

Proyecto	Fichero	Fecha	Nº Revisión
PC-Baix	An 06-Planeamiento.dcx	01/04/2024	5

**ANEJO Nº 6.- PLANEAMIENTO**



**ÍNDICE****ANEJO Nº 6.- PLANEAMIENTO**

1.- INTRODUCCIÓN.....	5
2.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO .....	5
2.1.- <i>MUNICIPIOS AFECTADOS</i> .....	5
2.2.- <i>PLANEAMIENTO URBANÍSTICO</i> .....	5
2.3.- <i>CALIFICACIÓN DEL SUELO</i> .....	5
2.4.- <i>DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ÁMBITO DEL PROYECTO</i> .....	6
2.5.- <i>DESCRIPCIÓN URBANÍSTICA DE LAS ACTUACIONES</i> .....	7
3.- ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA .....	8
APÉNDICE Nº 1: PLANOS DE PLANEAMIENTO POR MUNICIPIOS .....	11
APÉNDICE Nº 2: MONTAJE RESUMEN DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO	57
APÉNDICE Nº 3: PLANOS DE TRAZADO SOBRE EL PLANEAMIENTO .....	71
APÉNDICE Nº 4: PLANOS DE USOS DEL SUELO .....	81
APÉNDICE Nº 5: ANÁLISIS Y PROPUESTAS DE INTEGRACIÓN MULTIMODAL	
	99



## 1.- INTRODUCCIÓN

El objeto de este documento es el estudio de la afección que producirán las actuaciones proyectadas sobre el planeamiento urbanístico de los términos municipales por los que discurre. Por un lado, se pondrá de manifiesto el planeamiento vigente en cada uno de los municipios, de manera que se pueda tener en cuenta en la solución de trazado desarrollada y, por otro, se identificarán las afecciones urbanísticas que sobre el mismo producen las actuaciones incluidas en el proyecto.

## 2.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

### 2.1.- MUNICIPIOS AFECTADOS

Los tres municipios que se ven afectados en mayor medida por las obras son los de Molins de Rei, Pallejà y Sant Vicenç dels Horts. De forma muy marginal y en muy escasa superficie se ve afectado el municipio de El Papiol.

Todos ellos forman parte de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (MMAMB) y siguen el Plan General Metropolità de Barcelona, redactado en 1976 y con posteriores modificaciones.

### 2.2.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

El Pla General Metropolità de Barcelona, conocido como PGM-76 corresponde al Plan General Metropolitano de Ordenación Urbana aprobado por la Comisión Provincial de Urbanismo de Barcelona el 14 de julio de 1976 y que tiene por objeto la ordenación urbanística del territorio que integraba la extinta Entitat Municipal Metropolitana de Barcelona, que comprendía en su momento un total de 27 municipios. Así pues, este Plan contiene las directrices y Normas Urbanísticas, con sus consiguientes modificaciones introducidas a nivel normativo, que permiten regular las actuaciones urbanísticas de toda el área metropolitana de Barcelona. Cada uno de los municipios ha ido desarrollando el mencionado Plan con sus planes parciales y recogiendo actuaciones supramunicipales (construcción de la Autovías A-2 y B-24 y de la línea ferroviaria de alta velocidad, por ejemplo) por lo que la realidad actual es muy distinta de la reflejada en los planos originales del PGM-76.

Para tener una visión de conjunto, en versión actualizada, del planeamiento de la zona de actuación, se ha partido de los planeamientos vigentes en cada municipio (ver Apéndice 1 de este anejo) y se han unido entre sí dando continuidad al territorio, según se recoge en el Apéndice 2: Montaje resumen del Planeamiento urbanístico. Sobre este resumen se ha representado el trazado de las cuatro actuaciones de proyecto (ver Apéndice 3: Planos de trazado sobre planeamiento) para conocer su incidencia sobre los distintos tipos de suelo.

### 2.3.- CALIFICACIÓN DEL SUELO

Se ha establecido la siguiente clasificación única de los usos del suelo que se reproduce en los planos del presente documento:

- Suelo urbano
- Suelo urbanizable programado
- Suelo urbanizable no programado
- Suelo no urbanizable
- Sistemas de comunicaciones, espacios libres y servicios técnicos
- Parque forestal
- Sistema hidrográfico

Las especificaciones de cada uno de ellos son las siguientes:

#### Suelo Urbano

Se entiende como suelo urbano el que por su situación dentro del núcleo urbano o por su urbanización según ordenaciones anteriores o su inclusión legítima en áreas consolidadas por la edificación merecen tal calificación.

#### Suelo Urbanizable Programado

Se considera como suelo urbanizable programado aquel que siguiendo la política urbanística que rige el planeamiento de la zona, debe ser urbanizado atendiendo a la programación establecida por un plan urbanístico (plan parcial,...). Se incluirán en este tipo de suelo terrenos destinados a sistemas o al desarrollo de futuras zonas residenciales y/o industriales.

En el suelo programado no podrán realizarse obras aisladas de urbanización, con excepción de que se traten de ejecutar los sistemas generales. Para hacer posible su urbanización es indispensable que exista el plan parcial, la delimitación del polígono y el proyecto de urbanización. De la misma forma, no se podrá edificar hasta que no se haya ejecutado la urbanización.

**Suelo Urbanizable No Programado**

Se trata de suelos que no se encuentran urbanizados actualmente y que solamente podrán ser objeto de urbanización mediante programas de actuación urbanística. Dentro de ellos se incluyen los terrenos destinados a sistemas, zonas de desarrollo urbano y/o industrial y zonas de desarrollo urbano opcional.

Mientras estos programas no sean aprobados no se podrán desarrollar en estos suelos más usos que los ya existentes y autorizados, a la vez que tampoco se podrán realizar edificaciones (con la salvedad de las vinculadas a la explotación agrícola o forestal).

**Suelo No Urbanizable**

Bajo esta etiqueta se engloban los terrenos que por sus valores de orden agrícola, paisajístico o de otra naturaleza, o por exigencias de limitar la dinámica urbana, son objeto de conservación y protección de manera que se impida su incorporación a las áreas edificadas y se evite su degradación.

En este tipo de suelo solo se permitirán los aprovechamientos agrícolas, forestales, paisajísticos y extractivos actuales, que se encuentran debidamente delimitados en los planos. Dentro de este grupo se incluyen los terrenos calificados como “verde privado de interés tradicional”, “rústico protegido de valor agrícola”, “espacios libres permanentes” y “áreas forestales”.

**Sistemas de comunicaciones, espacios libres y servicios técnicos**

En este apartado se incluyen los sistemas de comunicaciones, que comprenden las instalaciones y espacios reservados para los sistemas generales portuario, aeroportuario, ferroviario y viario que poseen un carácter fundamental dentro del funcionamiento de la movilidad y accesibilidad del territorio y sus distintas áreas.

Dentro de esta categoría se incluyen los espacios libres que actuarán como protección de los sistemas generales antes mencionados, y que consisten en suelos que debido a su proximidad al sistema y atendiendo a las limitaciones que esto supone no pueden ser edificados.

De la misma forma, en esta misma categoría se integrarán los sistemas de espacios libres (exceptuando los forestales) y los destinados a la colocación de Servicios Técnicos (de electricidad, de abastecimiento de agua, de gas y otros).

**Parque forestal**

Con esta calificación se agrupan aquellos espacios libres forestales que a diferencia de las áreas forestales propiamente dichas, que se encuentran preservadas del proceso urbano, participan de la naturaleza y del régimen general de parque urbano (son suelos destinados a zonas verdes de gran superficie). Así pues, estos terrenos se encontrarán sometidos a la legislación específica sobre defensa y conservación de masas forestales y a la establecida por la propia legislación urbanística.

Los terrenos integrantes de los parques forestales no podrán dedicarse a usos, aprovechamientos o utilizaciones que impliquen una transformación de su destino asignado por el plan urbanístico.

**Sistema hidrográfico**

Esta calificación hace referencia a los terrenos incluidos en el dominio público hidráulico formados por los cursos fluviales (tanto continuos como discontinuos) y los terrenos que quedan cubiertos por sus aguas en las máximas crecidas ordinarias.

Así pues, toda actuación sobre el dominio público hidráulico deberá someterse a la planificación hidrológica que corresponde al Estado, según queda establecido en la Ley de Aguas (Real Decreto Legislativo 1/2001 de 20 de julio).

***2.4.- DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ÁMBITO DEL PROYECTO***

En la margen derecha del Llobregat se encuentra Pallejà. Entre el río y el casco urbano de la población existe una franja de suelo ocupada por sistemas de comunicaciones (la Autovía del Baix Llobregat y líneas ferroviarias de Alta Velocidad Barcelona-frontera francesa y de cercanías) y suelo agrícola catalogado como No Urbanizable. Dentro de este municipio se encuentran dos enlaces de la A-2, el de acceso a Pallejà y el de conexión con la B-24, variante de Cervelló, que suponen una gran ocupación del territorio. Entre el enlace de la B-24 y el enlace de Quatre Camins (que conecta la carretera N-340a con la BV2002), situado ya en terrenos de Sant Vicenç dels Horts, se extiende una amplia zona de suelo Urbano ocupada por numerosas industrias, y que solo se encuentra separada del río Llobregat por los terrenos ocupados por la Autovía del Baix Llobregat y la línea del AVE.

Frente a Pallejà, en la margen izquierda del Llobregat, se encuentra el Municipio de Molins de Rei. Entre este municipio y el del Papiol se extiende una gran área de suelo No Urbanizable destinado a usos agrícolas y a permanecer como espacios libres. La zona municipal incluida dentro de la zona de estudio encierra parte del casco urbano de Molins (se considera suelo Urbano) y de los terrenos que lo rodean, que se califican como suelo Urbanizable Programado. Al sur del municipio se encuentra la banda constituida por los sistemas de comunicaciones, y que separan físicamente el núcleo urbano de la zona reservada al sistema hidrográfico del río. Al norte de la riera de Vallvidrera se encuentra una planta de tratamiento de áridos cuya clasificación de suelos es suelo Urbano y en un futuro se incluirá como suelo Urbanizable Programado, dichos terrenos se ven afectados por la actuación C,

Superados los términos municipales de Pallejà y Molins de Rei, la zona de estudio se introduce en terrenos de Sant Vicenç dels Horts y Sant Feliú de Llobregat (este último municipio no se ve afectado). En el término municipal de Sant Vicenç dels Horts, en su límite con el de Pallejà se sitúa un polígono industrial calificado como suelo urbano, que limita al este con la autovía A-2 y al sur con la carretera N-340a. En el resto del recorrido hacia Barcelona la margen derecha del río Llobregat está ocupada por la autovía, que flanquea el curso fluvial, y por una ancha franja de suelo, calificado como No Urbanizable, dedicado a la explotación agrícola, que ocupan toda la vega del río. Está limitada al oeste por la carretera BV-2002 y la población de Sant Vicenç estando todos estos terrenos calificados como suelos Urbanos y Urbanizables Programados.

Al norte de todos estos municipios, en la margen izquierda del Llobregat se sitúa El Papiol. Los terrenos del área de estudio en el municipio de El Papiol se clasifican principalmente como sistemas de comunicaciones (conexión entre la AP-7 y la AP-2). Estos forman una amplia franja que recorre el este de la riera de Rubí, y que se encuentra flanqueada a un lado por un parque forestal (sierra de Collserola) y por un área considerada como sistema de servicios técnicos, y al otro costado por terrenos clasificados como No Urbanizables, entre los que se encuentran también protecciones de los sistemas viarios y ferroviarios que pasan por la zona. En la zona de este municipio por donde discurre el río Llobregat, aparece una ancha banda de terreno de uso agrícola considerado como No Urbanizable, que se encuentra situada entre el sistema hidrográfico del propio río y la franja ocupada por las vías de comunicación en dirección a Barcelona. Estas últimas marcan la frontera del suelo Urbano del núcleo de El Papiol.

## 2.5.- DESCRIPCIÓN URBANÍSTICA DE LAS ACTUACIONES

En El Papiol se afecta de forma muy leve en el límite con el término municipal de Molins de Rei, a terrenos agrícolas (suelo no urbanizable) y a suelos urbanizables no delimitados con la actuación C.

Del municipio de Pallejà se ha recibido un escrito (se adjunta en el apartado que le corresponde al municipio en el apéndice 1) que indica que se ven afectados terrenos no urbanizables. En el apéndice 4 "Planos de uso de suelos" se observa que con la actuación B también se afecta a una pequeña franja de suelo urbano correspondiente a parques (6) e industrial (22).

El Municipio de Sant Vicenç dels Horts ha remitido una comunicación en la que dice que la actuación E4 se encuentra dentro del ámbito de un Plan Director en trámite, y añade textualmente:

*"La Comisión Territorial de Urbanismo de Barcelona, el día 25 de septiembre de 2008, aprobó inicialmente el Plan director urbanístico de las áreas residenciales estratégicas del Baix Llobregat. El Plan está en información pública. La área residencial estratégica de La Façana de Sant Vicenç dels Horts propone la construcción de una nueva variante de la carretera BV-2002, con el objetivo de liberar la carretera actual para transformarla en un bulevard"*

En efecto, el Plan Director Urbanístico del Área Residencial Estratégica del ámbito del Baix Llobregat "La Façana" fue aprobado inicialmente por acuerdo de la Comisión Territorial de urbanismo de Barcelona, en fecha 25 de septiembre y publicado en la DOGC núm 5238, de 17 de octubre de 2008. Su aprobación definitiva se produjo con fecha de 4 de mayo de 2010.

En la página web del Ayuntamiento aparece la citada área como **suelo urbanizable delimitado pendiente de planeamiento**.

Con fecha 22 de junio de 2010 se publicó una nota de prensa conjunta de INCASOL, Ayuntamiento de Sant Vicenç dels Horts y Àrea Metropolitana de Barcelona, conjuntamente, sobre la "Constitució del Consorci urbanístic per desenvolupar l'ARE la Façana de Sant Vicenç dels Horts."

- En el apéndice 1, plano 4, se recogen en dos hojas el límite del área de la modificación del Planeamiento aprobado inicialmente y la leyenda remitidas por el Ayuntamiento. Este nuevo límite afecta de forma importante a la solución planteada en el estudio informativo, hasta el punto de que al preverse una variante de la BV 2002, la glorieta prevista sobre esta carretera en su trazado actual prevista en la actuación E4, ya no es

necesaria. Por ello se ha modificado la solución definida en el EI para la conexión de la A-2 con el viario local.

En el término municipal de Sant Vicenç dels Horts, se observa que con la actuación B también se ve afectado una pequeña zona de suelo urbano correspondiente de uso industrial (22)

En el municipio de Molins de Rei se afectan con la actuación C a terrenos situados al norte de la riera de Vallvidrera calificados de urbanos y que en el futuro se incluyen en un PAU como suelo urbanizable programado, actualmente en ellos se sitúa una planta de tratamiento de áridos

En el apéndice 1, tras el montaje del planeamiento realizado con los distintos planeamientos municipales, se incluye la copia de los planos más significativos para esta zona de entre los remitidos por el citado Ayuntamiento. Documentación más exhaustiva se incluye en el Anejo de Coordinación con otros Organismos y Servicios.

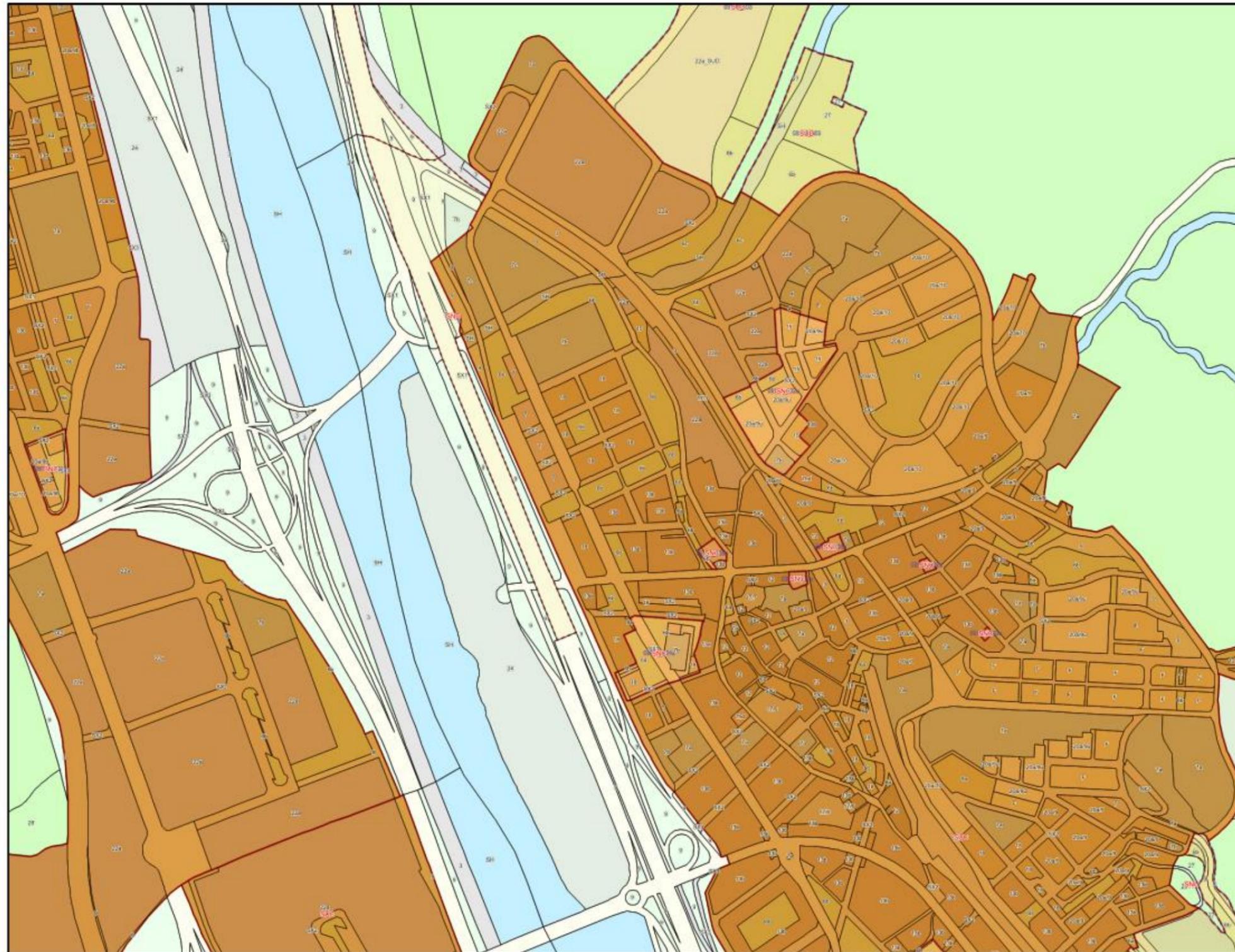
Como se ha citado antes no se afectan terrenos del municipio de Sant Feliú de Llobregat.

A continuación, se mostrarán las imágenes de la zona de estudio de planeamiento actualizado.

### **3.- ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA**

En el presente documento se incluirá en el Apéndice Nº 5 unas propuestas del área metropolitana de Barcelona para la integración del proyecto del Ministerio de Transportes en el desarrollo del Plan Director Urbanístico Metropolitano y su compromiso con la movilidad sostenible y el transporte público.

Las propuestas planteadas en el documento "Análisis y Propuestas de Integración Multimodal para incorporar al Proyecto de Mejora de la Accesibilidad entre las carreteras del entorno del Baix Llobregat redactado por el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana", tienen como objetivo alcanzar una movilidad sostenible en los tres ejes viarios: Eje SUR, CENTRAL y NORTE, permitir la conexión peatonal, bicicletas y VMP entre los dos márgenes del río Llobregat y mejorar la conectividad en transporte público.



**LEGENDA**

**MUC SINTÈTIC**

— Línia municipal

**CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**

— Línia del sòl consolidat SUC

— Línia del sòl no consolidat SUC

— Línia del sòl urbanitzable diferenciat SUC

— Línia del sòl urbanitzable no diferenciat SUC

SUC Sòl urbà consolidat

SUN Sòl urbà no consolidat

SUD Sòl urbanitzable diferenciat

SUNO Sòl urbanitzable no diferenciat

SNU Sòl no urbanitzable

**SECTORS DE PLANEJAMENT**

— Línia de sector de desenvolupament

— Línia de sector transversal

**QUALIFICACIONS**

**SISTEMES**

SX Vial

SX1, SX2, SX3 Eixos estructurals

SXA Aparcament

SP Ferrocarril

SA Aeroportuari

SP Portuari

SH Habitual

SC Costaner

SV Espais lliures públics

SD Habitatges d'interès públic

SE Equipaments

ST Serveis terciaris

**SOL ÚRS**

RU Úrs urbà

RU1 Úrs tradicional

RU2 Ordenació tornada

RU3 Ordenació oberta

RU4 Habitatges en línia

RU5 Habitatges aïllats o adossats

A1 Industrial

A2 Serveis

A3 Logística

M1 Referència urbana

M2 Conservada

M3 Més

**SOL DESENVOLUPAMENT**

D1 Desenvolupament residencial

D2 Desenvolupament actiu i econòmic

D3 Desenvolupament rústic

D4 Altres desenvolupaments

D5 Urbanitzable no diferenciat

**SOL NO URBANITZABLE**

N1 Ordinat

N2 Protecció local

N3 Protecció regional

N4 Activitat autoritzada

N5 Sector desactivat per pla director

**PROTECCIONS TRANSVERSALS**

— Línia de protecció transversal

**XARRES PROTECTORES**

— Xarres protectores

**PLANEJAMENT TERRITORIAL SINTÈTIC**

**ESPACIS OBERTS DE PROTECCIÓ ESPECIAL**

Sòl de protecció especial

Sòl d'alt valor agrícola

**ESPACIS OBERTS DE PROTECCIÓ TERRITORIAL**

Sòl de potencial interès estratègic de muntanya

Sòl d'interès agroturístic i paisatgístic

Sòl de potencial interès estratègic

Sòl de preservació de corredors d'infraestructura

Sòl de zones i afectacions

**ESPACIS OBERTS DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**

Sòl de protecció preventiva

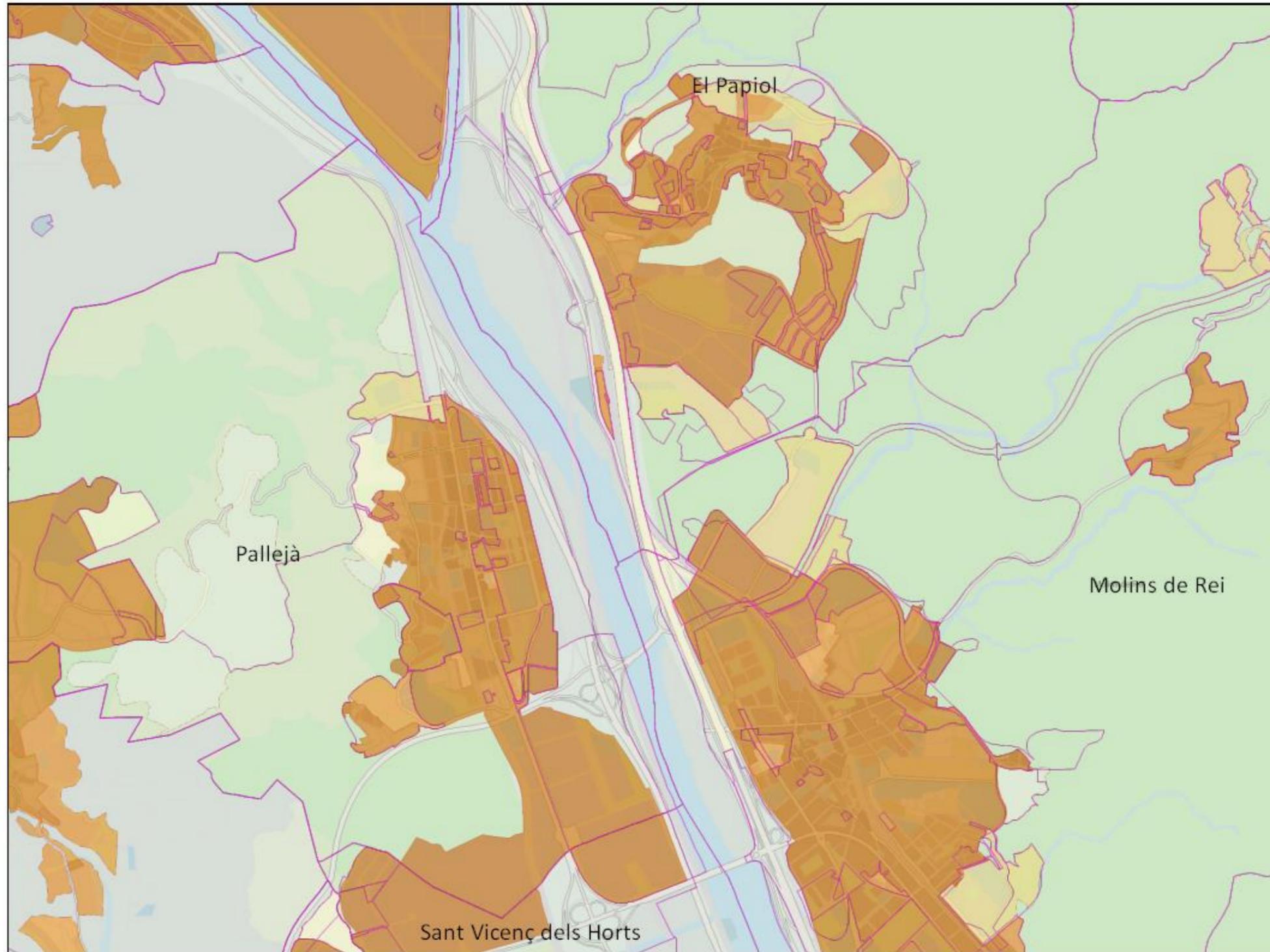
**MUC**  
Mapa urbanístic  
de Catalunya

Departament de Catalunya  
Departament de Territori i Sostenibilitat  
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Escala 1:10.000 (a DIN-A4)

MUC. Mapa de valor informatiu

Data impressió: 31/03/2022



**LEGENDA**

**MUC SINTÈTIC**

— Línia redoblada

**CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**

— Línia del sòl no consolidat SUC

— Línia del sòl no consolidat SPIC

— Línia del sòl urbanitzable d'edifici SUD

— Línia del sòl urbanitzable no edificat SUD

SUC Sòl urbà consolidat

SPIC Sòl urbà no consolidat

SUD Sòl urbanitzable d'edifici

SUD Sòl urbanitzable no edificat

SUD Sòl no urbanitzable

**SECTORS DE PLANEJAMENT**

— Línia de sector de desenvolupament

— Línia de sector transversal

**QUALIFICACIONS**

**SOL ANIR**

SI1 Vici

SI2, SI3, SI4 Sòls estructurats

SI5, SI6 Sòls

SI7 Sòls d'aparcament

SI8 Ferrocarril

SI9 Aeroportual

SI10 Portual

SI11 Híbrida

SI12 Costaner

SI13 Espais lliures públics

SI14 Habitatges d'edifici públic

SI15 Equipaments

SI16 Serveis lliures

**SOL LURB**

LU1 Nucli antic

LU2 Urbà tradicional

LU3 Ordenació secundària

LU4 Ordenació urbana

LU5 Habitatges en filera

LU6 Habitatges aïllats o adossats

LU7 Indústria

LU8 Serveis

LU9 Logística

LU10 Relleus urbans

LU11 Conservació

LU12 Mésos

**SOL D'USOS DIVERSES**

DI1 Desenvolupament residencial

DI2 Desenvolupament actiu i esportiu

DI3 Desenvolupament mixt

DI4 Altres desenvolupaments

DI5 Urbanitzable no edificat

**SOL NO URBANITZABLES**

NI1 Ordre

NI2 Protecció local

NI3 Protecció regional

NI4 Activitat autònoma

NI5 Sector desactivat per pla director

**PROTECCIONS TRANSVERSALES**

— Línia protecció transversal

**XAERES PROJECTADES**

— Xarxes projectades

**PLANEJAMENT TERRITORIAL SINTÈTIC**

**ESPÀCI D'OBJECTE DE PROTECCIÓ ESPECIAL**

■ Sòl de protecció especial

■ Sòl d'ús rural agrícola

**ESPÀCI D'OBJECTE DE PROTECCIÓ TERRITORIAL**

■ Sòl de protecció d'espais estratègics de naturalesa

■ Sòl d'interès agut i paisatgístic

■ Sòl de protecció d'espais estratègics

■ Sòl de protecció de corredors d'infraestructures

■ Sòl de focus i atencions

**ESPÀCI D'OBJECTE DE PROTECCIÓ PREVENIVA**

■ Sòl de protecció preventiva

**MUC**  
Mapa urbanístic de Catalunya

Escala 1:25.000 (a DIN-A4)

MUC. Mapa de valor informatiu

Data impressió: 31/03/2022

## **APÉNDICE Nº 1: PLANOS DE PLANEAMIENTO POR MUNICIPIOS**



**PLANEAMIENTO DE PALLEJÀ**



## PLANEJAMENT GENERAL

Pla general metropolità d'ordenació urbana aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976 (BOP 19.07.76).

