

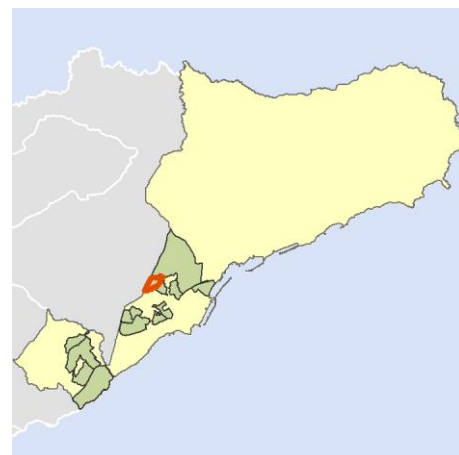
Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 38038001



Localización en detalle del AEV

Datos básicos

Población del AEV	5.060
Viviendas	3.330
Densidad población (pob/Km ²)	14.314,28
Densidad vivienda (Viv/Ha)	94,20
Superficie (Ha)	35,35
Nº de secciones censales del AEV	6



Localización del AEV dentro del término municipal

Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad ⁽¹⁾
IBVU Estudios ⁽²⁾	11,14 %	16,38 %
IBVU Viviendas ⁽³⁾	61,71 %	17,50 %
IBVU Paro ⁽⁴⁾	45,58 %	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3803804007 AEV: 38038001

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	1.005		5.060	
Población menor de 15 años	140	13,93	380	7,51
Población de 16 a 29 años	115	11,44	780	15,42
Población de 16 años y más	865	86,07	4.580	90,51
Población de 75 años y más	120	11,94	670	13,24
Población extranjera	15	1,49	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	420		2.035	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	90	21,43	215	10,57
Hogares con un adulto y uno o más menores	20	4,76	80	3,93
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	75	8,67	510	11,14
Población activa de 16 años o más	475	47,26	2.600	51,38
Población parada 16 años o más	155	32,63	1.185	45,58
Población activa de 16 a 29 años	75	65,22	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	320	31,84	1.415	27,96
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	15	4,69	145	10,25
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	770		3.330	
Viviendas principales	420	54,55	2.035	61,11
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	355	46,10	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	255	33,12	755	22,67
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	410	53,25	2.445	73,42
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	15	3,57	45	1,35
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	10	0,30
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	395	51,30	2.055	61,71
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	410	53,25	2.065	62,01
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	400	0,00	1.890	92,87
Superficie media útil por habitante (m ²)	61,29		50,45	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3803804009 AEV: 38038001

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población (2011)				
Población total	1.010		5.060	
Población menor de 15 años	50	4,95	380	7,51
Población de 16 a 29 años	155	15,35	780	15,42
Población de 16 años y más	965	95,54	4.580	90,51
Población de 75 años y más	195	19,31	670	13,24
Población extranjera	115	11,39	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	15	30,00	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	360		2.035	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	35	9,72	215	10,57
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	80	3,93
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	120	12,44	510	11,14
Población activa de 16 años o más	555	54,95	2.600	51,38
Población parada 16 años o más	275	49,55	1.185	45,58
Población activa de 16 a 29 años	120	77,42	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	280	27,72	1.415	27,96
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	20	7,14	145	10,25
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	605		3.330	
Viviendas principales	360	59,50	2.035	61,11
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	0	0,00	755	22,67
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	595	98,35	2.445	73,42
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	45	1,35
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	10	0,30
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	595	98,35	2.055	61,71
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	595	98,35	2.065	62,01
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	335	0,00	1.890	92,87
Superficie media útil por habitante (m ²)	50,92		50,45	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3803804010 AEV: 38038001

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	665		5.060	
Población menor de 15 años	0	0,00	380	7,51
Población de 16 a 29 años	95	14,29	780	15,42
Población de 16 años y más	580	87,22	4.580	90,51
Población de 75 años y más	95	14,29	670	13,24
Población extranjera	50	7,52	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	280		2.035	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	3,57	215	10,57
Hogares con un adulto y uno o más menores	30	10,71	80	3,93
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	65	11,30	510	11,14
Población activa de 16 años o más	365	54,89	2.600	51,38
Población parada 16 años o más	195	53,42	1.185	45,58
Población activa de 16 a 29 años	65	68,42	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	170	25,56	1.415	27,96
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	30	17,65	145	10,25
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	475		3.330	
Viviendas principales	280	58,95	2.035	61,11
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	60	12,63	755	22,67
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	415	87,37	2.445	73,42
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	10	3,57	45	1,35
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	10	0,30
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	415	87,37	2.055	61,71
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	400	84,21	2.065	62,01
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	280	0,00	1.890	92,87
Superficie media útil por habitante (m ²)	53,57		50,45	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3803804011 AEV: 38038001

