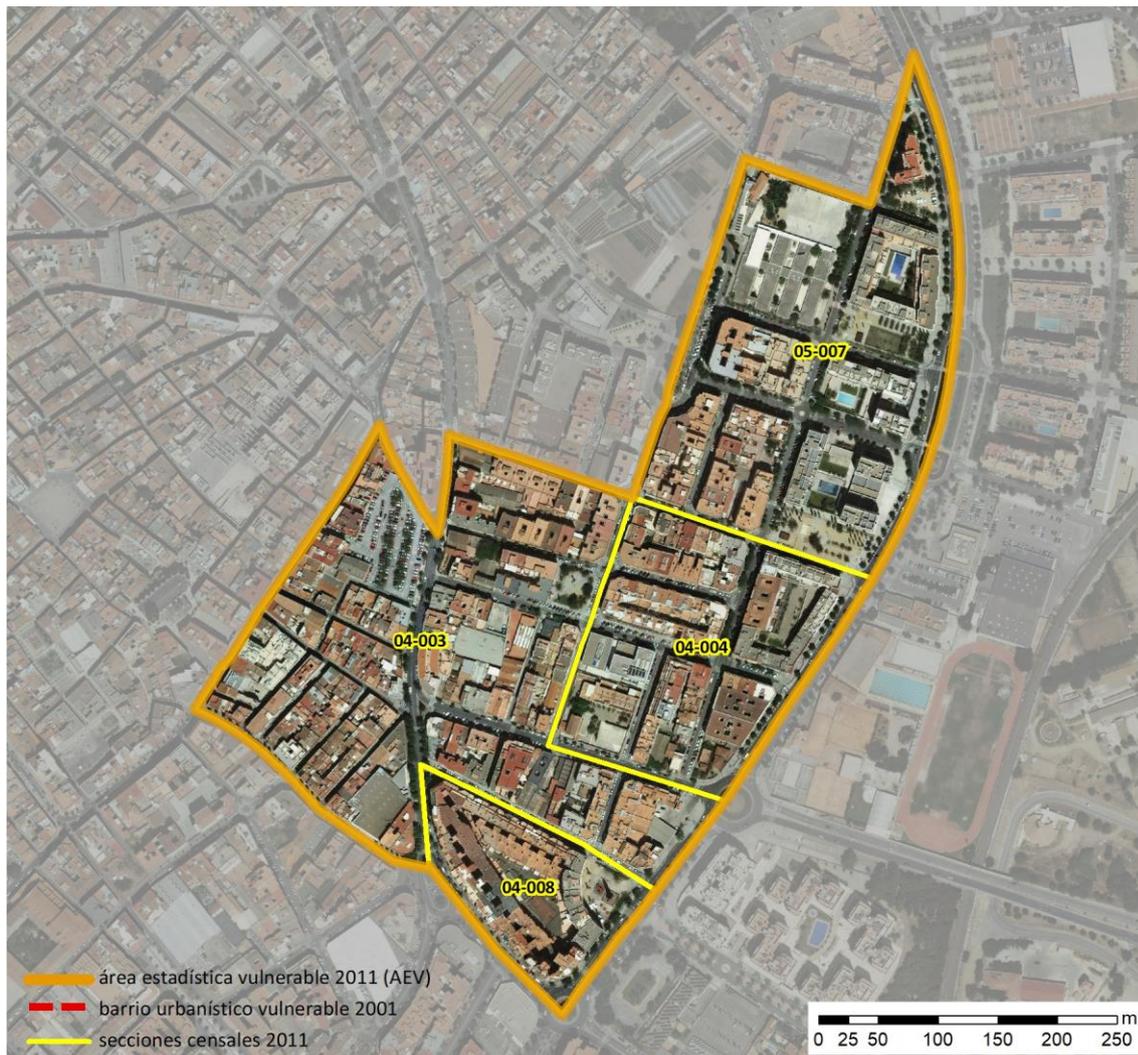


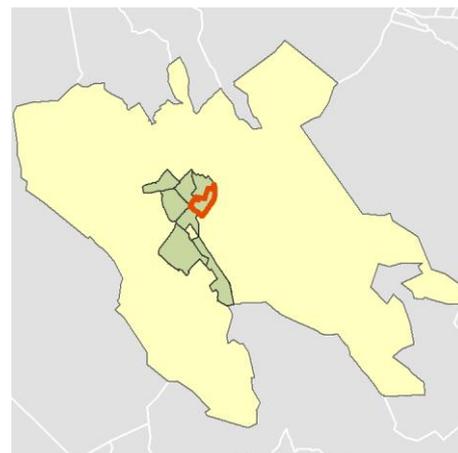
Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 4312305



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	7.330
Viviendas	3.630
Densidad población (pob/Km ²)	33.754,21
Densidad vivienda (Viv/Ha)	167,16
Superficie (Ha)	21,72
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	12,12 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	19,56 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	28,68 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4312304003 AEV: 4312305

