

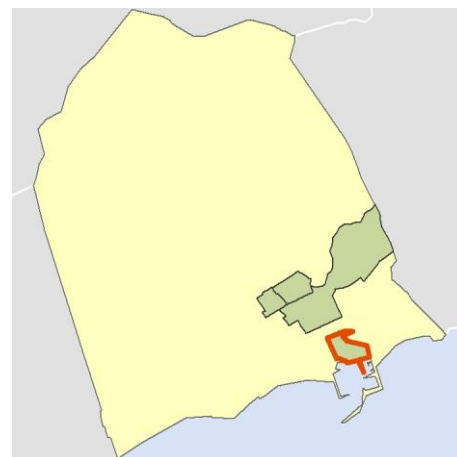
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 0830704



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	3.615
Viviendas	2.140
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	15.850,04
Densidad vivienda (Viv/Ha)	93,83
Superficie (Ha)	22,81
Nº de secciones censales del AEV	2



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>11,39 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>25,70 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>22,19 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0830702004 AEV: 0830704

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.940		3.615	
Población menor de 15 años	235	12,11	410	11,34
Población de 16 a 29 años	350	18,04	520	14,38
Población de 16 años y más	1.705	87,89	3.205	88,66
Población de 75 años y más	160	8,25	500	13,83
Población extranjera	215	11,08	420	11,62
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	885		1.625	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	100	11,30	225	13,85
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	1,69	70	4,31
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	120	7,04	365	11,39
Población activa de 16 años o más	1.155	59,54	1.915	52,97
Población parada 16 años o más	260	22,51	425	22,19
Población activa de 16 a 29 años	275	78,57	375	72,12
Población parada de 16 a 29 años	95	34,55	s.d.	s.d.
Población ocupada	895	46,13	1.490	41,22
Población ocupada con carácter eventual	45	5,03	45	3,02
Población ocupada no cualificada	80	8,94	105	7,05
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	1.070		2.140	
Viviendas principales	885	82,71	1.625	75,93
Viviendas secundarias	90	8,41	240	11,21
Viviendas vacías	100	9,35	285	13,32
Viviendas unifamiliares (5)	20	1,87	20	0,93
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.050	98,13	2.120	99,07
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	40	4,52	55	2,57
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	20	2,26	20	0,93
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	105	9,81	550	25,70
Viviendas en edificios anteriores a 1940	145	16,38	145	8,92
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	875	81,78	1.575	73,60
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	175	19,77	435	26,77
Viviendas principales con calefacción individual	280	31,64	715	44,00
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	190	0,00	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	44,12		45,88	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 0830702007 AEV: 0830704

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.675		3.615	
Población menor de 15 años	175	10,45	410	11,34
Población de 16 a 29 años	170	10,15	520	14,38
Población de 16 años y más	1.500	89,55	3.205	88,66
Población de 75 años y más	340	20,30	500	13,83
Población extranjera	205	12,24	420	11,62
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	740		1.625	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	125	16,89	225	13,85
Hogares con un adulto y uno o más menores	55	7,43	70	4,31
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	245	16,33	365	11,39
Población activa de 16 años o más	760	45,37	1.915	52,97
Población parada 16 años o más	165	21,71	425	22,19
Población activa de 16 a 29 años	100	58,82	375	72,12
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	595	35,52	1.490	41,22
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	45	3,02
Población ocupada no cualificada	25	4,20	105	7,05
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	1.070		2.140	
Viviendas principales	740	69,16	1.625	75,93
Viviendas secundarias	150	14,02	240	11,21
Viviendas vacías	185	17,29	285	13,32
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	20	0,93
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.070	100,00	2.120	99,07
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	15	2,03	55	2,57
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	20	0,93
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	445	41,59	550	25,70
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	145	8,92
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	700	65,42	1.575	73,60
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	260	35,14	435	26,77
Viviendas principales con calefacción individual	435	58,78	715	44,00
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	47,91		45,88	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 0830704

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	13,83	8,29	8,54	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	13,85	10,16	9,53	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	4,31	5,19	4,93	4,83
% de población extranjera (7)	11,62	12,87	15,07	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	14,03	14,03	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	22,19	26,52	25,75	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	38,82	39,76	44,81
% de ocupados eventuales	3,02	0,81	15,74	19,35
% de ocupados no cualificados	7,05	7,99	9,69	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	11,39	10,01	10,02	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	2,57	0,00	0,29	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	45,88	44,61	57,45	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,17	0,39	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,93	0,56	0,39	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	25,70	16,32	7,60	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	8,92	8,43	15,80	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	26,77	38,78	25,87	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	29,70	37,03	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbvv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbvv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)