

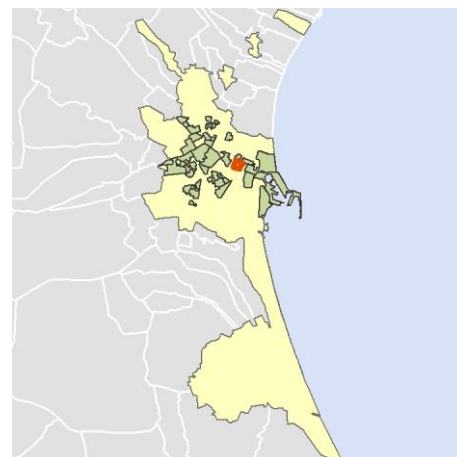
Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 4625014



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	7.880
Viviendas	4.175
Densidad población (pob/Km ²)	31.148,78
Densidad vivienda (Viv/Ha)	165,03
Superficie (Ha)	25,30
Nº de secciones censales del AEV	6



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	11,06 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	33,05 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	32,81 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625012018 AEV: 4625014

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.720		7.880	
Población menor de 15 años	270	15,70	995	12,63
Población de 16 a 29 años	235	13,66	1.340	17,01
Población de 16 años y más	1.445	84,01	6.825	86,61
Población de 75 años y más	100	5,81	805	10,22
Población extranjera	580	33,72	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	115	42,59	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	730		3.350	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	100	13,70	400	11,94
Hogares con un adulto y uno o más menores	55	7,53	135	4,03
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	120	8,28	755	11,06
Población activa de 16 años o más	955	55,52	4.130	52,41
Población parada 16 años o más	415	43,46	1.355	32,81
Población activa de 16 a 29 años	115	48,94	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	540	31,40	2.775	35,22
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	70	12,96	220	7,93
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	890		4.175	
Viviendas principales	730	82,02	3.350	80,24
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	160	17,98	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	825	92,70	4.055	97,13
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	440	49,44	1.380	33,05
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	715	80,34	3.310	79,28
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	200	27,40	830	24,78
Viviendas principales con calefacción individual	170	23,29	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	46,57		47,24	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625012019 AEV: 4625014

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.625		7.880	
Población menor de 15 años	195	12,00	995	12,63
Población de 16 a 29 años	375	23,08	1.340	17,01
Población de 16 años y más	1.430	88,00	6.825	86,61
Población de 75 años y más	125	7,69	805	10,22
Población extranjera	555	34,15	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	95	48,72	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	680		3.350	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	85	12,50	400	11,94
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	135	4,03
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	315	22,03	755	11,06
Población activa de 16 años o más	840	51,69	4.130	52,41
Población parada 16 años o más	165	19,64	1.355	32,81
Población activa de 16 a 29 años	125	33,33	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	675	41,54	2.775	35,22
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	45	6,67	220	7,93
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	785		4.175	
Viviendas principales	680	86,62	3.350	80,24
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	105	13,38	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	770	98,09	4.055	97,13
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	485	61,78	1.380	33,05
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	655	83,44	3.310	79,28
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	380	55,88	830	24,78
Viviendas principales con calefacción individual	155	22,79	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	38,65		47,24	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625012020 AEV: 4625014

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.405		7.880	
Población menor de 15 años	215	15,30	995	12,63
Población de 16 a 29 años	210	14,95	1.340	17,01
Población de 16 años y más	1.185	84,34	6.825	86,61
Población de 75 años y más	185	13,17	805	10,22
Población extranjera	10	0,71	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	570		3.350	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	90	15,79	400	11,94
Hogares con un adulto y uno o más menores	60	10,53	135	4,03
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	70	5,91	755	11,06
Población activa de 16 años o más	625	44,48	4.130	52,41
Población parada 16 años o más	205	32,80	1.355	32,81
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	420	29,89	2.775	35,22
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	15	3,57	220	7,93
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	585		4.175	
Viviendas principales	570	97,44	3.350	80,24
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	20	3,42	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	585	100,00	4.055	97,13
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	280	47,86	1.380	33,05
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	570	97,44	3.310	79,28
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	65	11,40	830	24,78
Viviendas principales con calefacción individual	205	35,96	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	39,56		47,24	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625012021 AEV: 4625014

