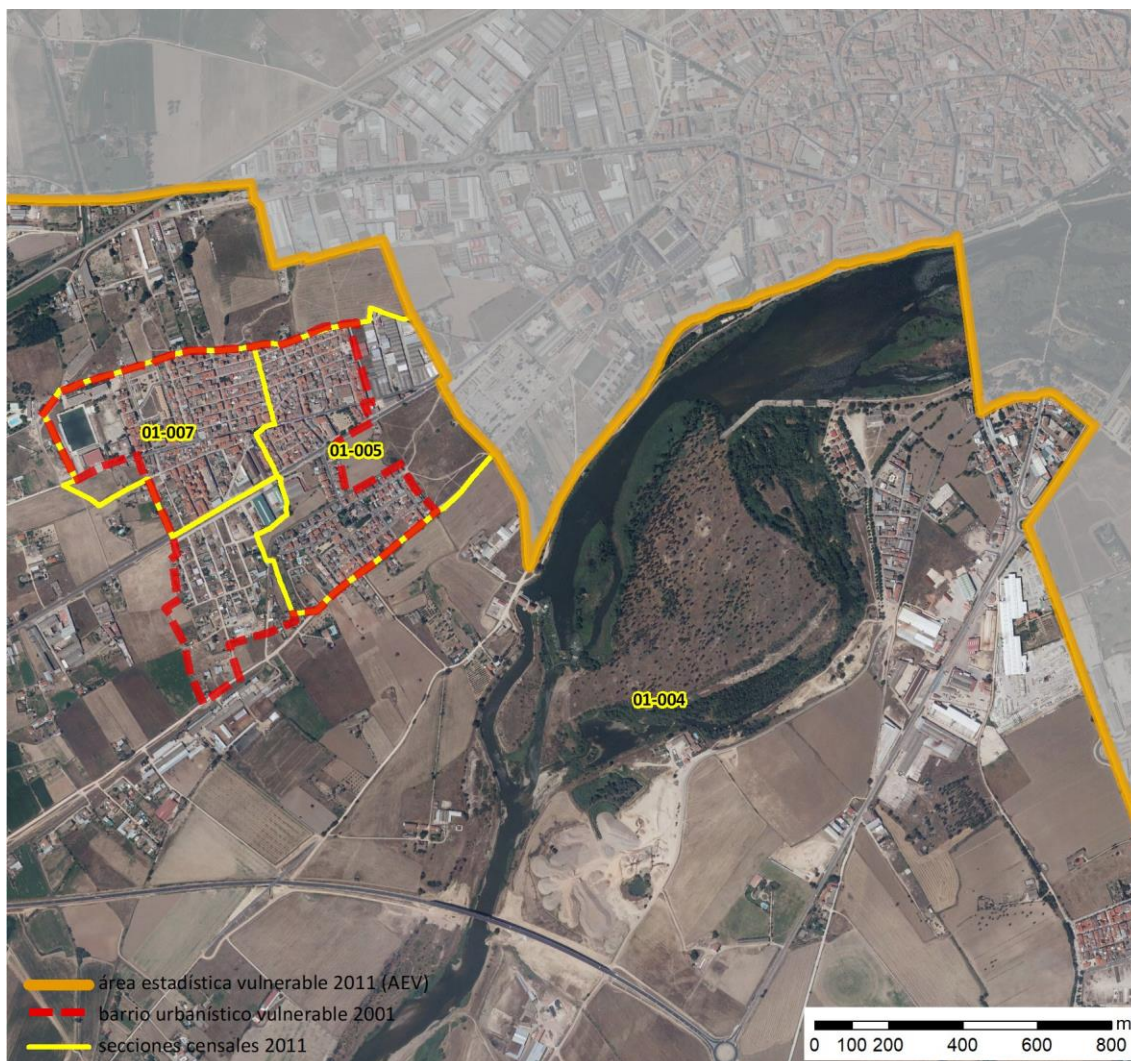


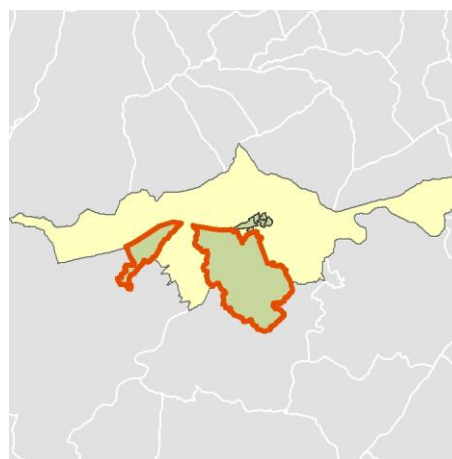
## Ficha AEV (Área Estadística Vulnerable): 45165001