- En les zones definides pel PGM amb els codis d'identificació 18 i 22a s'han incorporat les zones i els sistemes locals derivats de planejaments anteriors.
- S'han delimitat i tramats els àmbits dels sectors en els que serà necessari pel seu desenvolupament formular planejament derivat

## QUALIFICACIÓ DEL SÒL EN ZONES I SISTEMES

Concepte	Codi d'identificació	Agrupació codis amb colors	Concepte	Codi d'identificació	Agrupació codis amb colors
<b>Sistemes</b>			<b>Zones en sòl urbà</b>		
Sistema portuari	1a		Centre direccional	11	
Sector portuari	1b		Nucli antic	12	
Zona marítime-terrestre	1c		De substitució de l'edificació antiga	12b	
Sistema aeroportuari	2		Conservació del centre històric	13a	
Sistema ferroviari	3		En densificació urbana	13b	
Sistema de serveis tècnics	4		Intensiva	13a	
Sistema viari bàsic	5		Semiintensiva	13b	
Xarxa viària bàsica	5b		Remodelació física	14a	
Vies civiques	5b		Remodelació pública	14b	
Parcs i jardins urbans	6a		Remodelació privada	14b	
Actuals de caràcter local	6a		Conservació de l'estructura urbana i edificatòria	15	
De nova creació de caràcter local	6b		Renovació urbana: rehabilitació	16	
Actuals i de nova creació d'àmbit metropolità	6c		Renovació urbana: transformació de l'ús existent	17	
<b>Equipaments comunitaris i dotacions</b>					
Actuals	7a		Subjecta a ordenació volumètrica específica	17/5	
De nova creació de caràcter local	7b		Ordenació en edificació aïllada	17/6	
Actuals i de nova creació d'àmbit metropolità	7c		Subzones plurifamiliars	17/7	
Protecció de sistemes generals	9		Subzona I	20 a/6	
Parcs forestals	27		Subzona II	20 a/5	
De conservació	28		Subzona III	20 a/7	
De repoblació	29		Subzona IV	20 a/9	
Reserva natural	29		Subzona V	20 a/9b	
Cementiris comarcals	25		Subzona VI	20 a/8	
<b>Zones en sòl urbanitzable</b>			<b>Subzones unifamiliars</b>		
Centre direccional	11		Subzona VI	20 a/9u	
Desenvolupament urbà intensitat 1	19		Subzona VII	20 a/10	
Desenvolupament urbà intensitat 2	20b		Subzona VIII	20 a/11	
Desenvolupament urbà opcional intensitat 3	21		Subzona IX	20 a/12	
Desenvolupament industrial	22b		Industrial	22a	
			Verd privat protegit	8a	
			<b>Sòl no urbanitzable</b>		
			Verd privat d'interès tradicional	8b	
			Rústic protegit de valor agrícola	24	
			Lliure permanent	26	
			Àrees forestals	30	

## PLANEJAMENT DERIVAT

Planejament urbanístic derivat aprovat definitivament en desenvolupament del pla general metropolità.

- No incorpora necessàriament les determinacions que s'hagin produït com a conseqüència de resolucions de recursos o sentències dictades.
- Les zones i sistemes directament assimilables a les corresponents del PGM s'han referenciat amb el mateix codi i color
- Els codis d'identificació de zona coincidents amb els propis del PGM que s'han referenciat amb un asterisc (\*) expressen diferències respecte a la regulació general establerta a les normes urbanístiques del PG. Les determinacions normatives precises seran les que estableix l'expedient del planejament derivat.
- S'han realitzat els ajustos imprescindibles motivats pel canvi d'escala i base topogràfica (arts. 66 i 67 de les Normes Urbanístiques del PGM). Les determinacions normatives precises seran les que estableix l'expedient del planejament derivat.

## TIPOLOGIES DE ZONES I SISTEMES NO RECOLLIDES PEL PGM

Concepte	Codi d'identificació	Colors	Concepte	Codi d'identificació	Colors
<b>Sistemes</b>			<b>Zones</b>		
Hidrogràfic	SH		Cases unifamiliars en filera	F	
Espai lliure	EL		Terciari	T	



a-4  
E: 1/10.000



MUNICIPI DE MOLINS DE REI

MUNICIPI DE SANT VICENÇ DELS HORTS



**ESCRITO DEL AYUNTAMIENTO DE PALLEJÀ**



Ajuntament  de Pallejà**COPIA**Planejament i GU/ic  
Trasllat inf. tècnic

MINISTERIO DE FOMENTO

Marquesa, 12  
08003 BARCELONA

Amb relació al vostre escrit de data 3.12.08 registre de sortida 10560 en què demanava informació sobre el planejament urbanístic dins de l'àmbit d'afectació del projecte de "Mejora de la accesibilidad entre las carreteras del entorno del Baix Llobregat", l'arquitecte municipal informa:

*PAU*

"En relació a la sol·licitud formulada per l'enginyera directora del projecte de "Mejora de la accesibilidad entre las carreteras del entorno del Baix Llobregat", del Ministerio de Fomento, on se sol·licita informació sobre el planejament urbanístic a l'àmbit que afecta el projecte, cal dir, que segons el planejament vigent del municipi de Pallejà, els terrenys on s'han d'executar les obres dins del municipi de Pallejà, i que corresponen a les zones B i C, assenyalades a la documentació gràfica adjunt a l'escrit, es troben dins del règim de sòl no urbanitzable, amb la qualificació de sistemes generals de protecció i sistema de domini públic hidràulic."

La qual cosa us comunico als efectes adients i oportuns.

José Antonio Rubio Leiva  
L'Alcalde

Pallejà, 3 de febrer de 2009

Carrer del Sol, 1 - Telèfon 93 663 00 00 - Fax 93 663 16 40 - 08720 Pallejà (Barcelona)  
Correu electrònic: pallej@pallej.cat - www.palleja.cat - CIF: P0815600B



**PLANEAMIENTO DE MOLINS DE REI**



Límit de qualificació urbanística

**N**

Règim del sòl (PAU)

-  **S.N.U.**
-  **S.U.**
-  **S.U.D.**
-  **S.U.N.D.**

Règim del sòl (Actual)

-  **S.N.U.**
-  **S.U.**
-  **S.U.D.**
-  **S.U.N.D.**

Pati d'illa

-  **12**
-  **13a**
-  **13b**
-  **19**
-  **20a/9**

Qualificació del sòl en zones i sistemes

-  **Sistema ferroviari**
-  **Sistema de serveis tècnics**
-  **Xarxa viària bàsica/Protecció de sistemes generals**
- Sistema viari bàsic**
-  **Parcs i jardins urbans**
-  **Equipaments comunitaris i dotacions**
-  **Protecció de sistemes generals**
-  **Parcs forestals**
- Hidrogràfic**
-  **Espai lliure**
-  **Desenvolupament urbà**
-  **Desenvolupament industrial**
-  **Industrial**
-  **Nudi antic**
-  **En densificació urbana**
-  **Conservació de l'estructura urbana i edificatòria**
-  **Renovació urbana: rehabilitació**
-  **Renovació urbana: transformació de l'ús existent**
-  **Renovació urbana: transformació de l'ús existent (17/7)**
-  **Subjecte a ordenació volumètrica específica**
-  **Ordenació en edificació aïllada: plurifamiliar**
-  **Ordenació en edificació aïllada: unifamiliar**
-  **Verd privat protegit**
-  **Cases unifamiliars en filera**
-  **Terciari**
-  **Terciari / Industrial**
-  **Habitatge de protecció pública**
-  **Rústic protegit de valor agrícola**
-  **Lliure permanent**





# Molins de Rei - Planejament urbanístic

Límit del terme municipal



Interès arquitectònic



Masies



Altres



Volumetries - Línies

- Límit volum previst al planejament
- Límit fondària edificable
- Límit canvi d'alçada d'edificació
- Ample nominal carrer
- Cotes edificació planejament
- Cota fondària edificable
- Límit gàlib previst al planejament

Sectors planejament  
derivat

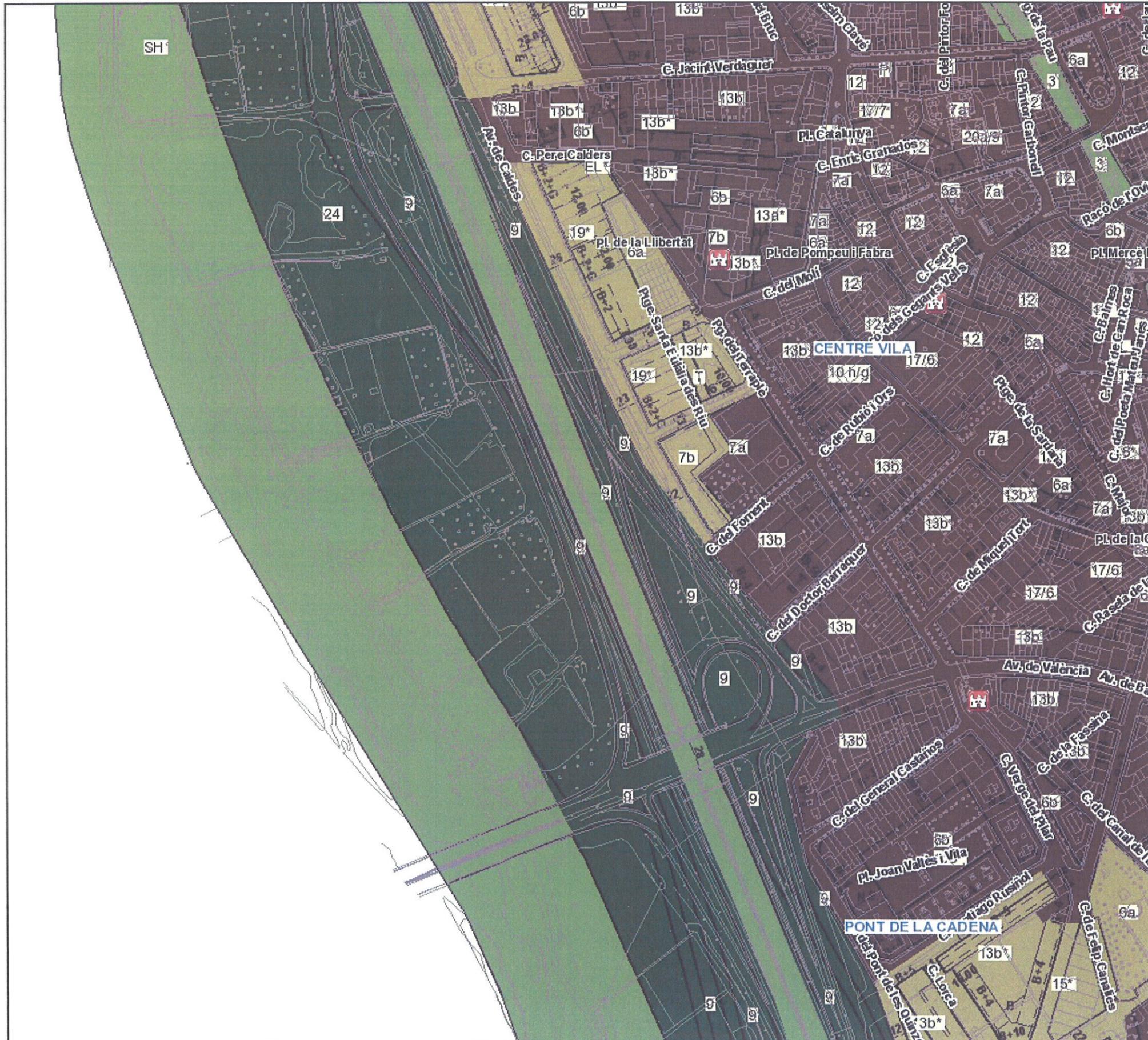


PIÀ nol sense valor  
normatiu

Coordenades de la  
cantonada inferior esquerra  
del mapa: 416995, 4585469  
Escala del mapa ~ 1:5000







# Molins de Rei - Planejament urbanístic

Límit del terme municipal



Interès arquitectònic



Masies



Altres



Volumetries - Línies

- N Límit volum previst al planejament
- N Límit fondata edificable
- N Límit canvi d'alçada d'edificació
- N Ample nominal carrer
- N Cotes edificació planejament
- N Cota fondata edificable
- N Límit galib previst al planejament

Sectors planejament  
derivat



PIÀ nol sense valor  
normatiu



Coordenades de la  
cantonada inferior esquerra  
del mapa: 417131, 4584607  
Escala del mapa ~ 1:5000





# Molins de Rei - Planejament urbanístic

Límit del terme municipal



Interès arquitectònic



Masies



Altres



Volumetries - Línies

- Límit volum previst al planejament
- Límit fondària edificable
- Límit canvi d'alçada d'edificació
- Ample nominal carrer
- Cota edificació planejament
- Cota fondària edificable
- Límit gèlib previst al planejament

Sectors planejament derivat

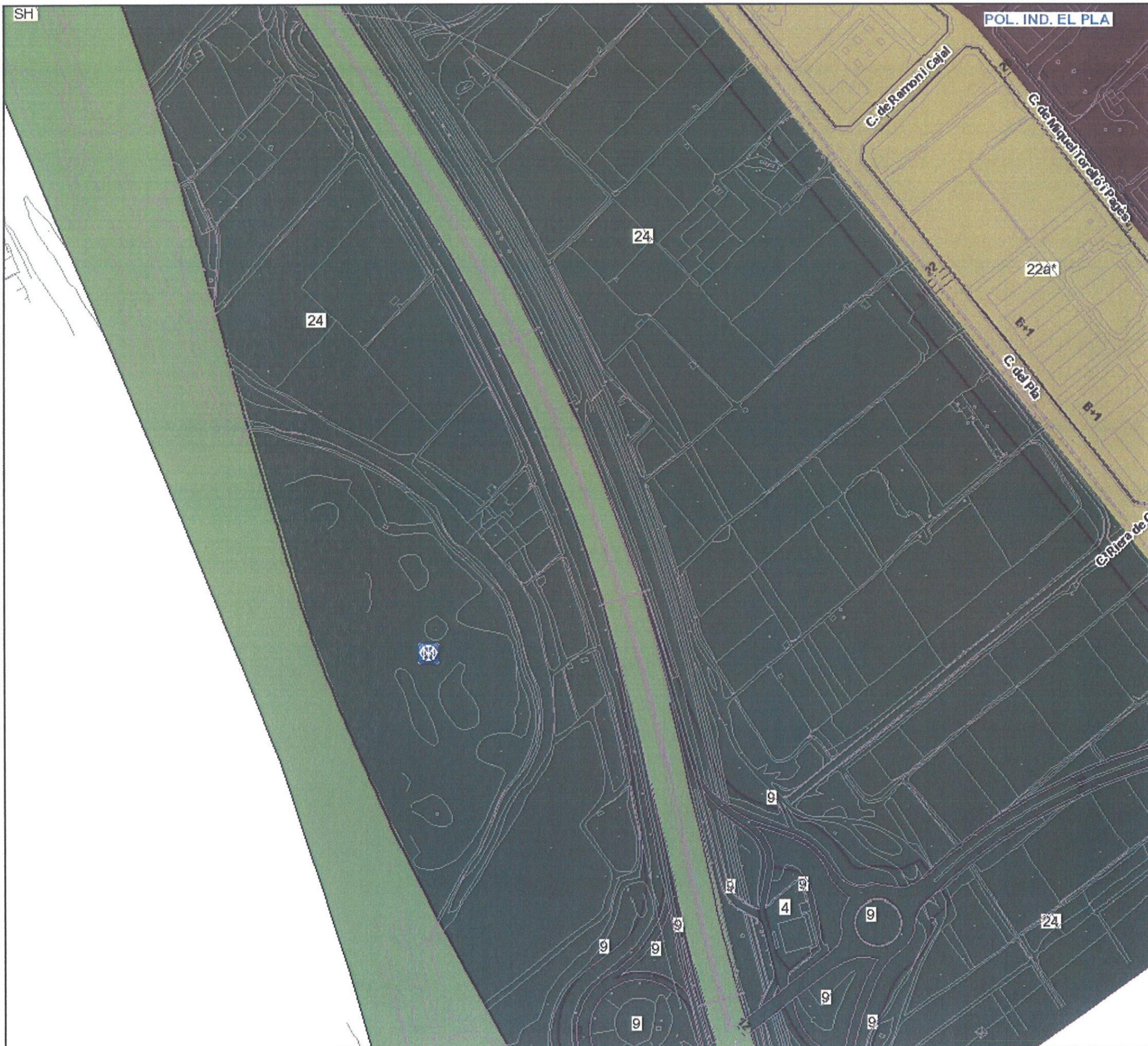


PIÀ nol sense valor  
normatiu



Coordenades de la  
cantonada inferior esquerra  
del mapa: 417594, 4583723  
Escala del mapa ~ 1:5000





# Molins de Rei - Planejament urbanístic

Límit del terme municipal



Interès arquitectònic



Masies



Altres



Volumetries - Línies

- Límit volum previst al planejament
- Límit fondària edificable
- Límit canvi d'alçada d'edificació
- Ample nominal carrer
- Cotes edificació planejament
- Cota fondària edificable
- Límit gàib previst al planejament

Sectors planejament  
derivat

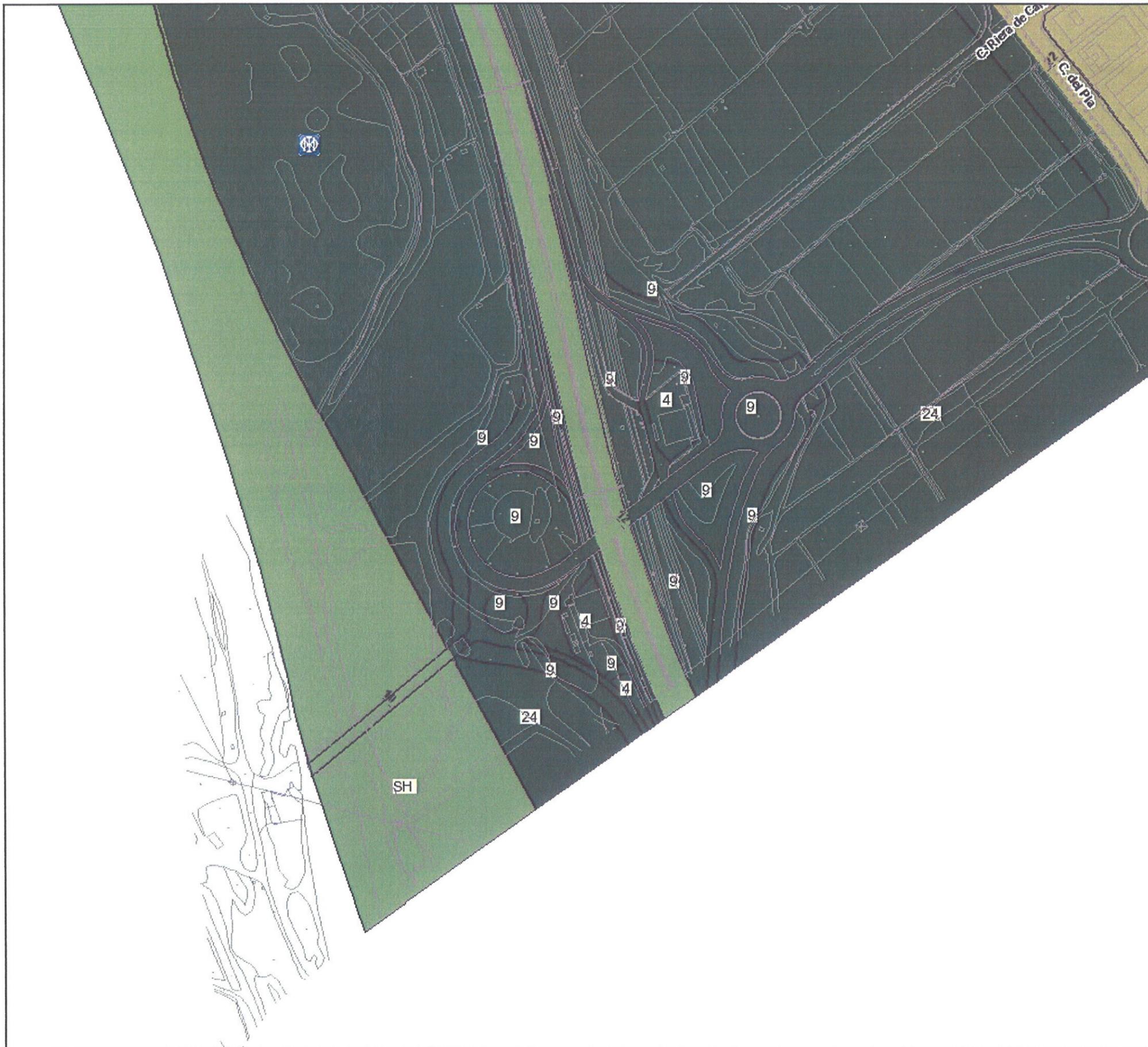


PIÀ nol sense valor  
normatiu



Coordenades de la  
cantonada inferior esquerra  
del mapa: 417897, 4583005  
Escala del mapa ~ 1:5000





# Molins de Rei - Planejament urbanístic

Límit del terme municipal



Interès arquitectònic



Masies



Altres



Volumetries - Línies

Límit volum previst al planejament

Límit fondària edificable

Límit canvi d'alçada d'edificació

Ample nominal carrer

Cotes edificació planejament

Cota fondària edificable

Límit gàlib previst al planejament

Sectors planejament derivat



PIÀ nol sense valor  
normatiu



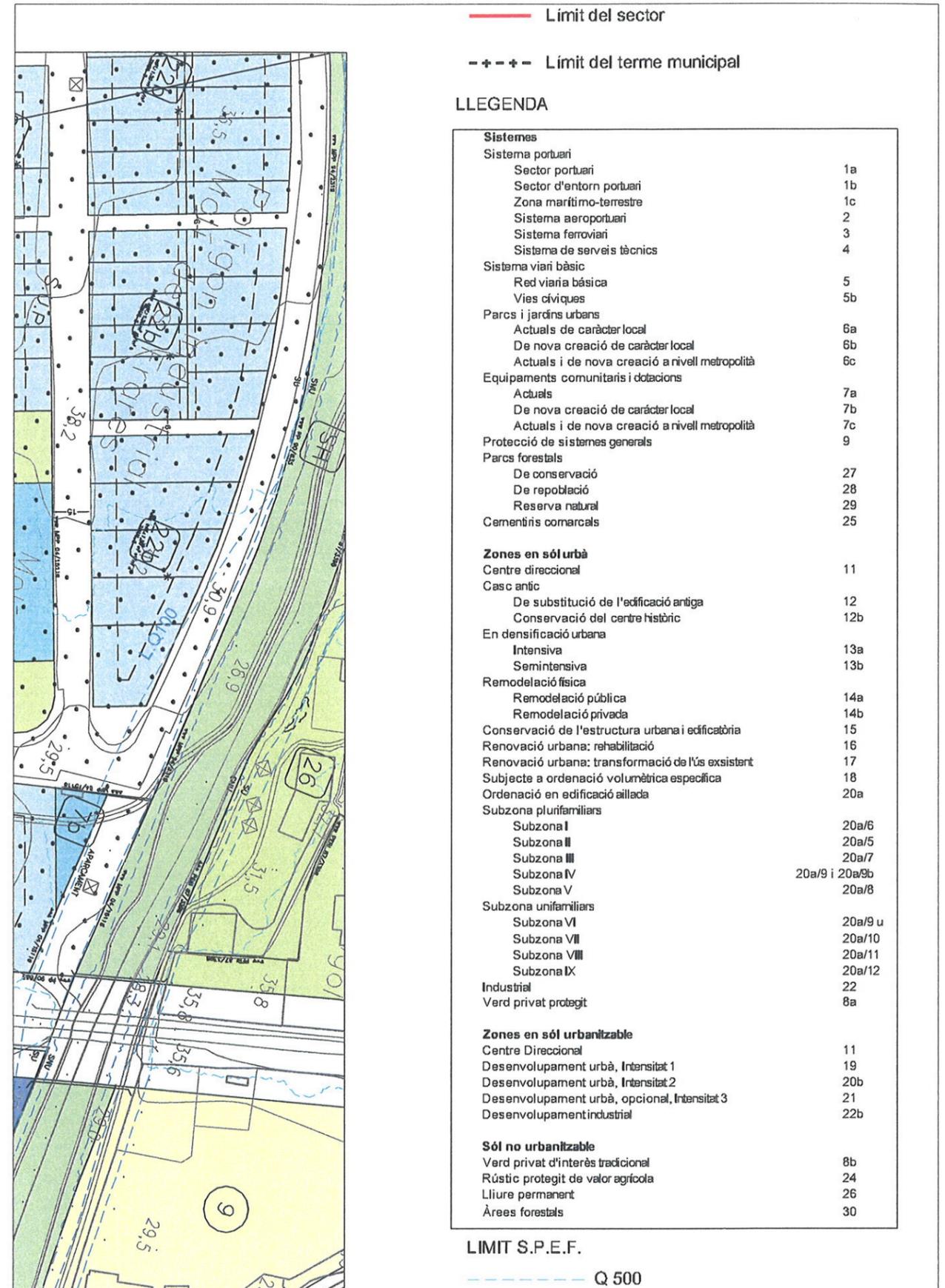
Coordenades de la  
cantonada inferior esquerra  
del mapa: 418001, 4582571  
Escala del mapa ~ 1:5000



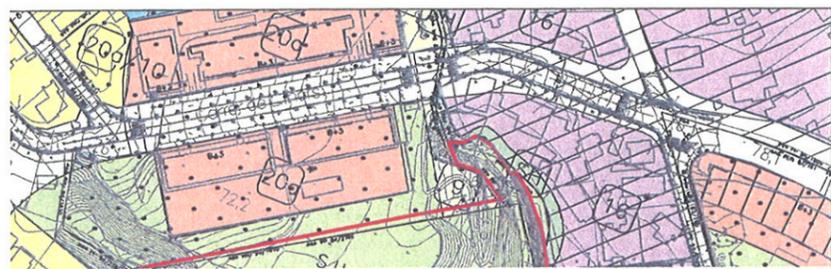
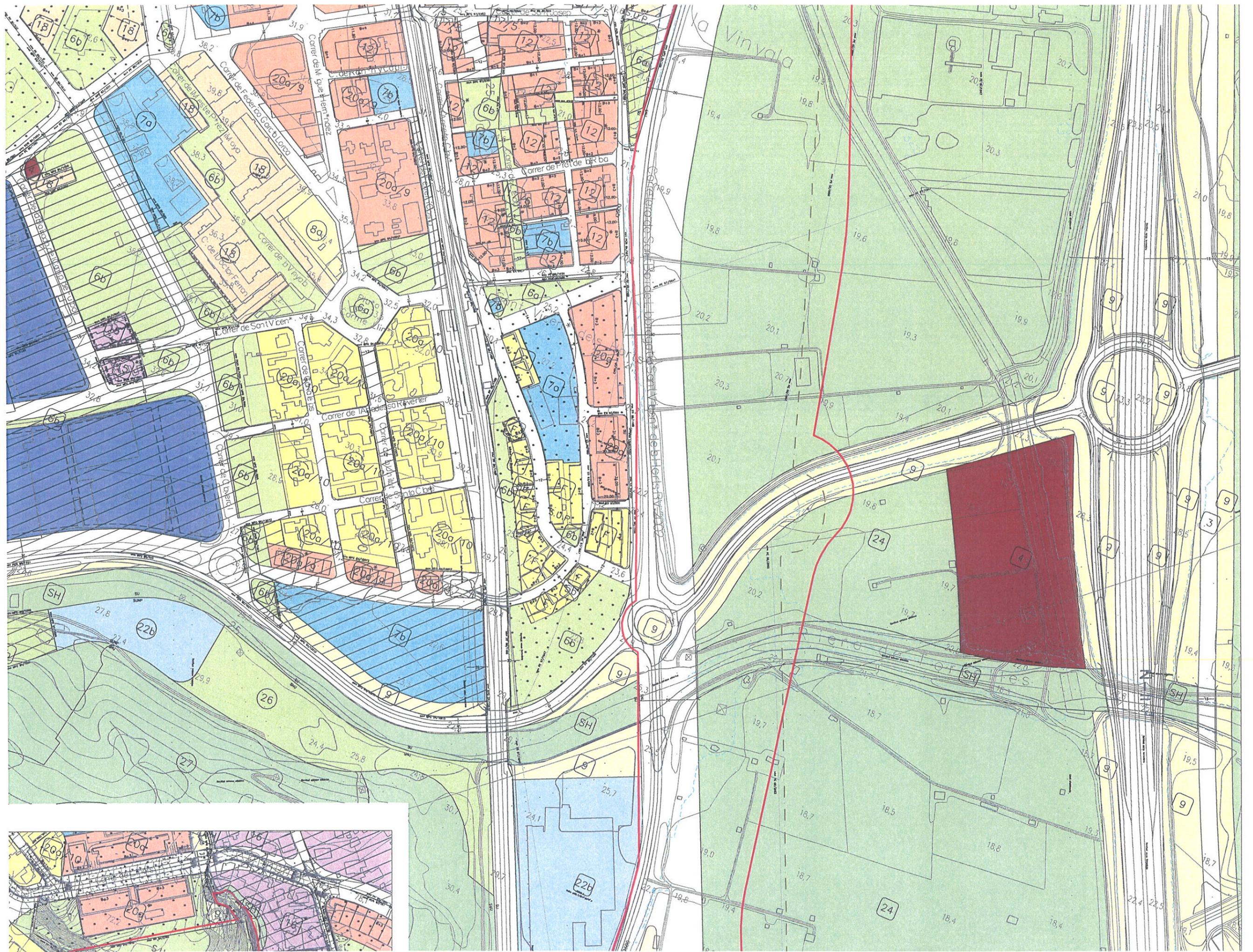
**PLANEAMIENTO DE SANT VICENÇ DELS HORTS**



