarias	5	0,73	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	80	11,68	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	685	100,00	2.160	97,52
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	250	11,29
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	600	87,59	1.845	83,30
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	340	56,67	795	41,84
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	42,98		42,30	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0301407004 AEV: 0301403

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.180		4.255	
Población menor de 15 años	90	7,63	215	5,05
Población de 16 a 29 años	350	29,66	850	19,98
Población de 16 años y más	1.090	92,37	3.975	93,42
Población de 75 años y más	0	0,00	440	10,34
Población extranjera	155	13,14	635	14,92
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	430		1.900	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	10,47	230	12,11
Hogares con un adulto y uno o más menores	100	23,26	120	6,32
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	125	11,42	525	13,21
Población activa de 16 años o más	750	63,56	2.400	56,40
Población parada 16 años o más	340	45,33	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	230	65,71	600	70,59
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	410	34,75	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	15	3,66	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	20	4,88	s.d.	s.d.
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	480		2.215	
Viviendas principales	430	89,58	1.900	85,78
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	425	88,54	2.160	97,52
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	250	11,29
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	375	78,13	1.845	83,30
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	110	25,58	795	41,84
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	34,58		42,30	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0301407021 AEV: 0301403

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	985		4.255	
Población menor de 15 años	0	0,00	215	5,05
Población de 16 a 29 años	150	15,23	850	19,98
Población de 16 años y más	930	94,42	3.975	93,42
Población de 75 años y más	145	14,72	440	10,34
Población extranjera	245	24,87	635	14,92
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	515		1.900	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	15	2,91	230	12,11
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	1,94	120	6,32
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	180	19,35	525	13,21
Población activa de 16 años o más	595	60,41	2.400	56,40
Población parada 16 años o más	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	135	90,00	600	70,59
Población parada de 16 a 29 años	135	100,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	585		2.215	
Viviendas principales	515	88,03	1.900	85,78
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	70	11,97	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	585	100,00	2.160	97,52
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	250	42,74	250	11,29
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	515	88,03	1.845	83,30
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	315	61,17	795	41,84
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	41,57		42,30	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0301407025 AEV: 0301403

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	815		4.255	
Población menor de 15 años	0	0,00	215	5,05
Población de 16 a 29 años	170	20,86	850	19,98
Población de 16 años y más	805	98,77	3.975	93,42
Población de 75 años y más	115	14,11	440	10,34
Población extranjera	20	2,45	635	14,92
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	355		1.900	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	40	11,27	230	12,11
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	120	6,32
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	105	13,04	525	13,21
Población activa de 16 años o más	390	47,85	2.400	56,40
Población parada 16 años o más	150	38,46	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	95	55,88	600	70,59
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	240	29,45	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	45	18,75	s.d.	s.d.
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	465		2.215	
Viviendas principales	355	76,34	1.900	85,78
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	465	100,00	2.160	97,52
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	250	11,29
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	355	76,34	1.845	83,30
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	30	8,45	795	41,84
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	51,35		42,30	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 0301403

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	10,34	8,22	8,10	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	12,11	10,22	9,78	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	6,32	5,83	5,07	4,83
% de población extranjera (7)	14,92	13,40	15,14	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	11,70	11,70	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	s.d.	32,51	33,39	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	51,48	48,53	44,81
% de ocupados eventuales	s.d.	0,53	20,10	19,35
% de ocupados no cualificados	s.d.	10,28	11,59	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	13,21	8,62	10,46	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,09	0,15	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	42,30	56,45	59,96	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,29	0,29	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,26	0,29	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	11,29	12,86	7,39	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	0,00	2,65	11,62	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	41,84	72,06	26,43	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	29,55	70,11	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbvv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbvv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)