Localización en detalle del AEV

### Datos básicos

Población del AEV	4.075
Viviendas	2.290
Densidad población (pob/Km <sup>2</sup> )	92,71
Densidad vivienda (Viv/Ha)	0,52
Superficie (Ha)	4.395,64
Nº de secciones censales del AEV	3



Localización del AEV dentro del término municipal

### Indicadores básicos de vulnerabilidad (IBVU)

	Valor del AEV	Valor de referencia de vulnerabilidad <sup>(1)</sup>
<b>IBVU Estudios</b> <sup>(2)</sup>	<b>24,21 %</b>	16,38 %
<b>IBVU Viviendas</b> <sup>(3)</sup>	<b>11,14 %</b>	17,50 %
<b>IBVU Paro</b> <sup>(4)</sup>	<b>45,41 %</b>	42,33 %

(1) Valor que se ha tomado como referencia de vulnerabilidad para cada IBVU.

(2) IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más.

(3) IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares.

(4) IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más.

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4516501004 AEV: 45165001

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.535		4.075	
Población menor de 15 años	405	26,38	915	22,45
Población de 16 a 29 años	205	13,36	570	13,99
Población de 16 años y más	1.130	73,62	3.160	77,55
Población de 75 años y más	180	11,73	375	9,20
Población extranjera	105	6,84	220	5,40
Población extranjera menor de 15 años	30	7,41	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	515		1.395	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	50	9,71	95	6,81
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	1,94	20	1,43
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	290	25,66	765	24,21
Población activa de 16 años o más	715	46,58	2.070	50,80
Población parada 16 años o más	320	44,76	940	45,41
Población activa de 16 a 29 años	205	100,00	475	83,33
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	395	25,73	1.130	27,73
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	35	8,86	140	12,39
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	1.025		2.290	
Viviendas principales	515	50,24	1.395	60,92
Viviendas secundarias	375	36,59	545	23,80
Viviendas vacías	130	12,68	345	15,07
Viviendas unifamiliares (5)	645	62,93	1.485	64,85
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	380	37,07	805	35,15
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	25	1,09
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	0	0,00	25	1,09
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	95	9,27	255	11,14
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	300	58,25	915	65,59
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	66,78		57,13	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4516501005 AEV: 45165001

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.400		4.075	
Población menor de 15 años	285	20,36	915	22,45
Población de 16 a 29 años	195	13,93	570	13,99
Población de 16 años y más	1.115	79,64	3.160	77,55
Población de 75 años y más	115	8,21	375	9,20
Población extranjera	100	7,14	220	5,40
Población extranjera menor de 15 años	25	8,77	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	485		1.395	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	20	4,12	95	6,81
Hogares con un adulto y uno o más menores	10	2,06	20	1,43
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	250	22,52	765	24,21
Población activa de 16 años o más	720	51,43	2.070	50,80
Población parada 16 años o más	305	42,36	940	45,41
Población activa de 16 a 29 años	135	69,23	475	83,33
Población parada de 16 a 29 años	25	18,52	s.d.	s.d.
Población ocupada	415	29,64	1.130	27,73
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	35	8,43	140	12,39
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	815		2.290	
Viviendas principales	485	59,51	1.395	60,92
Viviendas secundarias	135	16,56	545	23,80
Viviendas vacías	195	23,93	345	15,07
Viviendas unifamiliares (5)	500	61,35	1.485	64,85
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	315	38,65	805	35,15
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	25	5,15	25	1,09
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	10	2,06	25	1,09
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	150	18,40	255	11,14
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viv. pples. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	380	78,35	915	65,59
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	61,13		57,13	

DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS. Sección censal: 4516501007 AEV: 45165001

