

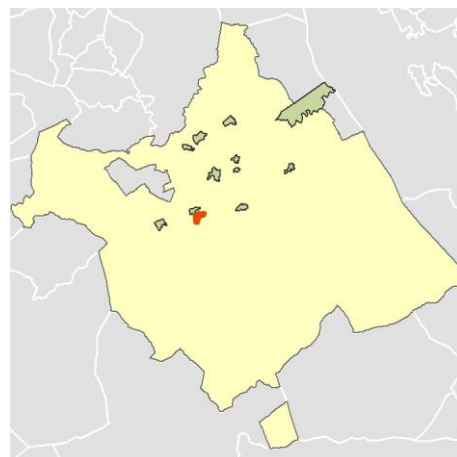
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 30030006



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	7.490
Viviendas	2.105
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	24.538,25
Densidad vivienda (Viv/Ha)	68,96
Superficie (Ha)	30,52
Nº de secciones censales del AEV	3



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>25,63 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>13,54 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>60,94 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3003005009 AEV: 30030006

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	3.395		7.490	
Población menor de 15 años	1.005	29,60	1.930	25,77
Población de 16 a 29 años	995	29,31	1.975	26,37
Población de 16 años y más	2.390	70,40	5.560	74,23
Población de 75 años y más	105	3,09	165	2,20
Población extranjera	2.265	66,72	4.055	54,14
Población extranjera menor de 15 años	750	74,63	1.295	67,10
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	715		1.865	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	1,40	30	1,61
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	1,40	70	3,75
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	665	27,82	1.425	25,63
Población activa de 16 años o más	1.775	52,28	3.930	52,47
Población parada 16 años o más	1.165	65,63	2.395	60,94
Población activa de 16 a 29 años	885	88,94	1.540	77,97
Población parada de 16 a 29 años	540	61,02	1.015	51,39
Población ocupada	610	17,97	1.535	20,49
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,65
Población ocupada no cualificada	265	43,44	440	28,66
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	790		2.105	
Viviendas principales	715	90,51	1.865	88,60
Viviendas secundarias	0	0,00	0	0,00
Viviendas vacías	75	9,49	240	11,40
Viviendas unifamiliares (5)	270	34,18	715	33,97
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	520	65,82	1.390	66,03
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	20	0,95
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	25	1,19
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	120	15,19	285	13,54
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	480	60,76	1.185	56,29
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	17,45		24,36	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3003005011 AEV: 30030006

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	2.325		7.490	
Población menor de 15 años	560	24,09	1.930	25,77
Población de 16 a 29 años	650	27,96	1.975	26,37
Población de 16 años y más	1.765	75,91	5.560	74,23
Población de 75 años y más	0	0,00	165	2,20
Población extranjera	1.240	53,33	4.055	54,14
Población extranjera menor de 15 años	405	72,32	1.295	67,10
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	655		1.865	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	1,53	30	1,61
Hogares con un adulto y uno o más menores	20	3,05	70	3,75
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	580	32,86	1.425	25,63
Población activa de 16 años o más	1.145	49,25	3.930	52,47
Población parada 16 años o más	755	65,94	2.395	60,94
Población activa de 16 a 29 años	445	68,46	1.540	77,97
Población parada de 16 a 29 años	330	74,16	1.015	51,39
Población ocupada	390	16,77	1.535	20,49
Población ocupada con carácter eventual	10	2,56	10	0,65
Población ocupada no cualificada	70	17,95	440	28,66
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	720		2.105	
Viviendas principales	655	90,97	1.865	88,60
Viviendas secundarias	0	0,00	0	0,00
Viviendas vacías	65	9,03	240	11,40
Viviendas unifamiliares (5)	260	36,11	715	33,97
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	460	63,89	1.390	66,03
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	20	3,05	20	0,95
Viviendas sin baño o ducha	25	3,82	25	1,19
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	130	18,06	285	13,54
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	400	55,56	1.185	56,29
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	26,32		24,36	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3003005015 AEV: 3003006

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.770		7.490	
Población menor de 15 años	365	20,62	1.930	25,77
Población de 16 a 29 años	330	18,64	1.975	26,37
Población de 16 años y más	1.405	79,38	5.560	74,23
Población de 75 años y más	60	3,39	165	2,20
Población extranjera	550	31,07	4.055	54,14
Población extranjera menor de 15 años	140	38,36	1.295	67,10
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	495		1.865	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	2,02	30	1,61
Hogares con un adulto y uno o más menores	40	8,08	70	3,75
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	180	12,81	1.425	25,63
Población activa de 16 años o más	1.010	57,06	3.930	52,47
Población parada 16 años o más	475	47,03	2.395	60,94
Población activa de 16 a 29 años	210	63,64	1.540	77,97
Población parada de 16 a 29 años	145	69,05	1.015	51,39
Población ocupada	535	30,23	1.535	20,49
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	10	0,65
Población ocupada no cualificada	105	19,63	440	28,66
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	595		2.105	
Viviendas principales	495	83,19	1.865	88,60
Viviendas secundarias	0	0,00	0	0,00
Viviendas vacías	100	16,81	240	11,40
Viviendas unifamiliares (5)	185	31,09	715	33,97
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	410	68,91	1.390	66,03
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	20	0,95
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	25	1,19
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	35	5,88	285	13,54
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	305	51,26	1.185	56,29
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	140	28,28	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	33,62		24,36	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 30030006

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	2,20	6,89	6,95	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	1,61	7,41	7,57	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	3,75	5,24	4,77	4,83
% de población extranjera (7)	54,14	12,26	15,51	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	67,10	11,25	11,25	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	60,94	29,95	32,68	29,64
% de población juvenil en paro (9)	51,39	46,14	47,18	44,81
% de ocupados eventuales	0,65	0,58	23,86	19,35
% de ocupados no cualificados	28,66	12,66	15,51	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	25,63	11,35	14,70	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	0,00	0,09	0,14	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	24,36	47,43	49,29	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,95	0,33	0,32	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	1,19	0,31	0,32	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	13,54	7,95	7,81	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	3,44	8,20	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	67,06	17,85	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	12,92	66,48	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)