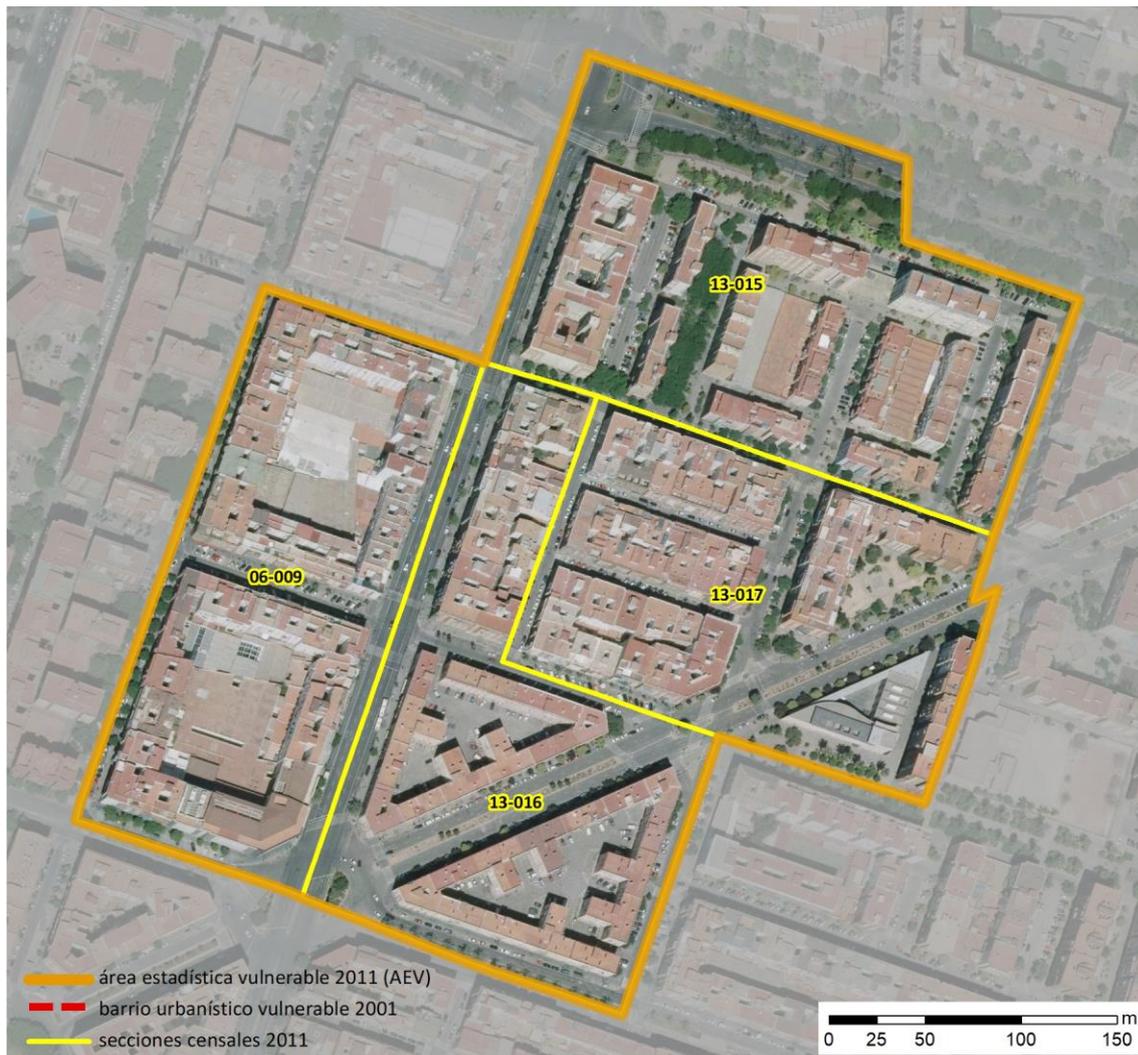


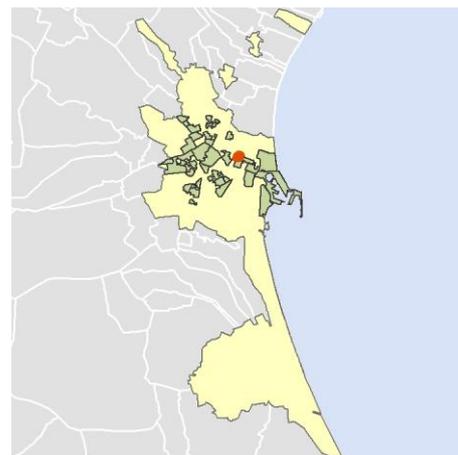
Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 4625012



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	5.375
Viviendas	3.400
Densidad población (pob/Km ²)	35.743,90
Densidad vivienda (Viv/Ha)	226,10
Superficie (Ha)	15,04
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	6,37 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	18,53 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	30,03 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625006009 AEV: 4625012

