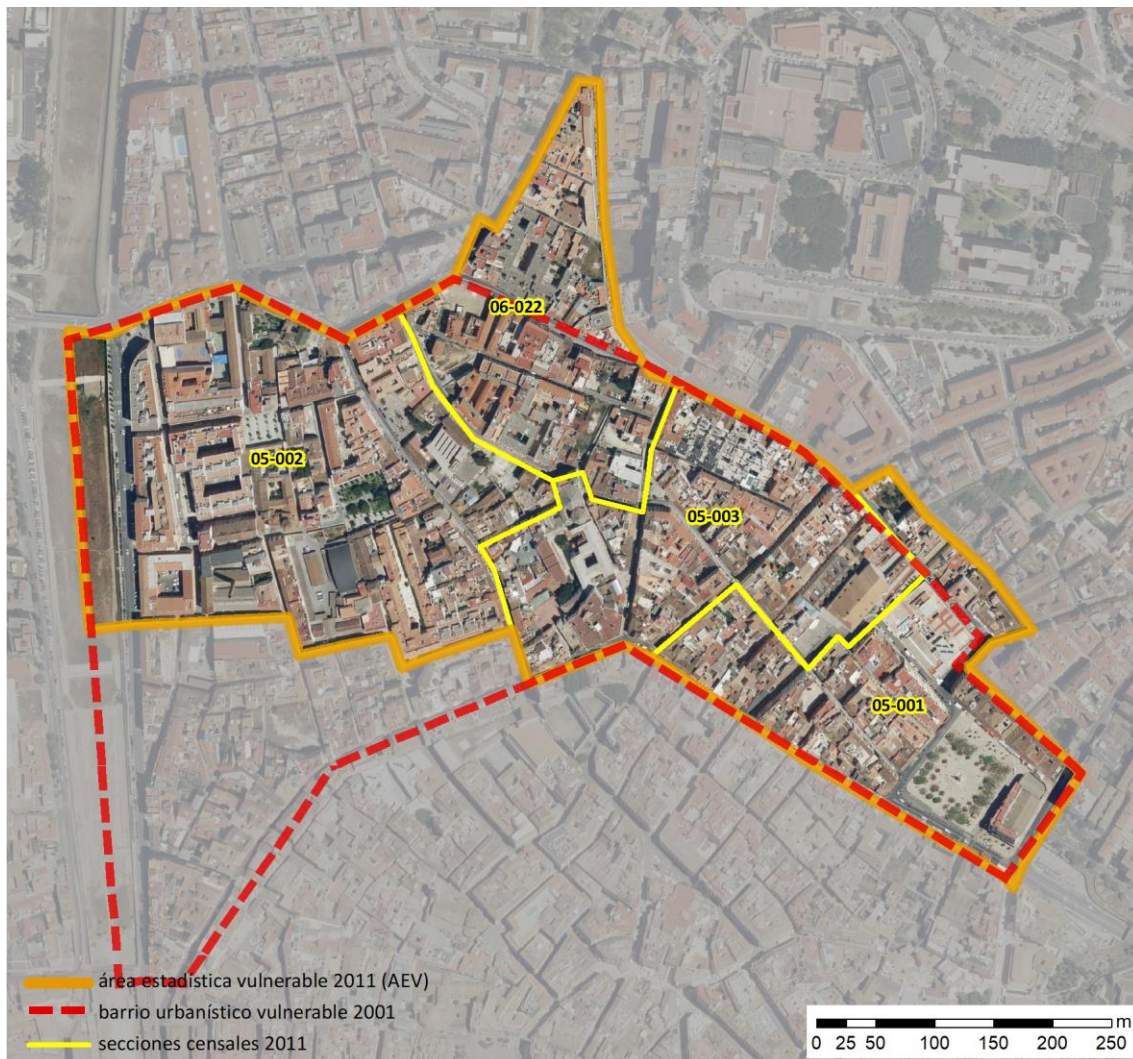


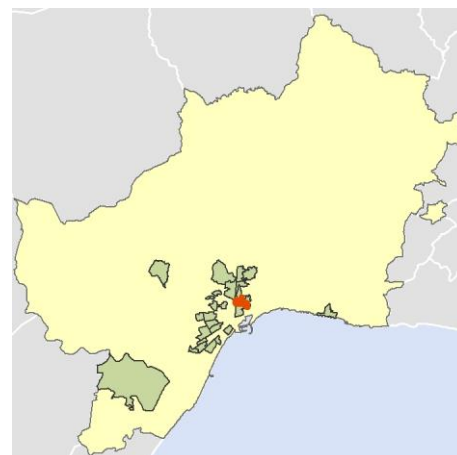
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 29067025



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	5.465
Viviendas	3.530
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	23.335,86
Densidad vivienda (Viv/Ha)	150,73
Superficie (Ha)	23,42
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>6,88 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>12,18 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>51,86 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2906705001 AEV: 29067025