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	2.695		7.330	
Población menor de 15 años	415	15,40	1.300	17,74
Población de 16 a 29 años	610	22,63	1.140	15,55
Población de 16 años y más	2.280	84,60	6.025	82,20
Población de 75 años y más	195	7,24	420	5,73
Población extranjera	610	22,63	1.210	16,51
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	1.265		3.160	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	50	3,95	220	6,96
Hogares con un adulto y uno o más menores	75	5,93	150	4,75
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	240	10,53	730	12,12
Población activa de 16 años o más	1.855	68,83	4.445	60,64
Población parada 16 años o más	525	28,30	1.275	28,68
Población activa de 16 a 29 años	595	97,54	1.020	89,47
Población parada de 16 a 29 años	215	36,13	s.d.	s.d.
Población ocupada	1.330	49,35	3.170	43,25
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	245	18,42	585	18,45
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.455		3.630	
Viviendas principales	1.265	86,94	3.160	87,05
Viviendas secundarias	105	7,22	155	4,27
Viviendas vacías	85	5,84	310	8,54
Viviendas unifamiliares (5)	45	3,09	45	1,24
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.410	96,91	3.555	97,93
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	110	7,56	710	19,56
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	975	67,01	2.840	78,24
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	220	17,39	390	12,34
Viviendas principales con calefacción individual	885	69,96	1.860	58,86
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	43,19		40,86	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4312304004 AEV: 4312305

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.855		7.330	
Población menor de 15 años	295	15,90	1.300	17,74
Población de 16 a 29 años	215	11,59	1.140	15,55
Población de 16 años y más	1.560	84,10	6.025	82,20
Población de 75 años y más	160	8,63	420	5,73
Población extranjera	535	28,84	1.210	16,51
Población extranjera menor de 15 años	115	38,98	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	810		3.160	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	60	7,41	220	6,96
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	3,70	150	4,75
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	255	16,35	730	12,12
Población activa de 16 años o más	1.100	59,30	4.445	60,64
Población parada 16 años o más	370	33,64	1.275	28,68
Población activa de 16 a 29 años	180	83,72	1.020	89,47
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	730	39,35	3.170	43,25
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	195	26,71	585	18,45
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	845		3.630	
Viviendas principales	810	95,86	3.160	87,05
Viviendas secundarias	20	2,37	155	4,27
Viviendas vacías	10	1,18	310	8,54
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	45	1,24
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	845	100,00	3.555	97,93
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	375	44,38	710	19,56
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	780	92,31	2.840	78,24
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	95	11,73	390	12,34
Viviendas principales con calefacción individual	335	41,36	1.860	58,86
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	36,44		40,86	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4312304008 AEV: 4312305

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.570		7.330	
Población menor de 15 años	415	26,43	1.300	17,74
Población de 16 a 29 años	115	7,32	1.140	15,55
Población de 16 años y más	1.155	73,57	6.025	82,20
Población de 75 años y más	65	4,14	420	5,73
Población extranjera	45	2,87	1.210	16,51
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	620		3.160	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	85	13,71	220	6,96
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	4,84	150	4,75
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	105	9,09	730	12,12
Población activa de 16 años o más	745	47,45	4.445	60,64
Población parada 16 años o más	130	17,45	1.275	28,68
Población activa de 16 a 29 años	95	82,61	1.020	89,47
Población parada de 16 a 29 años	0	0,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	615	39,17	3.170	43,25
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	45	7,32	585	18,45
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	765		3.630	
Viviendas principales	620	81,05	3.160	87,05
Viviendas secundarias	30	3,92	155	4,27
Viviendas vacías	115	15,03	310	8,54
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	45	1,24
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	735	96,08	3.555	97,93
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	95	12,42	710	19,56
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	620	81,05	2.840	78,24
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	45	7,26	390	12,34
Viviendas principales con calefacción individual	390	62,90	1.860	58,86
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	38,98		40,86	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4312305007 AEV: 4312305

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.210		7.330	
Población menor de 15 años	175	14,46	1.300	17,74
Población de 16 a 29 años	200	16,53	1.140	15,55
Población de 16 años y más	1.030	85,12	6.025	82,20
Población de 75 años y más	0	0,00	420	5,73
Población extranjera	20	1,65	1.210	16,51
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	465		3.160	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	25	5,38	220	6,96
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	3,23	150	4,75
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	130	12,56	730	12,12
Población activa de 16 años o más	745	61,57	4.445	60,64
Población parada 16 años o más	250	33,56	1.275	28,68
Población activa de 16 a 29 años	150	75,00	1.020	89,47
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	495	40,91	3.170	43,25
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	100	20,20	585	18,45
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	565		3.630	
Viviendas principales	465	82,30	3.160	87,05
Viviendas secundarias	0	0,00	155	4,27
Viviendas vacías	100	17,70	310	8,54
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	45	1,24
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	565	100,00	3.555	97,93
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	130	23,01	710	19,56
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	465	82,30	2.840	78,24
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	30	6,45	390	12,34
Viviendas principales con calefacción individual	250	53,76	1.860	58,86
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	42,02		40,86	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 4312305

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	5,73	7,23	8,54	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	6,96	9,56	9,53	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	4,75	5,89	4,93	4,83
% de población extranjera (7)	16,51	18,33	15,07	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	23,70	23,70	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	28,68	30,63	25,75	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	42,02	39,76	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,33	15,74	19,35
% de ocupados no cualificados	18,45	11,97	9,69	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	12,12	11,15	10,02	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	0,00	0,21	0,29	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	40,86	82,37	57,45	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,26	0,39	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,34	0,39	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	19,56	20,53	7,60	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	8,89	15,80	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	12,34	38,56	25,87	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	23,59	37,03	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)