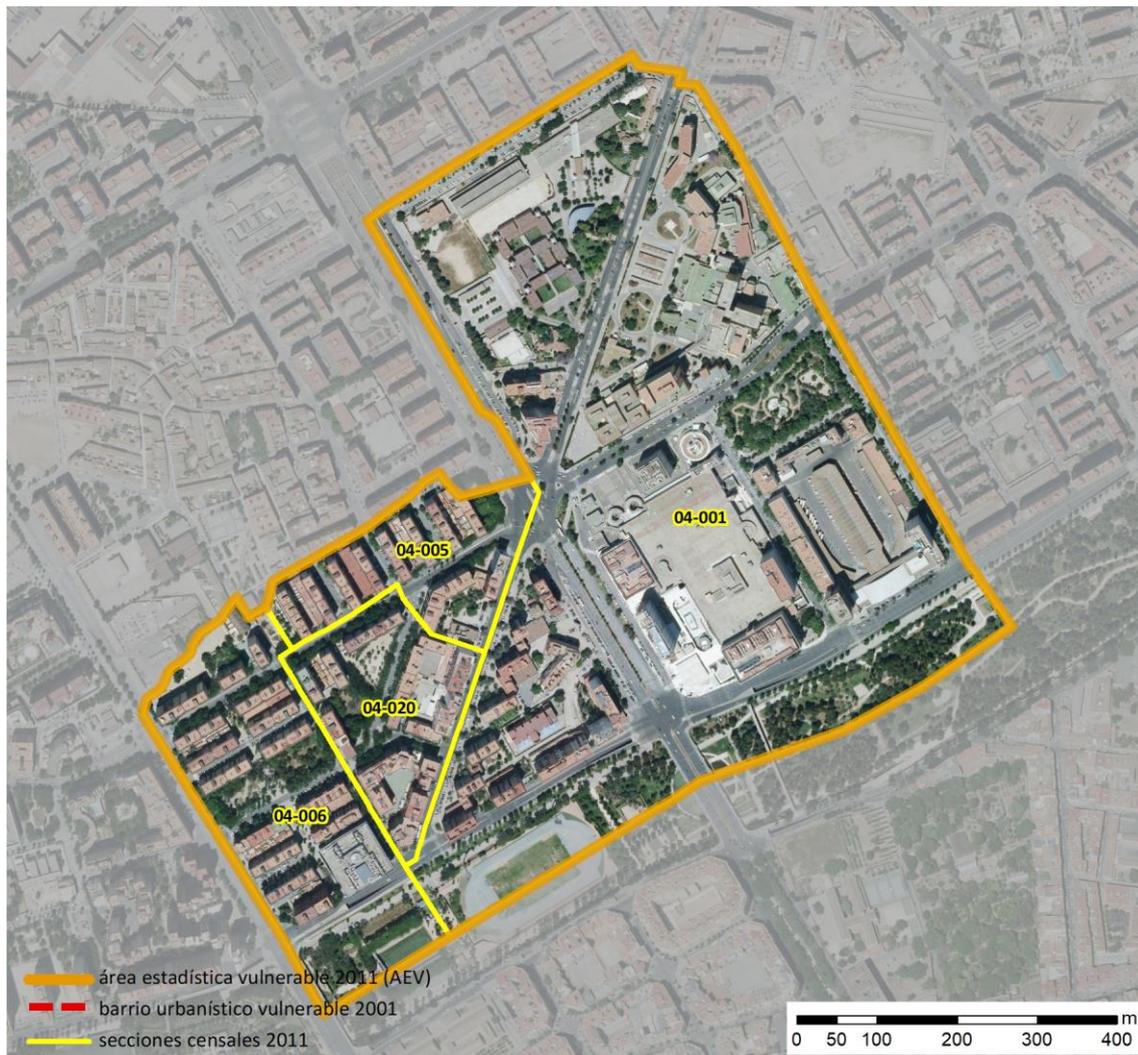


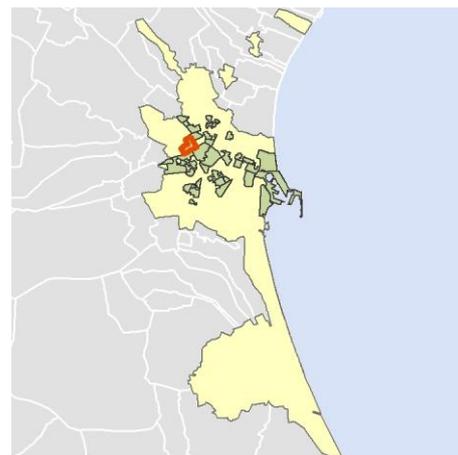
Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 4625009



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	4.690
Viviendas	2.495
Densidad población (pob/Km ²)	7.364,24
Densidad vivienda (Viv/Ha)	39,18
Superficie (Ha)	63,69
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	6,07 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	23,65 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	21,59 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625004001 AEV: 4625009