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	515		5.465	
Población menor de 15 años	0	0,00	585	10,70
Población de 16 a 29 años	115	22,33	975	17,84
Población de 16 años y más	470	91,26	4.725	86,46
Población de 75 años y más	0	0,00	395	7,23
Población extranjera	80	15,53	785	14,36
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	265		2.400	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	20	7,55	155	6,46
Hogares con un adulto y uno o más menores	65	24,53	245	10,21
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	0	0,00	325	6,88
Población activa de 16 años o más	320	62,14	3.355	61,39
Población parada 16 años o más	120	37,50	1.740	51,86
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	200	38,83	1.615	29,55
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	15	0,93
Población ocupada no cualificada	30	15,00	210	13,00
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	570		3.530	
Viviendas principales	265	46,49	2.400	67,99
Viviendas secundarias	85	14,91	185	5,24
Viviendas vacías	225	39,47	950	26,91
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	115	3,26
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	570	100,00	3.405	96,46
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	10	0,28
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	20	7,55	40	1,13
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,42
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	100	17,54	430	12,18
Viviendas en edificios anteriores a 1940	140	52,83	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	190	33,33	1.675	47,45
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	94,08		45,22	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2906705002 AEV: 29067025

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	2.395		5.465	
Población menor de 15 años	410	17,12	585	10,70
Población de 16 a 29 años	305	12,73	975	17,84
Población de 16 años y más	1.985	82,88	4.725	86,46
Población de 75 años y más	110	4,59	395	7,23
Población extranjera	195	8,14	785	14,36
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	1.040		2.400	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	70	6,73	155	6,46
Hogares con un adulto y uno o más menores	150	14,42	245	10,21
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	170	8,56	325	6,88
Población activa de 16 años o más	1.450	60,54	3.355	61,39
Población parada 16 años o más	680	46,90	1.740	51,86
Población activa de 16 a 29 años	280	91,80	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	175	62,50	s.d.	s.d.
Población ocupada	770	32,15	1.615	29,55
Población ocupada con carácter eventual	5	0,65	15	0,93
Población ocupada no cualificada	140	18,18	210	13,00
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	1.265		3.530	
Viviendas principales	1.040	82,21	2.400	67,99
Viviendas secundarias	30	2,37	185	5,24
Viviendas vacías	195	15,42	950	26,91
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	115	3,26
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.255	99,21	3.405	96,46
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	10	0,96	10	0,28
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	5	0,48	40	1,13
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,42
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	135	10,67	430	12,18
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	925	73,12	1.675	47,45
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	110	10,58	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	430	0,00	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	34,33		45,22	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2906705003 AEV: 29067025

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.010		5.465	
Población menor de 15 años	0	0,00	585	10,70
Población de 16 a 29 años	305	30,20	975	17,84
Población de 16 años y más	900	89,11	4.725	86,46
Población de 75 años y más	135	13,37	395	7,23
Población extranjera	435	43,07	785	14,36
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	495		2.400	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	25	5,05	155	6,46
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	245	10,21
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	95	10,61	325	6,88
Población activa de 16 años o más	645	63,86	3.355	61,39
Población parada 16 años o más	365	56,59	1.740	51,86
Población activa de 16 a 29 años	245	80,33	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	280	27,72	1.615	29,55
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	15	0,93
Población ocupada no cualificada	0	0,00	210	13,00
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	860		3.530	
Viviendas principales	495	57,56	2.400	67,99
Viviendas secundarias	25	2,91	185	5,24
Viviendas vacías	340	39,53	950	26,91
Viviendas unifamiliares (5)	40	4,65	115	3,26
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	820	95,35	3.405	96,46
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	10	0,28
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	15	3,03	40	1,13
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	15	0,42
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	105	12,21	430	12,18
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	325	37,79	1.675	47,45
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	180	0,00	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	51,09		45,22	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 2906706022 AEV: 29067025

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.545		5.465	
Población menor de 15 años	175	11,33	585	10,70
Población de 16 a 29 años	250	16,18	975	17,84
Población de 16 años y más	1.370	88,67	4.725	86,46
Población de 75 años y más	150	9,71	395	7,23
Población extranjera	75	4,85	785	14,36
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	600		2.400	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	40	6,67	155	6,46
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	5,00	245	10,21
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	60	4,38	325	6,88
Población activa de 16 años o más	940	60,84	3.355	61,39
Población parada 16 años o más	575	61,17	1.740	51,86
Población activa de 16 a 29 años	235	94,00	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	160	68,09	s.d.	s.d.
Población ocupada	365	23,62	1.615	29,55
Población ocupada con carácter eventual	10	2,74	15	0,93
Población ocupada no cualificada	40	10,96	210	13,00
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	835		3.530	
Viviendas principales	600	71,86	2.400	67,99
Viviendas secundarias	45	5,39	185	5,24
Viviendas vacías	190	22,75	950	26,91
Viviendas unifamiliares (5)	75	8,98	115	3,26
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	760	91,02	3.405	96,46
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	10	0,28
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	40	1,13
Viviendas sin baño o ducha	15	2,50	15	0,42
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	90	10,78	430	12,18
Viviendas en edificios anteriores a 1940	115	19,17	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	235	28,14	1.675	47,45
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	100	16,67	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	240	0,00	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	37,83		45,22	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 29067025

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	7,23	7,06	7,32	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	6,46	9,36	8,65	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	10,21	6,22	5,21	4,83
% de población extranjera (7)	14,36	7,85	7,88	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	6,35	6,35	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	51,86	35,70	38,89	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	51,99	53,55	44,81
% de ocupados eventuales	0,93	0,52	26,49	19,35
% de ocupados no cualificados	13,00	11,95	13,54	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	6,88	11,40	14,83	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,28	0,33	0,27	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	45,22	45,77	57,18	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	1,13	0,70	0,58	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,42	0,43	0,58	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	12,18	5,97	6,38	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	1,38	8,70	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	81,43	26,84	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	11,64	75,16	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)