## Leyenda del Planeamiento de Sant Vicenç dels Horts



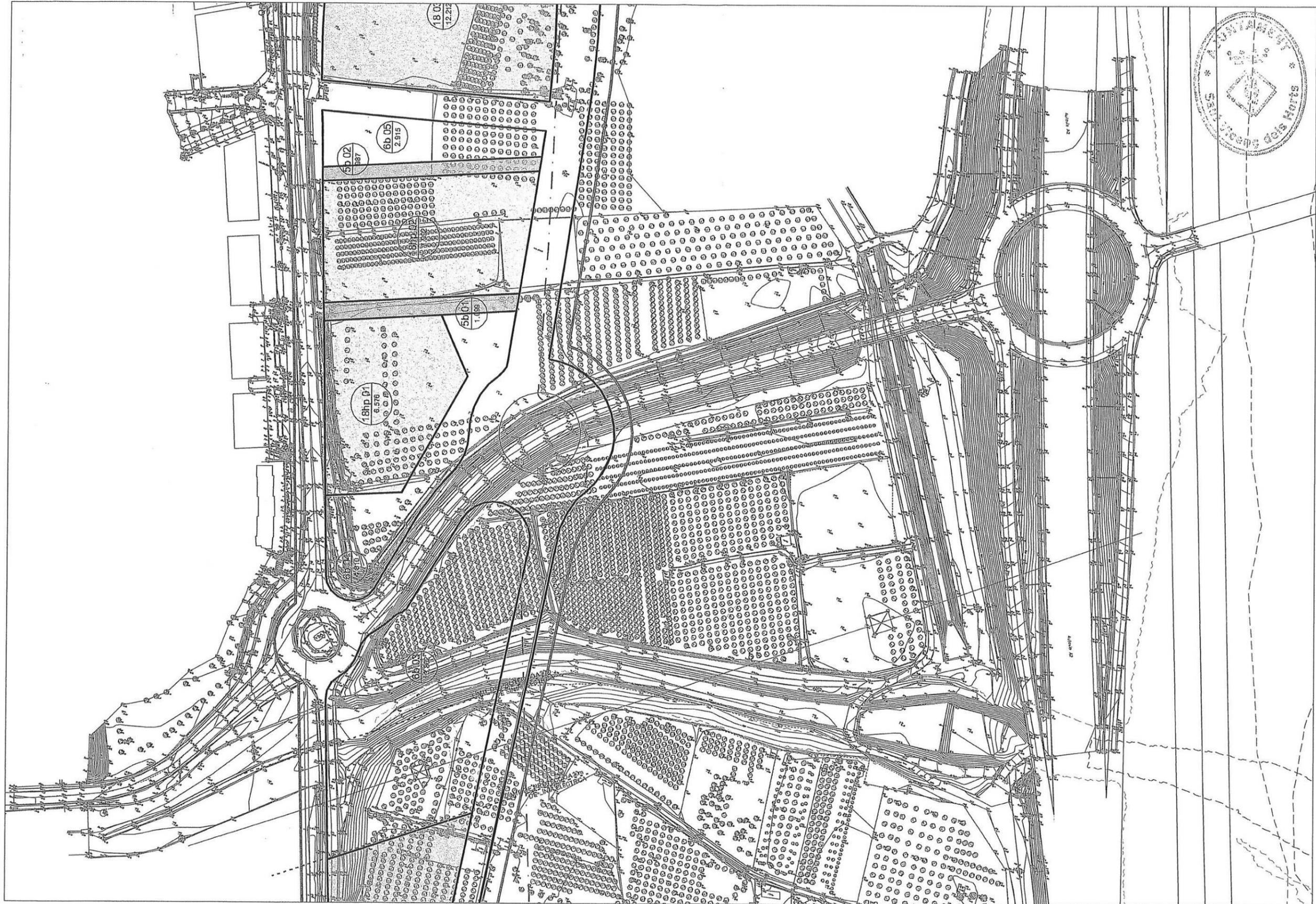






**Planos de detalle de la zona de actuación “La Façana” En Sant Vicenç dels Horts**







— Límit del sector  
 - - - - Límit del terme municipal  
 — Límit de qualificacions

**Clau**  
m<sup>2</sup>

**Qualificació Superfície**

**Servituds i proteccions**

-TEXTI- Infraestructures de la mobilitat  
 -TEXTI- Línies elèctriques

**Zones**

Industrial (22a)  
 Industrial (22a\*)  
 \* sol amb sostre fixat segons quadre  
 Residencial Plurif. Volumetria específica (1/8)  
 Residencial Plurif. hp.Volumetria específica (18hp)

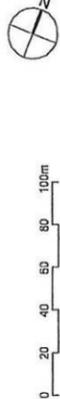
**Sistemes**

Parcs i jardins urbans de nova creació de caràcter local (6b)  
 Parcs i jardins urbans de nova creació de caràcter local i Protecció de sistemes generals (6b/6)  
 Equipaments comunitaris de nova creació de caràcter local (7b)  
 Sistema viari bàsic. Vies civiques (6b)  
 Sistema viari bàsic. Xarxa viària bàsica (5)

**Sistemes / Zones**

Equipaments comunitaris de nova creació de caràcter local i Residencial Plurif. Volumetria específica (7b/18)  
 Equipaments comunitaris de nova creació de caràcter local i Residencial Plurif. hp Volumetria específica (7b/18hp)

LIMIT S.P.E.F.  
 - - - - Q 500  
 - - - - Q 100  
 - - - - Q 50  
 - - - - Q 10  
 - - - - Límit Parc Agrari



**PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BAIX LLOBREGAT**

Títol del document  
**Libre 4.5. Plànols d'informació i ordenació de l'ARE 'La Façana' Sant Vicenç dels Horts** 2268.1

Autor del projecte  
**LLUIS JUBERT-TALLER D'ARQUITECTURA S.L.P**

Títol del Plànol  
**ZONIFICACIÓ**

Escala  
 A1 1:2000  
 A3 1:4000

Núm. plànol  
5

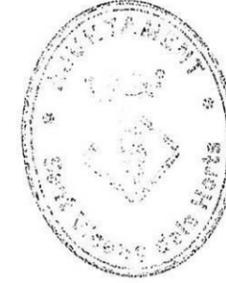
Data  
 AGOST 2008

Foli  
 1 de 1



Departament de Política Territorial i Obres Públiques  
**Secretaria per a la Planificació Territorial**

Departament de Medi Ambient i Habitatges  
**Secretaria d'Habitatges**







- Límit del sector
- - - Límit del terme municipal
- Desenvolupament us residencial
- CODI Codi de facturació
- S.m. m² Superfície de facturació



PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'AMBIT DEL BAIX LLOBREGAT

Títol del document:  
**Libre 4.5. Plànols d'informació i ordenació de l'ARE 'La Façana' Sant Vicenç dels Horts** 2268.1

Autor del projecte:

LLUIS JUBERT-TALLER D'ARQUITECTURA S.L.P

Títol del Plànol:  
**EMPLAÇAMENT**

Escola:	Num. plànol:
A1 1:5000	<b>1</b>
A3 1:10000	

Data: **AGOST 2008** Full: **1 de 1**

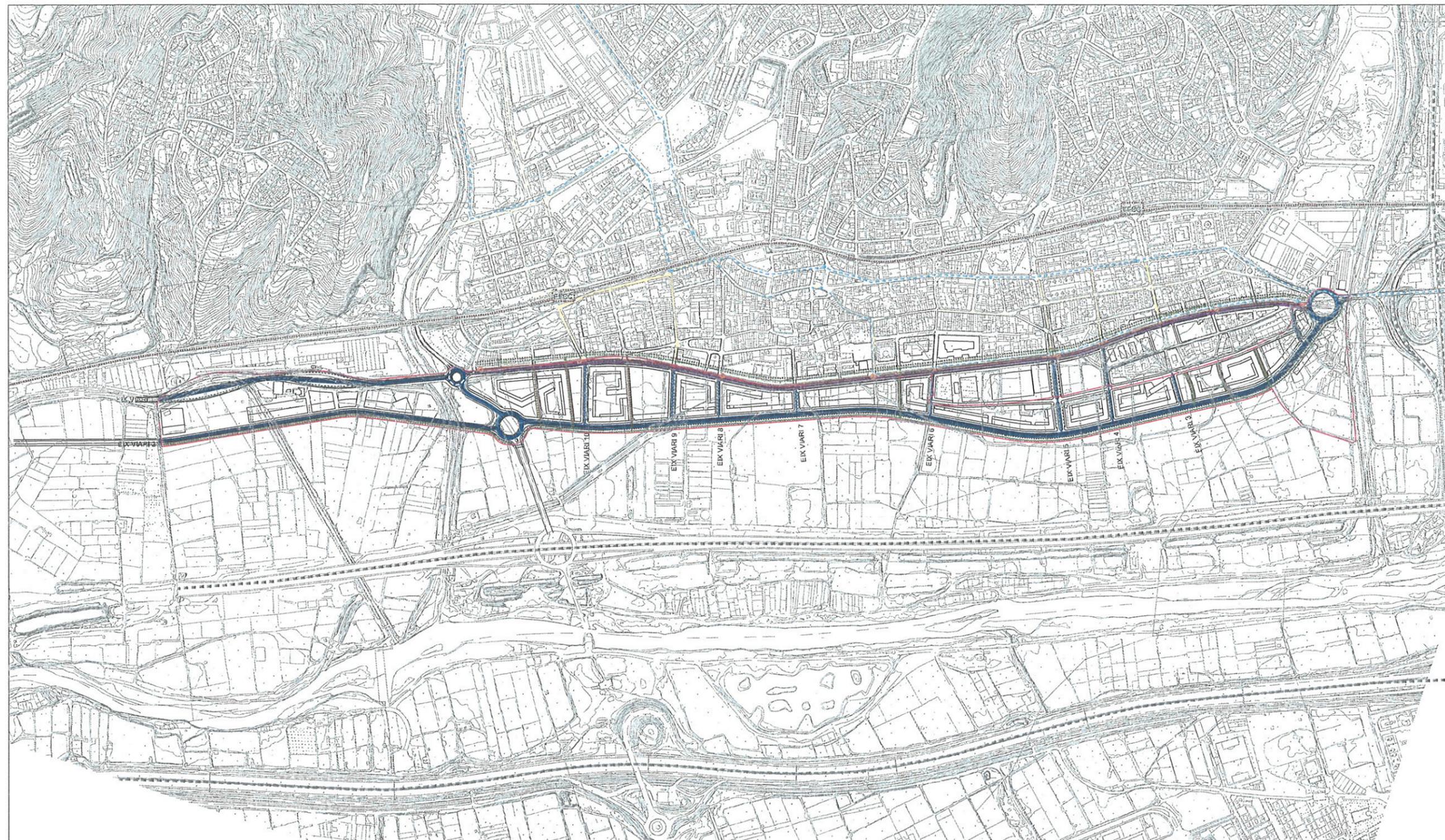
**Generalitat de Catalunya**

**INCASOL**  
 Institut Català del Sol

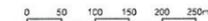
Departament de Política Territorial i Obres Públiques  
 Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge  
 Secretaria d'Habitatge





- VIALITAT**
- Eixos viaris principals
  - ..... Mobilitat: peatonal
  - ..... Mobilitat: carril bici
  - ■ ■ ■ Viari tipus 1: AP-2 i A2
  - ■ ■ ■ Viari tipus 2: viari de circumval·lació
  - ■ ■ ■ Viari tipus 3: nou Passeig de Sant Vicenç
  - ■ ■ ■ Viari tipus 4: vials transversals
  - ■ ■ ■ Viari tipus 5: vials restringits
  - ■ ■ ■ Viari tipus 6: vials principals del municipi
  - ■ ■ ■ Viari tipus 7: vials secundaris del municipi
- TRANSPORT PÚBLIC**
- ■ ■ ■ Mobilitat: bus local
  - ■ ■ ■ Parades
  - ■ ■ ■ Mobilitat: bus interurbà
  - ■ ■ ■ Parades
  - ..... Mobilitat F.F.C.C
  - ■ ■ ■ Mobilitat: tranvia proposada
  - Parades proposades



PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BAIX LLOBREGAT

Títol del document:  
**Llibre 4.5. Plànols d'informació i ordenació de l'ARE 'La Façana' Sant Vicenç dels Horts** 2268 1

Autor del projecte

LLUIS JUBERT-TALLER D'ARQUITECTURA S.L.P

Títol del Plànol

**MOBILITAT**

Escala Num. plànol

A1 1:5000 11

A3 1:10000

Data Full

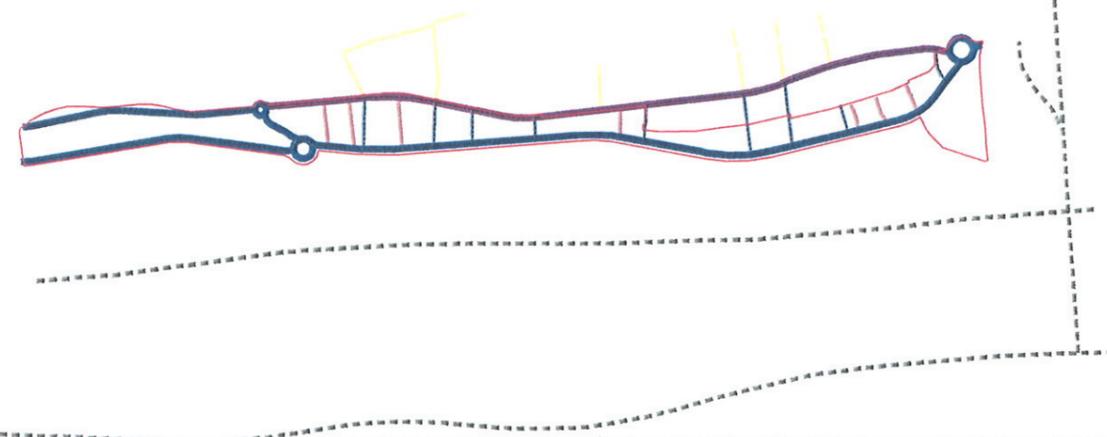
AGOST 2008 1 de 1



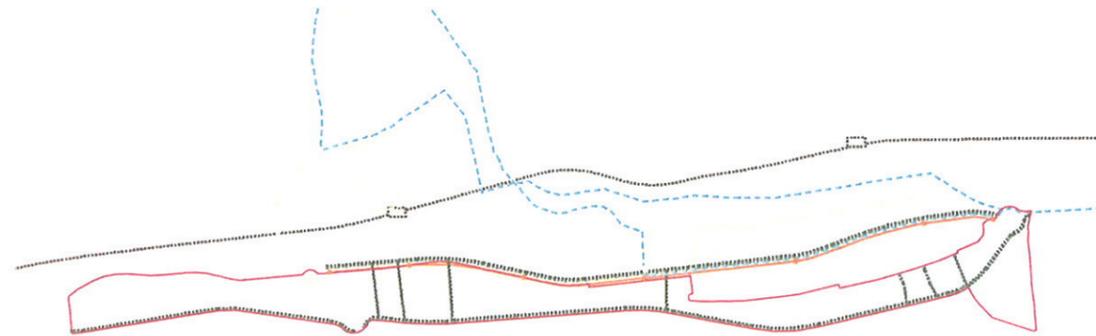
Departament de Política Territorial i Obres Públiques  
 Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge  
 Secretaria d'Habitatge

VIALITAT RODADA



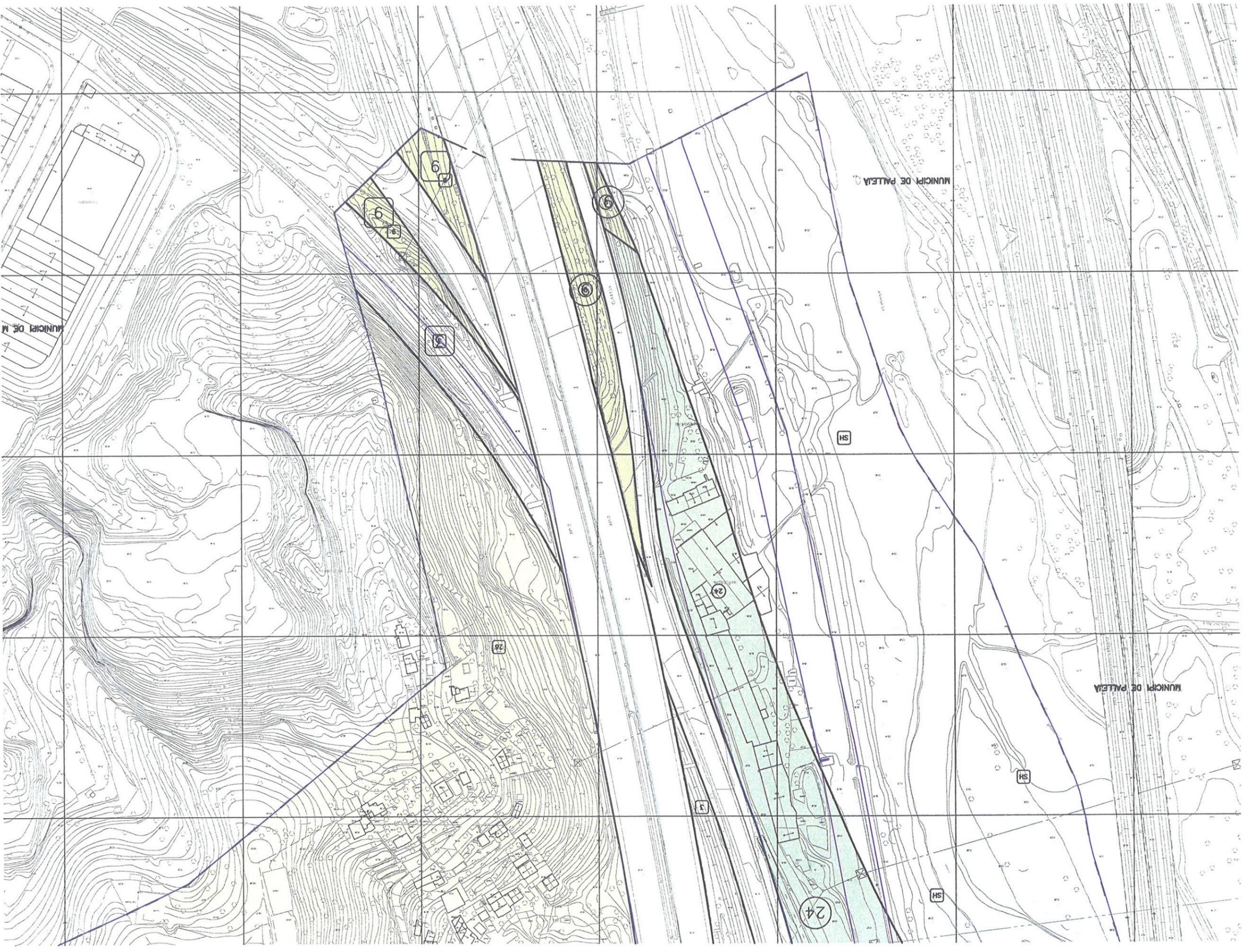
TRANSPORT PÚBLIC I PEATONAL





**PLANEAMIENTO DE EL PAPIOL**





 <p><b>AJUNTAMENT DEL PAPIOL</b></p>	 Clave SH. Sistema hidrologico.	<p><b>SERVICIOS TÉCNICOS</b></p>
	 Clave 9. Protección de sistemas generales.	
	 Clave 24. Rustico protegido de valor agrícola.	
	 Clave 3. Sistema ferroviario.	
	 Clave 26. Libre permamente.	
 Clave 5. Sistema viario básico. Red viaria básica.	<p><b>Plano informativo sin valor urbanístico</b></p>	<p>FECHA: 02.11.09</p>
		<p>ESCALA: 1:2000</p>
		



## **APÉNDICE Nº 2: MONTAJE RESUMEN DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**



ÍNDICE DE PLANOS

PLANEAMIENTO EN LA ZONA DE ACTUACIÓN

1 DE 4.-	PLANTA GENERAL
2 DE 4.-	LEYENDA DE LOS PLANOS DE DETALLE
3 DE 4.-	PLANO DE DETALLE ACTUACIONES B, C Y D
4 DE 4.-	PLANO DE DETALLE ACTUACIÓN E



**PLANEAMIENTO EN LA ZONA DE ACTUACIÓN**



FECHA:

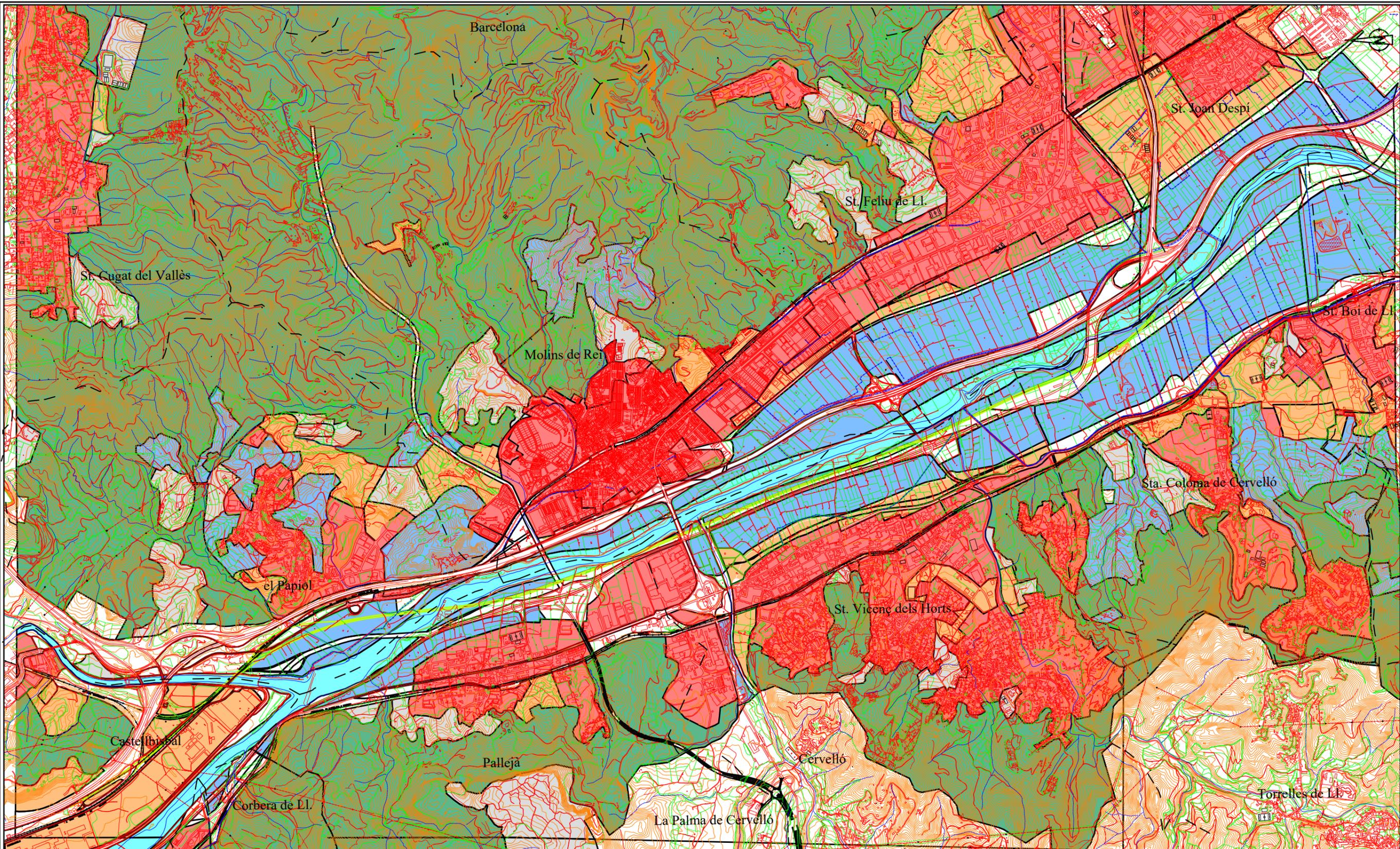
VERIFICADO POR:

REALIZADO POR:

REVISIÓN N°

NOMBRE DEL FICHERO: 1 Planejament-Planta General Hoja-1.dwg

CODIGO DE PROYECTO:



LEYENDA	
<span style="color: red;">■</span> SUELO URBANO	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> SISTEMAS DE COMUNICACIONES Y SERVICIOS TECNICOS
<span style="color: orange;">■</span> URBANIZABLE PROGRAMADO	<span style="color: green;">■</span> PARQUE FORESTAL
<span style="color: grey;">■</span> URBANIZABLE NO PROGRAMADO	<span style="color: cyan;">■</span> SISTEMAS HIDROGRAFICOS
<span style="color: blue;">■</span> SUELO NO URBANIZABLE	



SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE  
 SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTE TERRESTRE  
 DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN CATALUÑA  
 DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS

CONSULTOR: UTE

EL INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO:  
 FRANCISCO JAVIER ROMERA DURÁN

EL INGENIERO DIRECTOR DEL PROYECTO:  
 LUIS BONET LINUESA

ESCALAS: 1:15.000  
 0 150 450 600m  
 ORIGINAL A-1

TÍTULO DEL PROYECTO:  
 MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD ENTRE LAS CARRETERAS DEL ENTORNO DEL BAIX LLOBREGAT

CLAVE: T9/49-B-4620

Nº DE ANEJO: 6

DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 PLANEAMIENTO URBANISTICO PLANTA GENERAL

FECHA: ABRIL 2024  
 HOJA 1 DE 4



## PGM



## SUELO URBANO

- 6a.- PARQUE Y JARDINES URBANOS: ACTUALES Y DE CARACTER LOCAL
- 6b.- PARQUE Y JARDINES URBANOS: DE NUEVA CREACION Y DE CARACTER LOCAL
- 6c.- PARQUE Y JARDINES URBANOS: ACTUALES Y DE NUEVA CREACION DE AMBITO METROPOLITANO
- 7a.- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS Y DOTACIONES: ACTUALES
- 7b.- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS Y DOTACIONES: DE NUEVA CREACION Y DE CARACTER LOCAL
- 7c.- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS Y DOTACIONES: ACTUALES Y DE NUEVA CREACION DE AMBITO METROPOLITANO
- 8a.- VERDE PRIVADO PROTEGIDO
- 12.- CASCO ANTIGUO: DE SUSTITUCIÓN DE LA EDIFICACIÓN ANTIGUA
- 13b.- EN DENSIFICACIÓN URBANA: SEMI-INTENSIVA
- 14b.- REMODELACIÓN FÍSICA: REMODELACIÓN PRIVADA
- 15.- CONSERVACIÓN DE LA ESTRUCTURA URBANA Y EDIFICATIVA
- 17.- RENOVACIÓN URBANA: TRANSFORMACIÓN DEL USO EXISTENTE
- 18.- SUJETA A ORDENACIÓN VOLUMÉTRICA ESPECÍFICA
- 20a.- ORDENACIÓN EN EDIFICACIÓN AISLADA
- 22a.- INDUSTRIAL
- R.- RESIDENCIAL
- R/T.- RESIDENCIAL / TERCARIOS
- I/T.- INDUSTRIAL / TERCARIO
- HA.- VIVIENDAS PAREADAS
- EP.- EDIFICACIÓN AISLADA PLURIFAMILIAR
- EL.- ESPACIO LIBRE



