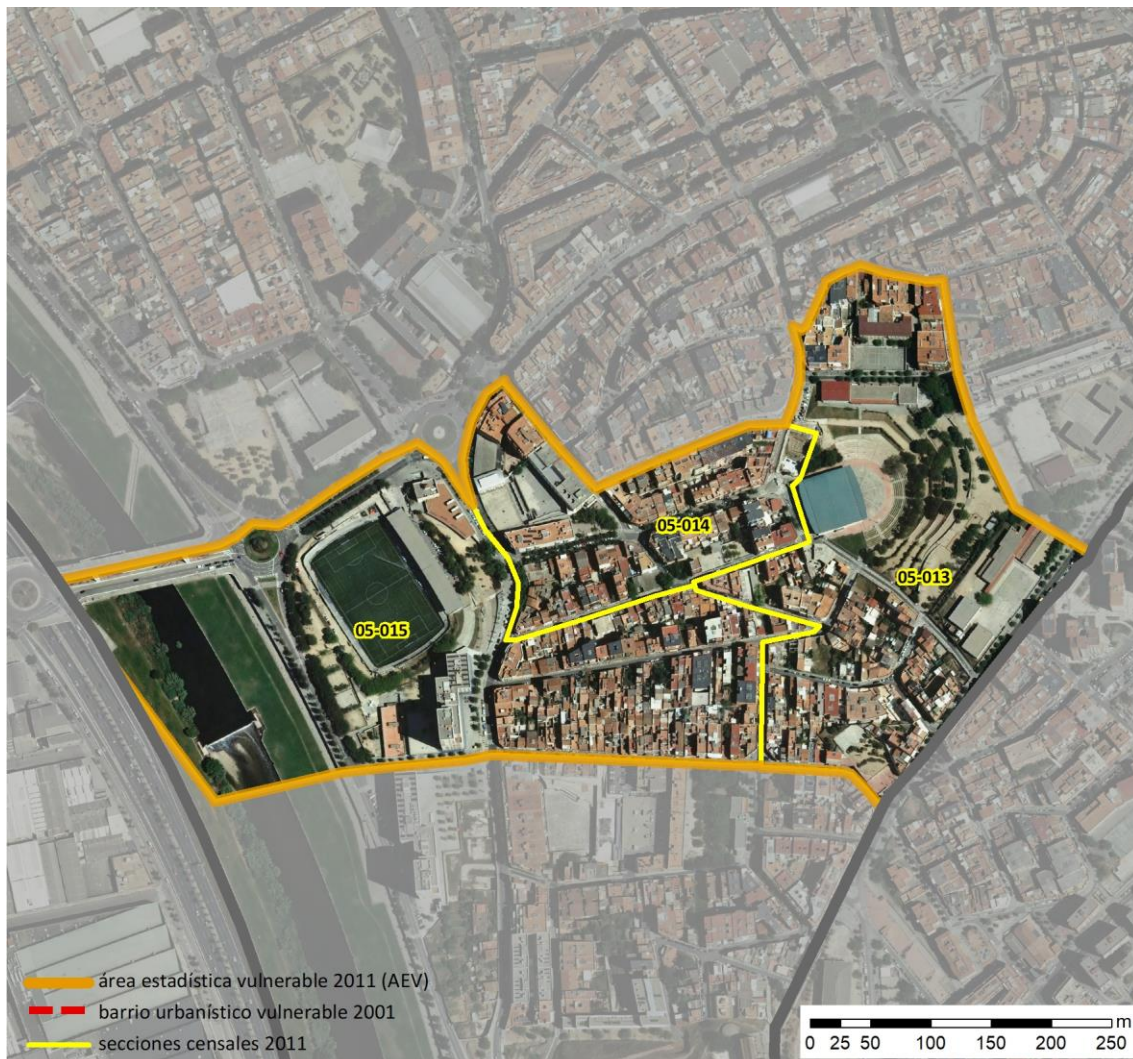


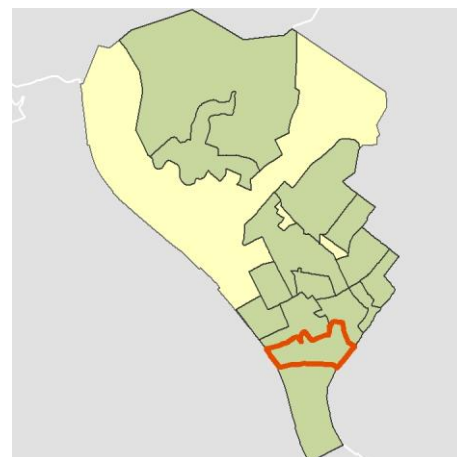
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 0824505



