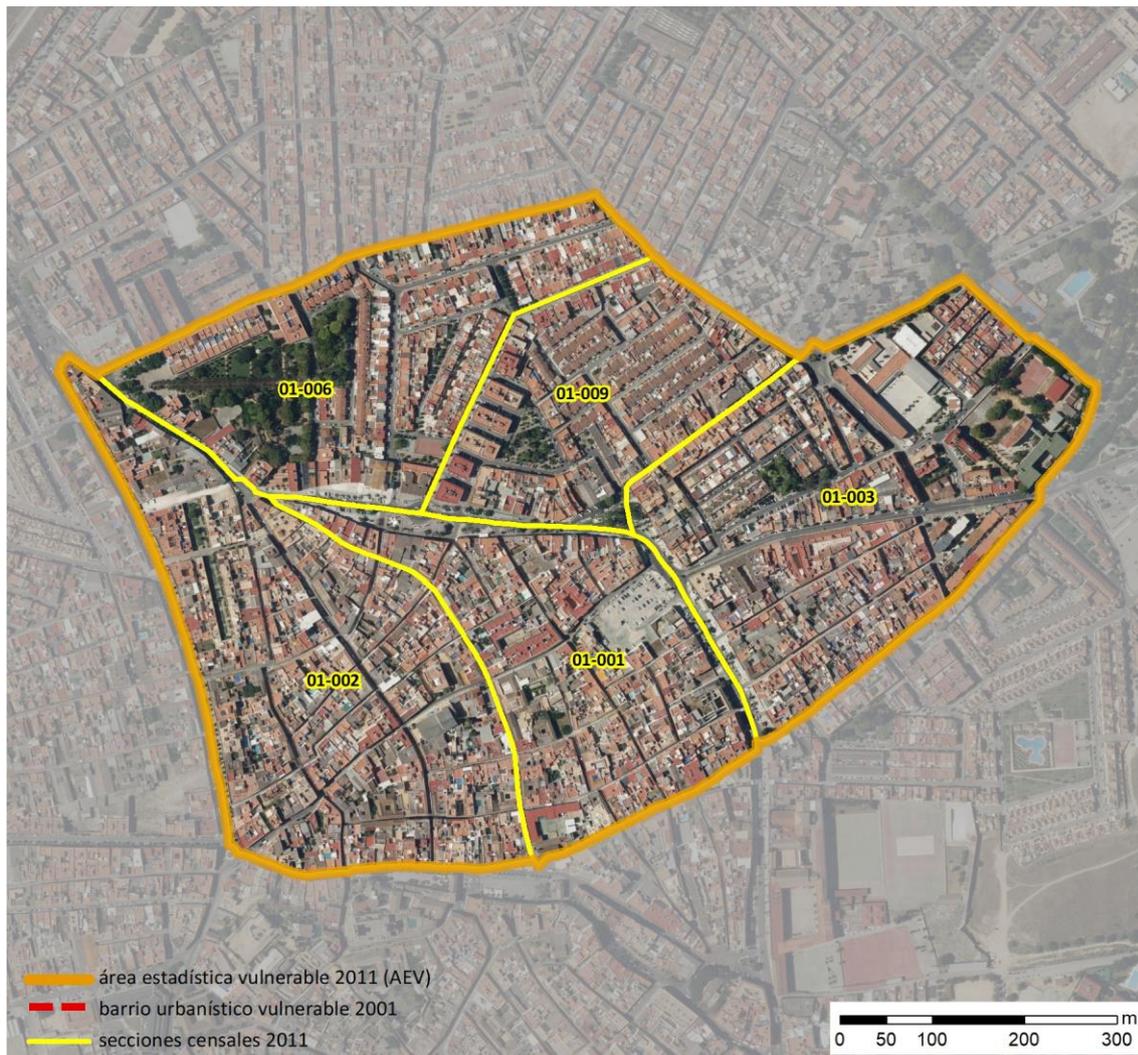


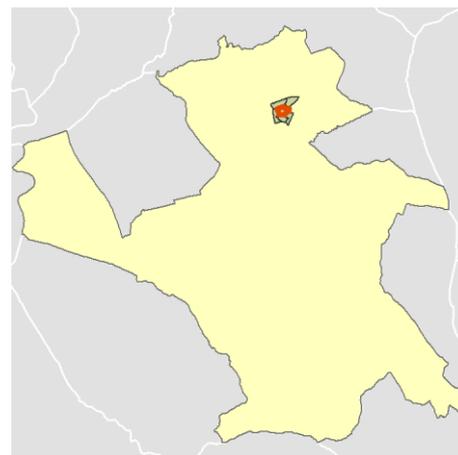
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 4109506



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	8.285
Viviendas	3.295
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	15.887,43
Densidad vivienda (Viv/Ha)	63,19
Superficie (Ha)	52,15
Nº de secciones censales del AEV	5



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>15,41 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>5,46 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>42,97 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4109501001 AEV: 4109506

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.605		8.285	
Población menor de 15 años	290	18,07	1.245	15,03
Población de 16 a 29 años	310	19,31	1.615	19,49
Población de 16 años y más	1.315	81,93	7.040	84,97
Población de 75 años y más	100	6,23	730	8,81
Población extranjera	25	1,56	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	10	3,45	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	530		2.845	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	40	7,55	210	7,38
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	2,83	145	5,10
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	175	13,36	1.085	15,41
Población activa de 16 años o más	865	53,89	4.305	51,96
Población parada 16 años o más	205	23,70	1.850	42,97
Población activa de 16 a 29 años	135	43,55	1.040	64,40
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	660	41,12	2.455	29,63
Población ocupada con carácter eventual	5	0,76	10	0,41
Población ocupada no cualificada	25	3,79	145	5,91
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	570		3.295	
Viviendas principales	530	92,98	2.845	86,34
Viviendas secundarias	0	0,00	65	1,97
Viviendas vacías	45	7,89	400	12,14
Viviendas unifamiliares (5)	245	42,98	1.540	46,74
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	330	57,89	1.760	53,41
