

Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 1204001



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	9.045
Viviendas	4.530
Densidad población (pob/Km ²)	4.655,46
Densidad vivienda (Viv/Ha)	23,32
Superficie (Ha)	194,29
Nº de secciones censales del AEV	5



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	8,12 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	28,70 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	27,44 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 1204009001 AEV: 1204001

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.625		9.045	
Población menor de 15 años	425	26,15	1.830	20,23
Población de 16 a 29 años	255	15,69	1.520	16,80
Población de 16 años y más	1.195	73,54	7.205	79,66
Población de 75 años y más	70	4,31	155	1,71
Población extranjera	365	22,46	1.535	16,97
Población extranjera menor de 15 años	105	24,71	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	585		3.400	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	30	5,13	225	6,62
Hogares con un adulto y uno o más menores	50	8,55	195	5,74
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	110	9,17	585	8,12
Población activa de 16 años o más	805	49,54	4.975	55,00
Población parada 16 años o más	220	27,33	1.365	27,44
Población activa de 16 a 29 años	120	47,06	835	54,93
Población parada de 16 a 29 años	35	29,17	s.d.	s.d.
Población ocupada	585	36,00	3.610	39,91
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	20	0,55
Población ocupada no cualificada	70	11,97	195	5,40
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	775		4.530	
Viviendas principales	585	75,48	3.400	75,06
Viviendas secundarias	60	7,74	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	130	16,77	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	1.055	23,29
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	775	100,00	3.445	76,05
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	20	0,44
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	320	41,29	1.300	28,70
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	585	75,48	2.335	51,55
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	255	43,59	775	22,79
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	220	0,00	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	38,15		47,58	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 1204009002 AEV: 1204001

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	2.010		9.045	
Población menor de 15 años	305	15,17	1.830	20,23
Población de 16 a 29 años	440	21,89	1.520	16,80
Población de 16 años y más	1.705	84,83	7.205	79,66
Población de 75 años y más	85	4,23	155	1,71
Población extranjera	760	37,81	1.535	16,97
Población extranjera menor de 15 años	165	54,10	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	685		3.400	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	6,57	225	6,62
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	1,46	195	5,74
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	250	14,71	585	8,12
Población activa de 16 años o más	1.020	50,75	4.975	55,00
Población parada 16 años o más	315	30,88	1.365	27,44
Población activa de 16 a 29 años	260	59,09	835	54,93
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	705	35,07	3.610	39,91
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	20	0,55
Población ocupada no cualificada	85	12,06	195	5,40
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.065		4.530	
Viviendas principales	685	64,32	3.400	75,06
Viviendas secundarias	100	9,39	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	280	26,29	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	105	9,86	1.055	23,29
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	960	90,14	3.445	76,05
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	20	0,44
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	705	66,20	1.300	28,70
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	615	57,75	2.335	51,55
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	300	43,80	775	22,79
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	210	0,00	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	50,34		47,58	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 1204009005 AEV: 1204001

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	2.055		9.045	
Población menor de 15 años	445	21,65	1.830	20,23
Población de 16 a 29 años	230	11,19	1.520	16,80
Población de 16 años y más	1.610	78,35	7.205	79,66
Población de 75 años y más	0	0,00	155	1,71
Población extranjera	125	6,08	1.535	16,97
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	845		3.400	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	125	14,79	225	6,62
Hogares con un adulto y uno o más menores	65	7,69	195	5,74
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	160	9,94	585	8,12
Población activa de 16 años o más	1.100	53,53	4.975	55,00
Población parada 16 años o más	255	23,18	1.365	27,44
Población activa de 16 a 29 años	80	34,78	835	54,93
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	845	41,12	3.610	39,91
Población ocupada con carácter eventual	10	1,18	20	0,55
Población ocupada no cualificada	0	0,00	195	5,40
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.100		4.530	
Viviendas principales	845	76,82	3.400	75,06
Viviendas secundarias	215	19,55	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	40	3,64	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	325	29,55	1.055	23,29
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	745	67,73	3.445	76,05
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	20	0,44
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	1.300	28,70
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	435	39,55	2.335	51,55
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	0	0,00	775	22,79
Viviendas principales con calefacción individual	450	53,25	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	61,56		47,58	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 1204009009 AEV: 1204001

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	2.260		9.045	
Población menor de 15 años	485	21,46	1.830	20,23
Población de 16 a 29 años	375	16,59	1.520	16,80
Población de 16 años y más	1.775	78,54	7.205	79,66
Población de 75 años y más	0	0,00	155	1,71
Población extranjera	160	7,08	1.535	16,97
Población extranjera menor de 15 años	35	7,22	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	835		3.400	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	1,20	225	6,62
Hogares con un adulto y uno o más menores	55	6,59	195	5,74
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	40	2,25	585	8,12
Población activa de 16 años o más	1.360	60,18	4.975	55,00
Población parada 16 años o más	250	18,38	1.365	27,44
Población activa de 16 a 29 años	175	46,67	835	54,93
Población parada de 16 a 29 años	50	28,57	s.d.	s.d.
Población ocupada	1.110	49,12	3.610	39,91
Población ocupada con carácter eventual	10	0,90	20	0,55
Población ocupada no cualificada	40	3,60	195	5,40
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.090		4.530	
Viviendas principales	835	76,61	3.400	75,06
Viviendas secundarias	75	6,88	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	175	16,06	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	625	57,34	1.055	23,29
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	465	42,66	3.445	76,05
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	20	0,44
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	70	6,42	1.300	28,70
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	285	26,15	2.335	51,55
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	85	10,18	775	22,79
Viviendas principales con calefacción individual	415	49,70	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	155	18,56	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	45	18,56	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	53,05		47,58	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 1204009010 AEV: 1204001

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.095		9.045	
Población menor de 15 años	170	15,53	1.830	20,23
Población de 16 a 29 años	220	20,09	1.520	16,80
Población de 16 años y más	920	84,02	7.205	79,66
Población de 75 años y más	0	0,00	155	1,71
Población extranjera	125	11,42	1.535	16,97
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	450		3.400	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	15	3,33	225	6,62
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	3,33	195	5,74
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	25	2,72	585	8,12
Población activa de 16 años o más	690	63,01	4.975	55,00
Población parada 16 años o más	325	47,10	1.365	27,44
Población activa de 16 a 29 años	200	90,91	835	54,93
Población parada de 16 a 29 años	110	55,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	365	33,33	3.610	39,91
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	20	0,55
Población ocupada no cualificada	0	0,00	195	5,40
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	500		4.530	
Viviendas principales	450	90,00	3.400	75,06
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	1.055	23,29
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	500	100,00	3.445	76,05
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	20	4,44	20	0,44
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	205	41,00	1.300	28,70
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	415	83,00	2.335	51,55
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	135	30,00	775	22,79
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	34,25		47,58	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 1204001

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	1,71	7,39	8,10	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	6,62	8,93	9,78	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	5,74	5,16	5,07	4,83
% de población extranjera (7)	16,97	19,34	15,14	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	18,79	18,79	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	27,44	32,45	33,39	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	51,85	48,53	44,81
% de ocupados eventuales	0,55	0,44	20,10	19,35
% de ocupados no cualificados	5,40	10,17	11,59	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	8,12	7,88	10,46	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	0,00	0,45	0,15	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	47,58	49,02	59,96	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,44	0,65	0,29	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,38	0,29	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	28,70	11,07	7,39	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	1,37	11,62	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	22,79	57,51	26,43	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	18,03	70,11	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)