## URBANIZABLE PROGRAMADO / NO PROGRAMADO

- 21.- DESARROLLO URBANO, OPCIONAL, INTENSIDAD 3
- 22b.- DESARROLLO INDUSTRIAL



## SUELO NO URBANIZABLE

- 24.- RUSTICO PROTEGIDO DE VALOR AGRÍCOLA
- 26.- LIBRE PERMANENTE



## SISTEMAS DE COMUNICACIONES, ESPACIOS LIBRES Y SERVICIOS TECNICOS

- 3.- FERROVIARIO
- 4.- SERVICIOS TÉCNICOS
- 5.- VIARIO BÁSICO
- 9.- PROTECCIÓN DE SISTEMAS GENERALES



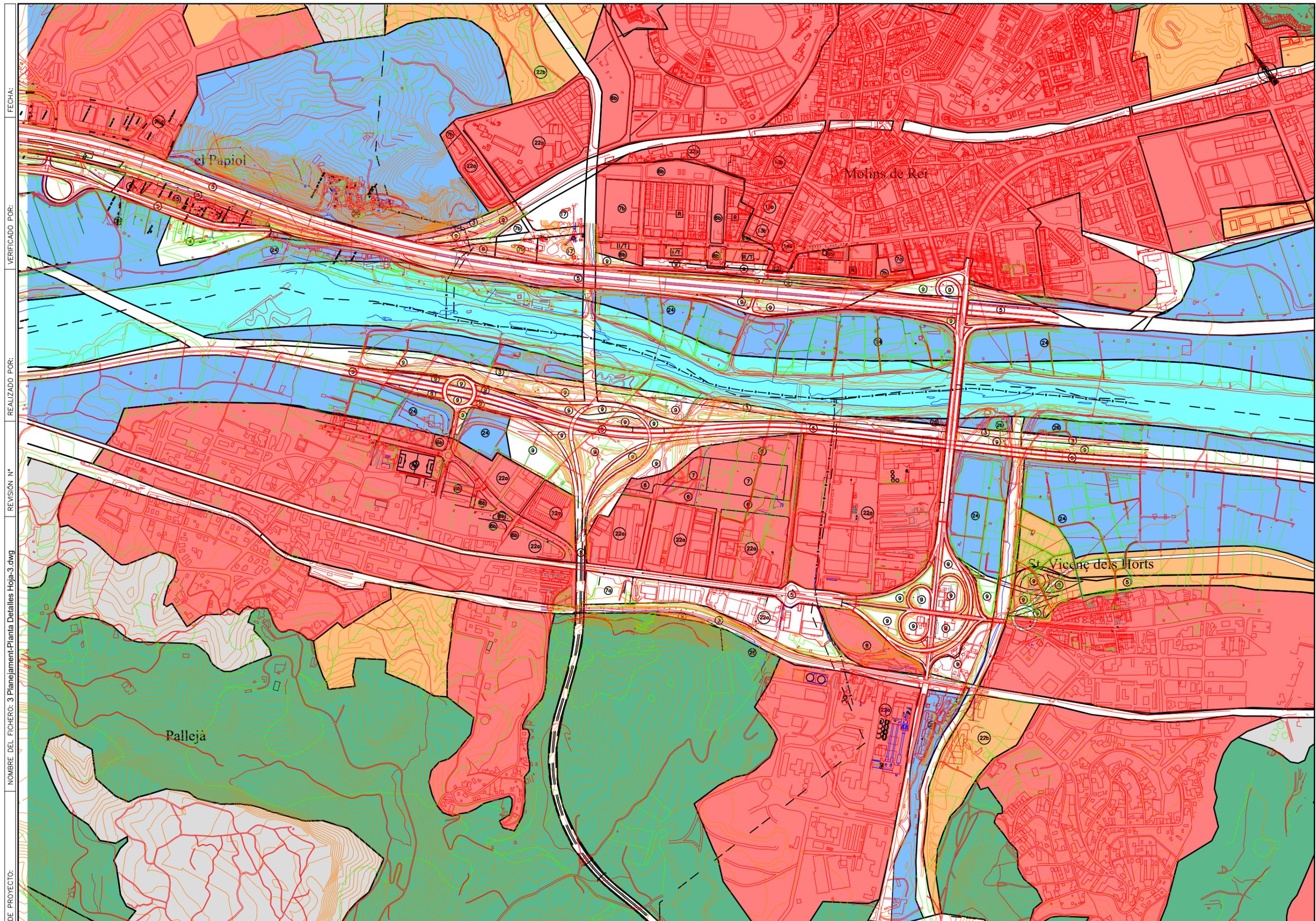
## PARQUE FORESTAL

- 7c.- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS Y DOTACIONES: ACTUALES Y DE NUEVA CREACION DE AMBITO METROPOLITANO
- 25.- CEMENTERIOS COMARCALES
- 26.- LIBRE PERMANENTE
- 28.- PARQUES FORESTALES: DE REPOBLACIÓN



## SISTEMA HIDROGRAFICO





CODIGO DE PROYECTO: NOMBRE DEL FICHERO: 3 Planejament-Planta Detalles Hoja-3.dwg REVISIÓN N° REALIZADO POR: FECHA:



SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE  
 SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTE TERRESTRE  
 DEMARCAÇÃO DE CARRETERAS DEL ESTADO EN CATALUÑA  
 DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS

CONSULTOR: UTE

EL INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO:  
 FRANCISCO JAVIER ROMERA DURÁN

EL INGENIERO DIRECTOR DEL PROYECTO:  
 LUIS BONET LINUESA

ESCALAS: 1:5.000  
 0 50 100 150 200m  
 ORIGINAL A-1

TITULO DEL PROYECTO:  
 MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
 ENTRE LAS CARRETERAS DEL ENTORNO  
 DEL BAIX LLOBREGAT

CLAVE:  
 T9/49-B-4620

N° DE ANEJO  
 6

DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 PLANEAMIENTO URBANISTICO  
 PLANTA DE DETALLE  
 ZONAS DE ACTUACIÓN B, C y D

FECHA:  
 ABRIL 2024  
 HOJA 3 DE 4



FECHA:

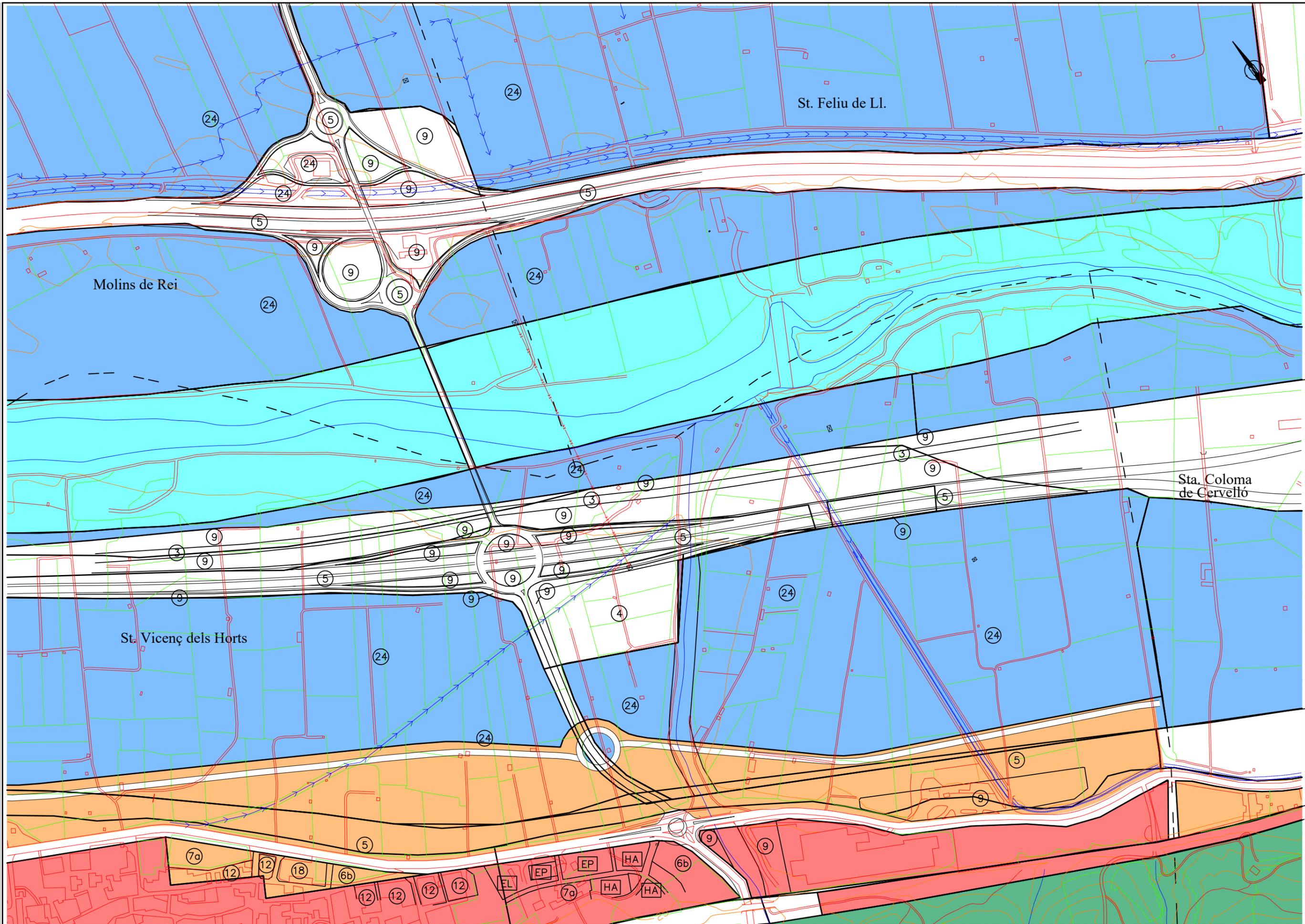
VERIFICADO POR:

REALIZADO POR:

REVISIÓN N°

NOMBRE DEL FICHERO: 4 Planejament-Planta Detalles Hoja-4.dwg

CODIGO DE PROYECTO:



SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE  
 SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTE TERRESTRE  
 DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN CATALUÑA  
 DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS

CONSULTOR: UTE

EL INGENIERO  
 AUTOR DEL PROYECTO:  
 FRANCISCO JAVIER ROMERA DURÁN

EL INGENIERO  
 DIRECTOR DEL PROYECTO:  
 LUIS BONET LINUESA

ESCALAS: 1:2.500  
 0 25 50 75 100m  
 ORIGINAL A-1

TÍTULO DEL PROYECTO:  
 MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
 ENTRE LAS CARRETERAS DEL ENTORNO  
 DEL BAIX LLOBREGAT

CLAVE:  
 T9/49-B-4620

Nº DE ANEJO  
 6

DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 PLANEAMIENTO URBANÍSTICO  
 PLANTA DE DETALLE  
 ZONA DE ACTUACION E

FECHA:  
 ABRIL 2024  
 HOJA 4 DE 4



## **APÉNDICE Nº 3: PLANOS DE TRAZADO SOBRE EL PLANEAMIENTO**



FECHA:

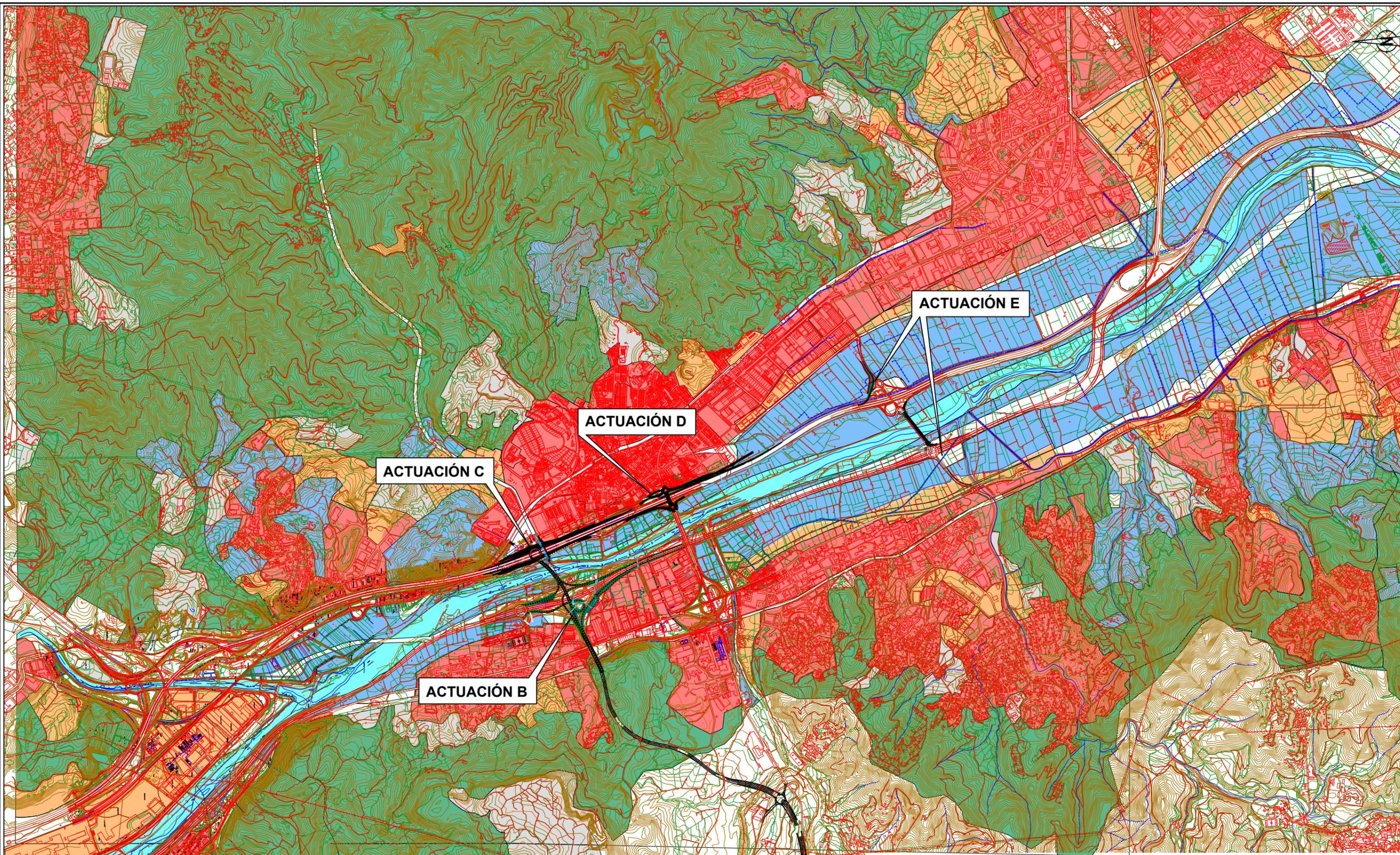
VERIFICADO POR:

REALIZADO POR:

REVISIÓN N°

NOMBRE DEL FICHERO: 1.-Trazado sobre Planeamiento H1.dwg

CODIGO DE PROYECTO:



LEYENDA	
<span style="color: red;">■</span> SUELO URBANO	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> SISTEMAS DE COMUNICACIONES Y SERVICIOS TECNICOS
<span style="color: orange;">■</span> URBANIZABLE PROGRAMADO	<span style="color: green;">■</span> PARQUE FORESTAL
<span style="color: grey;">■</span> URBANIZABLE NO PROGRAMADO	<span style="color: cyan;">■</span> SISTEMAS HIDROGRAFICOS
<span style="color: blue;">■</span> SUELO NO URBANIZABLE	



SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE  
 SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTE TERRESTRE  
 DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN CATALUÑA  
 DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS

CONSULTOR: UTE

EL INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO:  
 FRANCISCO JAVIER ROMERA DURÁN

EL INGENIERO DIRECTOR DEL PROYECTO:  
 LUIS BONET LINUESA

ESCALAS: 1:15.000  
 0 150 450 600m  
 ORIGINAL A-1

TÍTULO DEL PROYECTO:  
 MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD ENTRE LAS CARRETERAS DEL ENTORNO DEL BAIX LLOBREGAT

CLAVE: T9/49-B-4620

Nº DE ANEJO: 6

DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 TRAZADO SOBRE PLANEAMIENTO PLANTA GENERAL

FECHA: ABRIL 2024  
 HOJA 1 DE 4



## PGM



## SUELO URBANO

- 6a.- PARQUE Y JARDINES URBANOS: ACTUALES Y DE CARACTER LOCAL
- 6b.- PARQUE Y JARDINES URBANOS: DE NUEVA CREACION Y DE CARACTER LOCAL
- 6c.- PARQUE Y JARDINES URBANOS: ACTUALES Y DE NUEVA CREACION DE AMBITO METROPOLITANO
- 7a.- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS Y DOTACIONES: ACTUALES
- 7b.- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS Y DOTACIONES: DE NUEVA CREACION Y DE CARACTER LOCAL
- 7c.- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS Y DOTACIONES: ACTUALES Y DE NUEVA CREACION DE AMBITO METROPOLITANO
- 8a.- VERDE PRIVADO PROTEGIDO
- 12.- CASCO ANTIGUO: DE SUSTITUCIÓN DE LA EDIFICACIÓN ANTIGUA
- 13b.- EN DENSIFICACIÓN URBANA: SEMI-INTENSIVA
- 14b.- REMODELACIÓN FÍSICA: REMODELACIÓN PRIVADA
- 15.- CONSERVACIÓN DE LA ESTRUCTURA URBANA Y EDIFICATIVA
- 17.- RENOVACIÓN URBANA: TRANSFORMACIÓN DEL USO EXISTENTE
- 18.- SUJETA A ORDENACIÓN VOLUMÉTRICA ESPECÍFICA
- 20a.- ORDENACIÓN EN EDIFICACIÓN AISLADA
- 22a.- INDUSTRIAL
- R.- RESIDENCIAL
- R/T.- RESIDENCIAL / TERCARIOS
- I/T.- INDUSTRIAL / TERCARIO
- HA.- VIVIENDAS PAREADAS
- EP.- EDIFICACIÓN AISLADA PLURIFAMILIAR
- EL.- ESPACIO LIBRE



## URBANIZABLE PROGRAMADO / NO PROGRAMADO

- 21.- DESARROLLO URBANO, OPCIONAL, INTENSIDAD 3
- 22b.- DESARROLLO INDUSTRIAL



## SUELO NO URBANIZABLE

- 24.- RUSTICO PROTEGIDO DE VALOR AGRÍCOLA
- 26.- LIBRE PERMANENTE



## SISTEMAS DE COMUNICACIONES, ESPACIOS LIBRES Y SERVICIOS TECNICOS

- 3.- FERROVIARIO
- 4.- SERVICIOS TÉCNICOS
- 5.- VIARIO BÁSICO
- 9.- PROTECCIÓN DE SISTEMAS GENERALES



## PARQUE FORESTAL

- 7c.- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS Y DOTACIONES: ACTUALES Y DE NUEVA CREACION DE AMBITO METROPOLITANO
- 25.- CEMENTERIOS COMARCALES
- 26.- LIBRE PERMANENTE
- 28.- PARQUES FORESTALES: DE REPOBLACIÓN



## SISTEMA HIDROGRAFICO



FECHA:

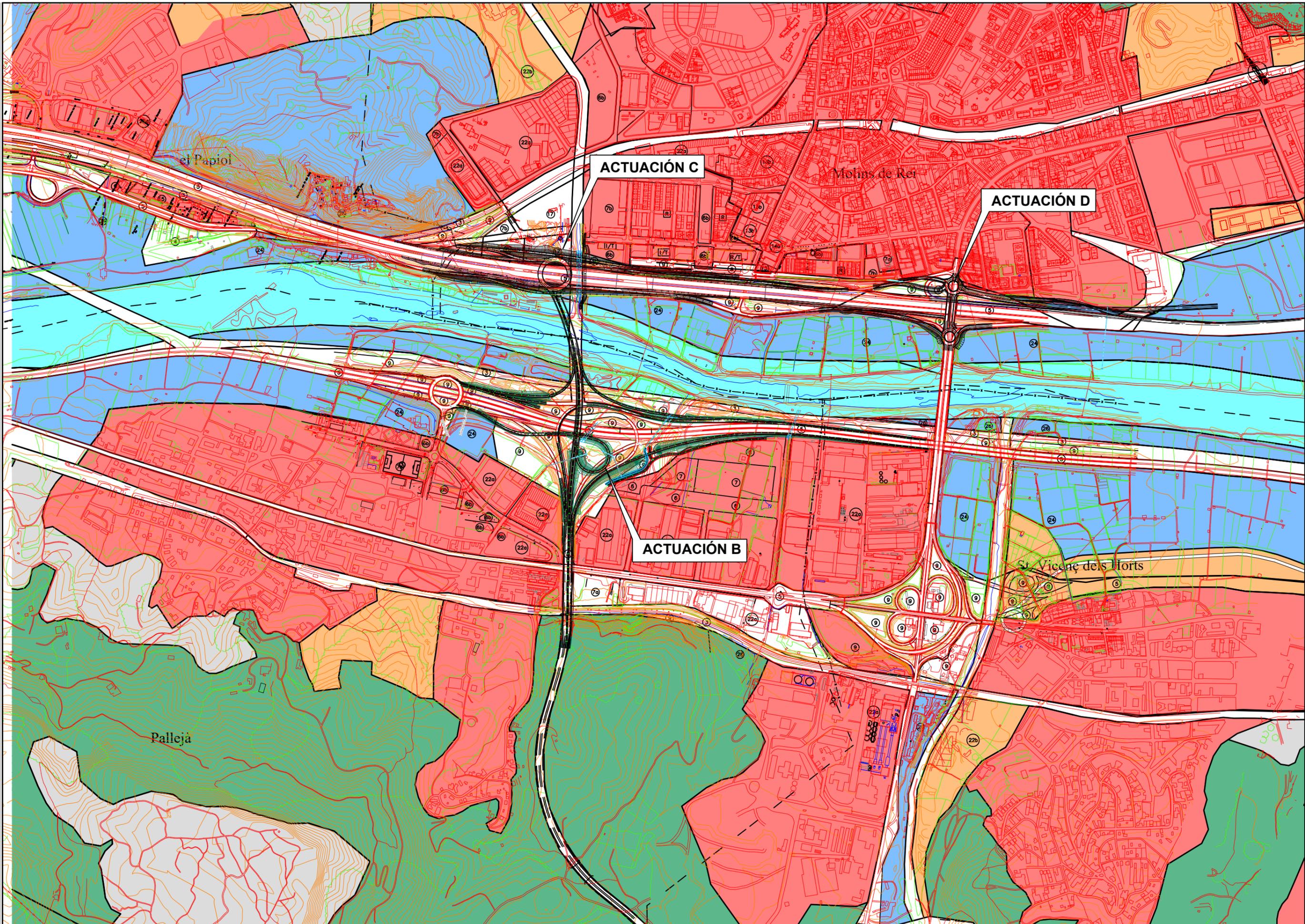
VERIFICADO POR:

REALIZADO POR:

REVISIÓN N°

NOMBRE DEL FICHERO: 3-Trazado sobre Planeamiento H3.dwg

CODIGO DE PROYECTO:



SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE  
 SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTE TERRESTRE  
 DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN CATALUÑA  
 DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS

CONSULTOR: UTE

GESSING

EL INGENIERO  
 AUTOR DEL PROYECTO:  
  
 FRANCISCO JAVIER ROMERA DURÁN

EL INGENIERO  
 DIRECTOR DEL PROYECTO:  
 LUIS BONET LINUESA

ESCALAS: 1:5.000  
 0 50 100 150 200m  
 ORIGINAL A-1

TÍTULO DEL PROYECTO:  
 MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
 ENTRE LAS CARRETERAS DEL ENTORNO  
 DEL BAIX LLOBREGAT

CLAVE:  
 T9/49-B-4620

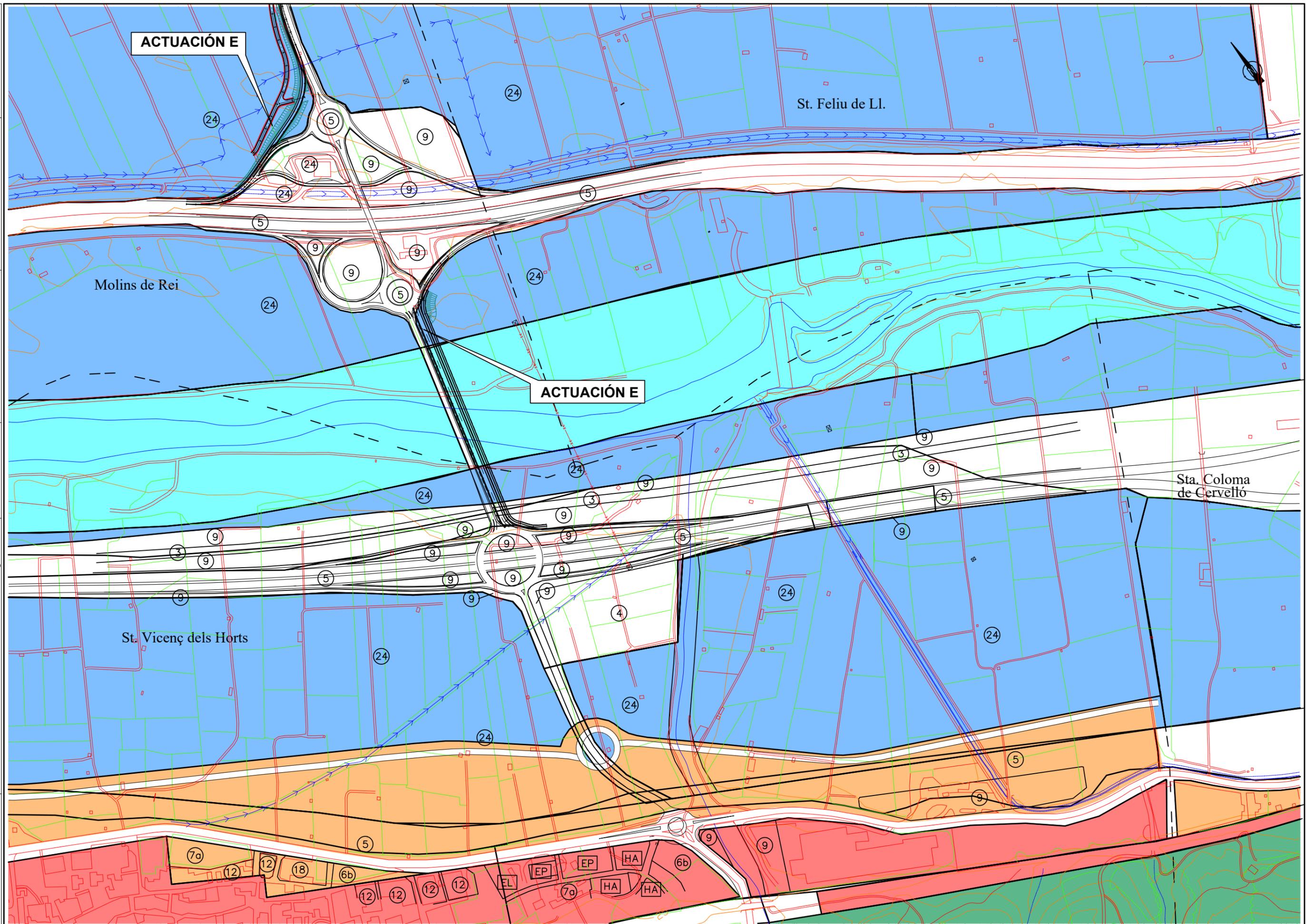
N° DE ANEJO  
 6

DESIGNACIÓN DEL PLANO:  
 TRAZADO SOBRE PLANEAMIENTO  
 PLANTA DE DETALLE  
 ZONAS DE ACTUACIÓN B, C y D

FECHA:  
 ABRIL 2024  
 HOJA 3 DE 4



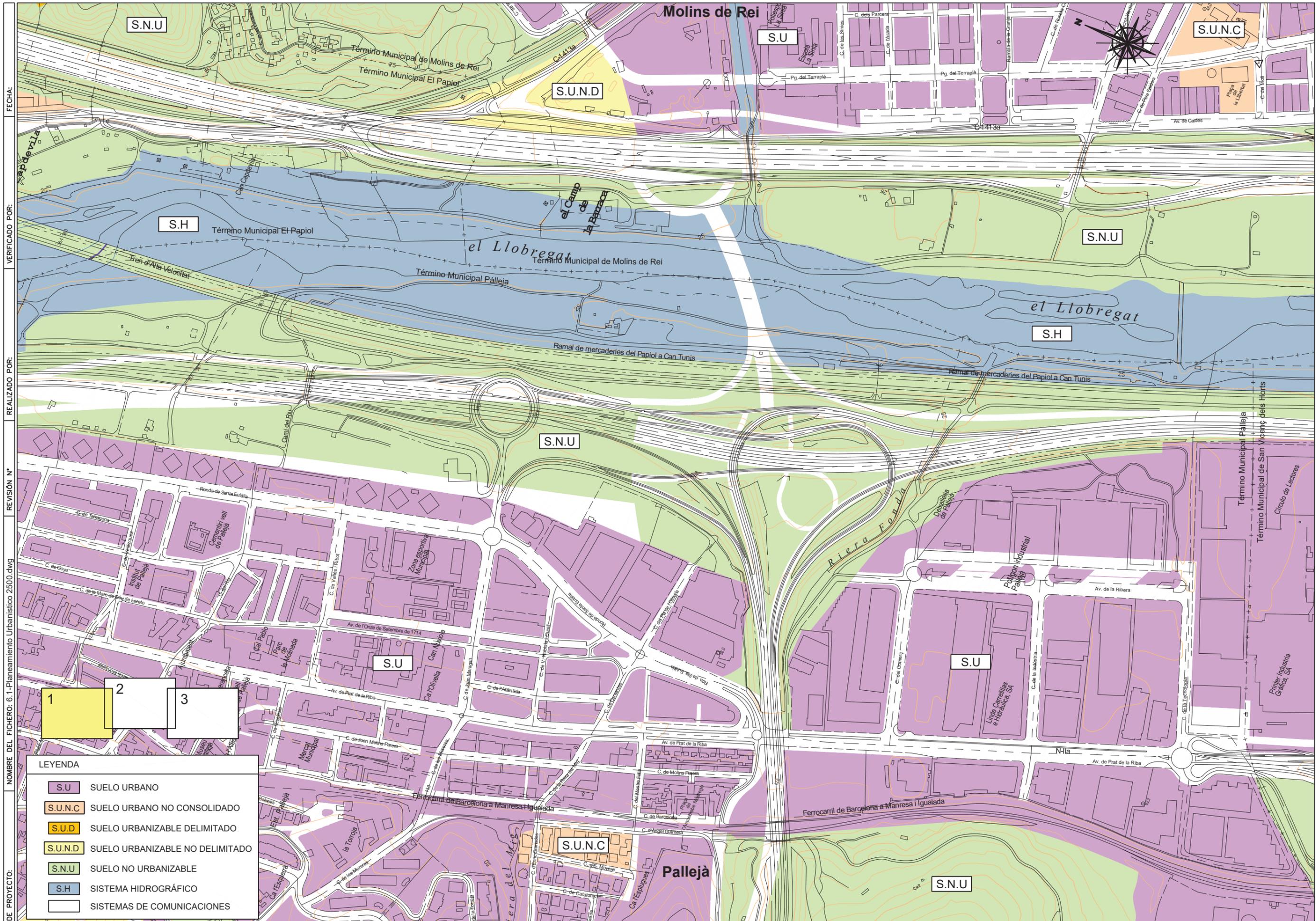
FECHA:  
VERIFICADO POR:  
REALIZADO POR:  
REVISIÓN N°:  
NOMBRE DEL FICHERO: 4-Trazado sobre Planeamiento H4.dwg  
CODIGO DE PROYECTO:





## **APÉNDICE Nº 4: PLANOS DE USOS DEL SUELO**



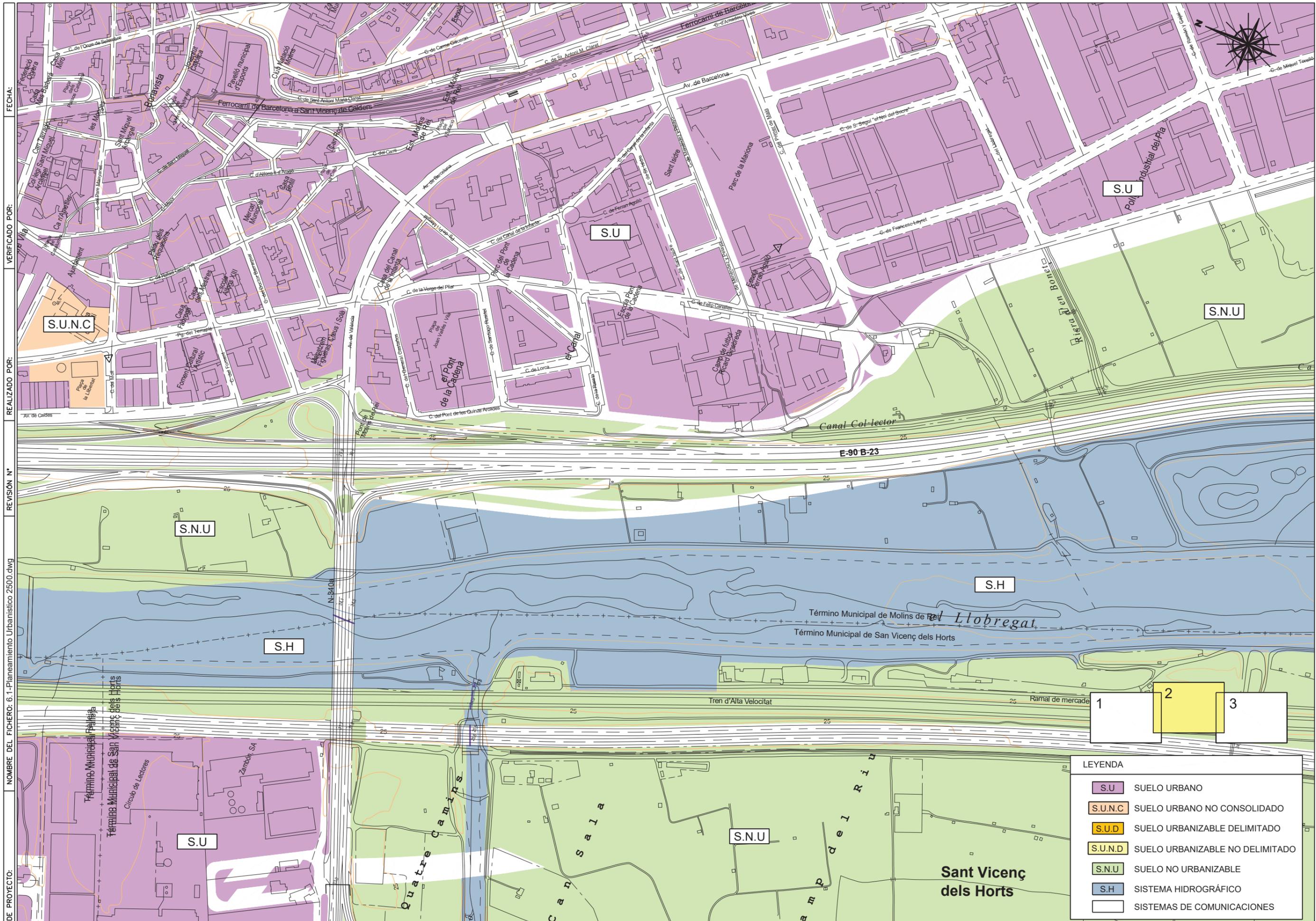


FECHA:   
 VERIFICADO POR:   
 REALIZADO POR:   
 REVISIÓN N°   
 NOMBRE DEL FICHERO: 6.1-Planeamiento Urbanístico 2500.dwg   
 CODIGO DE PROYECTO:

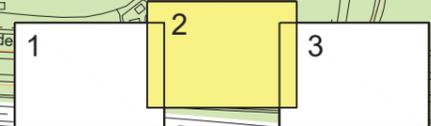


LEYENDA	
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.U. SUELO URBANO
<span style="background-color: #fce4d6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.U.N.C. SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.U.D. SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.U.N.D. SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.N.U. SUELO NO URBANIZABLE
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.H. SISTEMA HIDROGRÁFICO
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	SISTEMAS DE COMUNICACIONES





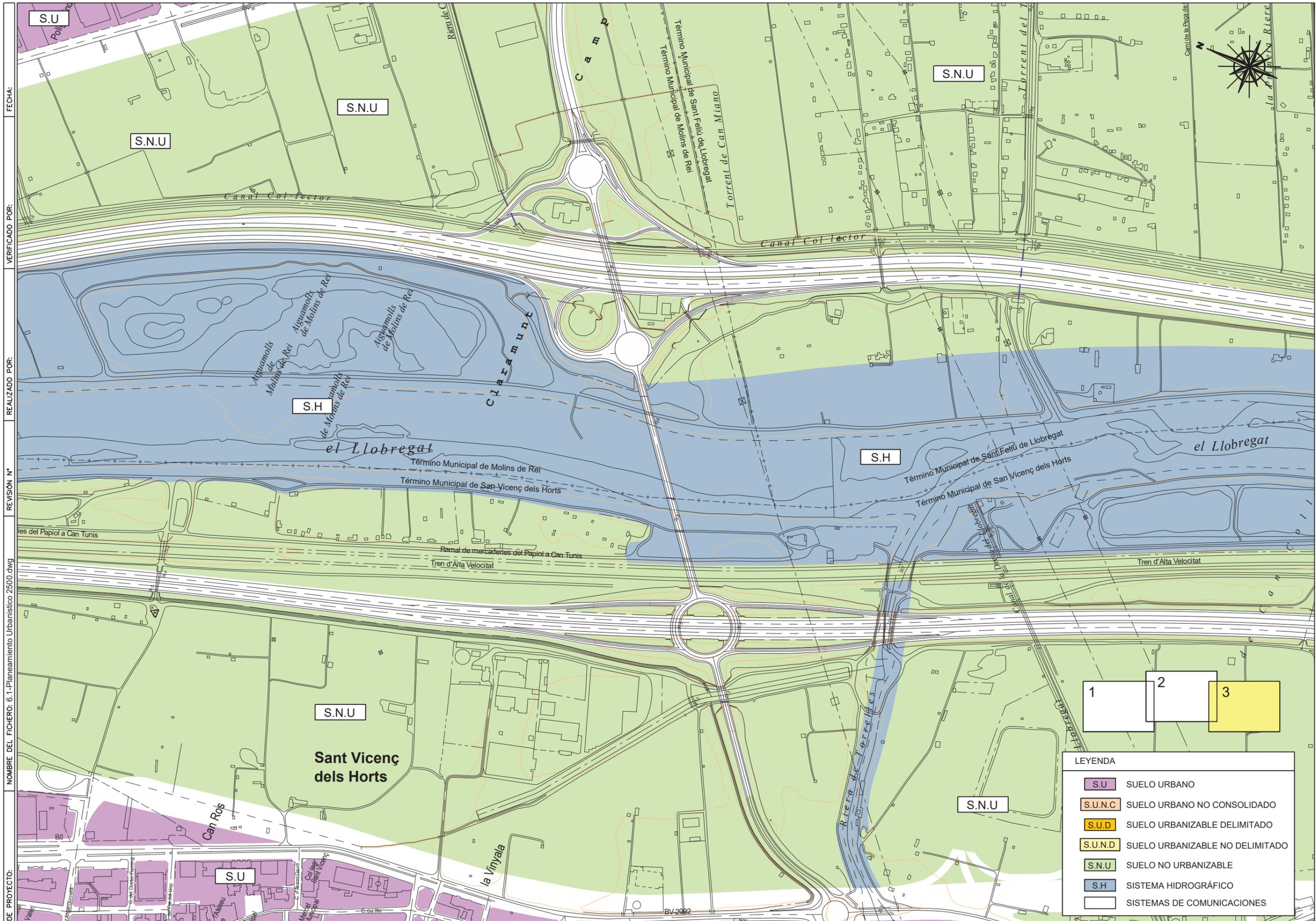
CODIGO DE PROYECTO: NOMBRE DEL FICHERO: 6.1-Planeamiento Urbanístico 2500.dwg  
 REALIZADO POR: VERIFICADO POR:  
 REVISIÓN N°  
 FECHA:



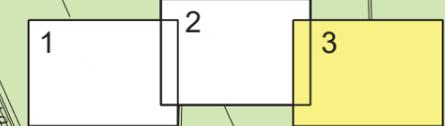
**LEYENDA**

<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.U. SUELO URBANO
<span style="background-color: #fce4d6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.U.N.C. SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.U.D. SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.U.N.D. SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.N.U. SUELO NO URBANIZABLE
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.H. SISTEMA HIDROGRÁFICO
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	SISTEMAS DE COMUNICACIONES



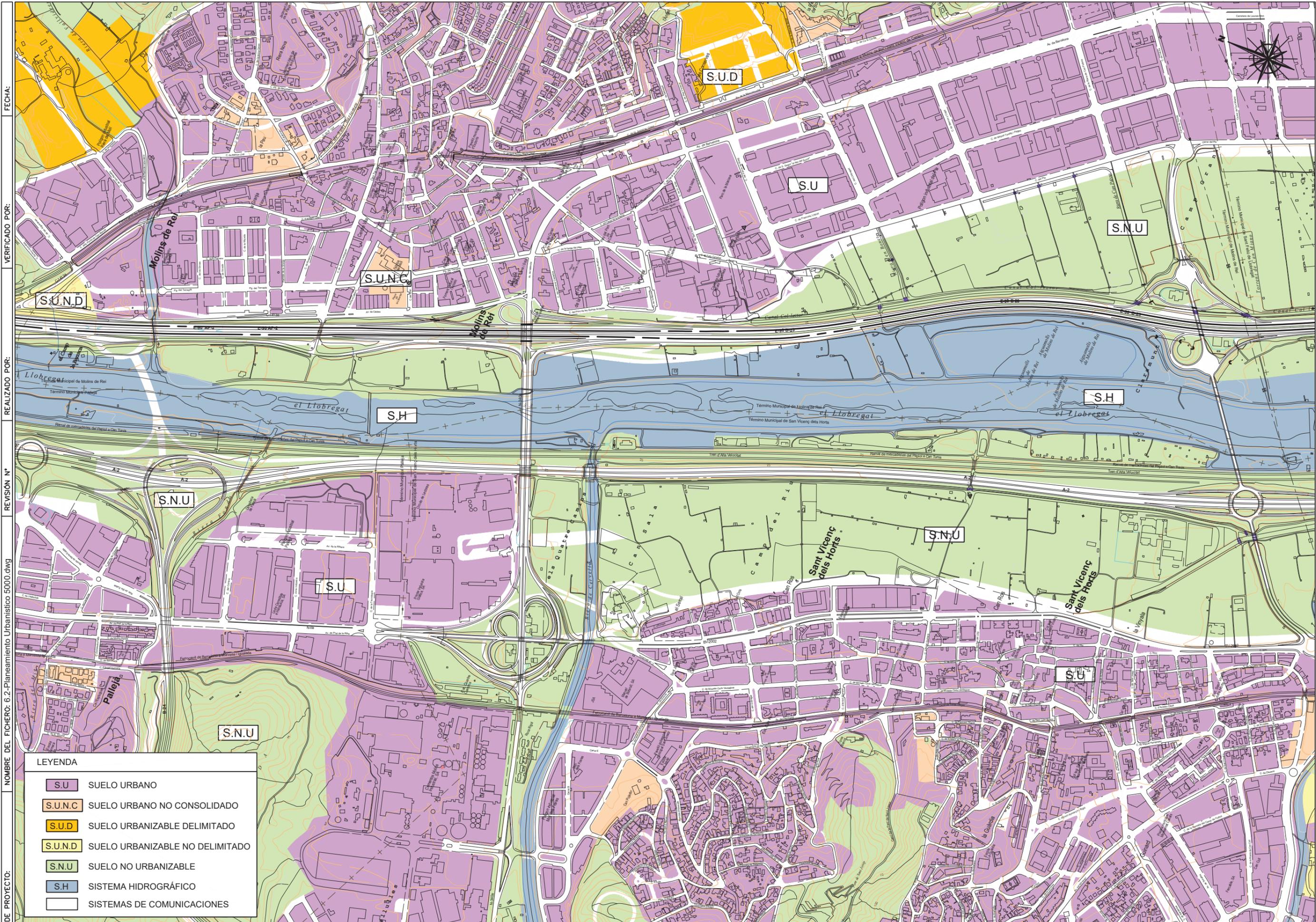


CODIGO DE PROYECTO: NOMBRE DEL FICHERO: 6.1-Planeamiento Urbanístico 2500.dwg  
 REVISIÓN N° REALIZADO POR: VERIFICADO POR: FECHA:



LEYENDA	
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.U</span>	SUELO URBANO
<span style="background-color: #f4cccc; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.U.N.C</span>	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.U.D</span>	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.U.N.D</span>	SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.N.U</span>	SUELO NO URBANIZABLE
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.H</span>	SISTEMA HIDROGRÁFICO
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span>	SISTEMAS DE COMUNICACIONES



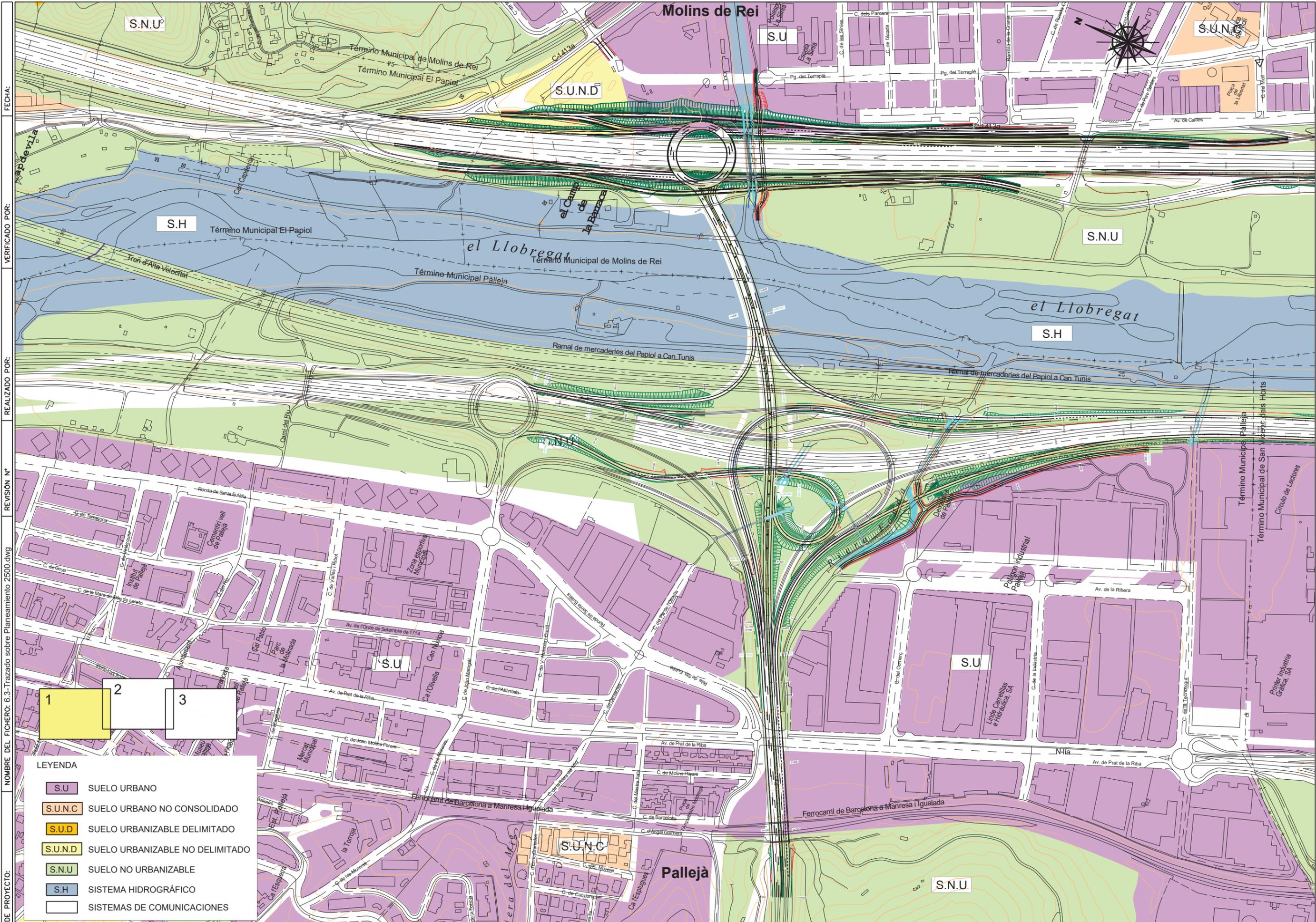


FECHA:   
 VERIFICADO POR:   
 REALIZADO POR:   
 REVISIÓN N°   
 NOMBRE DEL FICHERO: 6.2-Planeamiento Urbanístico 5000.dwg   
 CODIGO DE PROYECTO:

**LEYENDA**

<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.U.</span>	SUELO URBANO
<span style="background-color: #f4cccc; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.U.N.C.</span>	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.U.D.</span>	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px dashed black; padding: 2px;">S.U.N.D.</span>	SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.N.U.</span>	SUELO NO URBANIZABLE
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.H.</span>	SISTEMA HIDROGRÁFICO
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span>	SISTEMAS DE COMUNICACIONES





FECHA:

VERIFICADO POR:

REALIZADO POR:

REVISIÓN N°

NOMBRE DEL FICHERO: 6.3-Trazado sobre Planeamiento 2500.dwg

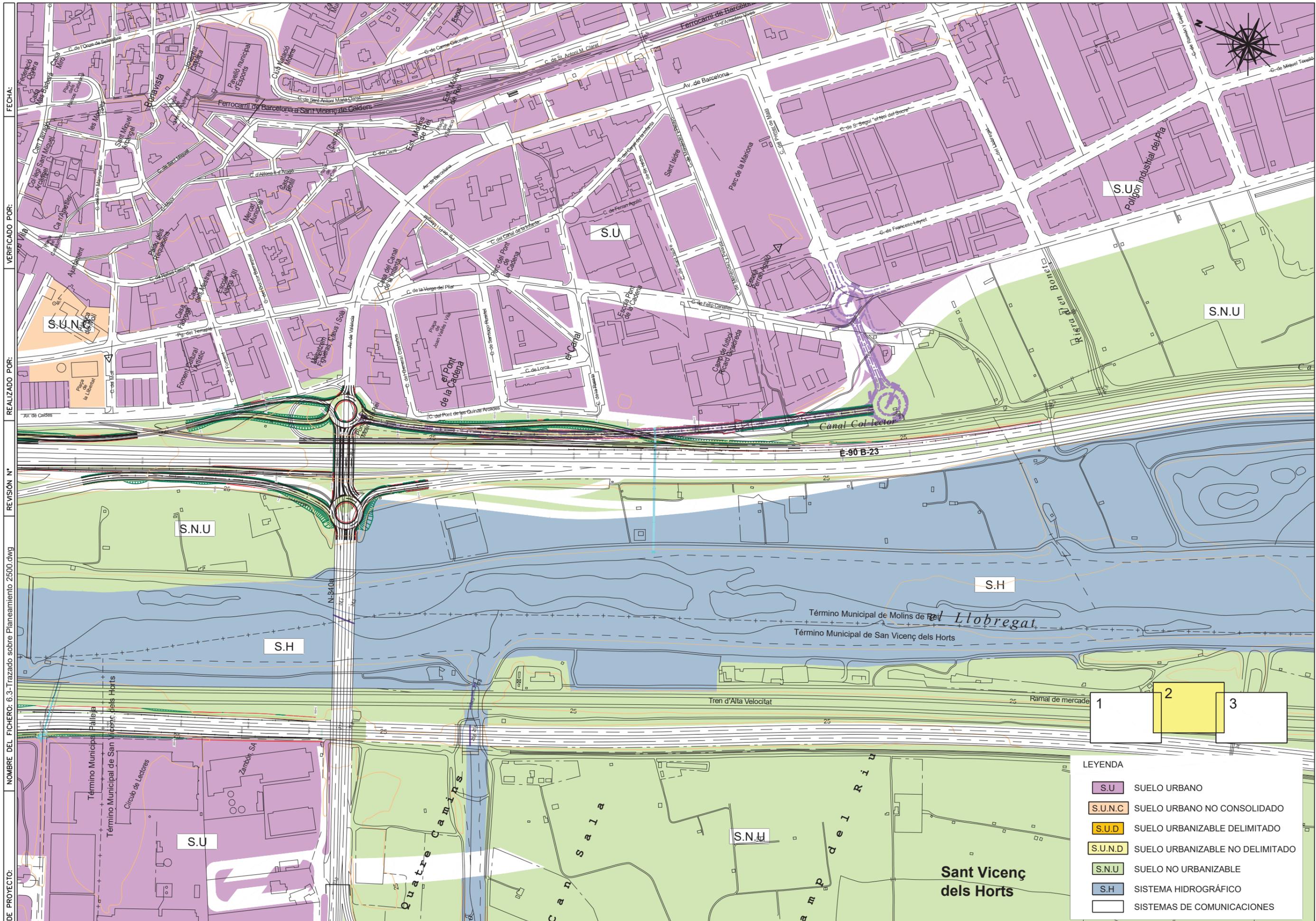
CODIGO DE PROYECTO:



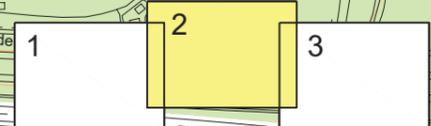
**LEYENDA**

<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> S.U.	SUELO URBANO
<span style="background-color: #f4cccc; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> S.U.N.C.	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> S.U.D.	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> S.U.N.D.	SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> S.N.U.	SUELO NO URBANIZABLE
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> S.H.	SISTEMA HIDROGRÁFICO
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	SISTEMAS DE COMUNICACIONES





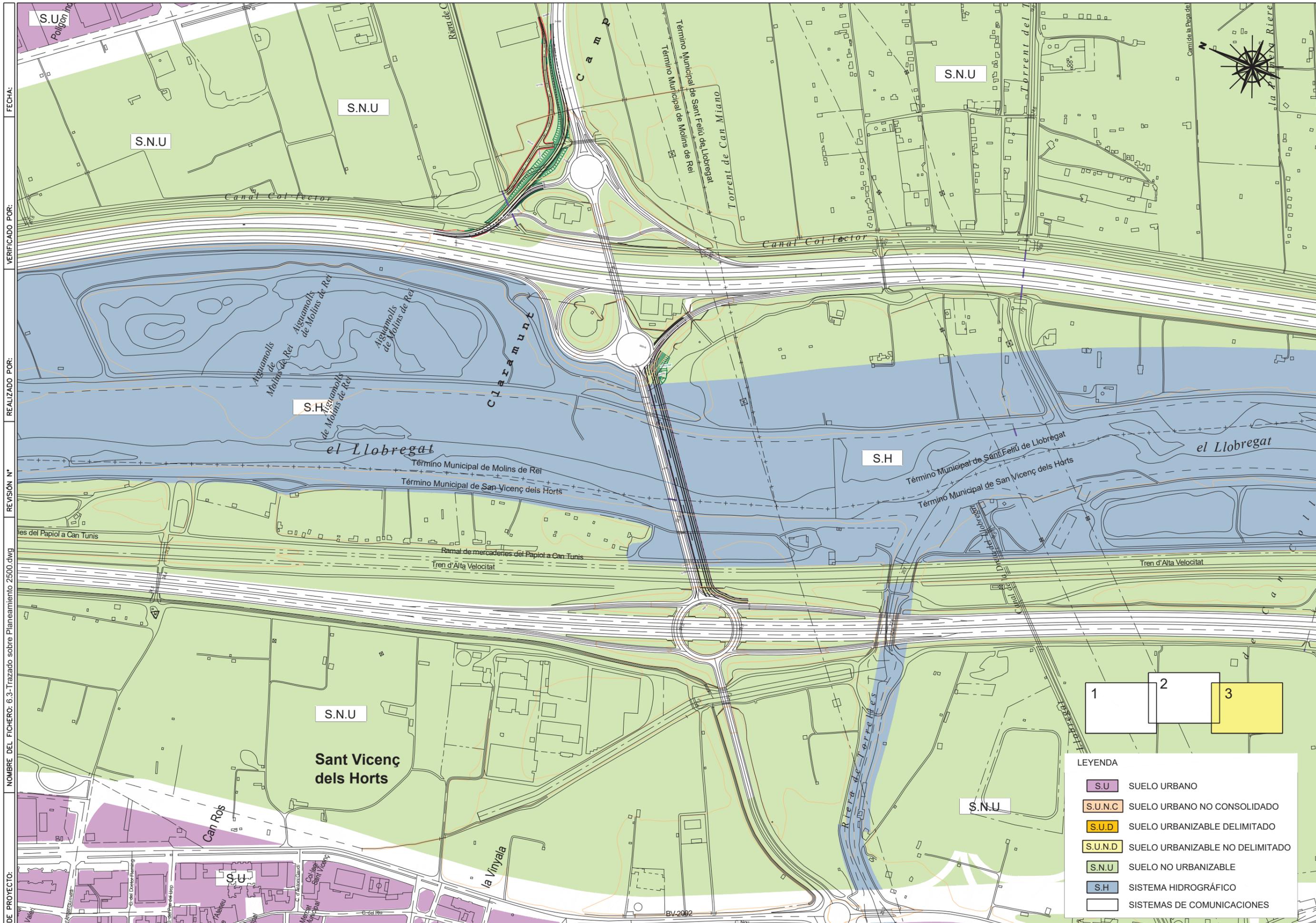
CODIGO DE PROYECTO: NOMBRE DEL FICHERO: 6.3-Trazado sobre Planeamiento 2500 dwg REVISIÓN N° REALIZADO POR: VERIFICADO POR: FECHA:



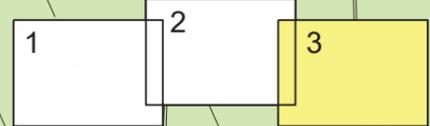
**LEYENDA**

<span style="background-color: #d8bfd8; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.U. SUELO URBANO
<span style="background-color: #ffcc99; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.U.N.C. SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
<span style="background-color: #ffcc00; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.U.D. SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
<span style="background-color: #d8bfd8; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.U.N.D. SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO
<span style="background-color: #c8e6c9; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.N.U. SUELO NO URBANIZABLE
<span style="background-color: #e0e0e0; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	S.H. SISTEMA HIDROGRÁFICO
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	SISTEMAS DE COMUNICACIONES





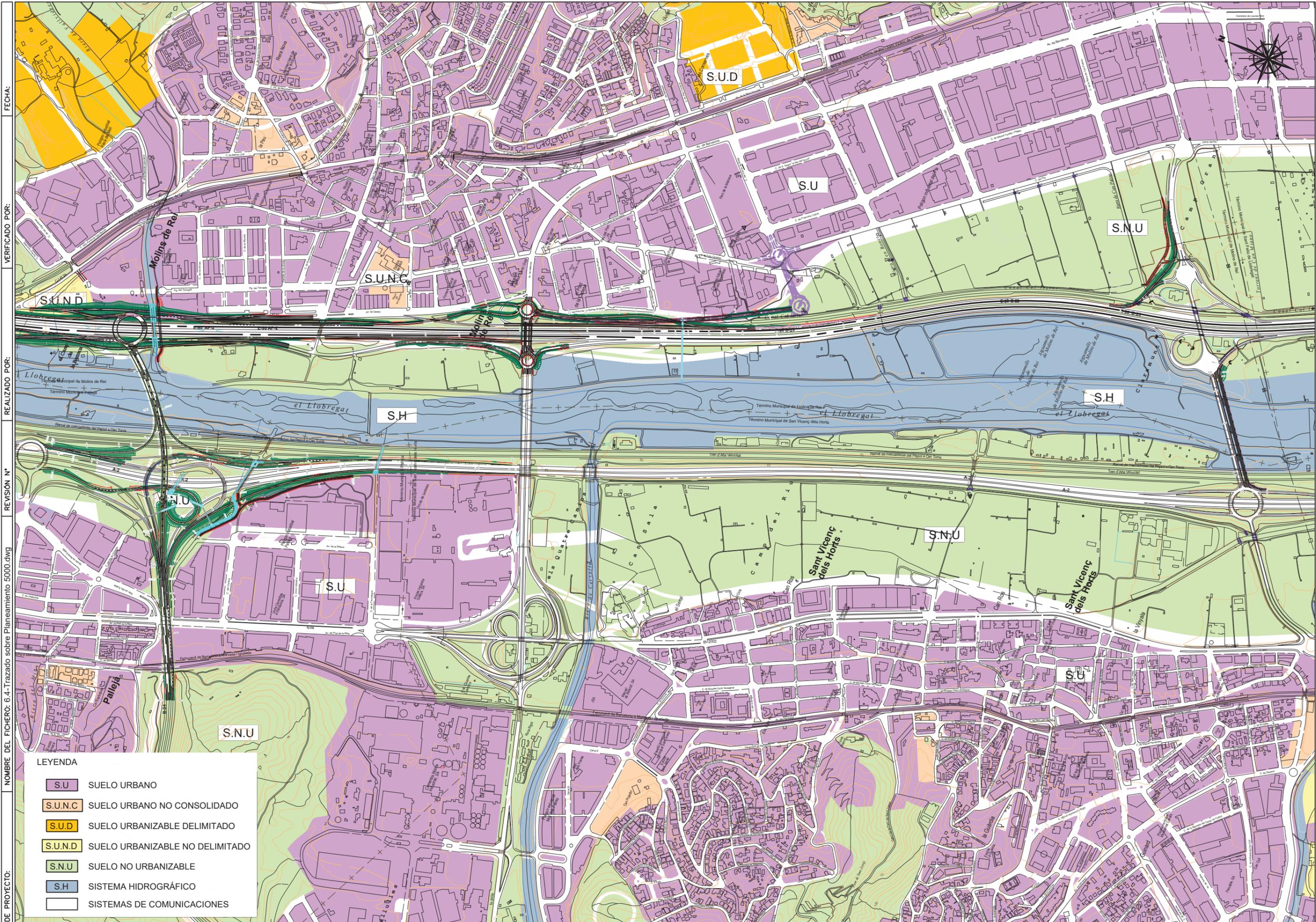
CODIGO DE PROYECTO: **NOMBRE DEL FICHERO: 6.3-Trazado sobre Planeamiento 2500.dwg** **REVISIÓN N°** **REALIZADO POR:** **VERIFICADO POR:** **FECHA:**