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,30
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	180	5,46
Viviendas en edificios anteriores a 1940	85	16,04	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	37,29		44,94	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4109501002 AEV: 4109506

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.700		8.285	
Población menor de 15 años	240	14,12	1.245	15,03
Población de 16 a 29 años	340	20,00	1.615	19,49
Población de 16 años y más	1.460	85,88	7.040	84,97
Población de 75 años y más	115	6,76	730	8,81
Población extranjera	25	1,47	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	585		2.845	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	30	5,13	210	7,38
Hogares con un adulto y uno o más menores	40	6,84	145	5,10
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	205	14,04	1.085	15,41
Población activa de 16 años o más	895	52,65	4.305	51,96
Población parada 16 años o más	455	50,84	1.850	42,97
Población activa de 16 a 29 años	205	60,29	1.040	64,40
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	440	25,88	2.455	29,63
Población ocupada con carácter eventual	5	1,14	10	0,41
Población ocupada no cualificada	5	1,14	145	5,91
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	775		3.295	
Viviendas principales	585	75,48	2.845	86,34
Viviendas secundarias	15	1,94	65	1,97
Viviendas vacías	180	23,23	400	12,14
Viviendas unifamiliares (5)	110	14,19	1.540	46,74
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	665	85,81	1.760	53,41
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,30
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	35	4,52	180	5,46
Viviendas en edificios anteriores a 1940	90	15,38	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	63,82		44,94	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4109501003 AEV: 4109506