	Sección censal		AEV	
	Valores absolutos	%	Valores absolutos	%
<b>Población (2011)</b>				
Población total	1.140		4.075	
Población menor de 15 años	225	19,74	915	22,45
Población de 16 a 29 años	170	14,91	570	13,99
Población de 16 años y más	915	80,26	3.160	77,55
Población de 75 años y más	80	7,02	375	9,20
Población extranjera	15	1,32	220	5,40
Población extranjera menor de 15 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
<b>Hogares (2011)</b>				
Hogares	395		1.395	
Hogares unipersonales de mayores de 65 años	25	6,33	95	6,81
Hogares con un adulto y uno o más menores	0	0,00	20	1,43
<b>Nivel educativo y situación laboral (2011)</b>				
Población sin estudios	225	24,59	765	24,21
Población activa de 16 años o más	635	55,70	2.070	50,80
Población parada 16 años o más	315	49,61	940	45,41
Población activa de 16 a 29 años	135	79,41	475	83,33
Población parada de 16 a 29 años	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Población ocupada	320	28,07	1.130	27,73
Población ocupada con carácter eventual	0	0,00	0	0,00
Población ocupada no cualificada	70	21,88	140	12,39
<b>Edificación y vivienda (2011)</b>				
Viviendas familiares	450		2.290	
Viviendas principales	395	87,78	1.395	60,92
Viviendas secundarias	35	7,78	545	23,80
Viviendas vacías	20	4,44	345	15,07
Viviendas unifamiliares (5)	340	75,56	1.485	64,85
Viviendas en edificios de vivienda plurifamiliar (6)	110	24,44	805	35,15
Viviendas con superficie menor de 30m <sup>2</sup>	0	0,00	25	1,09
Viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0	0,00	0	0,00
Viviendas sin baño o ducha	15	3,80	25	1,09
Viviendas en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente	10	2,22	255	11,14
Viviendas en edificios anteriores a 1940	0	0,00	0	0,00
Viviendas en edificios de 4 o más plantas	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viv. ppls. en edificios de 4 plantas o más sin ascensor	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales con calefacción individual	235	59,49	915	65,59
Viviendas principales con calefacción colectiva	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Viviendas principales sin calefacción	s.d.	s.d.	s.d.	s.d.
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	39,47		57,13	

INDICADORES DE VULNERABILIDAD AEV: 45165001

	AEV	Municipio	Comunidad Autónoma	España
<b>Vulnerabilidad sociodemográfica</b>				
% de población de 75 años y más años	9,20	7,66	12,78	8,71
% de hogares unipersonales de mayores de 65 años	6,81	8,57	12,22	9,45
% de hogares con un adulto y uno o más menores	1,43	5,64	3,88	4,83
% de población extranjera (7)	5,40	10,22	6,45	11,26
% de población extranjera menor de 15 años (8)	s.d.	9,34	9,34	12,30
<b>Vulnerabilidad socioeconómica</b>				
% de población en paro (IBVU)	45,41	39,53	24,98	29,64
% de población juvenil en paro (9)	s.d.	53,43	41,13	44,81
% de ocupados eventuales	0,00	0,81	16,99	19,35
% de ocupados no cualificados	12,39	10,55	10,44	11,03
% de población sin estudios (IBVU)	24,21	12,74	8,32	10,92
<b>Vulnerabilidad residencial</b>				
% de viviendas con una superficie menor de 30 m <sup>2</sup>	1,09	0,06	0,12	0,28
Superficie media útil por habitante (m <sup>2</sup> )	57,13	45,91	58,28	51,82
% de viviendas sin cuarto de aseo con inodoro	0,00	0,20	0,25	0,41
% de viviendas sin baño o ducha	1,09	0,39	0,25	0,37
% de viviendas en estado ruinoso, malo o deficiente (IBVU)	11,14	5,45	7,66	6,99
% de viviendas en edificios anteriores a 1940	0,00	0,19	21,63	13,20
% de viv. ppales. en edificios de 4 o más plantas sin ascensor	s.d.	26,17	21,74	25,50
% de viviendas principales sin calefacción	s.d.	20,72	5,21	43,14

## Definiciones y Síntesis Metodológica

ESTE CATÁLOGO REFERIDO A 2011 SÓLO IDENTIFICA ÁREAS ESTADÍSTICAS VULNERABLES (AEV), NO BARRIOS VULNERABLES

### ÁREA ESTADÍSTICA VULNERABLE (AEV):

Agrupación de secciones censales colindantes y de cierta homogeneidad urbanística, de entre 3.500 y 15.000 habitantes en las que, al menos, uno de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU Estudios, IBVU Vivienda o IBVU Paro) del conjunto supera el valor establecido como referencia de vulnerabilidad.

- IBVU Estudios: Porcentaje de población analfabeta y sin estudios de 16 años o más, sobre el total de población de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 16,38%.

- IBVU Vivienda: Porcentaje de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías) en edificios en estado ruinoso, malo o deficiente, sobre el total de viviendas familiares (principales, secundarias, vacías). Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 17,50 %.

- IBVU Paro: Porcentaje de la población de 16 años o más en situación de paro, respecto al total de población activa de 16 años o más. Valor de referencia de vulnerabilidad (2011): 42,33 %.

