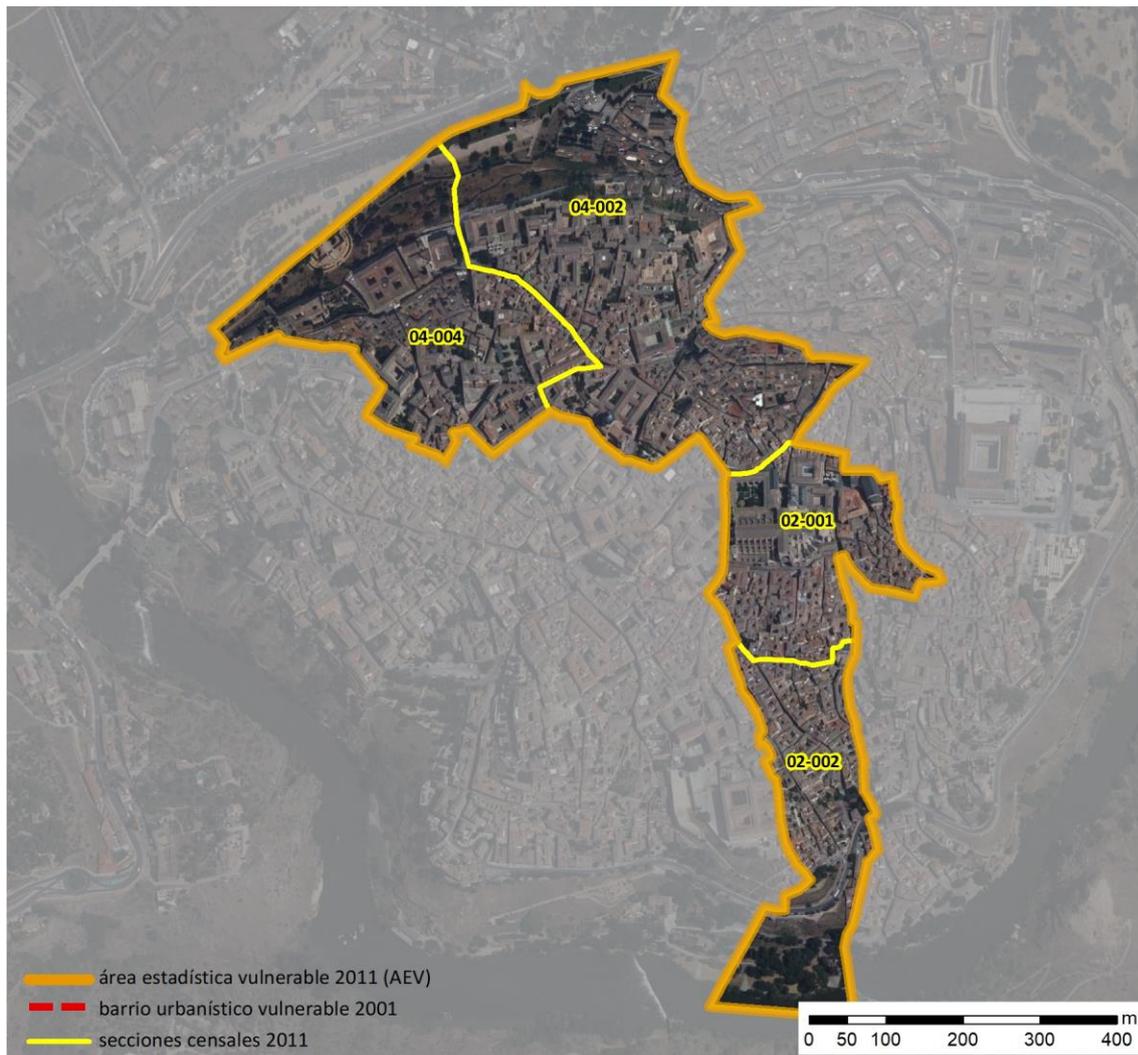


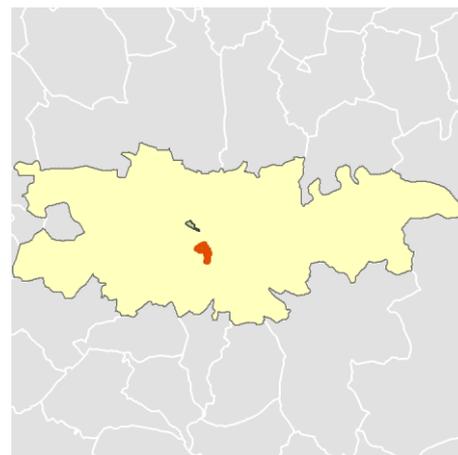
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 4516802



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	3.945
Viviendas	2.400
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	11.228,09
Densidad vivienda (Viv/Ha)	68,31
Superficie (Ha)	35,14
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>19,10 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>11,04 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>19,58 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4516802001 AEV: 4516802