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	2.920		8.285	
Población menor de 15 años	380	13,01	1.245	15,03
Población de 16 a 29 años	650	22,26	1.615	19,49
Población de 16 años y más	2.545	87,16	7.040	84,97
Población de 75 años y más	225	7,71	730	8,81
Población extranjera	10	0,34	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	945		2.845	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	65	6,88	210	7,38
Hogares con un adulto y uno o más menores	65	6,88	145	5,10
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	340	13,36	1.085	15,41
Población activa de 16 años o más	1.575	53,94	4.305	51,96
Población parada 16 años o más	880	55,87	1.850	42,97
Población activa de 16 a 29 años	505	77,69	1.040	64,40
Población parada de 16 a 29 años	350	69,31	s.d.	s.d.
Población ocupada	695	23,80	2.455	29,63
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,41
Población ocupada no cualificada	75	10,79	145	5,91
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	995		3.295	
Viviendas principales	945	94,97	2.845	86,34
Viviendas secundarias	35	3,52	65	1,97
Viviendas vacías	15	1,51	400	12,14
Viviendas unifamiliares (5)	510	51,26	1.540	46,74
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	485	48,74	1.760	53,41
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,30
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	115	11,56	180	5,46
Viviendas en edificios anteriores a 1940	85	8,99	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	215	21,61	s.d.	s.d.
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	37,48		44,94	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4109501006 AEV: 4109506

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	960		8.285	
Población menor de 15 años	115	11,98	1.245	15,03
Población de 16 a 29 años	170	17,71	1.615	19,49
Población de 16 años y más	840	87,50	7.040	84,97
Población de 75 años y más	160	16,67	730	8,81
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	375		2.845	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	30	8,00	210	7,38
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	4,00	145	5,10
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	205	24,40	1.085	15,41
Población activa de 16 años o más	520	54,17	4.305	51,96
Población parada 16 años o más	120	23,08	1.850	42,97
Población activa de 16 a 29 años	125	73,53	1.040	64,40
Población parada de 16 a 29 años	20	16,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	400	41,67	2.455	29,63
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,41
Población ocupada no cualificada	25	6,25	145	5,91
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	455		3.295	
Viviendas principales	375	82,42	2.845	86,34
Viviendas secundarias	15	3,30	65	1,97
Viviendas vacías	70	15,38	400	12,14
Viviendas unifamiliares (5)	370	81,32	1.540	46,74
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	85	18,68	1.760	53,41
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,30
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	180	5,46
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	0	0,00	s.d.	s.d.
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	52,14		44,94	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4109501009 AEV: 4109506

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.100		8.285	
Población menor de 15 años	220	20,00	1.245	15,03
Población de 16 a 29 años	145	13,18	1.615	19,49
Población de 16 años y más	880	80,00	7.040	84,97
Población de 75 años y más	130	11,82	730	8,81
Población extranjera	15	1,36	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	410		2.845	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	10,98	210	7,38
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	2,44	145	5,10
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	160	18,18	1.085	15,41
Población activa de 16 años o más	450	40,91	4.305	51,96
Población parada 16 años o más	190	42,22	1.850	42,97
Población activa de 16 a 29 años	70	48,28	1.040	64,40
Población parada de 16 a 29 años	70	100,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	260	23,64	2.455	29,63
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,41
Población ocupada no cualificada	15	5,77	145	5,91
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	500		3.295	
Viviendas principales	410	82,00	2.845	86,34
Viviendas secundarias	0	0,00	65	1,97
Viviendas vacías	90	18,00	400	12,14
Viviendas unifamiliares (5)	305	61,00	1.540	46,74
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	195	39,00	1.760	53,41
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	10	2,44	10	0,30
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	30	6,00	180	5,46
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	95	19,00	s.d.	s.d.
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	45,45		44,94	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 4109506

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	8,81	6,02	7,32	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	7,38	6,28	8,65	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	5,10	5,22	5,21	4,83
% de población extranjera (7)	s.d.	2,57	7,88	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	2,12	2,12	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	42,97	47,62	38,89	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	62,19	53,55	44,81
% de ocupados eventuales	0,41	1,26	26,49	19,35
% de ocupados no cualificados	5,91	10,63	13,54	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	15,41	17,08	14,83	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,04	0,27	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	44,94	43,70	57,18	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,30	0,46	0,58	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,25	0,58	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	5,46	8,95	6,38	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	3,36	8,70	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	86,88	26,84	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	54,51	75,16	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)