

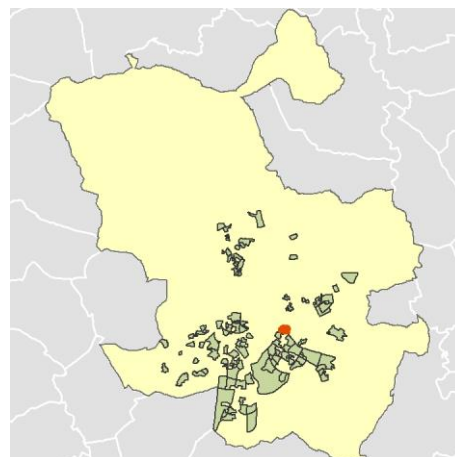
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 2807917



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	3.500
Viviendas	1.980
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	24.272,79
Densidad vivienda (Viv/Ha)	137,32
Superficie (Ha)	14,42
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>16,54 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>0,00 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>14,37 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2807914031 AEV: 2807917

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	925		3.500	
Población menor de 15 años	70	7,57	175	5,00
Población de 16 a 29 años	130	14,05	405	11,57
Población de 16 años y más	855	92,43	3.205	91,57
Población de 75 años y más	165	17,84	785	22,43
Población extranjera	15	1,62	330	9,43
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	410		1.650	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	80	19,51	315	19,09
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	2,44	35	2,12
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	95	11,11	530	16,54
Población activa de 16 años o más	425	45,95	1.670	47,71
Población parada 16 años o más	85	20,00	240	14,37
Población activa de 16 a 29 años	95	73,08	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	340	36,76	1.430	40,86
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	10	2,94	205	14,34
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	480		1.980	
Viviendas principales	410	85,42	1.650	83,33
Viviendas secundarias	0	0,00	15	0,76
Viviendas vacías	70	14,58	315	15,91
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	480	100,00	1.980	100,00
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	480	100,00	1.805	91,16
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	100	24,39	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	400	97,56	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	49,30		39,60	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2807914036 AEV: 2807917

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.090		3.500	
Población menor de 15 años	105	9,63	175	5,00
Población de 16 a 29 años	95	8,72	405	11,57
Población de 16 años y más	990	90,83	3.205	91,57
Población de 75 años y más	275	25,23	785	22,43
Población extranjera	80	7,34	330	9,43
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	460		1.650	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	50	10,87	315	19,09
Hogares con un adulto y uno o más menores	25	5,43	35	2,12
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	200	20,30	530	16,54
Población activa de 16 años o más	545	50,00	1.670	47,71
Población parada 16 años o más	115	21,10	240	14,37
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	430	39,45	1.430	40,86
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	70	16,28	205	14,34
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	525		1.980	
Viviendas principales	460	87,62	1.650	83,33
Viviendas secundarias	0	0,00	15	0,76
Viviendas vacías	65	12,38	315	15,91
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	525	100,00	1.980	100,00
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	460	87,62	1.805	91,16
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	315	68,48	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	33,72		39,60	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2807914037 AEV: 2807917

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	740		3.500	
Población menor de 15 años	0	0,00	175	5,00
Población de 16 a 29 años	95	12,84	405	11,57
Población de 16 años y más	700	94,59	3.205	91,57
Población de 75 años y más	215	29,05	785	22,43
Población extranjera	50	6,76	330	9,43
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	395		1.650	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	120	30,38	315	19,09
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	35	2,12
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	135	19,29	530	16,54
Población activa de 16 años o más	290	39,19	1.670	47,71
Población parada 16 años o más	15	5,17	240	14,37
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	275	37,16	1.430	40,86
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	45	16,36	205	14,34
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	505		1.980	
Viviendas principales	395	78,22	1.650	83,33
Viviendas secundarias	0	0,00	15	0,76
Viviendas vacías	110	21,78	315	15,91
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	505	100,00	1.980	100,00
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	395	78,22	1.805	91,16
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	145	36,71	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	145	36,71	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	155	39,24	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	40,95		39,60	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2807914038 AEV: 2807917

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	745		3.500	
Población menor de 15 años	0	0,00	175	5,00
Población de 16 a 29 años	85	11,41	405	11,57
Población de 16 años y más	660	88,59	3.205	91,57
Población de 75 años y más	130	17,45	785	22,43
Población extranjera	185	24,83	330	9,43
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	385		1.650	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	65	16,88	315	19,09
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	35	2,12
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	100	15,04	530	16,54
Población activa de 16 años o más	410	55,03	1.670	47,71
Población parada 16 años o más	25	6,10	240	14,37
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	385	51,68	1.430	40,86
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	80	20,78	205	14,34
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	470		1.980	
Viviendas principales	385	81,91	1.650	83,33
Viviendas secundarias	15	3,19	15	0,76
Viviendas vacías	70	14,89	315	15,91
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	470	100,00	1.980	100,00
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	470	100,00	1.805	91,16
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	90	23,38	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	230	59,74	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	34,70		39,60	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 2807917

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	22,43	10,41	7,44	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	19,09	11,84	8,84	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	2,12	4,52	4,89	4,83
% de población extranjera (7)	9,43	14,69	14,77	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	12,38	12,38	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	14,37	21,47	23,12	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	35,44	36,52	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,40	16,03	19,35
% de ocupados no cualificados	14,34	9,23	9,92	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	16,54	7,65	7,69	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,00	0,60	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	39,60	57,52	48,36	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,46	0,40	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,39	0,40	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	0,00	7,23	4,40	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	0,00	10,34	7,73	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	14,37	27,24	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	27,45	12,41	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)