**LEYENDA**

<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> S.U	SUELO URBANO
<span style="background-color: #f4cccc; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> S.U.N.C	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> S.U.D	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> S.U.N.D	SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> S.N.U	SUELO NO URBANIZABLE
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> S.H	SISTEMA HIDROGRÁFICO
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	SISTEMAS DE COMUNICACIONES





CODIGO DE PROYECTO: NOMBRE DEL FICHERO: 6.4-Trazado sobre Planeamiento 5000.dwg REVISIÓN N° REALIZADO POR: VERIFICADO POR: FECHA:

**LEYENDA**

<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.U.</span>	SUELO URBANO
<span style="background-color: #f4cccc; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.U.N.C.</span>	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
<span style="background-color: #fce4d6; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.U.D.</span>	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
<span style="background-color: #fff2cc; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.U.N.D.</span>	SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.N.U.</span>	SUELO NO URBANIZABLE
<span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; padding: 2px;">S.H.</span>	SISTEMA HIDROGRÁFICO
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span>	SISTEMAS DE COMUNICACIONES



## **APÉNDICE Nº 5: ANÁLISIS Y PROPUESTAS DE INTEGRACIÓN MULTIMODAL**



**ANÁLISIS Y PROPUESTAS DE INTEGRACIÓN  
MULTIMODAL PARA INCORPORAR AL  
PROYECTO DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
ENTRE LAS CARRETERAS DEL ENTORNO DEL  
BAIX LLOBREGAT REDACTADO POR EL  
MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y  
AGENDA URBANA**

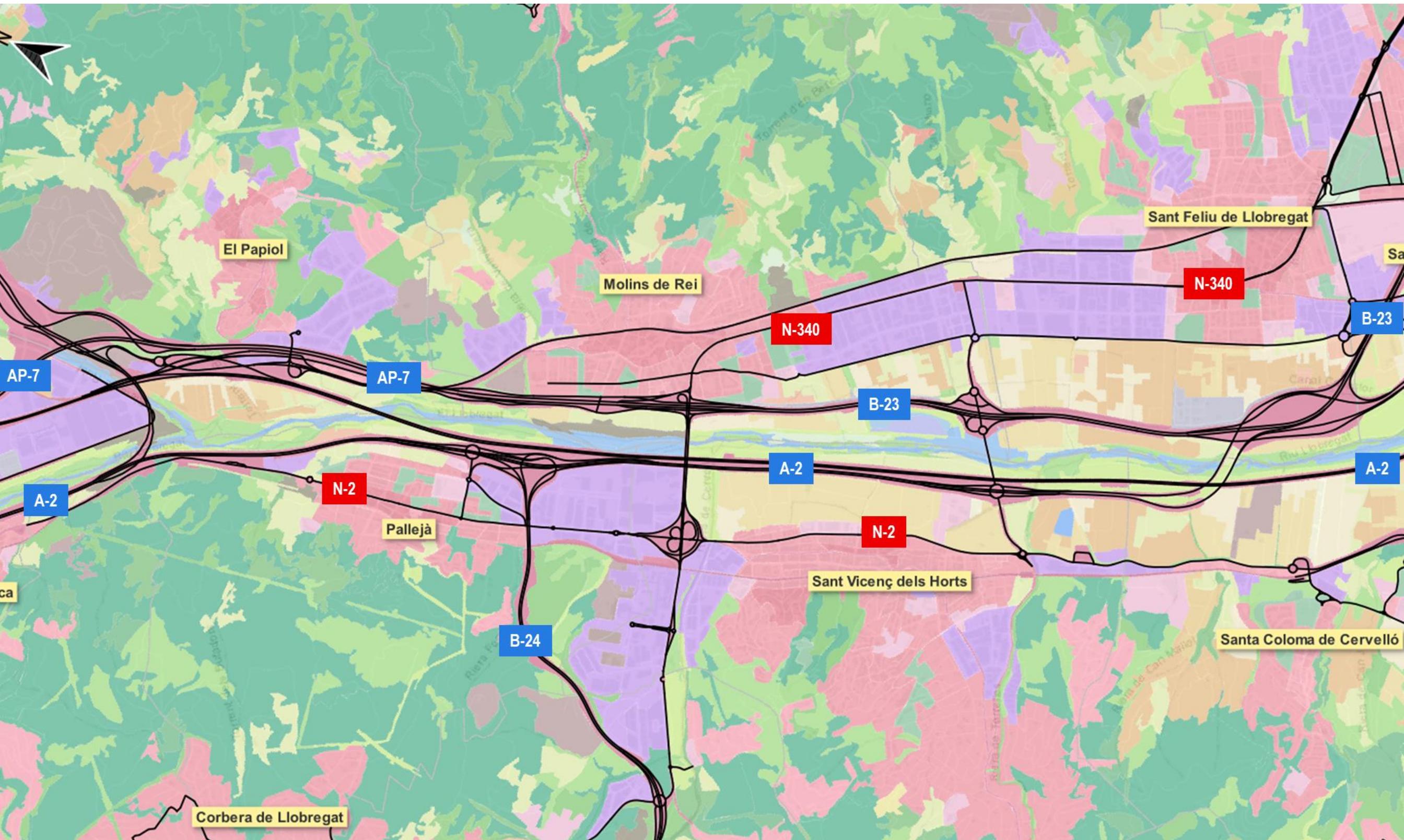
Barcelona, 20 de julio de 2022

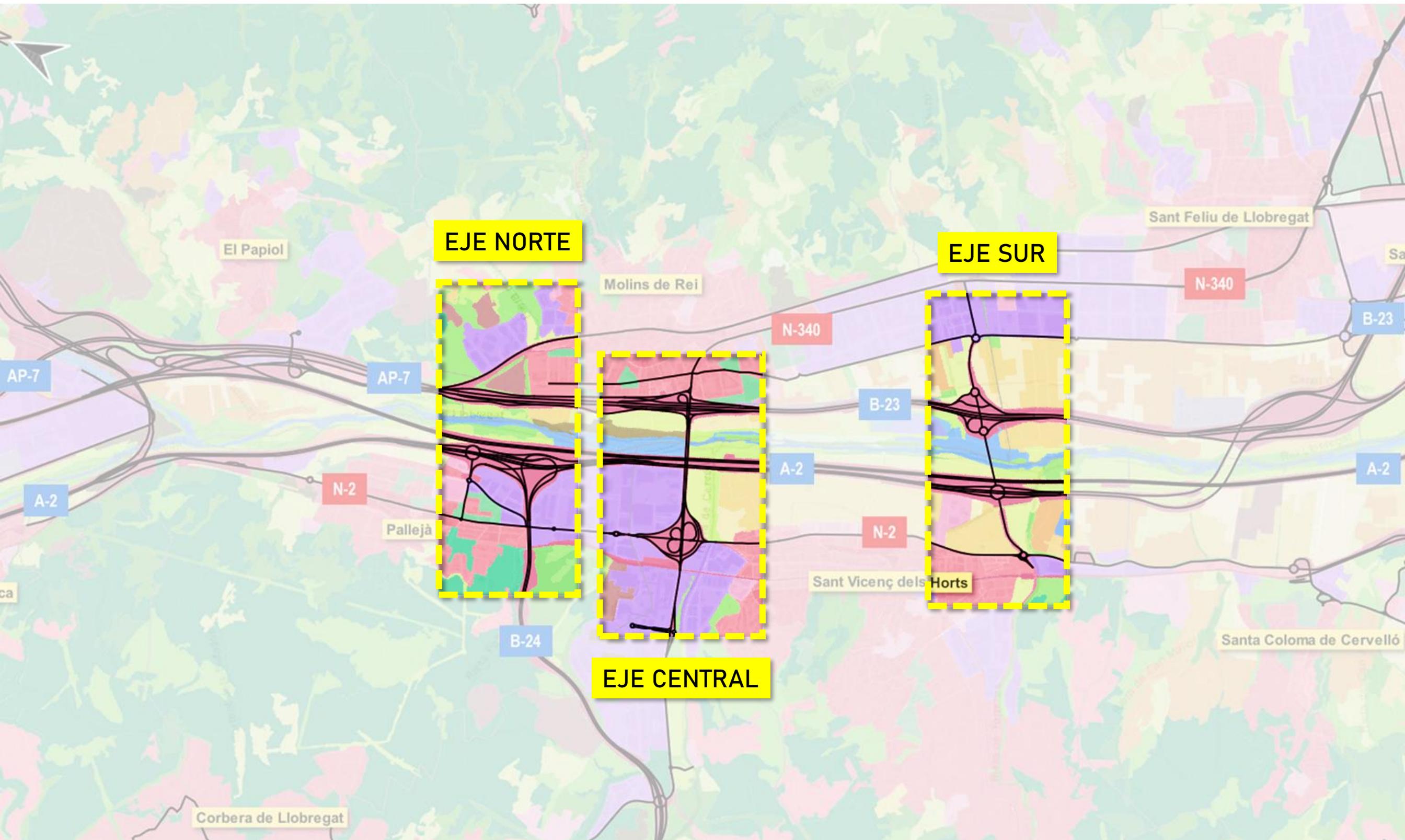


**BAGH**



# Plano de situación





## INTRODUCCIÓN

### Plan de Actuaciones del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana en el entorno del Baix Llobregat

- Desde la Demarcación de Carreteras del Estado en Cataluña, Ministerio de Transportes, se redacta el proyecto de “MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD ENTRE LAS CARRETERAS DEL ENTORNO DEL BAIX LLOBREGAT. CLAVE: T9-B-4620” .
- Este proyecto prevé la actuación de mejora de capacidad de tráfico sobre 3 ejes viarios que cruzan transversalmente el río Llobregat desde Pallejà, El Papiol, Molins de Rei, Sant Vicenç dels Horts y Sant Feliu de Llobregat.
- El primer eje, Eje SUR, conecta la orilla derecha del Llobregat desde la glorieta de la carretera BV-2005 con la BV-2002 (antigua N-IIa), en la población de Sant Vicenç dels Horts, con la orilla izquierda y los polígonos industriales de Sant Feliu de Llobregat y Molins de Rei. Este eje conecta la red viaria municipal y provincial con las autovías A-2 y B-23 que discurren paralelas al río Llobregat.
- El segundo eje, Eje CENTRAL, conecta la orilla derecha del Llobregat desde el enlace de la carretera N-340 con la N-IIa, también en la población de Sant Vicenç dels Horts, con la orilla izquierda y el municipio de Molins de Rei. Este eje coincide con la carretera N-340, en su cruce del río Llobregat.
- El tercer eje, Eje NORTE, conecta la orilla derecha del Llobregat desde el enlace de la autovía B-24 con la autovía A-2, en la población de Pallejà, con la orilla izquierda y el municipio de Molins de Rei, en un nuevo enlace con la autovía B-23. Este eje coincide con la autovía B-24, y le da continuidad hasta la orilla del margen izquierdo.
- Estas mejoras de conexiones viales están pensadas, inicialmente, para mejorar la capacidad viaria (turismos y camiones) de las carreteras conectadas.

## PROPUESTAS DEL ÁREA METROPOLITANA DE BARCELONA PARA LA INTEGRACIÓN DEL PROYECTO DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES EN EL DESARROLLO DEL PLAN DIRECTOR URBANÍSTICO METROPOLITANO Y SU COMPROMISO CON LA MOVILIDAD SOSTENIBLE Y EL TRANSPORTE PÚBLICO

### Criterios de movilidad de las PROPUESTAS de la AMB

- Las propuestas planteadas por la AMB en este documento “Análisis y Propuestas de Integración Multimodal para el incorporar al Proyecto de Mejora de la Accesibilidad entre las carreteras del entorno del Baix Llobregat redactado por el Ministerio de Transportes” son el resultado del análisis de toda la información de las redes de movilidad del ámbito del Baix Llobregat con sus principales características de identidad, tráfico privado (turismo y pesados), transporte público (BUS, FFCC, FGC), itinerarios BICI y peatonales, Planes Urbanísticos, condicionantes medioambientales (hidrológicos y medioambientales), y reflejan el acuerdo con la necesidad de mejora de los 3 ejes viarios: Eje SUR, CENTRAL y NORTE.
- Las propuestas persiguen alcanzar una movilidad sostenible en estos 3 ejes
- Las propuestas persiguen permitir la conexión peatonal, bicicletas y VMP entre los dos márgenes del río Llobregat y mejorar la conectividad en transporte público.
- Las propuestas plantean la remodelación de alguno de los enlaces inicialmente propuestos, con la intención de adaptarlos al desarrollo del Plan Director Urbanístico Metropolitano

## Características principales a cumplir por los nuevos Viales BICI, PEATÓN, VMP

Las características principales que deben cumplir los viales a proyectar son:

- Carriles BICI unidireccionales con ancho > 1,75m
- Carriles BICI bidireccionales con ancho > 3,00m
- Pendientes máximas del 4%
- Separación física respecto a la plataforma de vehículos a motor (escalón, separadores,...)
- Iluminación de toda la superficie de viales BICI, PEATÓN, VMP (mín 10 Lux)

## Propuesta de la AMB para el Eje SUR

- Mejorar la conexión de la orilla derecha del Llobregat desde la glorieta de la carretera BV-2005 con la BV-2002 (antigua N-IIa), en la población de Sant Vicenç dels Horts, con la orilla izquierda y los polígonos industriales de Sant Feliu de Llobregat y Molins de Rei.
- Este eje debe permitir la conexión la red viaria municipal y provincial de ambas orillas con las autovías A-2 y B-23 que discurren paralelas al río Llobregat.
- Además debe garantizar, con un nuevo vial BICI, PEATÓN, VMP, la movilidad sostenible “sin intersecciones a nivel” con una plataforma independiente.
- Es necesaria contemplar la ampliación de la plataforma del terraplén de los viales de acceso a las glorietas de la A-2 y la B-23 y prever la construcción de pasarelas, plataformas elevadas y la reserva de una calzada independiente en el nuevo puente sobre el río Llobregat

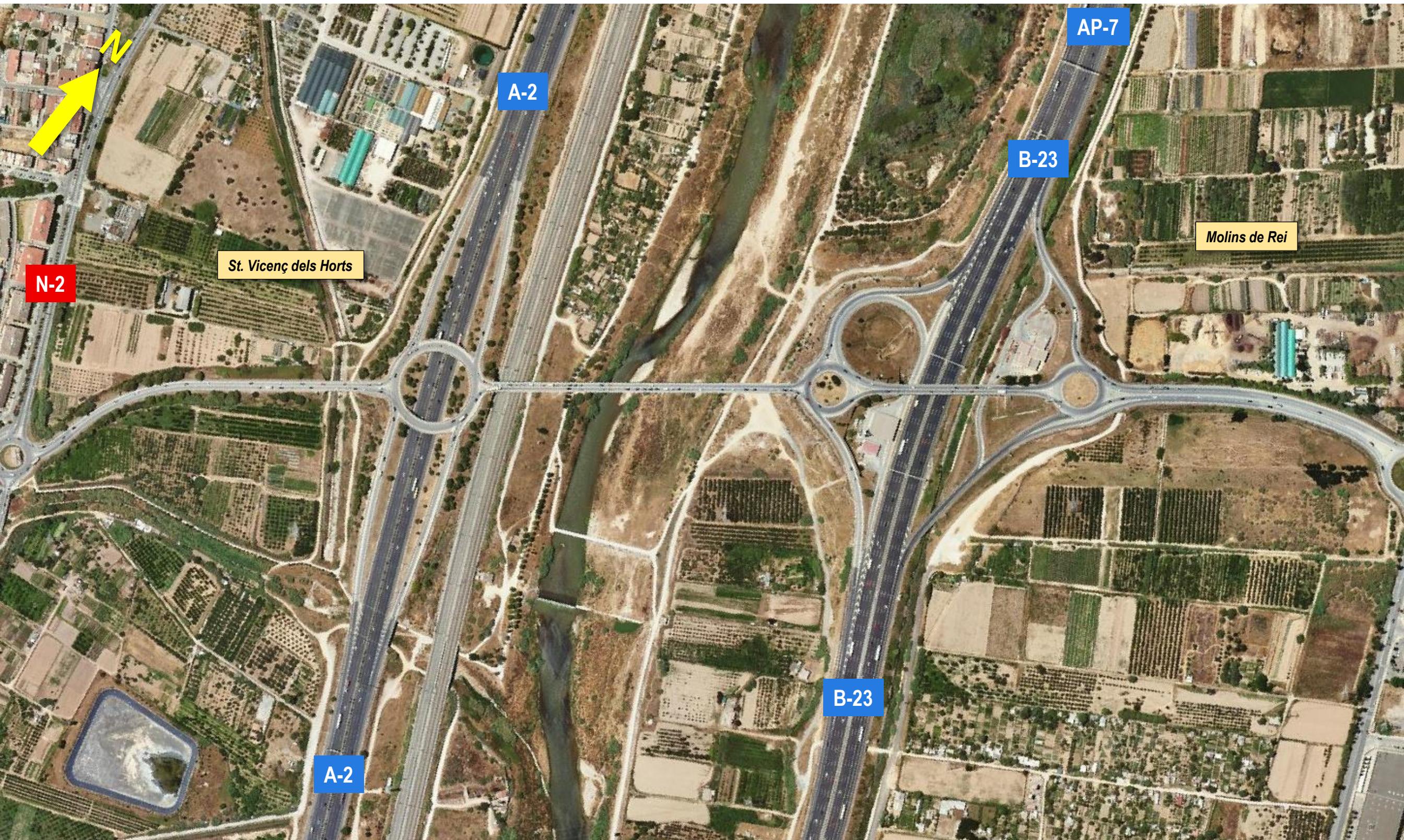
## Propuesta de la AMB para el Eje CENTRAL

- Este eje CENTRAL, tal y como lo considera el Plan Director Urbanístico Metropolitano, se debe reservar a la movilidad urbana y transporte público entre las poblaciones Metropolitanas de las dos orillas del río Llobregat.
- Con la premisa anterior, se entiende que todo el tráfico actual que recorre este eje, debe desplazarse a los Ejes SUR y NORTE.
- Sobre eje se implementará el desarrollo del transporte público metropolitano, y la movilidad sostenible con la implantación de nuevos viales BICI, PEATÓN, VMP
- Es necesaria reconfigurar la disposición de los enlaces de la actual N-340 con la N-IIa (cuatro caminos) y la autovía B-23 para garantizar el uso urbano de este eje, sin sobrecargarlo con tráfico no deseado.

## Propuesta de la AMB para el Eje NORTE

- Mejorar la conexión de la orilla derecha del Llobregat desde el enlace de la autovía B-24 con la autovía A-2, en la población de Pallejà, con la orilla izquierda y el municipio de Molins de Rei, en un nuevo enlace con la autovía B-23. Este eje coincide con la autovía B-24, y le da continuidad hasta la orilla del margen izquierdo
- La actuación sobre este eje podría simplificar el enlace de la autovía B-24 con la A-2 y además garantizar, con un nuevo vial BICI, PEATÓN, VMP, la movilidad sostenible “sin intersecciones a nivel” con una plataforma independiente.
- La propuesta contemplar la creación de una plataforma independiente desde Pallejà hasta Molins de Rei con la construcción de terraplenes, pasarelas, plataformas elevadas y un nueva estructura sobre el río Llobregat.

