

Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 2905101



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	6.925
Viviendas	3.345
Densidad población (pob/Km ²)	25.979,94
Densidad vivienda (Viv/Ha)	125,49
Superficie (Ha)	26,66
Nº de secciones censales del AEV	3



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	15,27 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	0,30 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	43,52 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2905101007 AEV: 2905101

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.565		6.925	
Población menor de 15 años	170	10,86	1.195	17,26
Población de 16 a 29 años	285	18,21	1.065	15,38
Población de 16 años y más	1.395	89,14	5.730	82,74
Población de 75 años y más	130	8,31	270	3,90
Población extranjera	140	8,95	1.225	17,69
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	600		2.495	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	20	3,33	65	2,61
Hogares con un adulto y uno o más menores	50	8,33	145	5,81
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	285	20,43	875	15,27
Población activa de 16 años o más	950	60,70	4.205	60,72
Población parada 16 años o más	475	50,00	1.830	43,52
Población activa de 16 a 29 años	255	89,47	780	73,24
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	475	30,35	2.375	34,30
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	20	4,21	145	6,11
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	745		3.345	
Viviendas principales	600	80,54	2.495	74,59
Viviendas secundarias	90	12,08	460	13,75
Viviendas vacías	50	6,71	390	11,66
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	745	100,00	3.340	99,85
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,45
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	10	0,30
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	600	80,54	2.590	77,43
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	0	0,00	295	11,82
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	410	0,00	1.005	40,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	42,84		43,47	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2905101011 AEV: 2905101

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	2.760		6.925	
Población menor de 15 años	505	18,30	1.195	17,26
Población de 16 a 29 años	425	15,40	1.065	15,38
Población de 16 años y más	2.255	81,70	5.730	82,74
Población de 75 años y más	0	0,00	270	3,90
Población extranjera	490	17,75	1.225	17,69
Población extranjera menor de 15 años	100	19,80	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	950		2.495	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	1,05	65	2,61
Hogares con un adulto y uno o más menores	65	6,84	145	5,81
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	285	12,64	875	15,27
Población activa de 16 años o más	1.770	64,13	4.205	60,72
Población parada 16 años o más	795	44,92	1.830	43,52
Población activa de 16 a 29 años	310	72,94	780	73,24
Población parada de 16 a 29 años	150	48,39	s.d.	s.d.
Población ocupada	975	35,33	2.375	34,30
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	50	5,13	145	6,11
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.070		3.345	
Viviendas principales	950	88,79	2.495	74,59
Viviendas secundarias	80	7,48	460	13,75
Viviendas vacías	40	3,74	390	11,66
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.070	100,00	3.340	99,85
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	15	1,58	15	0,45
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	10	0,93	10	0,30
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	1.075	100,00	2.590	77,43
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	0	0,00	295	11,82
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	245	0,00	1.005	40,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	36,83		43,47	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2905101013 AEV: 2905101

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	2.600		6.925	
Población menor de 15 años	520	20,00	1.195	17,26
Población de 16 a 29 años	355	13,65	1.065	15,38
Población de 16 años y más	2.080	80,00	5.730	82,74
Población de 75 años y más	140	5,38	270	3,90
Población extranjera	595	22,88	1.225	17,69
Población extranjera menor de 15 años	150	28,85	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	945		2.495	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	35	3,70	65	2,61
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	3,17	145	5,81
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	305	14,63	875	15,27
Población activa de 16 años o más	1.485	57,12	4.205	60,72
Población parada 16 años o más	560	37,71	1.830	43,52
Población activa de 16 a 29 años	215	60,56	780	73,24
Población parada de 16 a 29 años	25	11,63	s.d.	s.d.
Población ocupada	925	35,58	2.375	34,30
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	75	8,11	145	6,11
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.530		3.345	
Viviendas principales	945	61,76	2.495	74,59
Viviendas secundarias	290	18,95	460	13,75
Viviendas vacías	300	19,61	390	11,66
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.525	99,67	3.340	99,85
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,45
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	10	0,30
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	915	59,80	2.590	77,43
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	295	31,22	295	11,82
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	350	0,00	1.005	40,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	50,02		43,47	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 2905101

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	3,90	5,36	7,32	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	2,61	6,32	8,65	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	5,81	5,25	5,21	4,83
% de población extranjera (7)	17,69	24,39	7,88	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	17,60	17,60	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	43,52	39,34	38,89	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	49,56	53,55	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,18	26,49	19,35
% de ocupados no cualificados	6,11	10,49	13,54	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	15,27	10,61	14,83	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	0,00	0,30	0,27	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	43,47	64,56	57,18	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,91	0,58	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,45	0,27	0,58	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	0,30	8,62	6,38	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	0,00	1,67	8,70	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	11,82	81,61	26,84	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	40,28	11,95	75,16	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)