

Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 2902502



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	8.695
Viviendas	7.565
Densidad población (pob/Km ²)	5.562,60
Densidad vivienda (Viv/Ha)	48,40
Superficie (Ha)	156,31
Nº de secciones censales del AEV	3



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	2,85 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	0,73 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	43,61 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2902502008 AEV: 2902502

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.955		8.695	
Población menor de 15 años	420	21,48	980	11,27
Población de 16 a 29 años	265	13,55	1.485	17,08
Población de 16 años y más	1.535	78,52	7.720	88,79
Población de 75 años y más	0	0,00	575	6,61
Población extranjera	450	23,02	3.810	43,82
Población extranjera menor de 15 años	130	30,95	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	735		4.000	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	1,36	435	10,88
Hogares con un adulto y uno o más menores	25	3,40	120	3,00
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	65	4,23	220	2,85
Población activa de 16 años o más	1.080	55,24	4.105	47,21
Población parada 16 años o más	255	23,61	1.790	43,61
Población activa de 16 a 29 años	160	60,38	985	66,33
Población parada de 16 a 29 años	45	28,13	s.d.	s.d.
Población ocupada	825	42,20	2.315	26,62
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	60	7,27	160	6,91
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	850		7.565	
Viviendas principales	735	86,47	4.000	52,88
Viviendas secundarias	0	0,00	3.100	40,98
Viviendas vacías	115	13,53	470	6,21
Viviendas unifamiliares (5)	235	27,65	785	10,38
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	610	71,76	6.775	89,56
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	95	1,26
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	95	12,93	140	1,85
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,20
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	55	0,73
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	355	41,76	4.695	62,06
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	0	0,00	95	2,38
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	290	0,00	1.565	39,13
Superficie media útil por habitante (m ²)	43,48		73,95	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2902503001 AEV: 2902502

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	2.285		8.695	
Población menor de 15 años	80	3,50	980	11,27
Población de 16 a 29 años	530	23,19	1.485	17,08
Población de 16 años y más	2.205	96,50	7.720	88,79
Población de 75 años y más	110	4,81	575	6,61
Población extranjera	980	42,89	3.810	43,82
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	1.060		4.000	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	125	11,79	435	10,88
Hogares con un adulto y uno o más menores	35	3,30	120	3,00
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	120	5,45	220	2,85
Población activa de 16 años o más	1.170	51,20	4.105	47,21
Población parada 16 años o más	715	61,11	1.790	43,61
Población activa de 16 a 29 años	385	72,64	985	66,33
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	455	19,91	2.315	26,62
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	0	0,00	160	6,91
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	2.770		7.565	
Viviendas principales	1.060	38,27	4.000	52,88
Viviendas secundarias	1.650	59,57	3.100	40,98
Viviendas vacías	65	2,35	470	6,21
Viviendas unifamiliares (5)	280	10,11	785	10,38
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	2.490	89,89	6.775	89,56
Viviendas con superficie menor de 30m ²	60	5,66	95	1,26
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	140	1,85
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,20
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	55	1,99	55	0,73
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	730	26,35	4.695	62,06
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	25	2,36	95	2,38
Viviendas principales con calefacción individual	155	14,62	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	500	0,00	1.565	39,13
Superficie media útil por habitante (m ²)	96,98		73,95	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2902503003 AEV: 2902502

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	4.455		8.695	
Población menor de 15 años	480	10,77	980	11,27
Población de 16 a 29 años	690	15,49	1.485	17,08
Población de 16 años y más	3.980	89,34	7.720	88,79
Población de 75 años y más	465	10,44	575	6,61
Población extranjera	2.380	53,42	3.810	43,82
Población extranjera menor de 15 años	325	67,71	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	2.205		4.000	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	300	13,61	435	10,88
Hogares con un adulto y uno o más menores	60	2,72	120	3,00
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	35	0,88	220	2,85
Población activa de 16 años o más	1.855	41,64	4.105	47,21
Población parada 16 años o más	820	44,20	1.790	43,61
Población activa de 16 a 29 años	440	63,77	985	66,33
Población parada de 16 a 29 años	260	59,09	s.d.	s.d.
Población ocupada	1.035	23,23	2.315	26,62
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	100	9,66	160	6,91
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	3.945		7.565	
Viviendas principales	2.205	55,89	4.000	52,88
Viviendas secundarias	1.450	36,76	3.100	40,98
Viviendas vacías	290	7,35	470	6,21
Viviendas unifamiliares (5)	270	6,84	785	10,38
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	3.675	93,16	6.775	89,56
Viviendas con superficie menor de 30m ²	35	1,59	95	1,26
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	45	2,04	140	1,85
Viviendas sin baño o ducha	15	0,68	15	0,20
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	55	0,73
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	3.610	91,51	4.695	62,06
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	70	3,17	95	2,38
Viviendas principales con calefacción individual	240	10,88	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	775	0,00	1.565	39,13
Superficie media útil por habitante (m ²)	66,41		73,95	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 2902502

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	6,61	5,27	7,32	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	10,88	6,51	8,65	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	3,00	3,96	5,21	4,83
% de población extranjera (7)	43,82	27,81	7,88	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	17,53	17,53	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	43,61	37,97	38,89	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	52,52	53,55	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,73	26,49	19,35
% de ocupados no cualificados	6,91	9,62	13,54	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	2,85	5,74	14,83	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	1,26	0,22	0,27	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	73,95	54,61	57,18	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	1,85	2,30	0,58	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,20	0,22	0,58	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	0,73	2,84	6,38	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	0,00	0,00	8,70	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	2,38	72,29	26,84	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	39,13	8,06	75,16	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)