

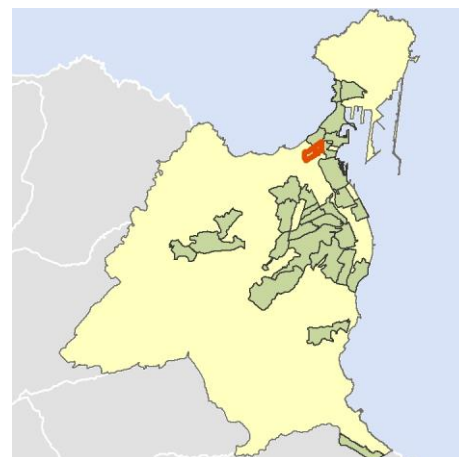
Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 3501604



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	6.030
Viviendas	3.305
Densidad población (pob/Km ²)	29.748,57
Densidad vivienda (Viv/Ha)	163,05
Superficie (Ha)	20,27
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	5,21 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	35,70 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	25,48 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603013 AEV: 3501604

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.120		6.030	
Población menor de 15 años	115	10,27	460	7,63
Población de 16 a 29 años	115	10,27	995	16,50
Población de 16 años y más	1.000	89,29	5.570	92,37
Población de 75 años y más	180	16,07	750	12,44
Población extranjera	170	15,18	650	10,78
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	505		2.670	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	100	19,80	340	12,73
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	2,97	105	3,93
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	35	3,50	290	5,21
Población activa de 16 años o más	510	45,54	3.120	51,74
Población parada 16 años o más	145	28,43	795	25,48
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	365	32,59	2.325	38,56
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	25	1,08
Población ocupada no cualificada	15	4,11	105	4,52
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	630		3.305	
Viviendas principales	505	80,16	2.670	80,79
Viviendas secundarias	55	8,73	150	4,54
Viviendas vacías	75	11,90	490	14,83
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	110	3,33
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	630	100,00	3.160	95,61
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	15	0,45
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	25	4,95	85	2,57
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	25	0,76
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	415	65,87	1.180	35,70
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	135	5,06
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	505	80,16	2.560	77,46
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	25	4,95	140	5,24
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	490	0,00	2.525	94,57
Superficie media útil por habitante (m ²)	53,44		47,96	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603014 AEV: 3501604

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.265		6.030	
Población menor de 15 años	30	2,37	460	7,63
Población de 16 a 29 años	330	26,09	995	16,50
Población de 16 años y más	1.235	97,63	5.570	92,37
Población de 75 años y más	155	12,25	750	12,44
Población extranjera	65	5,14	650	10,78
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	520		2.670	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	60	11,54	340	12,73
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	5,77	105	3,93
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	55	4,47	290	5,21
Población activa de 16 años o más	615	48,62	3.120	51,74
Población parada 16 años o más	155	25,20	795	25,48
Población activa de 16 a 29 años	135	40,91	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	70	51,85	s.d.	s.d.
Población ocupada	460	36,36	2.325	38,56
Población ocupada con carácter eventual	15	3,26	25	1,08
Población ocupada no cualificada	45	9,78	105	4,52
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	855		3.305	
Viviendas principales	520	60,82	2.670	80,79
Viviendas secundarias	10	1,17	150	4,54
Viviendas vacías	325	38,01	490	14,83
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	110	3,33
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	820	95,91	3.160	95,61
Viviendas con superficie menor de 30m ²	15	2,88	15	0,45
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	25	4,81	85	2,57
Viviendas sin baño o ducha	25	4,81	25	0,76
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	1.180	35,70
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	135	5,06
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	510	59,65	2.560	77,46
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	105	20,19	140	5,24
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	485	0,00	2.525	94,57
Superficie media útil por habitante (m ²)	70,97		47,96	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603015 AEV: 3501604

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.225		6.030	
Población menor de 15 años	140	11,43	460	7,63
Población de 16 a 29 años	190	15,51	995	16,50
Población de 16 años y más	1.090	88,98	5.570	92,37
Población de 75 años y más	230	18,78	750	12,44
Población extranjera	180	14,69	650	10,78
Población extranjera menor de 15 años	20	14,29	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	495		2.670	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	35	7,07	340	12,73
Hogares con un adulto y uno o más menores	50	10,10	105	3,93
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	50	4,61	290	5,21
Población activa de 16 años o más	615	50,20	3.120	51,74
Población parada 16 años o más	195	31,71	795	25,48
Población activa de 16 a 29 años	100	52,63	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	30	30,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	420	34,29	2.325	38,56
Población ocupada con carácter eventual	5	1,19	25	1,08
Población ocupada no cualificada	25	5,95	105	4,52
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	575		3.305	
Viviendas principales	495	86,09	2.670	80,79
Viviendas secundarias	25	4,35	150	4,54
Viviendas vacías	55	9,57	490	14,83
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	110	3,33
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	575	100,00	3.160	95,61
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	15	0,45
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	85	2,57
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	25	0,76
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	1.180	35,70
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	135	5,06
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	575	100,00	2.560	77,46
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	0	0,00	140	5,24
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	450	0,00	2.525	94,57
Superficie media útil por habitante (m ²)	30,51		47,96	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603018 AEV: 3501604

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	2.420		6.030	
Población menor de 15 años	175	7,23	460	7,63
Población de 16 a 29 años	360	14,88	995	16,50
Población de 16 años y más	2.245	92,77	5.570	92,37
Población de 75 años y más	185	7,64	750	12,44
Población extranjera	235	9,71	650	10,78
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	1.150		2.670	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	145	12,61	340	12,73
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	0,87	105	3,93
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	150	6,68	290	5,21
Población activa de 16 años o más	1.380	57,02	3.120	51,74
Población parada 16 años o más	300	21,74	795	25,48
Población activa de 16 a 29 años	155	43,06	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	25	16,13	s.d.	s.d.
Población ocupada	1.080	44,63	2.325	38,56
Población ocupada con carácter eventual	5	0,46	25	1,08
Población ocupada no cualificada	20	1,85	105	4,52
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.245		3.305	
Viviendas principales	1.150	92,37	2.670	80,79
Viviendas secundarias	60	4,82	150	4,54
Viviendas vacías	35	2,81	490	14,83
Viviendas unifamiliares (5)	110	8,84	110	3,33
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.135	91,16	3.160	95,61
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	15	0,45
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	35	3,04	85	2,57
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	25	0,76
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	765	61,45	1.180	35,70
Viviendas en edificios anteriores a 1940	135	11,74	135	5,06
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	970	77,91	2.560	77,46
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	10	0,87	140	5,24
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	1.100	0,00	2.525	94,57
Superficie media útil por habitante (m ²)	43,73		47,96	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 3501604

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	12,44	7,12	6,14	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	12,73	8,18	6,79	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	3,93	7,54	6,90	4,83
% de población extranjera (7)	10,78	7,64	13,30	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	5,20	5,20	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	25,48	35,36	34,61	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	52,77	49,87	44,81
% de ocupados eventuales	1,08	0,39	21,77	19,35
% de ocupados no cualificados	4,52	10,88	12,93	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	5,21	8,76	10,65	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	0,45	0,14	0,60	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	47,96	57,99	57,62	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	2,57	0,93	0,80	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,76	0,54	0,80	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	35,70	18,57	9,55	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	5,06	4,94	6,89	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	5,24	96,95	34,84	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	94,57	29,28	96,86	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbvv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)