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	5.080
Viviendas	1.755
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	25.070,67
Densidad vivienda (Viv/Ha)	86,61
Superficie (Ha)	20,26
Nº de secciones censales del AEV	3



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>8,85 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>3,42 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>45,25 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0824505013 AEV: 0824505

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.195		5.080	
Población menor de 15 años	0	0,00	595	11,71
Población de 16 a 29 años	255	21,34	615	12,11
Población de 16 años y más	950	79,50	4.235	83,37
Población de 75 años y más	0	0,00	185	3,64
Población extranjera	495	41,42	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	440		1.720	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	40	9,09	115	6,69
Hogares con un adulto y uno o más menores	40	9,09	40	2,33
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	110	11,58	375	8,85
Población activa de 16 años o más	735	61,51	2.630	51,77
Población parada 16 años o más	445	60,54	1.190	45,25
Población activa de 16 a 29 años	250	98,04	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	290	24,27	1.440	28,35
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	20	1,39
Población ocupada no cualificada	10	3,45	240	16,67
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	440		1.755	
Viviendas principales	440	100,00	1.720	98,01
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	70	15,91	135	7,69
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	370	84,09	1.620	92,31
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	15	0,85
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	35	7,95	60	3,42
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	340	77,27	1.455	82,91
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	195	44,32	685	39,83
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	25,77		23,61	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0824505014 AEV: 0824505

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.085		5.080	
Población menor de 15 años	60	5,53	595	11,71
Población de 16 a 29 años	210	19,35	615	12,11
Población de 16 años y más	1.020	94,01	4.235	83,37
Población de 75 años y más	85	7,83	185	3,64
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	495		1.720	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	60	12,12	115	6,69
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	40	2,33
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	125	12,25	375	8,85
Población activa de 16 años o más	655	60,37	2.630	51,77
Población parada 16 años o más	255	38,93	1.190	45,25
Población activa de 16 a 29 años	180	85,71	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	400	36,87	1.440	28,35
Población ocupada con carácter eventual	20	5,00	20	1,39
Población ocupada no cualificada	95	23,75	240	16,67
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	495		1.755	
Viviendas principales	495	100,00	1.720	98,01
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	40	8,08	135	7,69
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	455	91,92	1.620	92,31
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	15	3,03	15	0,85
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	25	5,05	60	3,42
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	440	88,89	1.455	82,91
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	200	40,40	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	240	48,48	685	39,83
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	29,65		23,61	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0824505015 AEV: 0824505

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	2.800		5.080	
Población menor de 15 años	535	19,11	595	11,71
Población de 16 a 29 años	150	5,36	615	12,11
Población de 16 años y más	2.265	80,89	4.235	83,37
Población de 75 años y más	100	3,57	185	3,64
Población extranjera	1.935	69,11	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	350	65,42	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	785		1.720	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	15	1,91	115	6,69
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	40	2,33
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	140	6,18	375	8,85
Población activa de 16 años o más	1.240	44,29	2.630	51,77
Población parada 16 años o más	490	39,52	1.190	45,25
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	750	26,79	1.440	28,35
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	20	1,39
Población ocupada no cualificada	135	18,00	240	16,67
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	820		1.755	
Viviendas principales	785	95,73	1.720	98,01
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	40	4,88	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	25	3,05	135	7,69
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	795	96,95	1.620	92,31
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	15	0,85
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	60	3,42
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	675	82,32	1.455	82,91
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	470	59,87	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	250	31,85	685	39,83
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	20,50		23,61	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 0824505

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	3,64	7,40	8,54	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	6,69	9,47	9,53	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	2,33	3,84	4,93	4,83
% de población extranjera (7)	s.d.	20,91	15,07	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	24,79	24,79	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	45,25	32,83	25,75	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	42,03	39,76	44,81
% de ocupados eventuales	1,39	0,45	15,74	19,35
% de ocupados no cualificados	16,67	14,49	9,69	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	8,85	17,42	10,02	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,85	0,08	0,29	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	23,61	47,81	57,45	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,23	0,39	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,35	0,39	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	3,42	7,07	7,60	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	0,00	1,36	15,80	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	54,17	25,87	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	51,36	37,03	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)