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	995		5.060	
Población menor de 15 años	105	10,55	380	7,51
Población de 16 a 29 años	180	18,09	780	15,42
Población de 16 años y más	895	89,95	4.580	90,51
Población de 75 años y más	95	9,55	670	13,24
Población extranjera	45	4,52	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	420		2.035	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	45	10,71	215	10,57
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	2,38	80	3,93
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	90	10,06	510	11,14
Población activa de 16 años o más	485	48,74	2.600	51,38
Población parada 16 años o más	250	51,55	1.185	45,58
Población activa de 16 a 29 años	105	58,33	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	235	23,62	1.415	27,96
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	0	0,00	145	10,25
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	640		3.330	
Viviendas principales	420	65,63	2.035	61,11
Viviendas secundarias	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	220	34,38	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	125	19,53	755	22,67
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	515	80,47	2.445	73,42
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	45	1,35
Viviendas sin baño o ducha	10	2,38	10	0,30
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	270	42,19	2.055	61,71
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	280	43,75	2.065	62,01
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	390	0,00	1.890	92,87
Superficie media útil por habitante (m ²)	45,03		50,45	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3803804012 AEV: 38038001

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	745		5.060	
Población menor de 15 años	85	11,41	380	7,51
Población de 16 a 29 años	140	18,79	780	15,42
Población de 16 años y más	660	88,59	4.580	90,51
Población de 75 años y más	75	10,07	670	13,24
Población extranjera	15	2,01	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	260		2.035	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	10	3,85	215	10,57
Hogares con un adulto y uno o más menores	20	7,69	80	3,93
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	100	15,15	510	11,14
Población activa de 16 años o más	380	51,01	2.600	51,38
Población parada 16 años o más	205	53,95	1.185	45,58
Población activa de 16 a 29 años	110	78,57	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	175	23,49	1.415	27,96
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	20	11,43	145	10,25
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	410		3.330	
Viviendas principales	260	63,41	2.035	61,11
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	170	41,46	755	22,67
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	225	54,88	2.445	73,42
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	20	7,69	45	1,35
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	10	0,30
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	205	50,00	2.055	61,71
Viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	95	23,17	2.065	62,01
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	240	0,00	1.890	92,87
Superficie media útil por habitante (m ²)	41,28		50,45	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 3803804014 AEV: 38038001

Población (2011)	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
Población total	640		5.060	
Población menor de 15 años	0	0,00	380	7,51
Población de 16 a 29 años	95	14,84	780	15,42
Población de 16 años y más	615	96,09	4.580	90,51
Población de 75 años y más	90	14,06	670	13,24
Población extranjera	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Hogares (2011)				
Hogares	295		2.035	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	25	8,47	215	10,57
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	80	3,93
Nivel educativo y situación laboral (2011)				
Población sin estudios	60	9,84	510	11,14
Población activa de 16 años o más	340	53,13	2.600	51,38
Población parada 16 años o más	105	30,88	1.185	45,58
Población activa de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	235	36,72	1.415	27,96
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	60	25,53	145	10,25
Edificación y vivienda (2011)				
Viviendas familiares	430		3.330	
Viviendas principales	295	68,60	2.035	61,11
Viviendas secundarias	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas vacías	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas unifamiliares (5)	145	33,72	755	22,67
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	285	66,28	2.445	73,42
Viviendas con superficie menor de 30m ²	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	45	1,35
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	10	0,30
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	175	40,70	2.055	61,71
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	s.d.	s.d.
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	285	66,28	2.065	62,01
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	245	0,00	1.890	92,87
Superficie media útil por habitante (m ²)	50,39		50,45	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 38038001

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
Vulnerabilidad sociodemográfica				
% de población de 75 años y más años	13,24	7,97	6,14	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	10,57	8,54	6,79	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	3,93	7,37	6,90	4,83
% de población extranjera (7)	s.d.	6,51	13,30	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	4,60	4,60	12,30
Vulnerabilidad socioeconómica				
% de población en paro (IBVU)	45,58	35,13	34,61	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	52,85	49,87	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,30	21,77	19,35
% de ocupados no cualificados	10,25	9,86	12,93	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	11,14	9,31	10,65	10,92
Vulnerabilidad residencial				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m ²	0,00	0,87	0,60	0,28
Superficie media útil por habitante (m ²)	50,45	44,74	57,62	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	1,35	1,30	0,80	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	0,30	0,44	0,80	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	61,71	14,48	9,55	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	s.d.	3,47	6,89	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	97,05	34,84	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	92,87	22,53	96,86	43,14

Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf

NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)