Las Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV) son el resultado de un análisis detallado de los tres Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana (IBVU) sobre las secciones censales, realizado en gabinete, teniendo en cuenta el soporte urbano real, y por tanto definiendo continuidades, delimitando barreras y realizando, dentro de lo que permite la fotografía aérea, un primer análisis de la homogeneidad morfológica de los espacios.

### BARRIO VULNERABLE (BV) (Sólo 2001):

Se entiende por Barrio Vulnerable (BV) un conjunto urbano de cierta homogeneidad y continuidad urbanística, delimitado partiendo siempre de un Área Estadística Vulnerable (AEV), pero perfilando esta delimitación estadística en base a los 3 IBVU mencionados desde el punto de vista urbanístico, buscando por tanto una mayor correspondencia con los tejidos morfológicos de las ciudades. La delimitación de Barrios Vulnerables se realizó sólo en el Catálogo de 2001, partiendo de las Áreas Estadísticas Vulnerables previamente identificadas en 2001, perfilando su delimitación con trabajo de campo y la información aportada por los técnicos municipales contactados en cada Ayuntamiento, quedando definida la delimitación de cada BV en función de estos datos. El Catálogo de 2001 incluía, para cada uno de estos BV una "Descripción Urbanística", que trataba de reflejar su realidad actual tanto urbana como social.

El presente Catálogo de 2011 sólo contempla la delimitación de AEV de 2011, sin que se haya realizado la delimitación de BV ni las correspondientes fichas de "Descripción Urbanística" de 2011. No obstante, y para comparar la evolución de los BV identificados en 2001, en la ficha de cada AEV de 2011 se recoge la delimitación de BV de 2001, si hubiera coincidencia aproximada.

### SÍNTESIS METODOLÓGICA (2011):

El cuerpo de estudio del Catálogo de Barrios Vulnerables de 2011 sigue el criterio establecido en los Catálogos anteriores: centrándose en los municipios mayores de 50.000 habitantes y capitales de provincia. De este modo, el ámbito de análisis del Catálogo de 2011 cuenta con un total de 147 ciudades, 8 más que en el Catálogo de 2001 y 30 más que en el Catálogo de 1991.

Los trabajos del Catálogo de 2011, siguen la misma metodología que los de 1991, 2001, y 2006, con la única particularidad de que sólo identifican las Áreas Estadísticas Vulnerables, sin realizar el análisis urbanístico detallado que permitía identificar a partir de ellas los Barrios Vulnerables.

Para su desarrollo se ha partido del análisis de la evolución de los Barrios Vulnerables identificados en 2001, viendo primero si seguían o no siendo vulnerables en el año 2011. Posteriormente, se han identificado las nuevas Áreas Estadísticas Vulnerables no coincidentes con Barrios Vulnerables identificados en el Catálogo de 2001, incluyendo también las ciudades que no contaban con Barrios Vulnerables en 2001.

Una vez identificadas las secciones censales que, en cada una de las fechas de estudio, superan los umbrales de referencia (para uno o varios de los 3 Indicadores Básicos de Vulnerabilidad Urbana IBVU), se procede a agrupar estas secciones en Áreas Estadísticas Vulnerables (AEV).

La metodología detallada completa puede consultarse en:

[http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis\\_metodologica\\_general\\_catalogo\\_bbv.pdf](http://www.fomento.gob.es/MFOM.BarriosVulnerables/static/adjunto/Sintesis_metodologica_general_catalogo_bbv.pdf)

### NOTAS:

- (5) Viviendas Unifamiliares: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que sólo tienen una vivienda.
- (6) Viviendas en edificios de Vivienda Plurifamiliar: Número de viviendas en edificios con uso predominantemente residencial que tienen más un inmueble. (El Censo de 2011 define Inmueble como: Unidad operativa usada en el cuaderno de recorrido del agente censal, que corresponde, según su uso, a una vivienda o un local. Cada inmueble se corresponde con una combinación diferente de los valores de planta y puerta).
- (7) Porcentaje de Población Extranjera: Porcentaje de personas de nacionalidad extranjera, respecto al total de población. (%)
- (8) Porcentaje de Población Extranjera menor de 15 años: Porcentaje de menores de 15 años de edad con nacionalidad extranjera, respecto al total de población menor de 15 años. (%)
- (9) Porcentaje de Población juvenil en paro: Porcentaje de la población de 16 a 29 años en situación de paro respecto al total de población activa de 16 a 29 años. (%)