

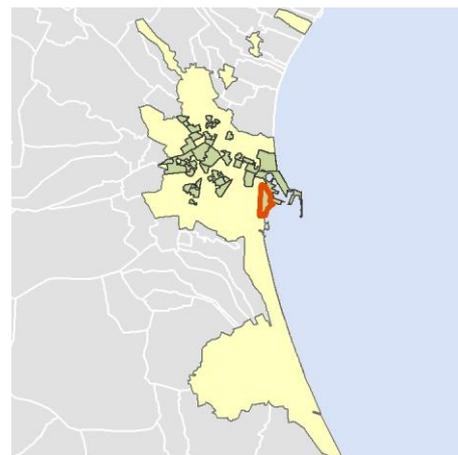
Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 4625032



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	5.890
Viviendas	3.165
Densidad población (pob/Km ²)	4.842,17
Densidad vivienda (Viv/Ha)	26,02
Superficie (Ha)	121,64
Nº de secciones censales del AEV	5



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	16,88 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	27,33 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	s.d. %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625011044 AEV: 4625032

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	870		5.890	
Población menor de 15 años	0	0,00	1.060	18,00
Población de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	560	64,37	4.355	73,94
Población de 75 años y más	0	0,00	380	6,45
Población extranjera	435	50,00	2.305	39,13
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	285		1.995	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	3,51	140	7,02
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	10	0,50
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	200	36,04	735	16,88
Población activa de 16 años o más	435	50,00	3.025	51,36
Población parada 16 años o más	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	555		3.165	
Viviendas principales	285	51,35	1.995	63,03
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	255	45,95	490	15,48
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	300	54,05	2.675	84,52
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	55	1,74
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	55	1,74
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	170	30,63	865	27,33
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	270	48,65	2.200	69,51
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	60,60		44,60	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625011045 AEV: 4625032

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	735		5.890	
Población menor de 15 años	0	0,00	1.060	18,00
Población de 16 a 29 años	125	17,01	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	655	89,12	4.355	73,94
Población de 75 años y más	100	13,61	380	6,45
Población extranjera	145	19,73	2.305	39,13
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	330		1.995	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	35	10,61	140	7,02
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	3,03	10	0,50
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	155	23,85	735	16,88
Población activa de 16 años o más	485	65,99	3.025	51,36
Población parada 16 años o más	185	38,14	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	120	96,00	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	300	40,82	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	5	1,67	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	75	25,00	s.d.	s.d.
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	330		3.165	
Viviendas principales	330	100,00	1.995	63,03
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	10	3,03	490	15,48
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	320	96,97	2.675	84,52
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	20	6,06	55	1,74
Viviendas sin baño o ducha	20	6,06	55	1,74
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	55	16,67	865	27,33
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	290	87,88	2.200	69,51
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	31,43		44,60	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625011046 AEV: 4625032

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	765		5.890	
Población menor de 15 años	0	0,00	1.060	18,00
Población de 16 a 29 años	65	8,50	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	685	89,54	4.355	73,94
Población de 75 años y más	85	11,11	380	6,45
Población extranjera	140	18,30	2.305	39,13
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	350		1.995	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	40	11,43	140	7,02
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	10	0,50
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	105	15,33	735	16,88
Población activa de 16 años o más	375	49,02	3.025	51,36
Población parada 16 años o más	195	52,00	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	180	23,53	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	20	11,11	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	55	30,56	s.d.	s.d.
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	615		3.165	
Viviendas principales	350	56,91	1.995	63,03
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	270	43,90	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	55	8,94	490	15,48
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	560	91,06	2.675	84,52
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	35	10,00	55	1,74
Viviendas sin baño o ducha	35	10,00	55	1,74
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	185	30,08	865	27,33
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	350	56,91	2.200	69,51
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	68,33		44,60	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625011047 AEV: 4625032

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	2.315		5.890	
Población menor de 15 años	805	34,77	1.060	18,00
Población de 16 a 29 años	445	19,22	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	1.510	65,23	4.355	73,94
Población de 75 años y más	95	4,10	380	6,45
Población extranjera	1.225	52,92	2.305	39,13
Población extranjera menor de 15 años	625	77,64	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	640		1.995	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	40	6,25	140	7,02
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	10	0,50
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	185	12,25	735	16,88
Población activa de 16 años o más	1.140	49,24	3.025	51,36
Población parada 16 años o más	630	55,26	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	410	92,13	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	135	32,93	s.d.	s.d.
Población ocupada	510	22,03	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	25	4,90	s.d.	s.d.
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.080		3.165	
Viviendas principales	640	59,26	1.995	63,03
Viviendas secundarias	20	1,85	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	420	38,89	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	95	8,80	490	15,48
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	985	91,20	2.675	84,52
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	55	1,74
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	55	1,74
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	155	14,35	865	27,33
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	925	85,65	2.200	69,51
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	39,65		44,60	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4625011048 AEV: 4625032

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.205		5.890	
Población menor de 15 años	255	21,16	1.060	18,00
Población de 16 a 29 años	245	20,33	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	945	78,42	4.355	73,94
Población de 75 años y más	100	8,30	380	6,45
Población extranjera	360	29,88	2.305	39,13
Población extranjera menor de 15 años	65	25,49	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	390		1.995	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	15	3,85	140	7,02
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	10	0,50
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	90	9,52	735	16,88
Población activa de 16 años o más	590	48,96	3.025	51,36
Población parada 16 años o más	280	47,46	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	135	55,10	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	310	25,73	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	40	12,90	s.d.	s.d.
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	585		3.165	
Viviendas principales	390	66,67	1.995	63,03
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	75	12,82	490	15,48
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	510	87,18	2.675	84,52
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	55	1,74
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	55	1,74
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	300	51,28	865	27,33
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	365	62,39	2.200	69,51
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	38,84		44,60	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 4625032

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	6,45	9,33	8,10	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	7,02	11,88	9,78	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	0,50	5,57	5,07	4,83
% de población extranjera (7)	39,13	12,90	15,14	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	11,43	11,43	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	s.d.	28,77	33,39	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	45,35	48,53	44,81
% de ocupados eventuales	s.d.	0,63	20,10	19,35
% de ocupados no cualificados	s.d.	9,58	11,59	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	16,88	7,48	10,46	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	0,00	0,25	0,15	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	44,60	50,37	59,96	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	1,74	0,38	0,29	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	1,74	0,31	0,29	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	27,33	14,82	7,39	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	9,52	11,62	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	65,05	26,43	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	19,92	70,11	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbvv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)