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	965		4.690	
Población menor de 15 años	55	5,70	395	8,42
Población de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	905	93,78	4.280	91,26
Población de 75 años y más	195	20,21	570	12,15
Población extranjera	110	11,40	495	10,55
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	470		1.940	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	145	30,85	310	15,98
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	2,13	75	3,87
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	30	3,30	260	6,07
Población activa de 16 años o más	420	43,52	2.385	50,85
Población parada 16 años o más	70	16,67	515	21,59
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	350	36,27	1.870	39,87
Población ocupada con carácter eventual	5	1,43	20	1,07
Población ocupada no cualificada	5	1,43	40	2,14
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	775		2.495	
Viviendas principales	470	60,65	1.940	77,76
Viviendas secundarias	115	14,84	260	10,42
Viviendas vacías	190	24,52	295	11,82
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	775	100,00	2.475	99,20
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	85	10,97	590	23,65
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	345	17,78
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	470	60,65	2.010	80,56
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	25	5,32	350	18,04
Viviendas principales con calefacción individual	175	37,23	795	40,98
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	88,34		55,86	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625004005 AEV: 4625009

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.205		4.690	
Población menor de 15 años	100	8,30	395	8,42
Población de 16 a 29 años	290	24,07	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	1.100	91,29	4.280	91,26
Población de 75 años y más	125	10,37	570	12,15
Población extranjera	50	4,15	495	10,55
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	420		1.940	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	15	3,57	310	15,98
Hogares con un adulto y uno o más menores	25	5,95	75	3,87
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	90	8,14	260	6,07
Población activa de 16 años o más	650	53,94	2.385	50,85
Población parada 16 años o más	140	21,54	515	21,59
Población activa de 16 a 29 años	120	41,38	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	50	41,67	s.d.	s.d.
Población ocupada	510	42,32	1.870	39,87
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	20	1,07
Población ocupada no cualificada	0	0,00	40	2,14
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	420		2.495	
Viviendas principales	420	100,00	1.940	77,76
Viviendas secundarias	0	0,00	260	10,42
Viviendas vacías	0	0,00	295	11,82
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	400	95,24	2.475	99,20
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	25	5,95	590	23,65
Viviendas en edificios anteriores a 1940	60	14,29	345	17,78
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	420	100,00	2.010	80,56
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	35	8,33	350	18,04
Viviendas principales con calefacción individual	175	41,67	795	40,98
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	34,85		55,86	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625004006 AEV: 4625009

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.375		4.690	
Población menor de 15 años	45	3,27	395	8,42
Población de 16 a 29 años	210	15,27	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	1.330	96,73	4.280	91,26
Población de 75 años y más	125	9,09	570	12,15
Población extranjera	125	9,09	495	10,55
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	565		1.940	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	90	15,93	310	15,98
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	5,31	75	3,87
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	110	8,27	260	6,07
Población activa de 16 años o más	725	52,73	2.385	50,85
Población parada 16 años o más	215	29,66	515	21,59
Población activa de 16 a 29 años	125	59,52	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	50	40,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	510	37,09	1.870	39,87
Población ocupada con carácter eventual	15	2,94	20	1,07
Población ocupada no cualificada	0	0,00	40	2,14
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	635		2.495	
Viviendas principales	565	88,98	1.940	77,76
Viviendas secundarias	20	3,15	260	10,42
Viviendas vacías	50	7,87	295	11,82
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	635	100,00	2.475	99,20
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	100	15,75	590	23,65
Viviendas en edificios anteriores a 1940	140	24,78	345	17,78
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	635	100,00	2.010	80,56
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	270	47,79	350	18,04
Viviendas principales con calefacción individual	220	38,94	795	40,98
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	50,80		55,86	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625004020 AEV: 4625009

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.145		4.690	
Población menor de 15 años	195	17,03	395	8,42
Población de 16 a 29 años	160	13,97	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	945	82,53	4.280	91,26
Población de 75 años y más	125	10,92	570	12,15
Población extranjera	210	18,34	495	10,55
Población extranjera menor de 15 años	95	48,72	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	485		1.940	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	60	12,37	310	15,98
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	2,06	75	3,87
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	30	3,17	260	6,07
Población activa de 16 años o más	590	51,53	2.385	50,85
Población parada 16 años o más	90	15,25	515	21,59
Población activa de 16 a 29 años	75	46,88	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	500	43,67	1.870	39,87
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	20	1,07
Población ocupada no cualificada	35	7,00	40	2,14
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	665		2.495	
Viviendas principales	485	72,93	1.940	77,76
Viviendas secundarias	125	18,80	260	10,42
Viviendas vacías	55	8,27	295	11,82
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	665	100,00	2.475	99,20
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	380	57,14	590	23,65
Viviendas en edificios anteriores a 1940	145	29,90	345	17,78
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	485	72,93	2.010	80,56
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	20	4,12	350	18,04
Viviendas principales con calefacción individual	225	46,39	795	40,98
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	58,08		55,86	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 4625009

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	12,15	9,33	8,10	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	15,98	11,88	9,78	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	3,87	5,57	5,07	4,83
% de población extranjera (7)	10,55	12,90	15,14	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	11,43	11,43	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	21,59	28,77	33,39	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	45,35	48,53	44,81
% de ocupados eventuales	1,07	0,63	20,10	19,35
% de ocupados no cualificados	2,14	9,58	11,59	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	6,07	7,48	10,46	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	0,00	0,25	0,15	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	55,86	50,37	59,96	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,38	0,29	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,31	0,29	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	23,65	14,82	7,39	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	17,78	9,52	11,62	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	18,04	65,05	26,43	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	19,92	70,11	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)