

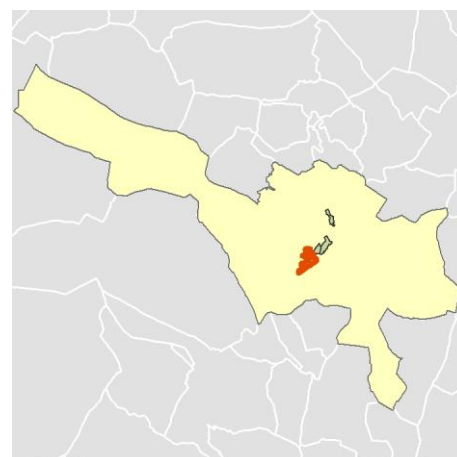
Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 25120002



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	6.160
Viviendas	3.450
Densidad población (pob/Km ²)	8.208,09
Densidad vivienda (Viv/Ha)	45,97
Superficie (Ha)	75,05
Nº de secciones censales del AEV	5



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	s.d. %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	33,48 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	s.d. %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2512004010 AEV: 25120002

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.440		6.160	
Población menor de 15 años	305	21,18	645	10,47
Población de 16 a 29 años	355	24,65	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	1.135	78,82	s.d.	s.d.
Población de 75 años y más	105	7,29	450	7,31
Población extranjera	425	29,51	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	65	21,31	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	540		s.d.	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	80	14,81	s.d.	s.d.
Hogares con un adulto y uno o más menores	110	20,37	s.d.	s.d.
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	185	16,37	860	s.d.
Población activa de 16 años o más	760	52,78	s.d.	s.d.
Población parada 16 años o más	345	45,39	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	345	97,18	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	185	53,62	s.d.	s.d.
Población ocupada	415	28,82	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	85	20,48	s.d.	s.d.
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	780		3.450	
Viviendas principales	540	69,23	s.d.	s.d.
Viviendas secundarias	140	17,95	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	95	12,18	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	65	1,88
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	780	100,00	3.375	97,83
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	375	48,08	1.155	33,48
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	780	100,00	s.d.	s.d.
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	425	78,70	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	37,92		39,20	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2512004011 AEV: 25120002

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.375		6.160	
Población menor de 15 años	175	12,73	645	10,47
Población de 16 a 29 años	265	19,27	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	1.200	87,27	s.d.	s.d.
Población de 75 años y más	160	11,64	450	7,31
Población extranjera	255	18,55	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	20	11,43	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	560		s.d.	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	35	6,25	s.d.	s.d.
Hogares con un adulto y uno o más menores	45	8,04	s.d.	s.d.
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	215	17,92	860	s.d.
Población activa de 16 años o más	635	46,18	s.d.	s.d.
Población parada 16 años o más	285	44,88	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	130	49,06	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	350	25,45	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	30	8,57	s.d.	s.d.
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	620		3.450	
Viviendas principales	560	90,32	s.d.	s.d.
Viviendas secundarias	35	5,65	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	25	4,03	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	65	1,88
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	620	100,00	3.375	97,83
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	45	7,26	1.155	33,48
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	560	90,32	s.d.	s.d.
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	345	61,61	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	405	72,32	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	33,82		39,20	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2512004012 AEV: 25120002

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	310		6.160	
Población menor de 15 años	0	0,00	645	10,47
Población de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población de 75 años y más	0	0,00	450	7,31
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	s.d.		s.d.	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares con un adulto y uno o más menores	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	115	39,66	860	s.d.
Población activa de 16 años o más	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada 16 años o más	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	405		3.450	
Viviendas principales	s.d.	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	65	1,88
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	405	100,00	3.375	97,83
Viviendas con superficie menor de 30m ²	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas sin baño o ducha	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	405	100,00	1.155	33,48
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	65,32		39,20	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2512004013 AEV: 25120002

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.315		6.160	
Población menor de 15 años	0	0,00	645	10,47
Población de 16 a 29 años	160	12,17	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	1.145	87,07	s.d.	s.d.
Población de 75 años y más	75	5,70	450	7,31
Población extranjera	620	47,15	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	435		s.d.	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	60	13,79	s.d.	s.d.
Hogares con un adulto y uno o más menores	25	5,75	s.d.	s.d.
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	210	18,34	860	s.d.
Población activa de 16 años o más	700	53,23	s.d.	s.d.
Población parada 16 años o más	435	62,14	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	265	20,15	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	45	16,98	s.d.	s.d.
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	540		3.450	
Viviendas principales	435	80,56	s.d.	s.d.
Viviendas secundarias	20	3,70	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	80	14,81	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	65	1,88
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	530	98,15	3.375	97,83
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	200	37,04	1.155	33,48
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	425	78,70	s.d.	s.d.
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	240	55,17	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	240	55,17	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	32,85		39,20	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2512004014 AEV: 25120002

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.720		6.160	
Población menor de 15 años	165	9,59	645	10,47
Población de 16 a 29 años	630	36,63	s.d.	s.d.
Población de 16 años y más	1.555	90,41	s.d.	s.d.
Población de 75 años y más	110	6,40	450	7,31
Población extranjera	310	18,02	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	20	12,12	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	830		s.d.	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	55	6,63	s.d.	s.d.
Hogares con un adulto y uno o más menores	55	6,63	s.d.	s.d.
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	135	8,68	860	s.d.
Población activa de 16 años o más	1.195	69,48	s.d.	s.d.
Población parada 16 años o más	305	25,52	s.d.	s.d.
Población activa de 16 a 29 años	495	78,57	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	225	45,45	s.d.	s.d.
Población ocupada	890	51,74	s.d.	s.d.
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	s.d.	s.d.
Población ocupada no cualificada	35	3,93	s.d.	s.d.
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.105		3.450	
Viviendas principales	830	75,11	s.d.	s.d.
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	275	24,89	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	65	5,88	65	1,88
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.040	94,12	3.375	97,83
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	130	11,76	1.155	33,48
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	645	58,37	s.d.	s.d.
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	145	17,47	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	640	77,11	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m ²)	48,18		39,20	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 25120002

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	7,31	8,22	8,54	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	s.d.	9,37	9,53	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	s.d.	5,49	4,93	4,83
% de población extranjera (7)	s.d.	19,93	15,07	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	21,06	21,06	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	s.d.	25,90	25,75	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	44,40	39,76	44,81
% de ocupados eventuales	s.d.	0,22	15,74	19,35
% de ocupados no cualificados	s.d.	9,51	9,69	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	s.d.	8,27	10,02	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	s.d.	0,04	0,29	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	39,20	43,54	57,45	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	s.d.	0,30	0,39	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	s.d.	0,29	0,39	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	33,48	11,95	7,60	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	#VALUE!	4,13	15,80	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	12,05	25,87	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	19,25	37,03	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbvv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)