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	625		7.880	
Población menor de 15 años	0	0,00	995	12,63
Población de 16 a 29 años	115	18,40	1.340	17,01
Población de 16 años y más	580	92,80	6.825	86,61
Población de 75 años y más	65	10,40	805	10,22
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	340		3.350	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	30	8,82	400	11,94
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	135	4,03
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	35	6,03	755	11,06
Población activa de 16 años o más	430	68,80	4.130	52,41
Población parada 16 años o más	90	20,93	1.355	32,81
Población activa de 16 a 29 años	115	100,00	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	20	17,39	s.d.	s.d.
Población ocupada	340	54,40	2.775	35,22
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	50	14,71	220	7,93
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	340		4.175	
Viviendas principales	340	100,00	3.350	80,24
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	340	100,00	4.055	97,13
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	120	35,29	1.380	33,05
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	340	100,00	3.310	79,28
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	95	27,94	830	24,78
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	48,96		47,24	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625012023 AEV: 4625014

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.075		7.880	
Población menor de 15 años	165	15,35	995	12,63
Población de 16 a 29 años	110	10,23	1.340	17,01
Población de 16 años y más	905	84,19	6.825	86,61
Población de 75 años y más	200	18,60	805	10,22
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	460		3.350	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	9,78	400	11,94
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	2,17	135	4,03
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	155	17,03	755	11,06
Población activa de 16 años o más	490	45,58	4.130	52,41
Población parada 16 años o más	145	29,59	1.355	32,81
Población activa de 16 a 29 años	100	90,91	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	345	32,09	2.775	35,22
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	0	0,00	220	7,93
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	510		4.175	
Viviendas principales	460	90,20	3.350	80,24
Viviendas secundarias	50	9,80	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	510	100,00	4.055	97,13
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	55	10,78	1.380	33,05
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	460	90,20	3.310	79,28
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	70	15,22	830	24,78
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	40,33		47,24	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625012024 AEV: 4625014

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.430		7.880	
Población menor de 15 años	150	10,49	995	12,63
Población de 16 a 29 años	295	20,63	1.340	17,01
Población de 16 años y más	1.280	89,51	6.825	86,61
Población de 75 años y más	130	9,09	805	10,22
Población extranjera	140	9,79	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	570		3.350	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	50	8,77	400	11,94
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	1,75	135	4,03
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	60	4,69	755	11,06
Población activa de 16 años o más	790	55,24	4.130	52,41
Población parada 16 años o más	335	42,41	1.355	32,81
Población activa de 16 a 29 años	155	52,54	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	50	32,26	s.d.	s.d.
Población ocupada	455	31,82	2.775	35,22
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	40	8,79	220	7,93
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.065		4.175	
Viviendas principales	570	53,52	3.350	80,24
Viviendas secundarias	110	10,33	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	380	35,68	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.025	96,24	4.055	97,13
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	0	0,00	1.380	33,05
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	570	53,52	3.310	79,28
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	20	3,51	830	24,78
Viviendas principales con calefacción individual	135	23,68	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	70,75		47,24	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 4625014

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	10,22	9,33	8,10	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	11,94	11,88	9,78	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	4,03	5,57	5,07	4,83
% de población extranjera (7)	s.d.	12,90	15,14	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	11,43	11,43	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	32,81	28,77	33,39	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	45,35	48,53	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,63	20,10	19,35
% de ocupados no cualificados	7,93	9,58	11,59	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	11,06	7,48	10,46	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	0,00	0,25	0,15	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	47,24	50,37	59,96	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,38	0,29	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,31	0,29	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	33,05	14,82	7,39	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	9,52	11,62	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	24,78	65,05	26,43	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	19,92	70,11	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)