

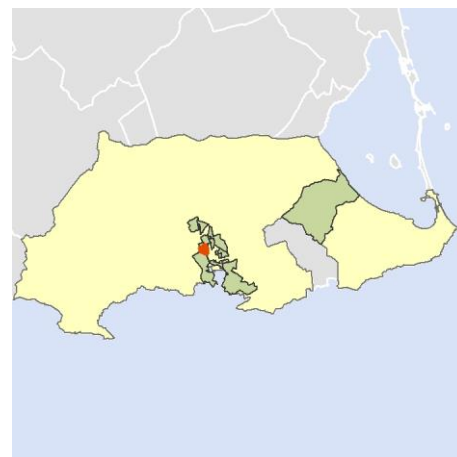
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 3001608



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	4.740
Viviendas	1.580
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	14.862,78
Densidad vivienda (Viv/Ha)	49,54
Superficie (Ha)	31,89
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>10,88 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>19,62 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>41,47 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3001608001 AEV: 3001608

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	900		4.740	
Población menor de 15 años	110	12,22	680	14,35
Población de 16 a 29 años	155	17,22	720	15,19
Población de 16 años y más	790	87,78	3.310	69,83
Población de 75 años y más	0	0,00	75	1,58
Población extranjera	30	3,33	1.800	37,97
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	345		1.395	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	0	0,00	45	3,23
Hogares con un adulto y uno o más menores	35	10,14	110	7,89
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	0	0,00	360	10,88
Población activa de 16 años o más	515	57,22	1.905	40,19
Población parada 16 años o más	90	17,48	790	41,47
Población activa de 16 a 29 años	95	61,29	300	41,67
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	425	47,22	1.115	23,52
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	100	23,53	405	36,32
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	365		1.580	
Viviendas principales	345	94,52	1.395	88,29
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	20	5,48	700	44,30
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	345	94,52	875	55,38
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	310	19,62
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	275	75,34	s.d.	s.d.
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	90	26,09	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	34,47		27,92	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3001608002 AEV: 3001608

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.110		4.740	
Población menor de 15 años	400	36,04	680	14,35
Población de 16 a 29 años	135	12,16	720	15,19
Población de 16 años y más	710	63,96	3.310	69,83
Población de 75 años y más	0	0,00	75	1,58
Población extranjera	375	33,78	1.800	37,97
Población extranjera menor de 15 años	220	55,00	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	340		1.395	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	25	7,35	45	3,23
Hogares con un adulto y uno o más menores	55	16,18	110	7,89
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	195	27,46	360	10,88
Población activa de 16 años o más	410	36,94	1.905	40,19
Población parada 16 años o más	245	59,76	790	41,47
Población activa de 16 a 29 años	105	77,78	300	41,67
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	165	14,86	1.115	23,52
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	90	54,55	405	36,32
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	395		1.580	
Viviendas principales	340	86,08	1.395	88,29
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	185	46,84	700	44,30
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	205	51,90	875	55,38
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	160	40,51	310	19,62
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	215	0,00	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	26,69		27,92	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3001608003 AEV: 3001608

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	990		4.740	
Población menor de 15 años	170	17,17	680	14,35
Población de 16 a 29 años	160	16,16	720	15,19
Población de 16 años y más	820	82,83	3.310	69,83
Población de 75 años y más	75	7,58	75	1,58
Población extranjera	45	4,55	1.800	37,97
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	305		1.395	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	3,28	45	3,23
Hogares con un adulto y uno o más menores	5	1,64	110	7,89
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	130	15,85	360	10,88
Población activa de 16 años o más	435	43,94	1.905	40,19
Población parada 16 años o más	135	31,03	790	41,47
Población activa de 16 a 29 años	100	62,50	300	41,67
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	300	30,30	1.115	23,52
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	70	23,33	405	36,32
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	350		1.580	
Viviendas principales	305	87,14	1.395	88,29
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	205	58,57	700	44,30
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	145	41,43	875	55,38
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	310	19,62
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	30,05		27,92	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3001608033 AEV: 3001608

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.740		4.740	
Población menor de 15 años	0	0,00	680	14,35
Población de 16 a 29 años	270	15,52	720	15,19
Población de 16 años y más	990	56,90	3.310	69,83
Población de 75 años y más	0	0,00	75	1,58
Población extranjera	1.350	77,59	1.800	37,97
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	405		1.395	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	2,47	45	3,23
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	3,70	110	7,89
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	35	3,54	360	10,88
Población activa de 16 años o más	545	31,32	1.905	40,19
Población parada 16 años o más	320	58,72	790	41,47
Población activa de 16 a 29 años	0	0,00	300	41,67
Población parada de 16 a 29 años	0	0,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	225	12,93	1.115	23,52
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	145	64,44	405	36,32
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	470		1.580	
Viviendas principales	405	86,17	1.395	88,29
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	290	61,70	700	44,30
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	180	38,30	875	55,38
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	150	31,91	310	19,62
Viviendas en edificios anteriores a 1940	220	54,32	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	24,31		27,92	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 3001608

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	1,58	7,39	6,95	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	3,23	9,01	7,57	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	7,89	4,78	4,77	4,83
% de población extranjera (7)	37,97	13,50	15,51	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	13,45	13,45	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	41,47	33,82	32,68	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	50,13	47,18	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,45	23,86	19,35
% de ocupados no cualificados	36,32	12,26	15,51	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	10,88	12,56	14,70	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,29	0,14	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	27,92	50,97	49,29	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,50	0,32	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,37	0,32	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	19,62	11,41	7,81	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	4,67	8,20	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	78,95	17,85	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	20,36	66,48	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)