

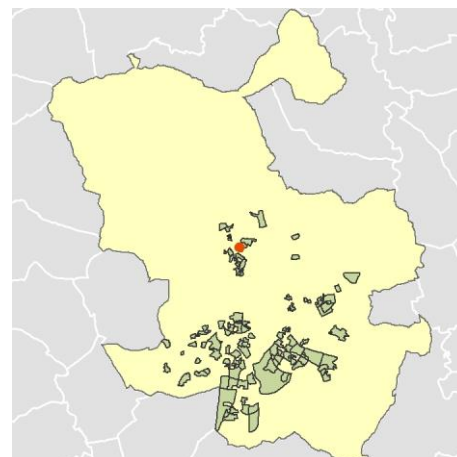
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 28079024



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	4.420
Viviendas	1.985
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	37.294,20
Densidad vivienda (Viv/Ha)	167,49
Superficie (Ha)	11,85
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>11,23 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>20,40 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>23,01 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2807906095 AEV: 28079024

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.295		4.420	
Población menor de 15 años	240	18,53	605	13,69
Población de 16 a 29 años	180	13,90	740	16,74
Población de 16 años y más	1.050	81,08	3.740	84,62
Población de 75 años y más	100	7,72	320	7,24
Población extranjera	125	9,65	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	530		1.835	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	65	12,26	200	10,90
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	1,89	150	8,17
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	85	8,06	420	11,23
Población activa de 16 años o más	685	52,90	2.455	55,54
Población parada 16 años o más	105	15,33	565	23,01
Población activa de 16 a 29 años	110	61,11	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	580	44,79	1.890	42,76
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,53
Población ocupada no cualificada	0	0,00	70	3,70
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	530		1.985	
Viviendas principales	530	100,00	1.835	92,44
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	10	1,89	20	1,01
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	520	98,11	1.965	98,99
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	10	0,50
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,50
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	25	1,26
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	150	28,30	405	20,40
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	300	56,60	1.290	64,99
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	350	66,04	1.190	64,85
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	26,60		26,95	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2807906096 AEV: 28079024

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.200		4.420	
Población menor de 15 años	260	21,67	605	13,69
Población de 16 a 29 años	175	14,58	740	16,74
Población de 16 años y más	940	78,33	3.740	84,62
Población de 75 años y más	0	0,00	320	7,24
Población extranjera	110	9,17	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	455		1.835	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	2,20	200	10,90
Hogares con un adulto y uno o más menores	50	10,99	150	8,17
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	20	2,13	420	11,23
Población activa de 16 años o más	715	59,58	2.455	55,54
Población parada 16 años o más	125	17,48	565	23,01
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	590	49,17	1.890	42,76
Población ocupada con carácter eventual	5	0,85	10	0,53
Población ocupada no cualificada	30	5,08	70	3,70
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	510		1.985	
Viviendas principales	455	89,22	1.835	92,44
Viviendas secundarias	5	0,98	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	50	9,80	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	20	1,01
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	510	100,00	1.965	98,99
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	10	0,50
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,50
Viviendas sin baño o ducha	15	3,30	25	1,26
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	115	22,55	405	20,40
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	390	76,47	1.290	64,99
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	220	48,35	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	360	79,12	1.190	64,85
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	23,38		26,95	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2807906097 AEV: 28079024

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.175		4.420	
Población menor de 15 años	105	8,94	605	13,69
Población de 16 a 29 años	220	18,72	740	16,74
Población de 16 años y más	1.075	91,49	3.740	84,62
Población de 75 años y más	125	10,64	320	7,24
Población extranjera	115	9,79	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	500		1.835	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	75	15,00	200	10,90
Hogares con un adulto y uno o más menores	55	11,00	150	8,17
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	140	13,02	420	11,23
Población activa de 16 años o más	595	50,64	2.455	55,54
Población parada 16 años o más	180	30,25	565	23,01
Población activa de 16 a 29 años	100	45,45	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	415	35,32	1.890	42,76
Población ocupada con carácter eventual	5	1,20	10	0,53
Población ocupada no cualificada	30	7,23	70	3,70
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	565		1.985	
Viviendas principales	500	88,50	1.835	92,44
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	65	11,50	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	10	1,77	20	1,01
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	555	98,23	1.965	98,99
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	10	0,50
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	10	2,00	10	0,50
Viviendas sin baño o ducha	10	2,00	25	1,26
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	50	8,85	405	20,40
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	300	53,10	1.290	64,99
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	280	56,00	1.190	64,85
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	28,85		26,95	



DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2807906098 AEV: 28079024

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	750		4.420	
Población menor de 15 años	0	0,00	605	13,69
Población de 16 a 29 años	165	22,00	740	16,74
Población de 16 años y más	675	90,00	3.740	84,62
Población de 75 años y más	95	12,67	320	7,24
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	350		1.835	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	50	14,29	200	10,90
Hogares con un adulto y uno o más menores	35	10,00	150	8,17
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	175	25,74	420	11,23
Población activa de 16 años o más	460	61,33	2.455	55,54
Población parada 16 años o más	155	33,70	565	23,01
Población activa de 16 a 29 años	125	75,76	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	45	36,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	305	40,67	1.890	42,76
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,53
Población ocupada no cualificada	10	3,28	70	3,70
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	380		1.985	
Viviendas principales	350	92,11	1.835	92,44
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	20	1,01
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	380	100,00	1.965	98,99
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	10	2,86	10	0,50
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	10	0,50
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	25	1,26
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	90	23,68	405	20,40
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	300	78,95	1.290	64,99
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	200	57,14	1.190	64,85
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	30,40		26,95	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 28079024

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	7,24	10,41	7,44	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	10,90	11,84	8,84	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	8,17	4,52	4,89	4,83
% de población extranjera (7)	s.d.	14,69	14,77	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	12,38	12,38	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	23,01	21,47	23,12	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	35,44	36,52	44,81
% de ocupados eventuales	0,53	0,40	16,03	19,35
% de ocupados no cualificados	3,70	9,23	9,92	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	11,23	7,65	7,69	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,50	0,00	0,60	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	26,95	57,52	48,36	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,50	0,46	0,40	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	1,26	0,39	0,40	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	20,40	7,23	4,40	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	10,34	7,73	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	14,37	27,24	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	27,45	12,41	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)