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.500		5.375	
Población menor de 15 años	85	5,67	660	12,28
Población de 16 a 29 años	225	15,00	950	17,67
Población de 16 años y más	1.415	94,33	4.710	87,63
Población de 75 años y más	250	16,67	580	10,79
Población extranjera	165	11,00	700	13,02
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	710		2.375	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	150	21,13	450	18,95
Hogares con un adulto y uno o más menores	35	4,93	130	5,47
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	115	8,13	300	6,37
Población activa de 16 años o más	830	55,33	2.880	53,58
Población parada 16 años o más	355	42,77	865	30,03
Población activa de 16 a 29 años	140	62,22	555	58,42
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	475	31,67	2.015	37,49
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	115	5,71
Población ocupada no cualificada	55	11,58	140	6,95
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	810		3.400	
Viviendas principales	710	87,65	2.375	69,85
Viviendas secundarias	75	9,26	525	15,44
Viviendas vacías	25	3,09	485	14,26
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	15	0,44
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	780	96,30	3.325	97,79
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,29
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	295	36,42	630	18,53
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	710	87,65	2.340	68,82
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	50	7,04	435	18,32
Viviendas principales con calefacción individual	205	28,87	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	45,90		54,56	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625013015 AEV: 4625012

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.520		5.375	
Población menor de 15 años	305	20,07	660	12,28
Población de 16 a 29 años	255	16,78	950	17,67
Población de 16 años y más	1.215	79,93	4.710	87,63
Población de 75 años y más	125	8,22	580	10,79
Población extranjera	260	17,11	700	13,02
Población extranjera menor de 15 años	40	13,11	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	615		2.375	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	145	23,58	450	18,95
Hogares con un adulto y uno o más menores	55	8,94	130	5,47
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	50	4,12	300	6,37
Población activa de 16 años o más	760	50,00	2.880	53,58
Población parada 16 años o más	145	19,08	865	30,03
Población activa de 16 a 29 años	145	56,86	555	58,42
Población parada de 16 a 29 años	15	10,34	s.d.	s.d.
Población ocupada	615	40,46	2.015	37,49
Población ocupada con carácter eventual	115	18,70	115	5,71
Población ocupada no cualificada	45	7,32	140	6,95
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	800		3.400	
Viviendas principales	615	76,88	2.375	69,85
Viviendas secundarias	160	20,00	525	15,44
Viviendas vacías	20	2,50	485	14,26
Viviendas unifamiliares (5)	15	1,88	15	0,44
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	785	98,13	3.325	97,79
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,29
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	165	20,63	630	18,53
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	600	75,00	2.340	68,82
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	85	13,82	435	18,32
Viviendas principales con calefacción individual	170	27,64	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	50,00		54,56	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625013016 AEV: 4625012

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	895		5.375	
Población menor de 15 años	155	17,32	660	12,28
Población de 16 a 29 años	150	16,76	950	17,67
Población de 16 años y más	735	82,12	4.710	87,63
Población de 75 años y más	75	8,38	580	10,79
Población extranjera	200	22,35	700	13,02
Población extranjera menor de 15 años	25	16,13	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	430		2.375	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	10,47	450	18,95
Hogares con un adulto y uno o más menores	25	5,81	130	5,47
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	25	3,40	300	6,37
Población activa de 16 años o más	480	53,63	2.880	53,58
Población parada 16 años o más	150	31,25	865	30,03
Población activa de 16 a 29 años	95	63,33	555	58,42
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	330	36,87	2.015	37,49
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	115	5,71
Población ocupada no cualificada	10	3,03	140	6,95
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	880		3.400	
Viviendas principales	430	48,86	2.375	69,85
Viviendas secundarias	160	18,18	525	15,44
Viviendas vacías	285	32,39	485	14,26
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	15	0,44
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	850	96,59	3.325	97,79
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	10	2,33	10	0,29
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	55	6,25	630	18,53
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	410	46,59	2.340	68,82
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	145	33,72	435	18,32
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	160	0,00	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	78,66		54,56	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625013017 AEV: 4625012

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.460		5.375	
Población menor de 15 años	115	7,88	660	12,28
Población de 16 a 29 años	320	21,92	950	17,67
Población de 16 años y más	1.345	92,12	4.710	87,63
Población de 75 años y más	130	8,90	580	10,79
Población extranjera	75	5,14	700	13,02
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	620		2.375	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	110	17,74	450	18,95
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	2,42	130	5,47
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	110	8,18	300	6,37
Población activa de 16 años o más	810	55,48	2.880	53,58
Población parada 16 años o más	215	26,54	865	30,03
Población activa de 16 a 29 años	175	54,69	555	58,42
Población parada de 16 a 29 años	80	45,71	s.d.	s.d.
Población ocupada	595	40,75	2.015	37,49
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	115	5,71
Población ocupada no cualificada	30	5,04	140	6,95
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	910		3.400	
Viviendas principales	620	68,13	2.375	69,85
Viviendas secundarias	130	14,29	525	15,44
Viviendas vacías	155	17,03	485	14,26
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	15	0,44
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	910	100,00	3.325	97,79
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,29
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	115	12,64	630	18,53
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	620	68,13	2.340	68,82
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	155	25,00	435	18,32
Viviendas principales con calefacción individual	185	29,84	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	52,98		54,56	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 4625012

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	10,79	9,33	8,10	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	18,95	11,88	9,78	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	5,47	5,57	5,07	4,83
% de población extranjera (7)	13,02	12,90	15,14	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	11,43	11,43	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	30,03	28,77	33,39	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	45,35	48,53	44,81
% de ocupados eventuales	5,71	0,63	20,10	19,35
% de ocupados no cualificados	6,95	9,58	11,59	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	6,37	7,48	10,46	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	0,00	0,25	0,15	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	54,56	50,37	59,96	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,29	0,38	0,29	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,31	0,29	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	18,53	14,82	7,39	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	9,52	11,62	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	18,32	65,05	26,43	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	19,92	70,11	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)