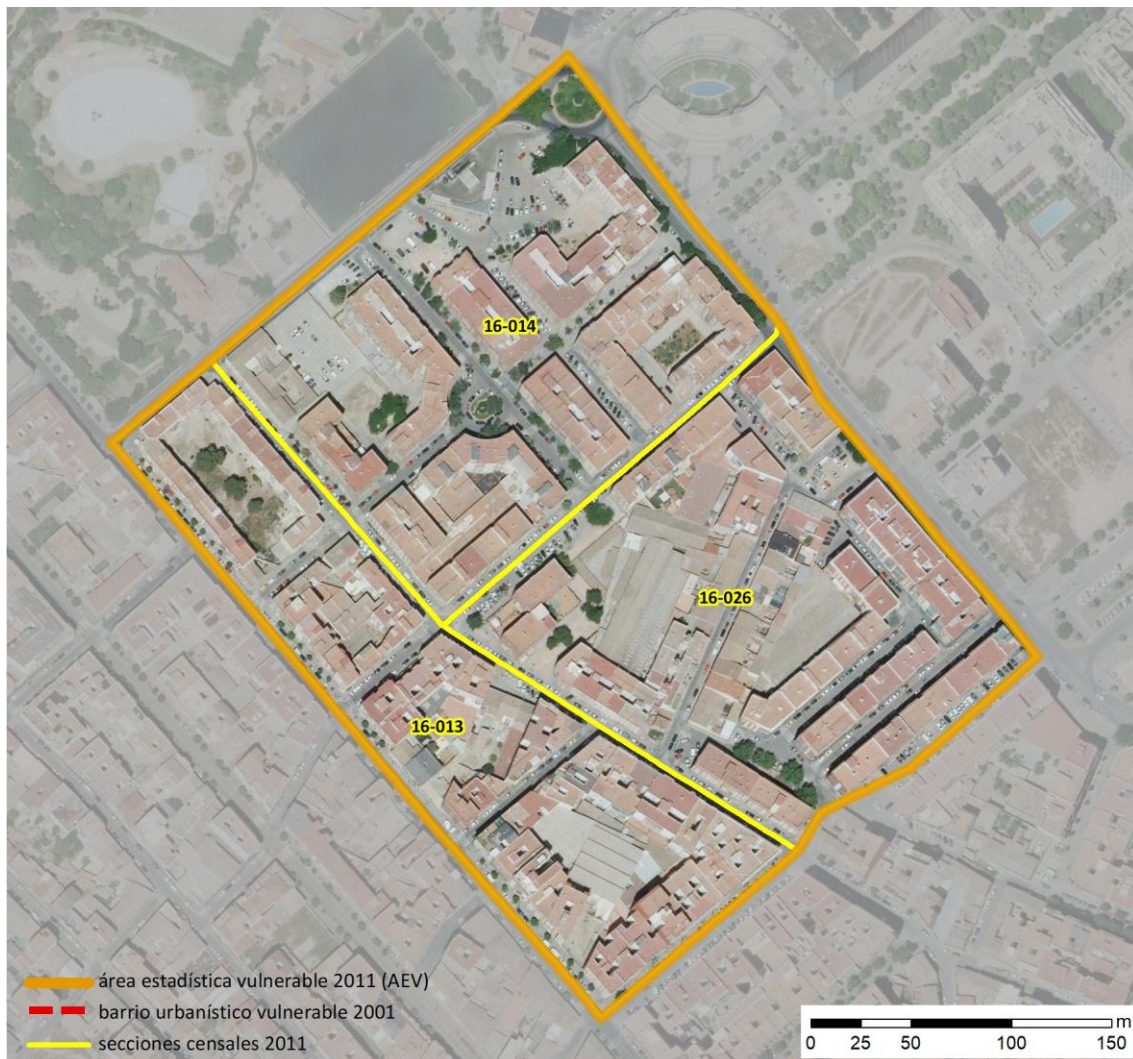


Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 4625003



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	3.815
Viviendas	1.750
Densidad población (pob/Km ²)	34.842,51
Densidad vivienda (Viv/Ha)	159,83
Superficie (Ha)	10,95
Nº de secciones censales del AEV	3



