

Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 35016017



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	5.200
Viviendas	3.050
Densidad población (pob/Km ²)	25.185,40
Densidad vivienda (Viv/Ha)	147,72
Superficie (Ha)	20,65
Nº de secciones censales del AEV	4



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	12,61 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	20,00 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	41,29 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603024 AEV: 35016017

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.975		5.200	
Población menor de 15 años	290	14,68	685	13,17
Población de 16 a 29 años	270	13,67	755	14,52
Población de 16 años y más	1.690	85,57	4.520	86,92
Población de 75 años y más	195	9,87	575	11,06
Población extranjera	160	8,10	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	45	15,52	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	845		2.025	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	155	18,34	250	12,35
Hogares con un adulto y uno o más menores	20	2,37	30	1,48
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	160	9,50	570	12,61
Población activa de 16 años o más	970	49,11	2.640	50,77
Población parada 16 años o más	440	45,36	1.090	41,29
Población activa de 16 a 29 años	215	79,63	520	68,87
Población parada de 16 a 29 años	95	44,19	s.d.	s.d.
Población ocupada	530	26,84	1.550	29,81
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	90	16,98	230	14,84
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	1.470		3.050	
Viviendas principales	845	57,48	2.025	66,39
Viviendas secundarias	460	31,29	465	15,25
Viviendas vacías	165	11,22	560	18,36
Viviendas unifamiliares (5)	165	11,22	465	15,25
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	1.305	88,78	2.585	84,75
Viviendas con superficie menor de 30m ²	65	7,69	65	2,13
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	20	0,66
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	30	0,98
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	95	6,46	610	20,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	100	11,83	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	980	66,67	1.890	61,97
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	120	14,20	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	795	0,00	1.905	94,07
Superficie media útil por habitante (m ²)	55,82		43,99	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603025 AEV: 35016017

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	850		5.200	
Población menor de 15 años	60	7,06	685	13,17
Población de 16 a 29 años	140	16,47	755	14,52
Población de 16 años y más	795	93,53	4.520	86,92
Población de 75 años y más	95	11,18	575	11,06
Población extranjera	15	1,76	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	355		2.025	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	25	7,04	250	12,35
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	30	1,48
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	70	8,86	570	12,61
Población activa de 16 años o más	475	55,88	2.640	50,77
Población parada 16 años o más	160	33,68	1.090	41,29
Población activa de 16 a 29 años	75	53,57	520	68,87
Población parada de 16 a 29 años	15	20,00	s.d.	s.d.
Población ocupada	315	37,06	1.550	29,81
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	50	15,87	230	14,84
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	480		3.050	
Viviendas principales	355	73,96	2.025	66,39
Viviendas secundarias	0	0,00	465	15,25
Viviendas vacías	125	26,04	560	18,36
Viviendas unifamiliares (5)	50	10,42	465	15,25
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	430	89,58	2.585	84,75
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	65	2,13
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	20	0,66
Viviendas sin baño o ducha	20	5,63	30	0,98
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	270	56,25	610	20,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	180	37,50	1.890	61,97
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	320	0,00	1.905	94,07
Superficie media útil por habitante (m ²)	36,71		43,99	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603026 AEV: 35016017

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.215		5.200	
Población menor de 15 años	165	13,58	685	13,17
Población de 16 a 29 años	195	16,05	755	14,52
Población de 16 años y más	1.045	86,01	4.520	86,92
Población de 75 años y más	135	11,11	575	11,06
Población extranjera	40	3,29	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	420		2.025	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	10,71	250	12,35
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	30	1,48
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	140	13,33	570	12,61
Población activa de 16 años o más	585	48,15	2.640	50,77
Población parada 16 años o más	205	35,04	1.090	41,29
Población activa de 16 a 29 años	120	61,54	520	68,87
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	380	31,28	1.550	29,81
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	40	10,53	230	14,84
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	655		3.050	
Viviendas principales	420	64,12	2.025	66,39
Viviendas secundarias	5	0,76	465	15,25
Viviendas vacías	230	35,11	560	18,36
Viviendas unifamiliares (5)	135	20,61	465	15,25
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	520	79,39	2.585	84,75
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	65	2,13
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	10	2,38	20	0,66
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	30	0,98
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	15	2,29	610	20,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	555	84,73	1.890	61,97
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	140	33,33	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	395	0,00	1.905	94,07
Superficie media útil por habitante (m ²)	45,82		43,99	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3501603027 AEV: 35016017

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.160		5.200	
Población menor de 15 años	170	14,66	685	13,17
Población de 16 a 29 años	150	12,93	755	14,52
Población de 16 años y más	990	85,34	4.520	86,92
Población de 75 años y más	150	12,93	575	11,06
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	405		2.025	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	25	6,17	250	12,35
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	2,47	30	1,48
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	200	20,20	570	12,61
Población activa de 16 años o más	610	52,59	2.640	50,77
Población parada 16 años o más	285	46,72	1.090	41,29
Población activa de 16 a 29 años	110	73,33	520	68,87
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	325	28,02	1.550	29,81
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	50	15,38	230	14,84
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	445		3.050	
Viviendas principales	405	91,01	2.025	66,39
Viviendas secundarias	0	0,00	465	15,25
Viviendas vacías	40	8,99	560	18,36
Viviendas unifamiliares (5)	115	25,84	465	15,25
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	330	74,16	2.585	84,75
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	65	2,13
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	10	2,47	20	0,66
Viviendas sin baño o ducha	10	2,47	30	0,98
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	230	51,69	610	20,00
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	175	39,33	1.890	61,97
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	395	0,00	1.905	94,07
Superficie media útil por habitante (m ²)	28,77		43,99	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 35016017

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	11,06	7,12	6,14	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	12,35	8,18	6,79	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	1,48	7,54	6,90	4,83
% de población extranjera (7)	s.d.	7,64	13,30	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	5,20	5,20	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	41,29	35,36	34,61	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	52,77	49,87	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,39	21,77	19,35
% de ocupados no cualificados	14,84	10,88	12,93	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	12,61	8,76	10,65	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	2,13	0,14	0,60	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	43,99	57,99	57,62	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,66	0,93	0,80	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,98	0,54	0,80	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	20,00	18,57	9,55	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	4,94	6,89	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	96,95	34,84	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	94,07	29,28	96,86	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)