



## DECIMOSEXTA RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE LA CONCESIÓN DEFINITIVA DE LA CONVOCATORIA DE AYUDAS PARA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE TITULARIDAD PÚBLICA Y SU CONVOCATORIA EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA, PUBLICADA POR ORDEN TMA/178/2022, DE 28 DE FEBRERO

Por Orden TMA/178/2022 del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, de 28 de febrero (BOE del día 11/03/2023), en adelante OM, se aprobaron las bases reguladoras de la concesión de ayudas para la rehabilitación de edificios de titularidad pública y la convocatoria para la presentación de solicitudes por el procedimiento de concurrencia competitiva del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

La OM recoge en su artículo 6, entre los requisitos de aplicación a las actuaciones adscritas a la línea 1, estar finalizadas antes del 30 de septiembre de 2024 y la convocatoria en su artículo 8 define el cumplimiento de dicho requisito mediante la presentación, como máximo en esa fecha, del acta de recepción de obra, sin reservas.

Asimismo, la OM, en su artículo 20, admite la modificación de las condiciones iniciales de la resolución de concesión, siempre que los cambios no afecten a los objetivos perseguidos en la citada Orden o a los aspectos fundamentales de las actuaciones propuestas para la ejecución de los proyectos objeto de ayuda, y que estén motivados por causas técnicas o de otra índole que impidan o comprometan la formalización de la contratación de servicios y/o la ejecución del proyecto en el plazo establecido, todo ello por motivos ajenos o sobrevenidos al beneficiario debidamente justificados, y pese a que este haya adoptado las medidas técnicas y de planificación que resultasen exigibles.

Durante el seguimiento del desarrollo de las actuaciones programadas en línea 1, se han podido constatar las dificultades con la que se están encontrando las entidades beneficiarias de línea 1 para poder entregar el acta de recepción de obra, sin reservas, en el plazo máximo marcado por los requisitos de la OM.

Se plantea por ello la posibilidad de modificación de la resolución de concesión en lo relativo al plazo, como medida excepcional justificada, y el 12 de junio de 2024 se publica una nota informativa en la que se comunica la posibilidad de que las entidades locales interesadas, con actuaciones beneficiarias de línea 1, puedan solicitarla, con base en el artículo 20 de la OM.

Vista la decimosexta propuesta de modificación efectuada por la Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura, DISPONGO la estimación de la modificación de la resolución de la concesión a las siguientes actuaciones, en cumplimiento de lo establecido por el artículo 20.2 de la OM.

Nº Expediente	Municipio	Provincia	Fecha (prev.) Acta Recep.	Meses solicitados
C215PL/22/00914	Valdetorres de Jarama	Madrid	30/09/2025	12
C215PL/22/00103	Viladecans	Barcelona	31/07/2025	10
C215PL/22/01109	Munilla	Rioja (La)	31/03/2026	18

CORREO ELECTRÓNICO:  
arquitectura@mivau.gob.es

Paseo de la Castellana, 67  
28071 MADRID





Nº Expediente	Municipio	Provincia	Fecha (prev.) Acta Recep.	Meses solicitados
C215PL/22/00491	Blázquez (Los)	Córdoba	30/06/2025	9
C215PL/22/00897	Santoña	Cantabria	31/03/2026	18
C215PL/22/01205	Ripoll	Girona	30/06/2025	9
C215PL/22/00065	Hornillos de Eresma	Valladolid	31/05/2025	8
C215PL/22/00063	Rota	Cádiz	30/06/2025	9
C215PL/22/01182	San Martín de Unx	Navarra	30/06/2025	9
C215PL/22/00067	Torre de Miguel Sesmero	Badajoz	31/05/2025	8
C215PL/22/00325	Archidona	Málaga	30/06/2025	9
C215PL/22/00135	Valladolid	Valladolid	31/05/2025	8
C215PL/22/00928	Teo	Coruña (A)	31/12/2025	15
C215PL/22/00819	Santiago de Compostela	Coruña (A)	31/03/2026	18
C215PL/22/00539	Valle de Tobalina	Burgos	30/09/2025	12
C215PL/22/00720	Cillaperlata	Burgos	30/09/2025	12
C215PL/22/00749	Partido de la Sierra en Tobalina	Burgos	30/09/2025	12
C215PL/22/00543	Alcalá de Henares	Madrid	31/07/2025	10
C215PL/22/00758	Huerta de Rey	Burgos	31/05/2025	8
C215PL/22/00899	Hostalets de Pierola (Els)	Barcelona	31/12/2025	15
C215PL/22/01039	Rágama	Salamanca	30/04/2025	7
C215PL/22/01025	Almazán	Soria	30/04/2025	7
C215PL/22/00372	Sant Feliu de Codines	Barcelona	30/04/2025	7

Cada una de ellas será notificada de manera individualizada a sus respectivos beneficiarios.

Madrid, a fecha de firma electrónica

EL SECRETARIO GENERAL DE AGENDA URBANA, VIVIENDA Y ARQUITECTURA  
P.D. Orden VAU/717/2024, artículo 11.2.a  
(Firmado electrónicamente)

