

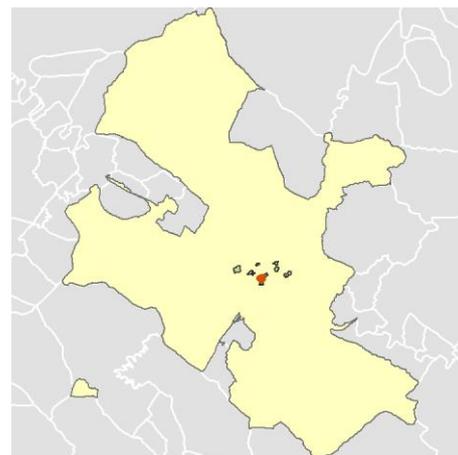
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 5029701



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	5.175
Viviendas	2.900
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	55.028,49
Densidad vivienda (Viv/Ha)	308,37
Superficie (Ha)	9,40
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>2,62 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>35,34 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>31,19 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 5029704024 AEV: 5029701

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.565		5.175	
Población menor de 15 años	170	10,86	330	6,38
Población de 16 a 29 años	475	30,35	1.455	28,12
Población de 16 años y más	1.395	89,14	4.765	92,08
Población de 75 años y más	120	7,67	610	11,79
Población extranjera	750	47,92	1.625	31,40
Población extranjera menor de 15 años	105	61,76	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	600		2.210	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	90	15,00	305	13,80
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	1,67	75	3,39
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	40	2,87	125	2,62
Población activa de 16 años o más	1.005	64,22	3.030	58,55
Población parada 16 años o más	440	43,78	945	31,19
Población activa de 16 a 29 años	425	89,47	1.070	73,54
Población parada de 16 a 29 años	310	72,94	500	34,36
Población ocupada	565	36,10	2.085	40,29
Población ocupada con carácter eventual	10	1,77	30	1,44
Población ocupada no cualificada	155	27,43	515	24,70
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	890		2.900	
Viviendas principales	600	67,42	2.210	76,21
Viviendas secundarias	70	7,87	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	220	24,72	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	890	100,00	2.900	100,00
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	10	1,67	10	0,34
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	325	36,52	1.025	35,34
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	575	64,61	2.075	71,55
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	185	30,83	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	295	49,17	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	210	35,00	1.115	50,45
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	39,81		44,13	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 5029704025 AEV: 5029701

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.640		5.175	
Población menor de 15 años	80	4,88	330	6,38
Población de 16 a 29 años	365	22,26	1.455	28,12
Población de 16 años y más	1.560	95,12	4.765	92,08
Población de 75 años y más	210	12,80	610	11,79
Población extranjera	510	31,10	1.625	31,40
Población extranjera menor de 15 años	30	37,50	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	775		2.210	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	110	14,19	305	13,80
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	3,87	75	3,39
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	25	1,60	125	2,62
Población activa de 16 años o más	1.000	60,98	3.030	58,55
Población parada 16 años o más	230	23,00	945	31,19
Población activa de 16 a 29 años	290	79,45	1.070	73,54
Población parada de 16 a 29 años	110	37,93	500	34,36
Población ocupada	770	46,95	2.085	40,29
Población ocupada con carácter eventual	20	2,60	30	1,44
Población ocupada no cualificada	220	28,57	515	24,70
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	925		2.900	
Viviendas principales	775	83,78	2.210	76,21
Viviendas secundarias	100	10,81	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	50	5,41	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	925	100,00	2.900	100,00
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,34
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	185	20,00	1.025	35,34
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	765	82,70	2.075	71,55
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	185	23,87	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	220	28,39	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	410	52,90	1.115	50,45
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	45,12		44,13	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 5029704026 AEV: 5029701

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	930		5.175	
Población menor de 15 años	0	0,00	330	6,38
Población de 16 a 29 años	455	48,92	1.455	28,12
Población de 16 años y más	855	91,94	4.765	92,08
Población de 75 años y más	100	10,75	610	11,79
Población extranjera	200	21,51	1.625	31,40
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	355		2.210	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	40	11,27	305	13,80
Hogares con un adulto y uno o más menores	20	5,63	75	3,39
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	10	1,17	125	2,62
Población activa de 16 años o más	470	50,54	3.030	58,55
Población parada 16 años o más	125	26,60	945	31,19
Población activa de 16 a 29 años	230	50,55	1.070	73,54
Población parada de 16 a 29 años	55	23,91	500	34,36
Población ocupada	345	37,10	2.085	40,29
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	30	1,44
Población ocupada no cualificada	55	15,94	515	24,70
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	380		2.900	
Viviendas principales	355	93,42	2.210	76,21
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	380	100,00	2.900	100,00
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,34
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	300	78,95	1.025	35,34
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	355	93,42	2.075	71,55
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	215	60,56	1.115	50,45
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	34,73		44,13	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 5029704027 AEV: 5029701

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.040		5.175	
Población menor de 15 años	80	7,69	330	6,38
Población de 16 a 29 años	160	15,38	1.455	28,12
Población de 16 años y más	955	91,83	4.765	92,08
Población de 75 años y más	180	17,31	610	11,79
Población extranjera	165	15,87	1.625	31,40
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	480		2.210	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	65	13,54	305	13,80
Hogares con un adulto y uno o más menores	15	3,13	75	3,39
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	50	5,21	125	2,62
Población activa de 16 años o más	555	53,37	3.030	58,55
Población parada 16 años o más	150	27,03	945	31,19
Población activa de 16 a 29 años	125	78,13	1.070	73,54
Población parada de 16 a 29 años	25	20,00	500	34,36
Población ocupada	405	38,94	2.085	40,29
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	30	1,44
Población ocupada no cualificada	85	20,99	515	24,70
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	705		2.900	
Viviendas principales	480	68,09	2.210	76,21
Viviendas secundarias	150	21,28	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	75	10,64	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	705	100,00	2.900	100,00
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,34
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	215	30,50	1.025	35,34
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	380	53,90	2.075	71,55
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	65	13,54	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	280	58,33	1.115	50,45
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	54,23		44,13	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 5029701

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	11,79	9,42	10,76	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	13,80	11,06	11,24	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	3,39	4,77	4,19	4,83
% de población extranjera (7)	31,40	12,41	12,35	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	13,60	13,60	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	31,19	23,08	23,53	29,64
% de población juvenil en paro (9)	34,36	38,79	39,19	44,81
% de ocupados eventuales	1,44	0,39	17,28	19,35
% de ocupados no cualificados	24,70	10,23	10,63	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	2,62	5,99	7,95	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,20	0,10	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	44,13	38,57	53,53	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,34	0,33	0,23	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,00	0,35	0,23	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	35,34	7,18	6,47	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	2,64	20,91	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	12,19	20,72	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	16,31	11,58	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)