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	900		3.945	
Población menor de 15 años	0	0,00	120	3,04
Población de 16 a 29 años	140	15,56	705	17,87
Población de 16 años y más	725	80,56	3.430	86,95
Población de 75 años y más	0	0,00	350	8,87
Población extranjera	110	12,22	615	15,59
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	370		1.630	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	12,16	150	9,20
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	90	5,52
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	50	6,90	655	19,10
Población activa de 16 años o más	585	65,00	2.400	60,84
Población parada 16 años o más	100	17,09	470	19,58
Población activa de 16 a 29 años	140	100,00	595	84,40
Población parada de 16 a 29 años	40	28,57	s.d.	s.d.
Población ocupada	485	53,89	1.930	48,92
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	25	1,30
Población ocupada no cualificada	20	4,12	180	9,33
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	520		2.400	
Viviendas principales	370	71,15	1.630	67,92
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	15	2,88	135	5,63
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	505	97,12	2.265	94,38
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	15	0,63
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	25	1,04
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	80	15,38	265	11,04
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	78,00		60,84	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4516802002 AEV: 4516802

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	870		3.945	
Población menor de 15 años	0	0,00	120	3,04
Población de 16 a 29 años	170	19,54	705	17,87
Población de 16 años y más	765	87,93	3.430	86,95
Población de 75 años y más	145	16,67	350	8,87
Población extranjera	110	12,64	615	15,59
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	340		1.630	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	40	11,76	150	9,20
Hogares con un adulto y uno o más menores	20	5,88	90	5,52
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	145	18,95	655	19,10
Población activa de 16 años o más	490	56,32	2.400	60,84
Población parada 16 años o más	150	30,61	470	19,58
Población activa de 16 a 29 años	115	67,65	595	84,40
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	340	39,08	1.930	48,92
Población ocupada con carácter eventual	10	2,94	25	1,30
Población ocupada no cualificada	55	16,18	180	9,33
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	410		2.400	
Viviendas principales	340	82,93	1.630	67,92
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	10	2,44	135	5,63
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	400	97,56	2.265	94,38
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	15	0,63
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	25	1,04
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	125	30,49	265	11,04
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	215	63,24	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	37,70		60,84	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4516804002 AEV: 4516802

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.365		3.945	
Población menor de 15 años	120	8,79	120	3,04
Población de 16 a 29 años	185	13,55	705	17,87
Población de 16 años y más	1.245	91,21	3.430	86,95
Población de 75 años y más	125	9,16	350	8,87
Población extranjera	195	14,29	615	15,59
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	565		1.630	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	55	9,73	150	9,20
Hogares con un adulto y uno o más menores	35	6,19	90	5,52
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	250	20,08	655	19,10
Población activa de 16 años o más	860	63,00	2.400	60,84
Población parada 16 años o más	140	16,28	470	19,58
Población activa de 16 a 29 años	130	70,27	595	84,40
Población parada de 16 a 29 años	0	0,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	720	52,75	1.930	48,92
Población ocupada con carácter eventual	15	2,08	25	1,30
Población ocupada no cualificada	45	6,25	180	9,33
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	980		2.400	
Viviendas principales	565	57,65	1.630	67,92
Viviendas secundarias	70	7,14	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	345	35,20	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	90	9,18	135	5,63
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	890	90,82	2.265	94,38
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	15	2,65	15	0,63
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	10	1,77	25	1,04
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	60	6,12	265	11,04
Viviendas en edificios anteriores a 1940	245	43,36	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	115	11,73	s.d.	s.d.
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	220	38,94	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	64,62		60,84	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4516804004 AEV: 4516802

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	810		3.945	
Población menor de 15 años	0	0,00	120	3,04
Población de 16 a 29 años	210	25,93	705	17,87
Población de 16 años y más	695	85,80	3.430	86,95
Población de 75 años y más	80	9,88	350	8,87
Población extranjera	200	24,69	615	15,59
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	355		1.630	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	2,82	150	9,20
Hogares con un adulto y uno o más menores	35	9,86	90	5,52
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	210	30,00	655	19,10
Población activa de 16 años o más	465	57,41	2.400	60,84
Población parada 16 años o más	80	17,20	470	19,58
Población activa de 16 a 29 años	210	100,00	595	84,40
Población parada de 16 a 29 años	55	26,19	s.d.	s.d.
Población ocupada	385	47,53	1.930	48,92
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	25	1,30
Población ocupada no cualificada	60	15,58	180	9,33
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	490		2.400	
Viviendas principales	355	72,45	1.630	67,92
Viviendas secundarias	110	22,45	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	25	5,10	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	20	4,08	135	5,63
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	470	95,92	2.265	94,38
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	15	0,63
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	15	4,23	25	1,04
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	265	11,04
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	115	23,47	s.d.	s.d.
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	185	52,11	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	57,47		60,84	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 4516802

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	8,87	6,75	12,78	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	9,20	6,96	12,22	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	5,52	5,31	3,88	4,83
% de población extranjera (7)	15,59	8,79	6,45	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	7,74	7,74	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	19,58	21,88	24,98	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	40,36	41,13	44,81
% de ocupados eventuales	1,30	0,47	16,99	19,35
% de ocupados no cualificados	9,33	8,41	10,44	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	19,10	6,95	8,32	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,63	0,00	0,12	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	60,84	45,16	58,28	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,10	0,25	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	1,04	0,38	0,25	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	11,04	7,21	7,66	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	2,36	21,63	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	12,84	21,74	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	20,07	5,21	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)