

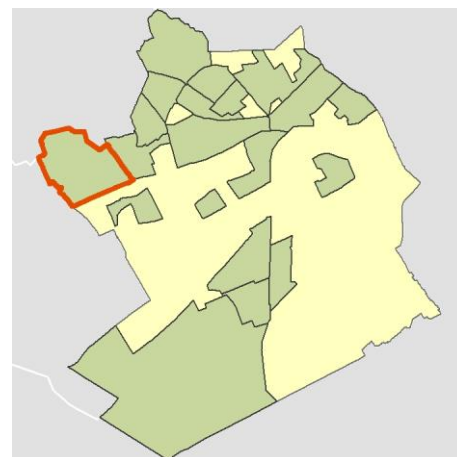
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 0810101



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	5.210
Viviendas	2.415
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	10.085,53
Densidad vivienda (Viv/Ha)	46,75
Superficie (Ha)	51,66
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>20,62 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>6,00 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>24,95 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0810101016 AEV: 0810101

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.045		5.210	
Población menor de 15 años	200	19,14	1.040	19,96
Población de 16 a 29 años	150	14,35	715	13,72
Población de 16 años y más	845	80,86	4.170	80,04
Población de 75 años y más	75	7,18	230	4,41
Población extranjera	60	5,74	1.140	21,88
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	440		1.955	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	55	12,50	175	8,95
Hogares con un adulto y uno o más menores	20	4,55	90	4,60
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	215	25,44	860	20,62
Población activa de 16 años o más	470	44,98	2.745	52,69
Población parada 16 años o más	120	25,53	685	24,95
Población activa de 16 a 29 años	100	66,67	515	72,03
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	350	33,49	2.060	39,54
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	15	4,29	335	16,26
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	455		2.415	
Viviendas principales	440	96,70	1.955	80,95
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	15	3,30	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	20	4,40	155	6,42
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	435	95,60	2.235	92,55
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	75	3,11
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	25	5,49	145	6,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	365	80,22	1.825	75,57
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	35	7,95	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	290	65,91	890	45,52
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	32,66		32,45	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0810101018 AEV: 0810101

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.645		5.210	
Población menor de 15 años	340	20,67	1.040	19,96
Población de 16 a 29 años	240	14,59	715	13,72
Población de 16 años y más	1.305	79,33	4.170	80,04
Población de 75 años y más	0	0,00	230	4,41
Población extranjera	410	24,92	1.140	21,88
Población extranjera menor de 15 años	105	30,88	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	565		1.955	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	7,96	175	8,95
Hogares con un adulto y uno o más menores	25	4,42	90	4,60
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	160	12,31	860	20,62
Población activa de 16 años o más	1.010	61,40	2.745	52,69
Población parada 16 años o más	190	18,81	685	24,95
Población activa de 16 a 29 años	195	81,25	515	72,03
Población parada de 16 a 29 años	5	2,56	s.d.	s.d.
Población ocupada	820	49,85	2.060	39,54
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	170	20,73	335	16,26
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	660		2.415	
Viviendas principales	565	85,61	1.955	80,95
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	95	14,39	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	155	6,42
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	635	96,21	2.235	92,55
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	75	3,11
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	145	6,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	550	83,33	1.825	75,57
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	45	7,96	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	215	38,05	890	45,52
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	28,09		32,45	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0810101029 AEV: 0810101

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.255		5.210	
Población menor de 15 años	370	29,48	1.040	19,96
Población de 16 a 29 años	190	15,14	715	13,72
Población de 16 años y más	885	70,52	4.170	80,04
Población de 75 años y más	85	6,77	230	4,41
Población extranjera	655	52,19	1.140	21,88
Población extranjera menor de 15 años	340	91,89	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	410		1.955	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	15	3,66	175	8,95
Hogares con un adulto y uno o más menores	25	6,10	90	4,60
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	355	40,11	860	20,62
Población activa de 16 años o más	450	35,86	2.745	52,69
Población parada 16 años o más	185	41,11	685	24,95
Población activa de 16 a 29 años	105	55,26	515	72,03
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	265	21,12	2.060	39,54
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	80	30,19	335	16,26
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	490		2.415	
Viviendas principales	410	83,67	1.955	80,95
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	55	11,22	155	6,42
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	435	88,78	2.235	92,55
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	75	18,29	75	3,11
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	45	9,18	145	6,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	280	57,14	1.825	75,57
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	140	34,15	890	45,52
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	27,33		32,45	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0810101032 AEV: 0810101

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.265		5.210	
Población menor de 15 años	130	10,28	1.040	19,96
Población de 16 a 29 años	135	10,67	715	13,72
Población de 16 años y más	1.135	89,72	4.170	80,04
Población de 75 años y más	70	5,53	230	4,41
Población extranjera	15	1,19	1.140	21,88
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	540		1.955	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	60	11,11	175	8,95
Hogares con un adulto y uno o más menores	20	3,70	90	4,60
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	130	11,45	860	20,62
Población activa de 16 años o más	815	64,43	2.745	52,69
Población parada 16 años o más	190	23,31	685	24,95
Población activa de 16 a 29 años	115	85,19	515	72,03
Población parada de 16 a 29 años	10	8,70	s.d.	s.d.
Población ocupada	625	49,41	2.060	39,54
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	70	11,20	335	16,26
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	810		2.415	
Viviendas principales	540	66,67	1.955	80,95
Viviendas secundarias	35	4,32	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	235	29,01	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	80	9,88	155	6,42
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	730	90,12	2.235	92,55
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	75	3,11
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	75	9,26	145	6,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	630	77,78	1.825	75,57
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	180	33,33	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	245	45,37	890	45,52
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	41,62		32,45	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 0810101

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	4,41	9,23	8,54	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	8,95	11,45	9,53	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	4,60	4,45	4,93	4,83
% de población extranjera (7)	21,88	22,21	15,07	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	24,90	24,90	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	24,95	28,49	25,75	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	40,99	39,76	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,38	15,74	19,35
% de ocupados no cualificados	16,26	16,75	9,69	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	20,62	14,07	10,02	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,43	0,29	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	32,45	38,00	57,45	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	3,11	0,71	0,39	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,48	0,39	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	6,00	13,92	7,60	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	6,15	15,80	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	58,85	25,87	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	28,87	37,03	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)