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	12,10 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	24,57 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	44,74 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625016013 AEV: 4625003

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.410		3.815	
Población menor de 15 años	145	10,28	515	13,50
Población de 16 a 29 años	295	20,92	700	18,35
Población de 16 años y más	1.265	89,72	3.305	86,63
Población de 75 años y más	155	10,99	235	6,16
Población extranjera	235	16,67	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	25	17,24	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	480		1.450	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	2,08	45	3,10
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	90	6,21
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	170	13,39	400	12,10
Población activa de 16 años o más	665	47,16	2.045	53,60
Población parada 16 años o más	345	51,88	915	44,74
Población activa de 16 a 29 años	160	54,24	450	64,29
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	320	22,70	1.130	29,62
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	65	20,31	150	13,27
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	715		1.750	
Viviendas principales	480	67,13	1.450	82,86
Viviendas secundarias	5	0,70	25	1,43
Viviendas vacías	230	32,17	280	16,00
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	55	3,14
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	700	97,90	1.680	96,00
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	215	30,07	430	24,57
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	470	65,73	1.405	80,29
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	175	36,46	580	40,00
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	45,64		40,52	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625016014 AEV: 4625003

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.130		3.815	
Población menor de 15 años	195	17,26	515	13,50
Población de 16 a 29 años	180	15,93	700	18,35
Población de 16 años y más	940	83,19	3.305	86,63
Población de 75 años y más	0	0,00	235	6,16
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	445		1.450	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	15	3,37	45	3,10
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	3,37	90	6,21
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	70	7,45	400	12,10
Población activa de 16 años o más	675	59,73	2.045	53,60
Población parada 16 años o más	255	37,78	915	44,74
Población activa de 16 a 29 años	145	80,56	450	64,29
Población parada de 16 a 29 años	40	27,59	s.d.	s.d.
Población ocupada	420	37,17	1.130	29,62
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	20	4,76	150	13,27
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	460		1.750	
Viviendas principales	445	96,74	1.450	82,86
Viviendas secundarias	20	4,35	25	1,43
Viviendas vacías	0	0,00	280	16,00
Viviendas unifamiliares (5)	20	4,35	55	3,14
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	440	95,65	1.680	96,00
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	100	21,74	430	24,57
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	440	95,65	1.405	80,29
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	125	28,09	580	40,00
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	34,60		40,52	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625016026 AEV: 4625003

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.275		3.815	
Población menor de 15 años	175	13,73	515	13,50
Población de 16 a 29 años	225	17,65	700	18,35
Población de 16 años y más	1.100	86,27	3.305	86,63
Población de 75 años y más	80	6,27	235	6,16
Población extranjera	85	6,67	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	10	5,71	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	525		1.450	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	20	3,81	45	3,10
Hogares con un adulto y uno o más menores	75	14,29	90	6,21
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	160	14,55	400	12,10
Población activa de 16 años o más	705	55,29	2.045	53,60
Población parada 16 años o más	315	44,68	915	44,74
Población activa de 16 a 29 años	145	64,44	450	64,29
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	390	30,59	1.130	29,62
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	65	16,67	150	13,27
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	575		1.750	
Viviendas principales	525	91,30	1.450	82,86
Viviendas secundarias	0	0,00	25	1,43
Viviendas vacías	50	8,70	280	16,00
Viviendas unifamiliares (5)	35	6,09	55	3,14
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	540	93,91	1.680	96,00
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	115	20,00	430	24,57
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	495	86,09	1.405	80,29
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	280	53,33	580	40,00
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	40,59		40,52	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 4625003

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	6,16	9,33	8,10	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	3,10	11,88	9,78	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	6,21	5,57	5,07	4,83
% de población extranjera (7)	s.d.	12,90	15,14	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	11,43	11,43	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	44,74	28,77	33,39	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	45,35	48,53	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,63	20,10	19,35
% de ocupados no cualificados	13,27	9,58	11,59	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	12,10	7,48	10,46	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	0,00	0,25	0,15	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	40,52	50,37	59,96	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,38	0,29	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,31	0,29	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	24,57	14,82	7,39	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	9,52	11,62	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	40,00	65,05	26,43	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	19,92	70,11	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)