# Propuesta Eje SUR



# Eje SUR / PDU + Bicivia AMB

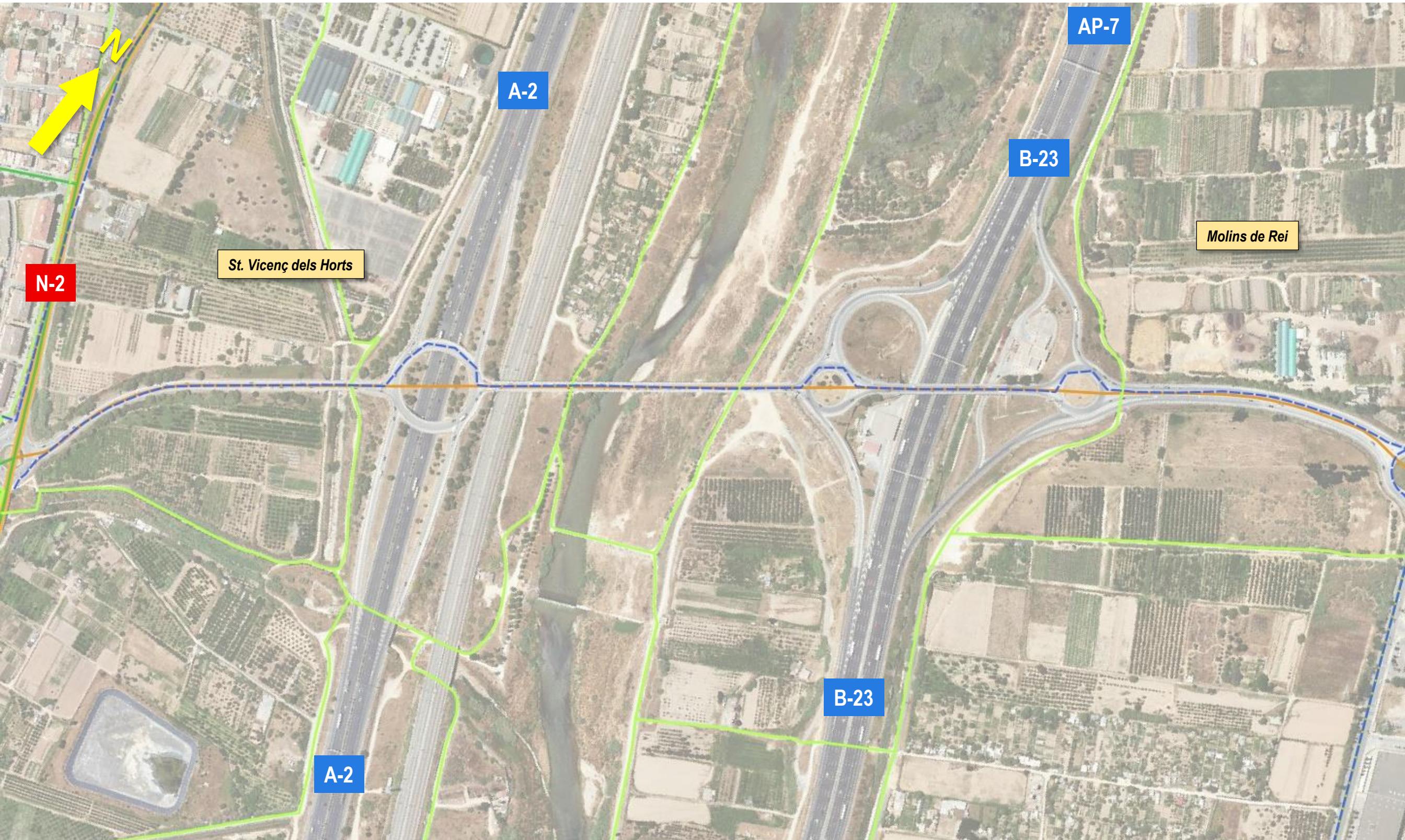
## PDU AMB

- Avenida metropolitana
- Conector metropolitana
- Calle metropolitana

- Camino
- Eje verde

## Bicivia

- Practicable
- Ejecutado
- Pend. proyecto



# Eje SUR / Propuesta a MITMA

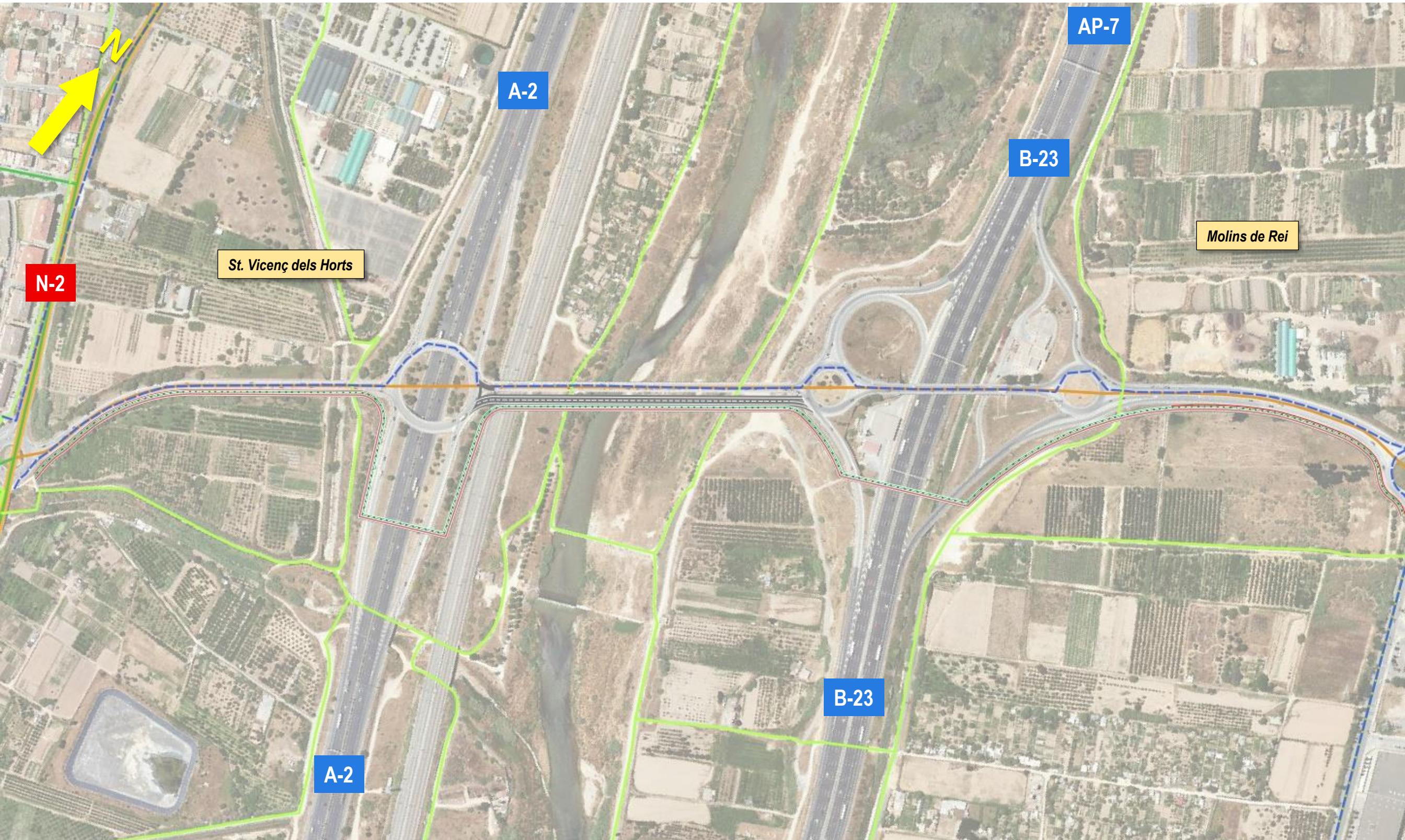
## PDU AMB

- Avenida metropolitana
- Conector metropolitana
- Calle metropolitana

- Camino
- Eje verde

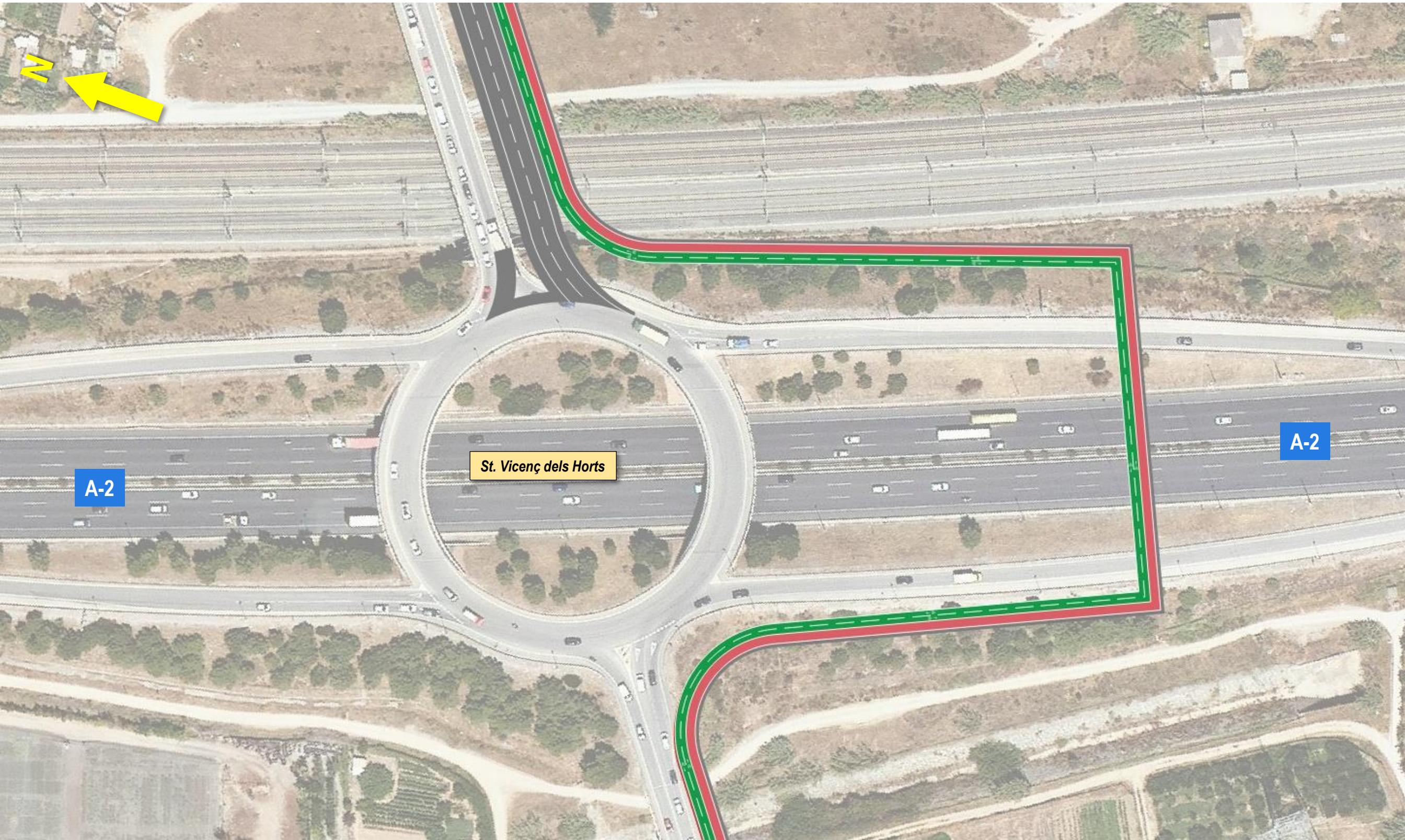
## Bicivia

- Practicable
- Ejecutado
- Pend. proyecto







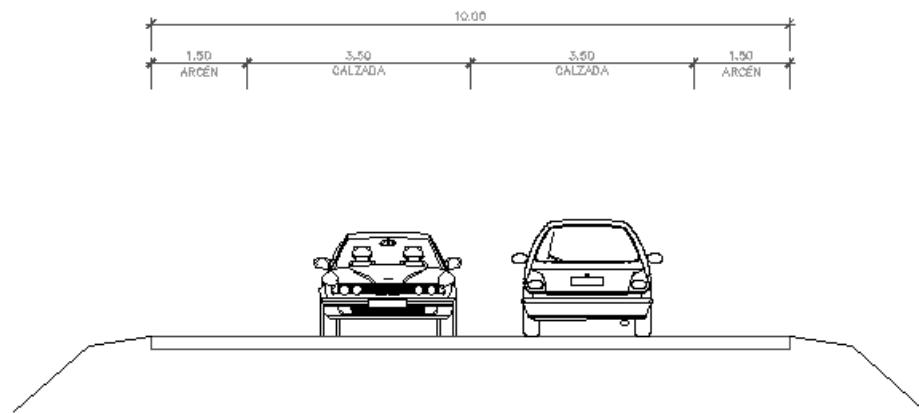




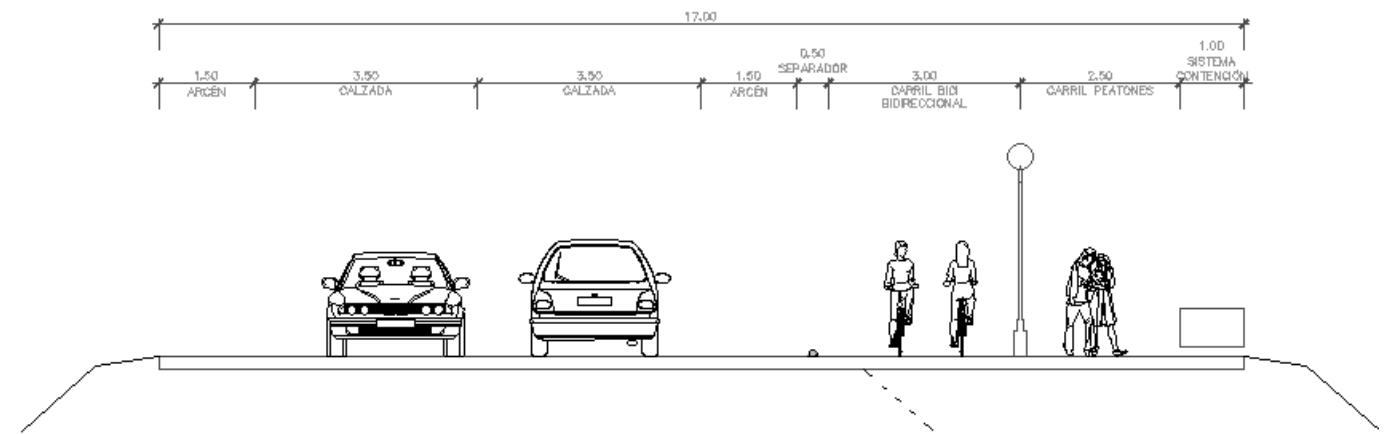




SECCIÓN A1 EJE 1  
SITUACIÓN ACTUAL  
ESCALA 1:40

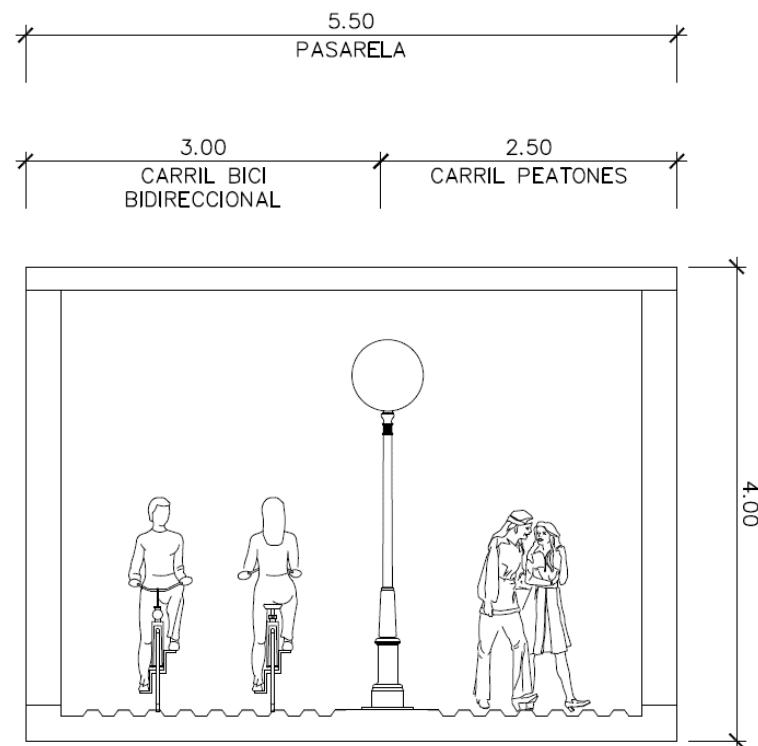


SECCIÓN A1 EJE 1  
PROPUESTA  
ESCALA 1:40



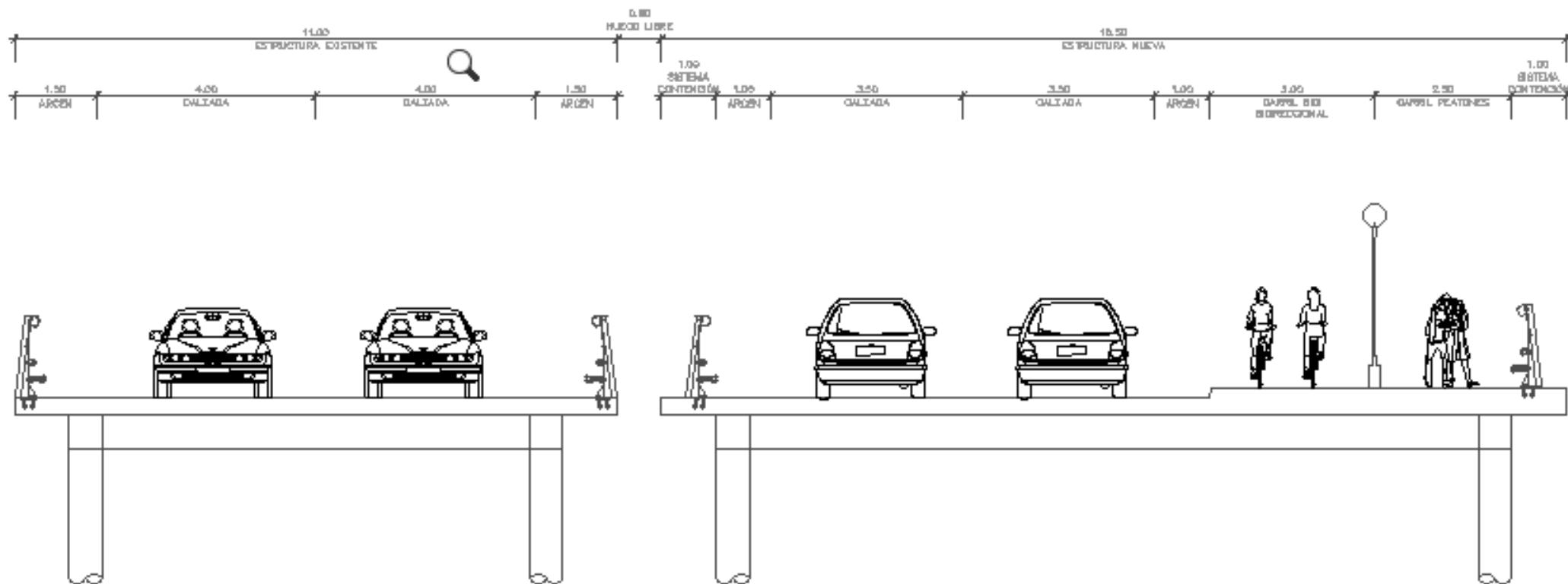
## SECCIÓN B1 EJE 1 PROPUESTA

ESCALA 1:40



# Eje SUR / Secciones (C1)

SECCIÓN C1 EJE 1  
SITUACIÓN PROPUESTA  
ESCALA 1:40



# Propuesta Eje CENTRAL

# Eje CENTRAL / Situación Actual



# Eje CENTRAL / PDU + Bicivia AMB

## PDU AMB

-  Avenida metropolitana
-  Conector metropolitano
-  Calle metropolitana

-  Camino
-  Eje verde

## Bicivia

-  Practicable
-  Ejecutado
-  Pend. proyecto



# Eje CENTRAL / Propuesta a MITMA

PDU AMB

- Avenida metropolitana
- Conector metropolitano
- Calle metropolitana

- Camino
- Eje verde

Bicivia

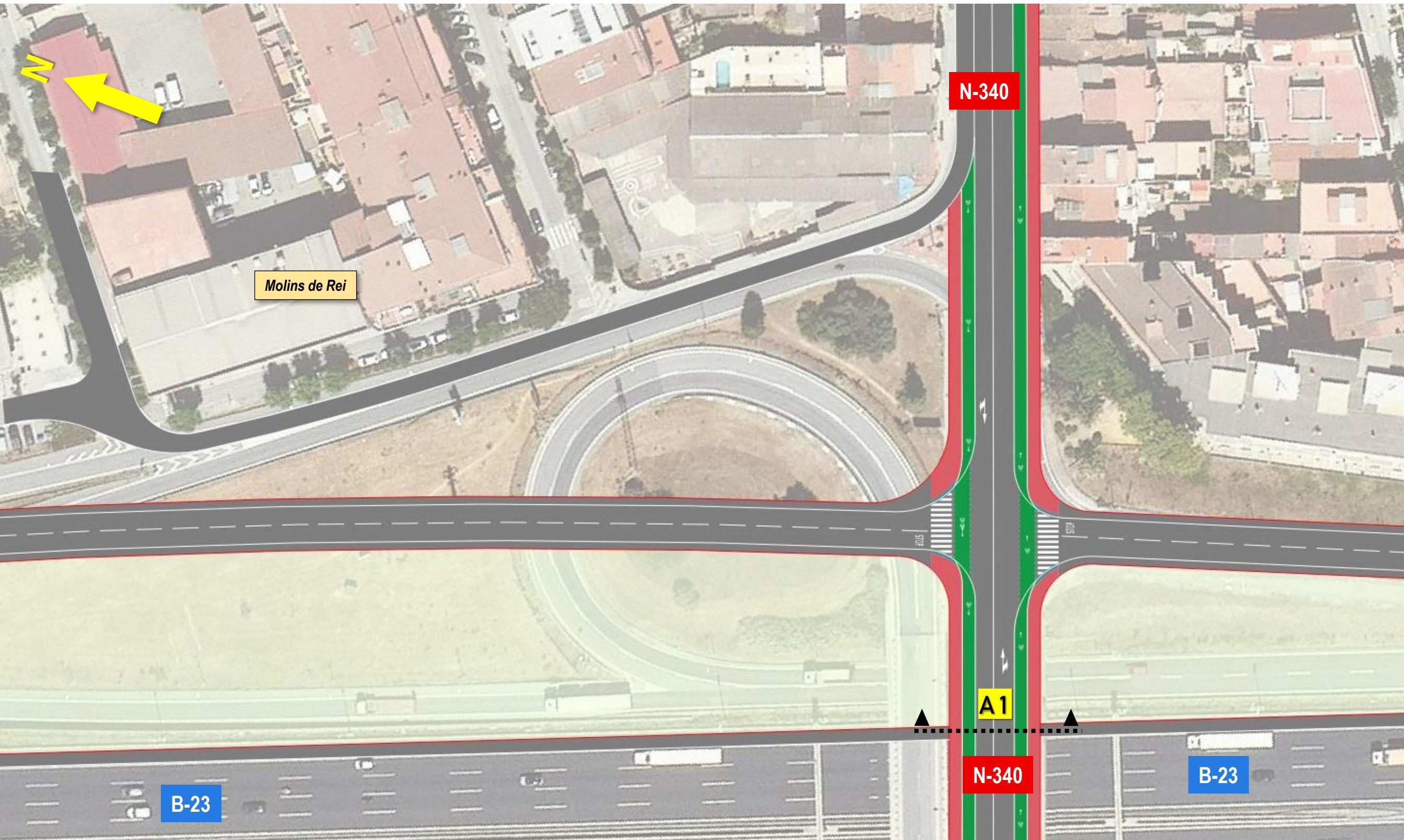
- Practicable
- Ejecutado
- Pend. proyecto







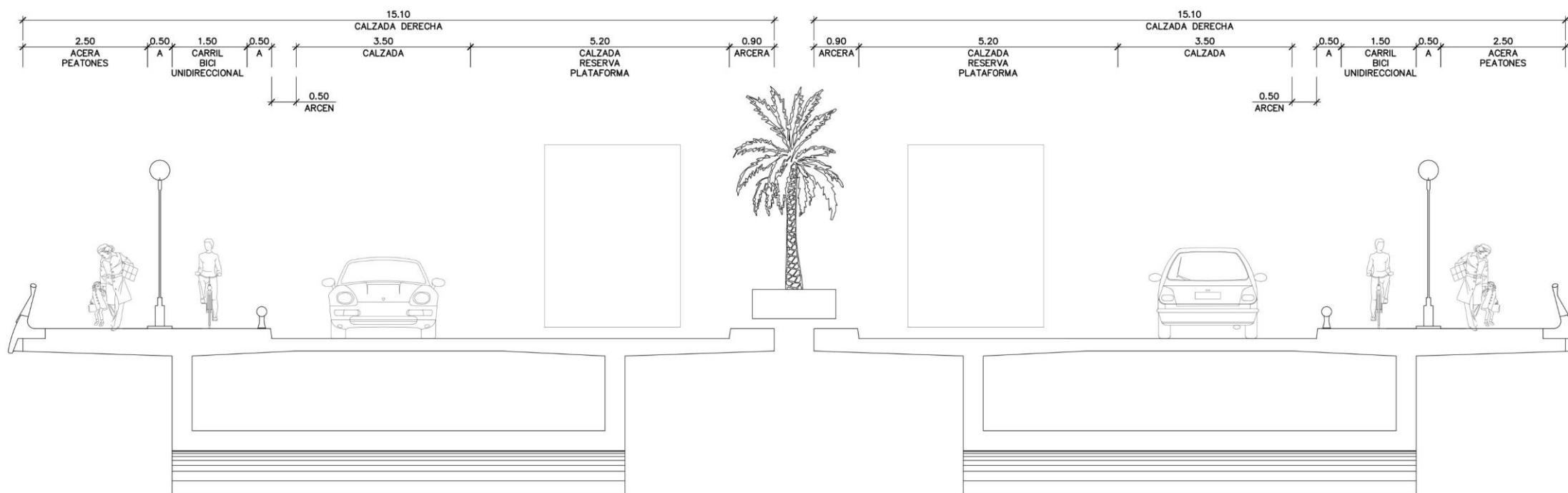




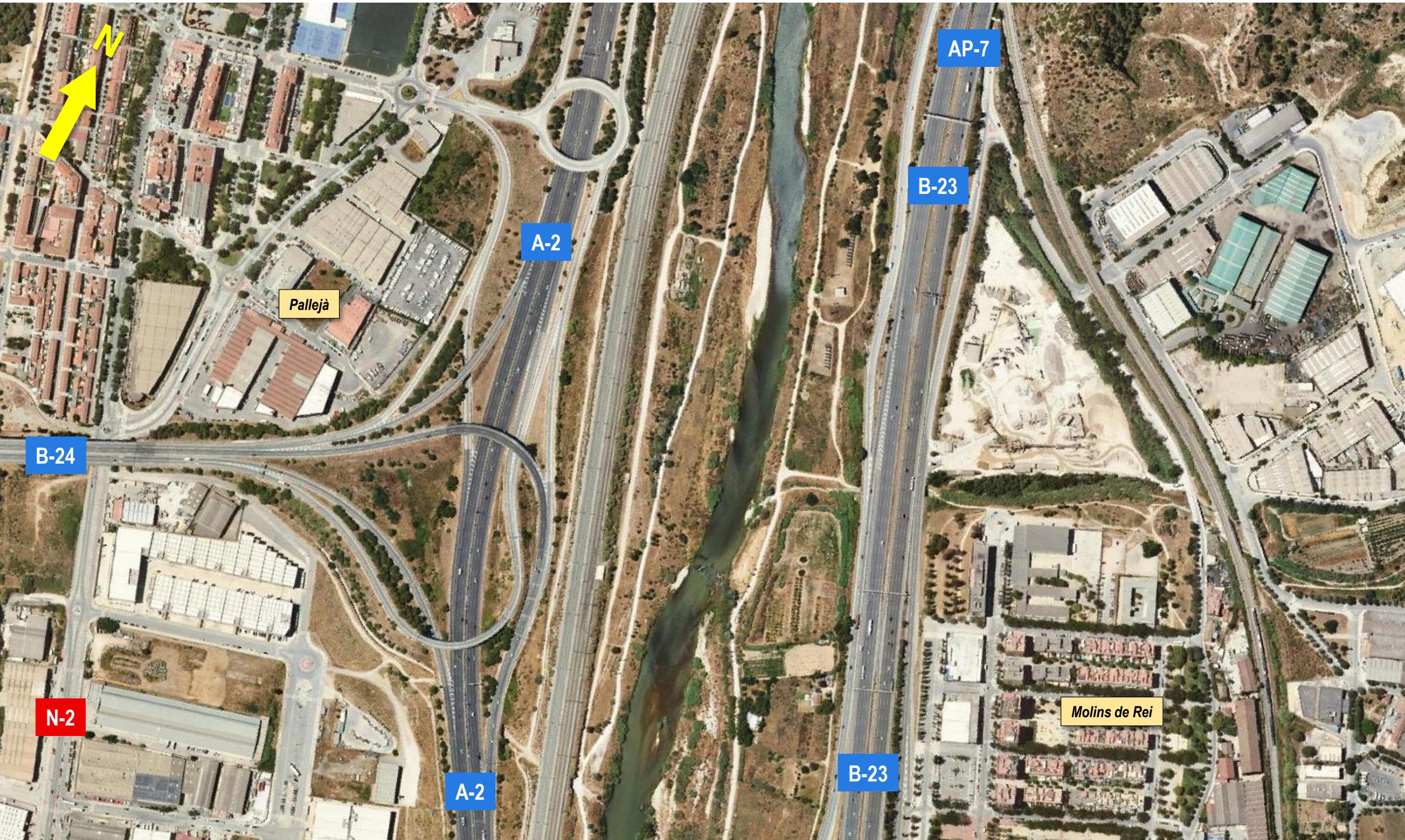
# Eje CENTRAL / Prop. a MITMA (detalle)



**PUENTE MOLINS DE REI**  
**SECCIÓN A2 PROPUESTA NUEVA MOVILIDAD**  
ESCALA 1:40



# Propuesta Eje NORTE



# Eje NORTE / PDU + Bicivia AMB

## PDU AMB

-  Avenida metropolitana
-  Conector metropolitano
-  Calle metropolitana

-  Camino
-  Eje verde

## Bicivia

-  Practicable
-  Ejecutado
-  Pend. proyecto



# Eje NORTE / PDU + Bicivia AMB

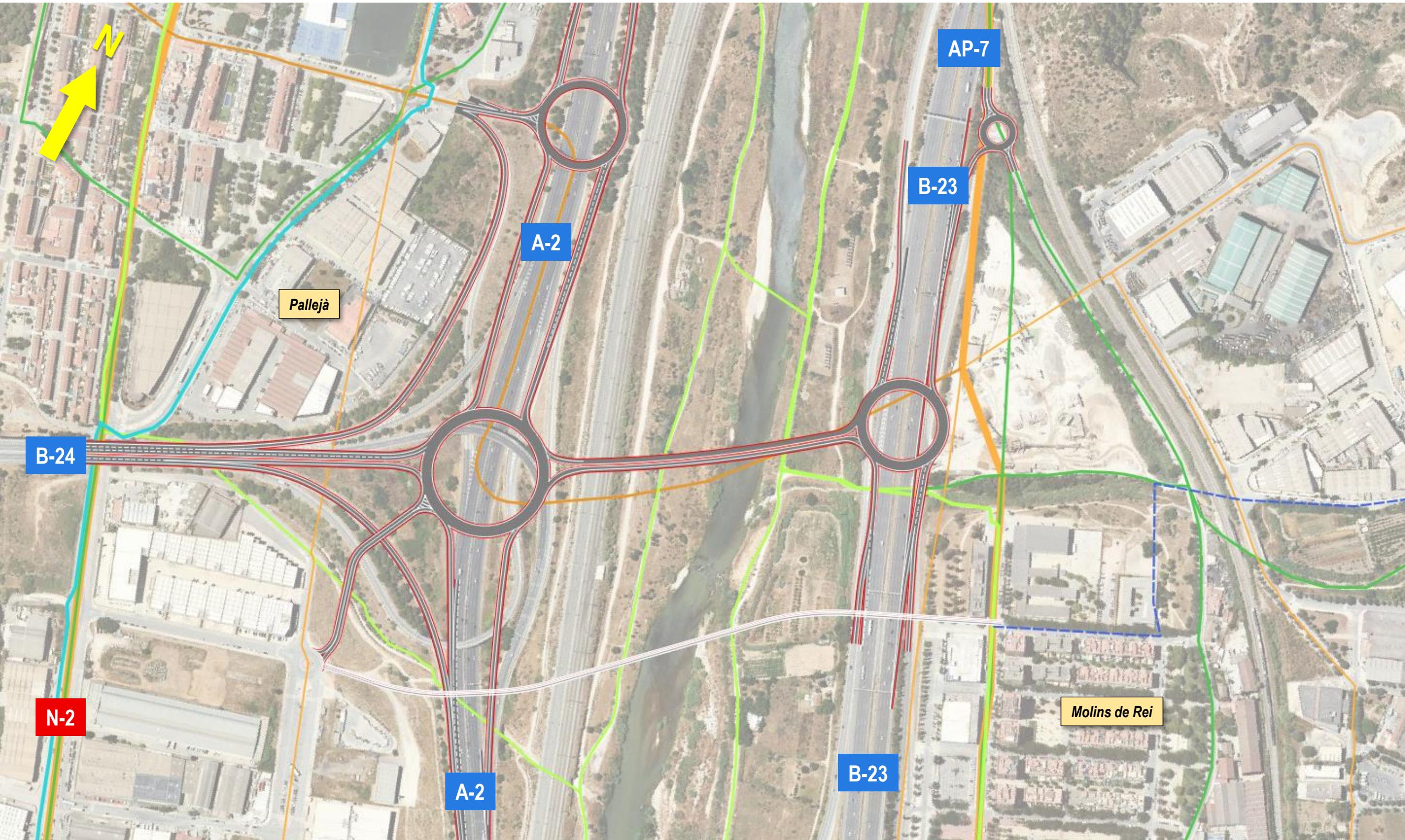
## PDU AMB

-  Avenida metropolitana
-  Conector metropolitano
-  Calle metropolitana

-  Camino
-  Eje verde

## Bicivia

-  Practicable
-  Ejecutado
-  Pend. proyecto



# Eje NORTE / Propuesta a MITMA

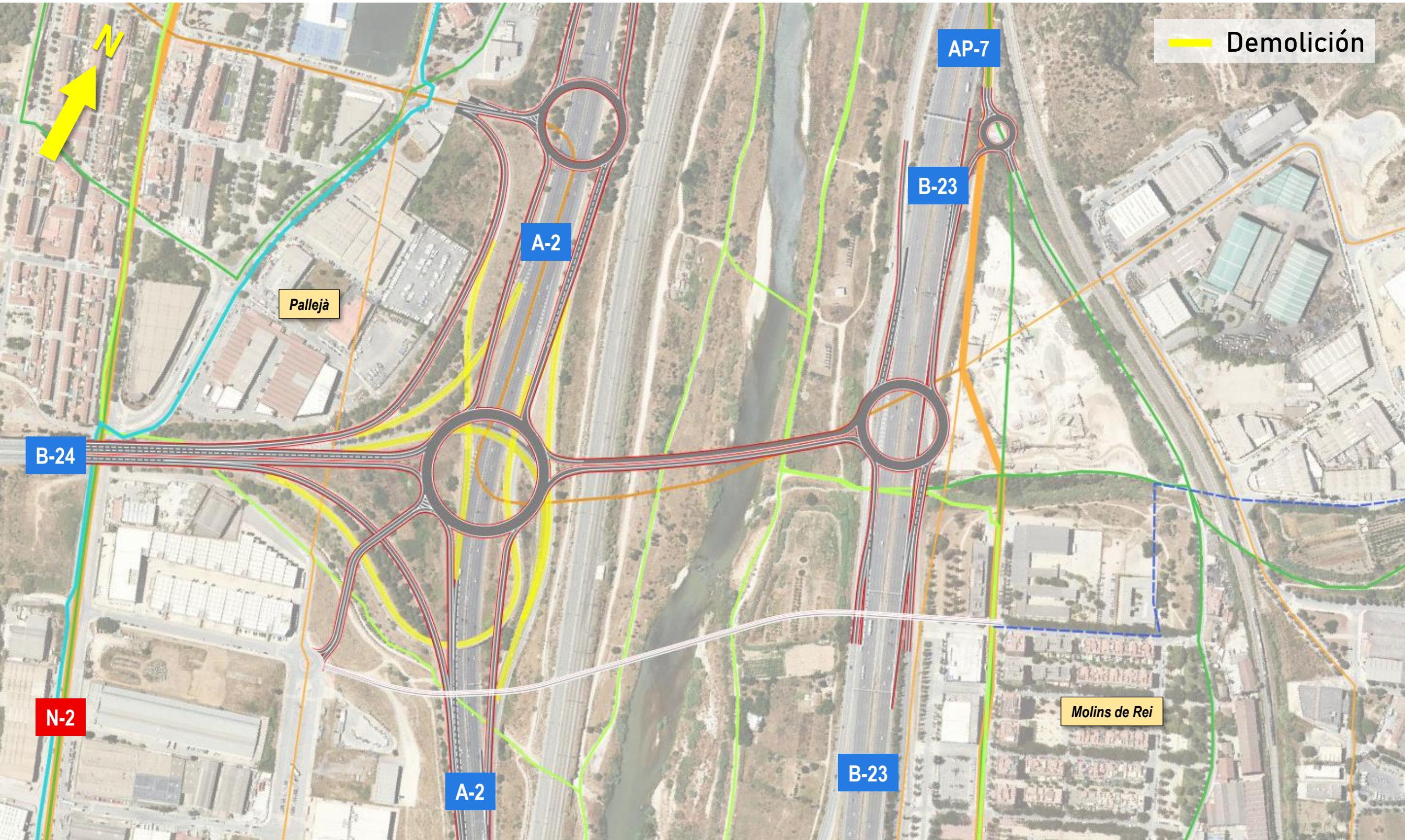
PDU AMB

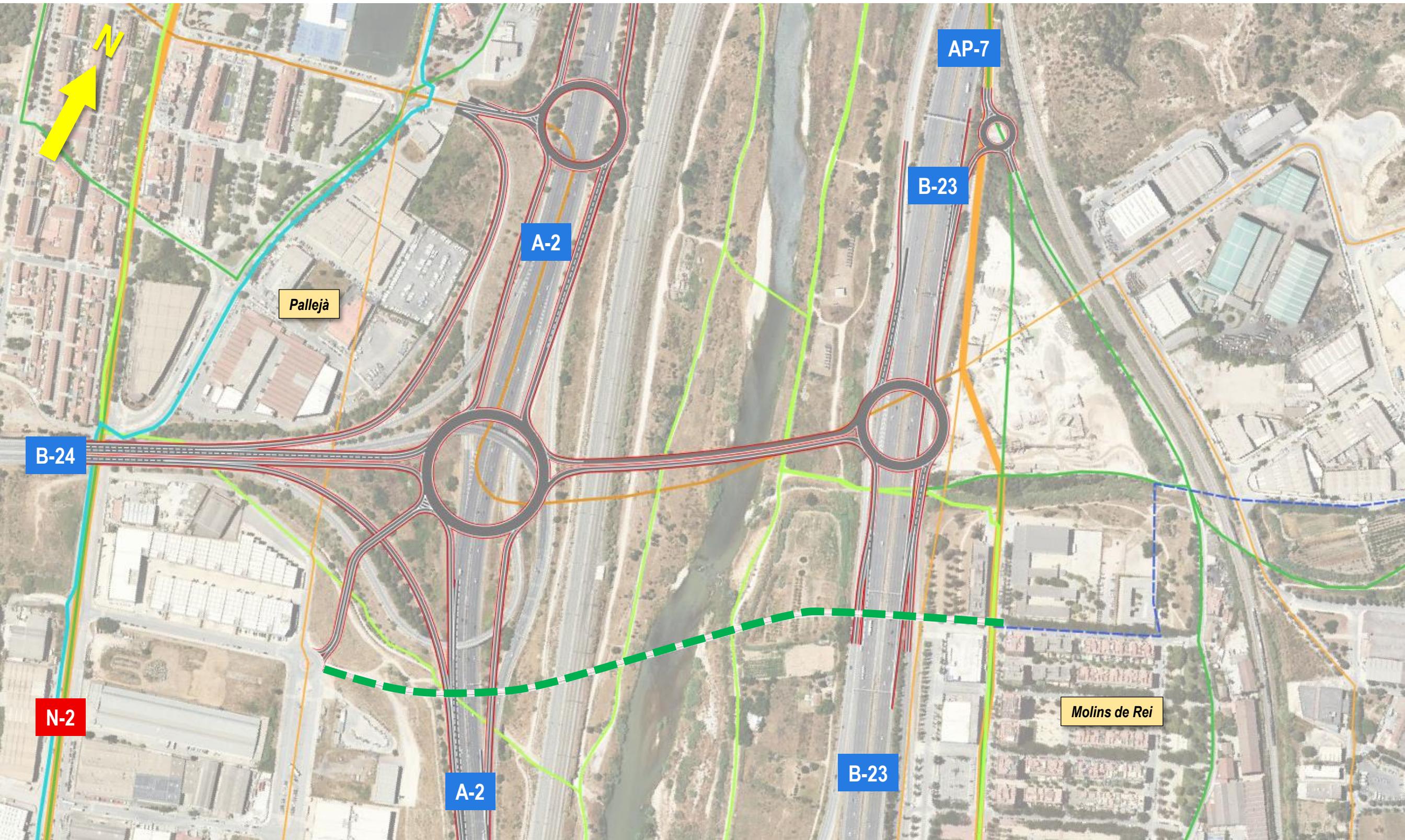
- Avenida metropolitana
- Conector metropolitana
- Calle metropolitana

