

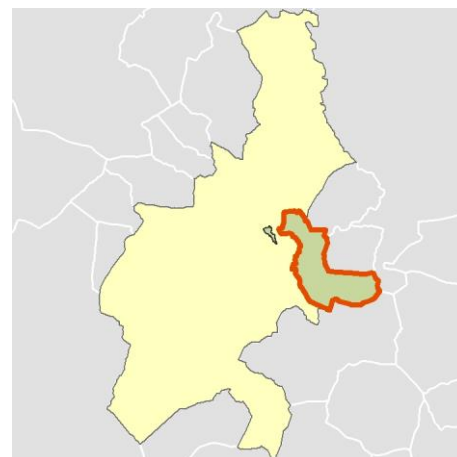
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 2212502



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	3.505
Viviendas	2.125
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	308,73
Densidad vivienda (Viv/Ha)	1,87
Superficie (Ha)	1.135,28
Nº de secciones censales del AEV	3



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>16,03 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>8,71 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>46,84 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2212504002 AEV: 2212502

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.115		3.505	
Población menor de 15 años	135	12,11	510	14,55
Población de 16 a 29 años	245	21,97	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	980	87,89	2.995	85,45
Población de 75 años y más	150	13,45	375	10,70
Población extranjera	485	43,50	1.270	36,23
Población extranjera menor de 15 años	95	70,37	185	36,27
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	480		1.490	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	9,38	155	10,40
Hogares con un adulto y uno o más menores	50	10,42	125	8,39
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	150	15,23	480	16,03
Población activa de 16 años o más	700	62,78	2.060	58,77
Población parada 16 años o más	370	52,86	965	46,84
Población activa de 16 a 29 años	235	95,92	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	110	46,81	s.d.	s.d.
Población ocupada	330	29,60	1.095	31,24
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	5	0,46
Población ocupada no cualificada	90	27,27	250	22,83
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	515		2.125	
Viviendas principales	480	93,20	1.490	70,12
Viviendas secundarias	0	0,00	100	4,71
Viviendas vacías	35	6,80	530	24,94
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	125	5,88
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	515	100,00	2.000	94,12
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	20	0,94
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	130	25,24	185	8,71
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	440	85,44	1.395	65,65
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	290	60,42	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	215	44,79	865	58,05
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	32,33		43,45	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2212504003 AEV: 2212502

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.245		3.505	
Población menor de 15 años	240	19,28	510	14,55
Población de 16 a 29 años	240	19,28	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	1.010	81,12	2.995	85,45
Población de 75 años y más	150	12,05	375	10,70
Población extranjera	385	30,92	1.270	36,23
Población extranjera menor de 15 años	55	22,92	185	36,27
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	475		1.490	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	60	12,63	155	10,40
Hogares con un adulto y uno o más menores	45	9,47	125	8,39
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	210	20,90	480	16,03
Población activa de 16 años o más	665	53,41	2.060	58,77
Población parada 16 años o más	320	48,12	965	46,84
Población activa de 16 a 29 años	190	79,17	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	345	27,71	1.095	31,24
Población ocupada con carácter eventual	5	1,45	5	0,46
Población ocupada no cualificada	95	27,54	250	22,83
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	975		2.125	
Viviendas principales	475	48,72	1.490	70,12
Viviendas secundarias	65	6,67	100	4,71
Viviendas vacías	435	44,62	530	24,94
Viviendas unifamiliares (5)	45	4,62	125	5,88
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	930	95,38	2.000	94,12
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	20	0,94
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	55	5,64	185	8,71
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	420	43,08	1.395	65,65
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	335	70,53	865	58,05
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	54,82		43,45	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2212504004 AEV: 2212502

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.145		3.505	
Población menor de 15 años	135	11,79	510	14,55
Población de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	1.005	87,77	2.995	85,45
Población de 75 años y más	75	6,55	375	10,70
Población extranjera	400	34,93	1.270	36,23
Población extranjera menor de 15 años	35	25,93	185	36,27
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	535		1.490	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	50	9,35	155	10,40
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	5,61	125	8,39
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	120	11,94	480	16,03
Población activa de 16 años o más	695	60,70	2.060	58,77
Población parada 16 años o más	275	39,57	965	46,84
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	420	36,68	1.095	31,24
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	5	0,46
Población ocupada no cualificada	65	15,48	250	22,83
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	635		2.125	
Viviendas principales	535	84,25	1.490	70,12
Viviendas secundarias	35	5,51	100	4,71
Viviendas vacías	60	9,45	530	24,94
Viviendas unifamiliares (5)	80	12,60	125	5,88
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	555	87,40	2.000	94,12
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	20	3,74	20	0,94
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	185	8,71
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	535	84,25	1.395	65,65
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	180	33,64	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	315	58,88	865	58,05
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	41,59		43,45	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 2212502

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	10,70	9,25	10,76	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	10,40	10,11	11,24	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	8,39	6,60	4,19	4,83
% de población extranjera (7)	36,23	11,07	12,35	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	36,27	12,36	12,36	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	46,84	23,03	23,53	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	42,37	39,19	44,81
% de ocupados eventuales	0,46	0,24	17,28	19,35
% de ocupados no cualificados	22,83	9,74	10,63	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	16,03	7,71	7,95	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,94	0,07	0,10	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	43,45	46,21	53,53	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,19	0,23	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,31	0,23	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	8,71	5,30	6,47	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	5,48	20,91	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	6,50	20,72	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	13,12	11,58	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)