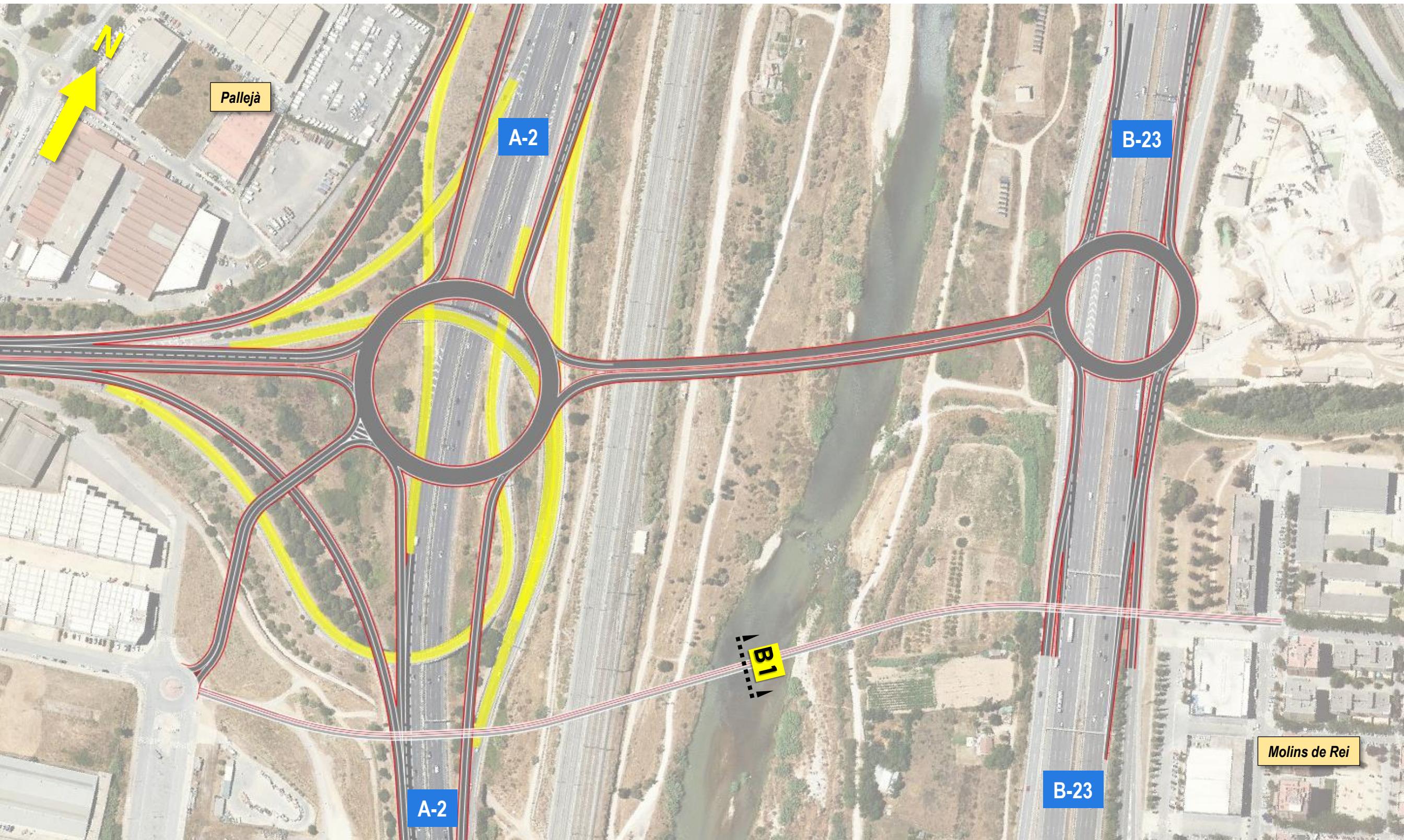
- Camino
- Eje verde

Bicivia

- Practicable
- Ejecutado
- Pend. proyecto

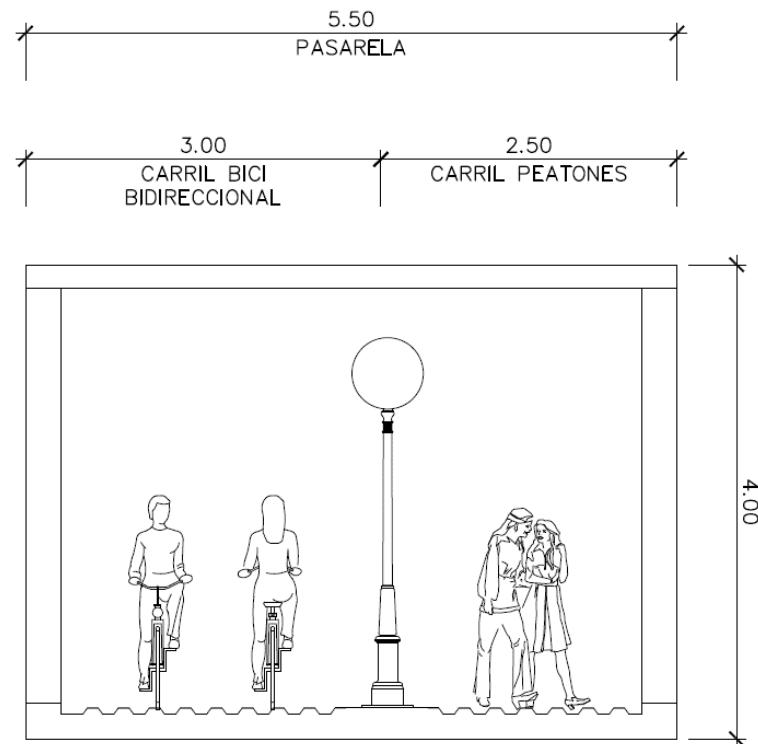


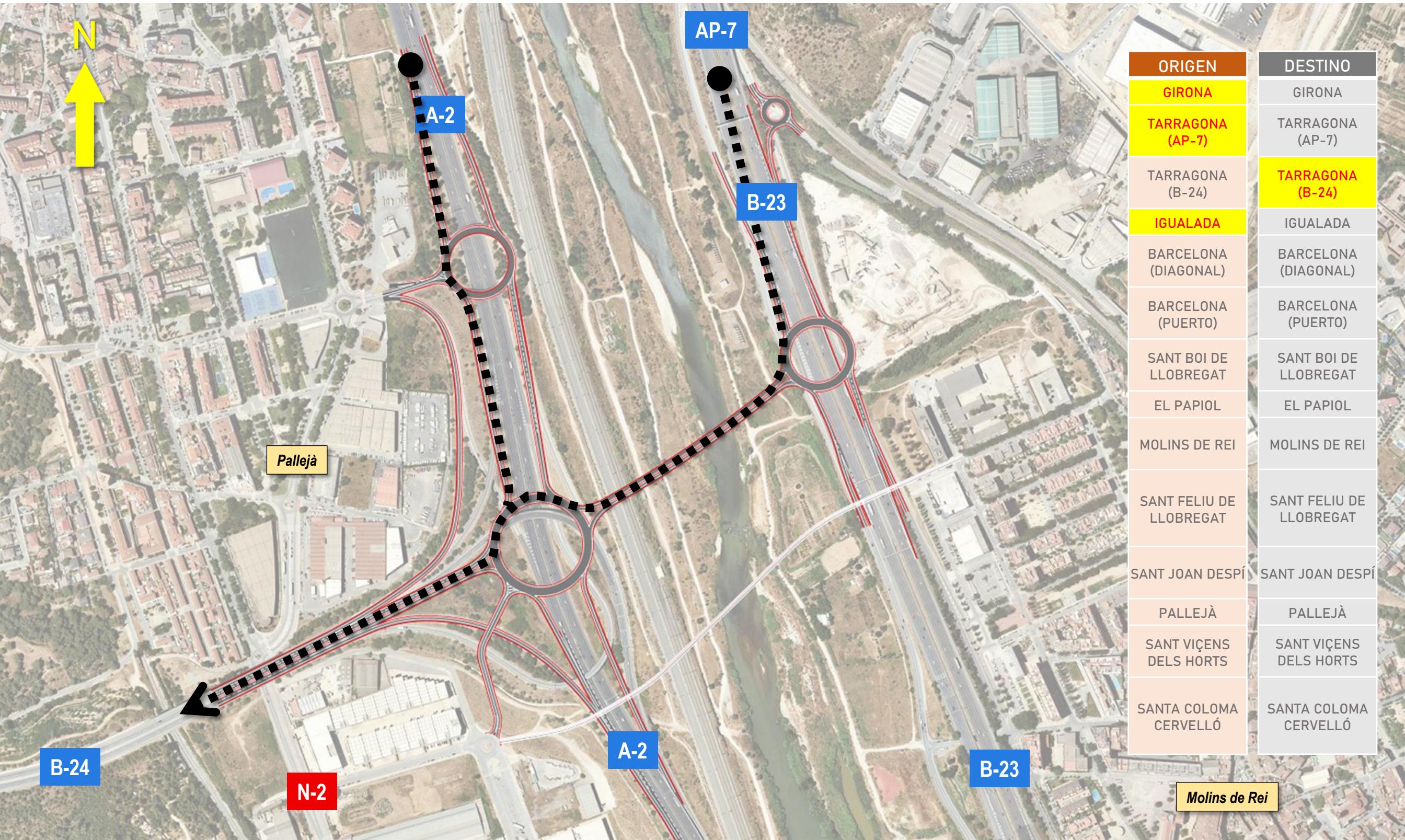




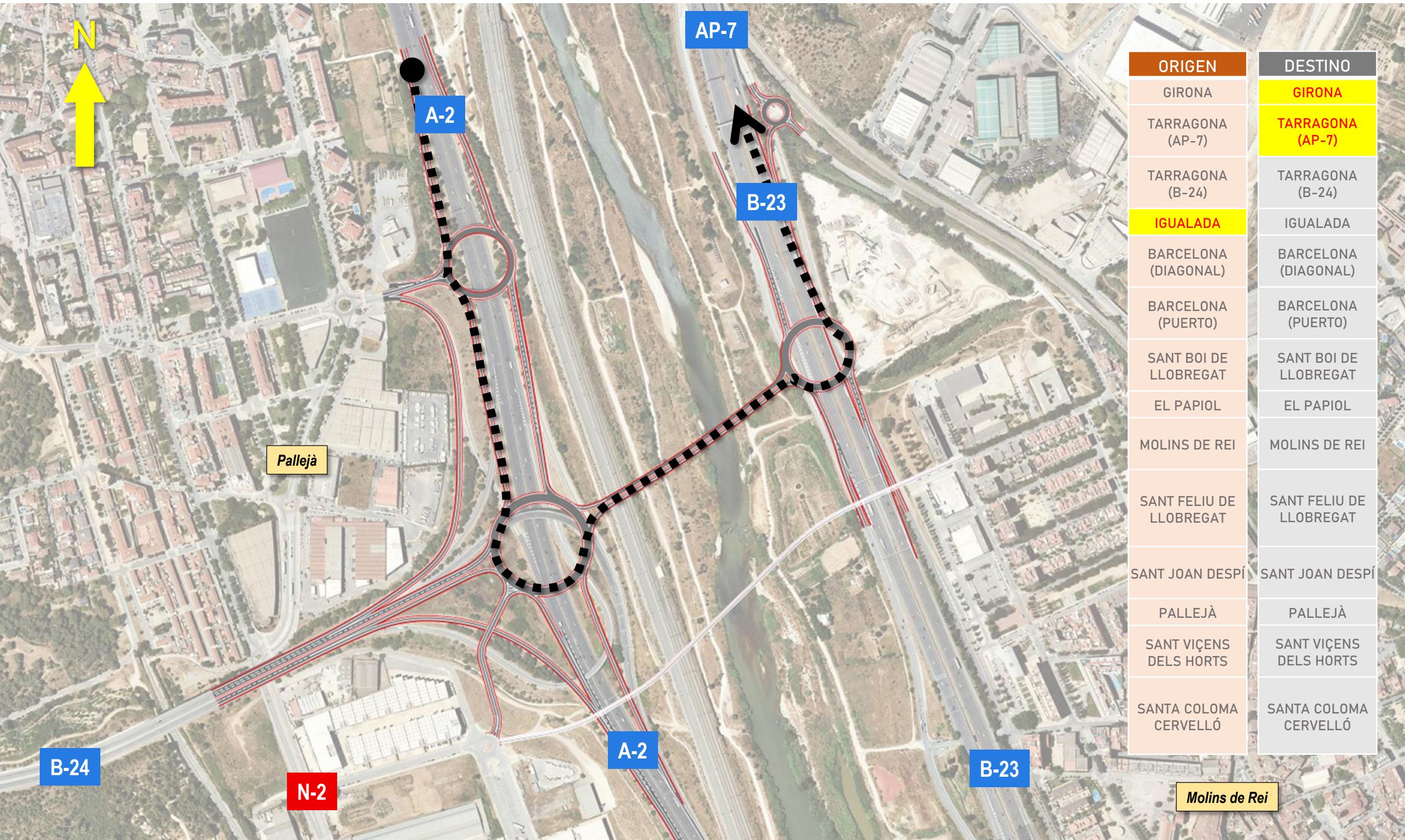
## SECCIÓN B1 EJE 1 PROPUESTA

ESCALA 1:40

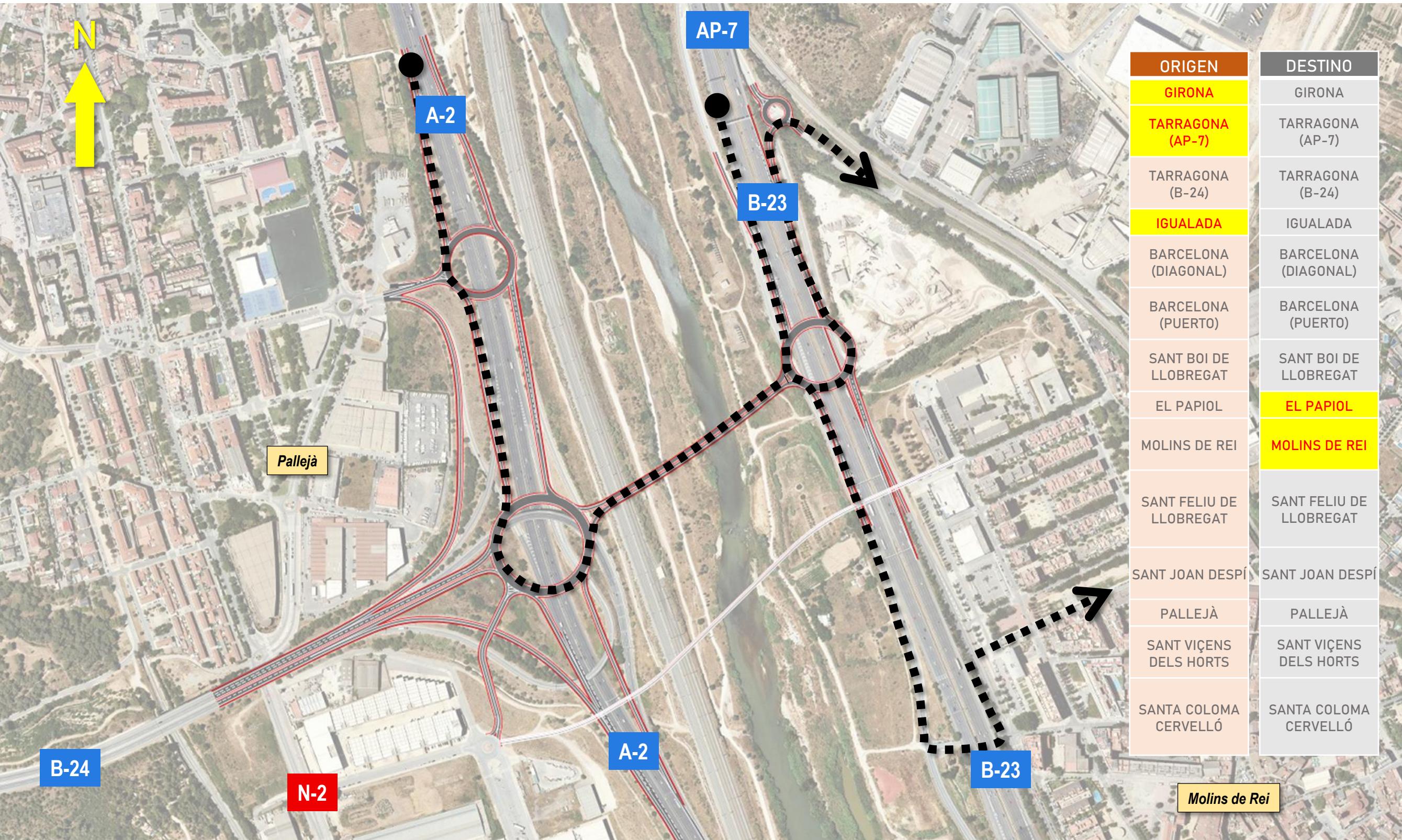


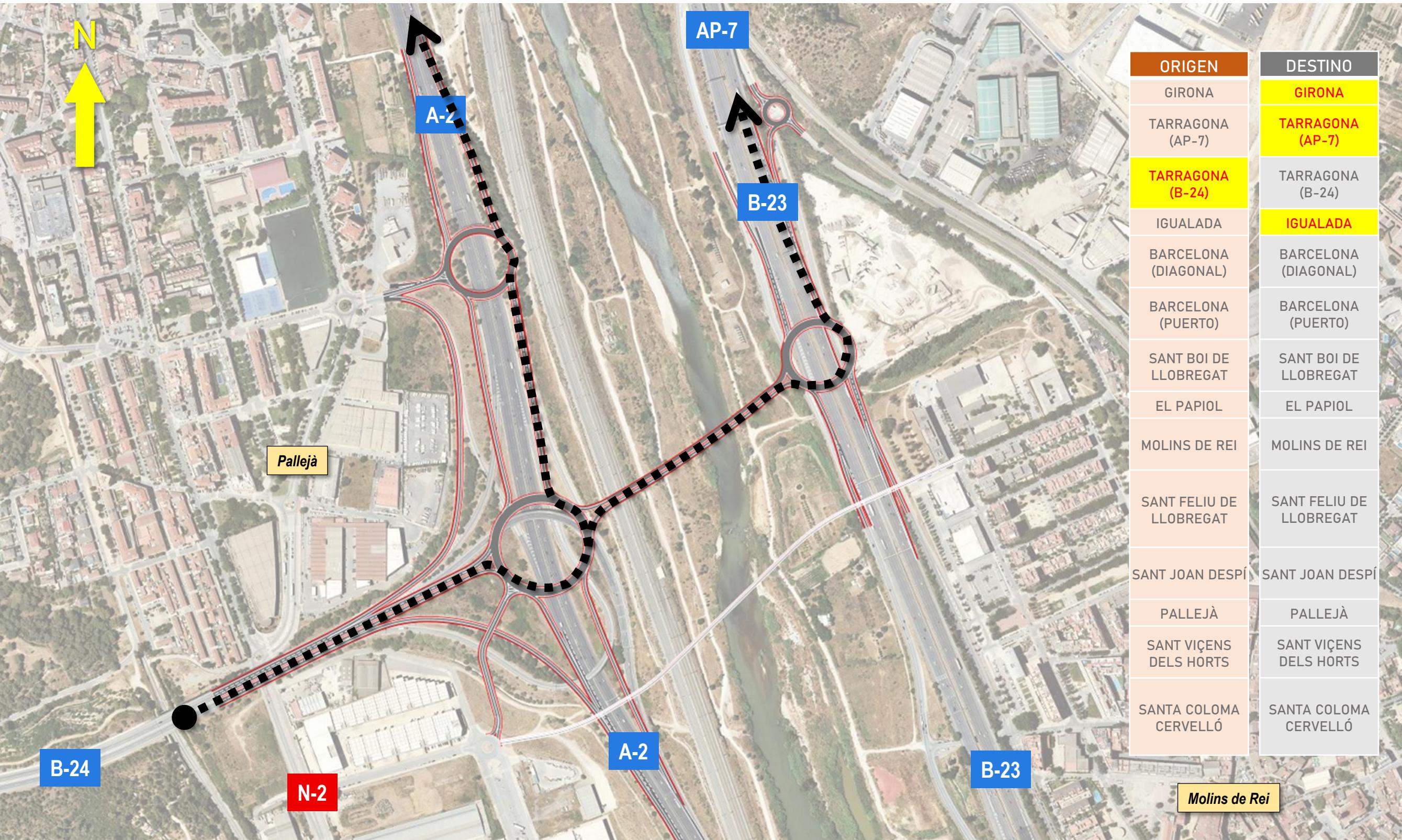


ORIGEN	DESTINO
GIRONA	GIRONA
TARRAGONA (AP-7)	TARRAGONA (AP-7)
TARRAGONA (B-24)	TARRAGONA (B-24)
IGUALADA	IGUALADA
BARCELONA (DIAGONAL)	BARCELONA (DIAGONAL)
BARCELONA (PUERTO)	BARCELONA (PUERTO)
SANT BOI DE LLOBREGAT	SANT BOI DE LLOBREGAT
EL PAPIOL	EL PAPIOL
MOLINS DE REI	MOLINS DE REI
SANT FELIU DE LLOBREGAT	SANT FELIU DE LLOBREGAT
SANT JOAN DESPÍ	SANT JOAN DESPÍ
PALLEJÀ	PALLEJÀ
SANT VIÇENS DELS HORTS	SANT VIÇENS DELS HORTS
SANTA COLOMA CERVELLÓ	SANTA COLOMA CERVELLÓ

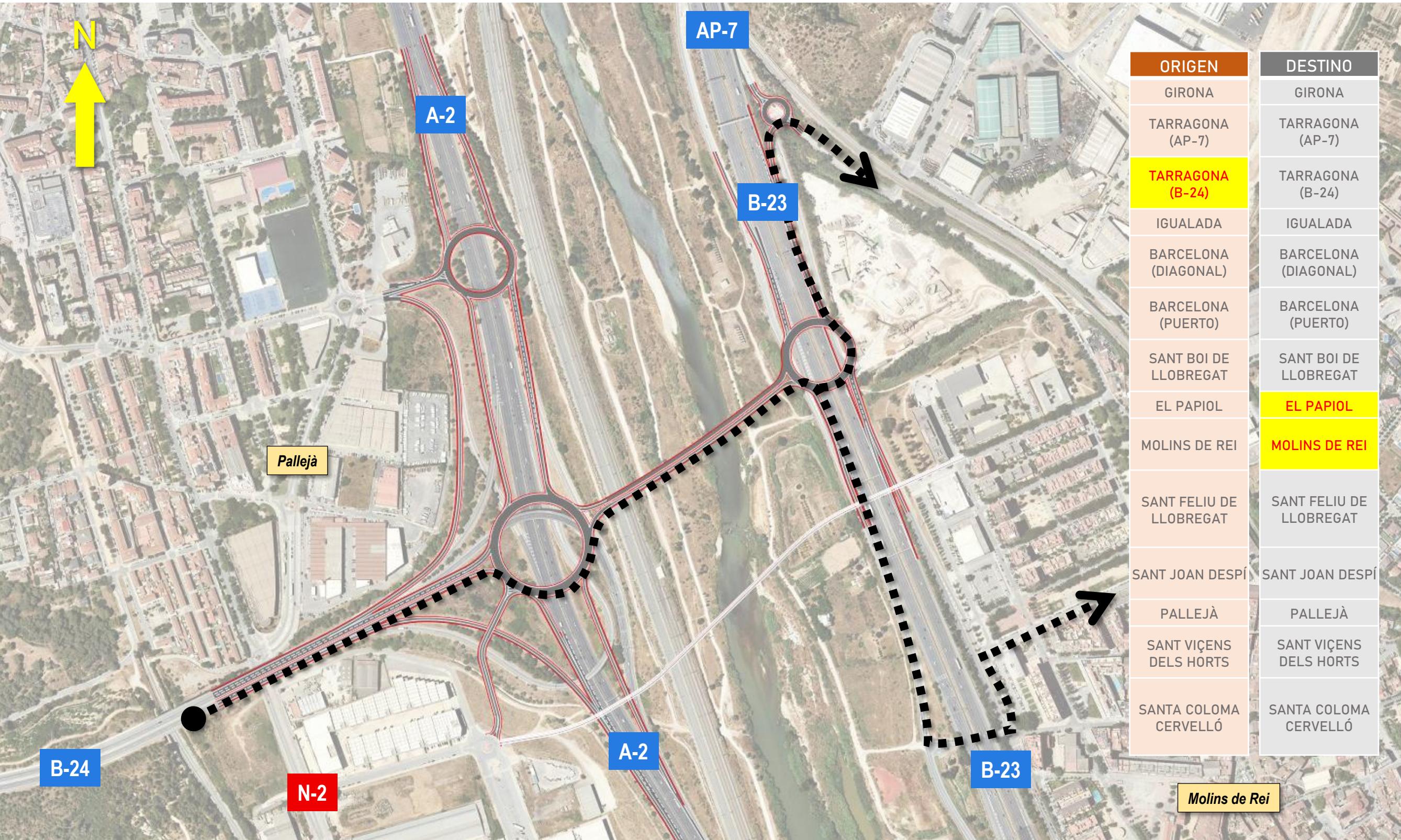


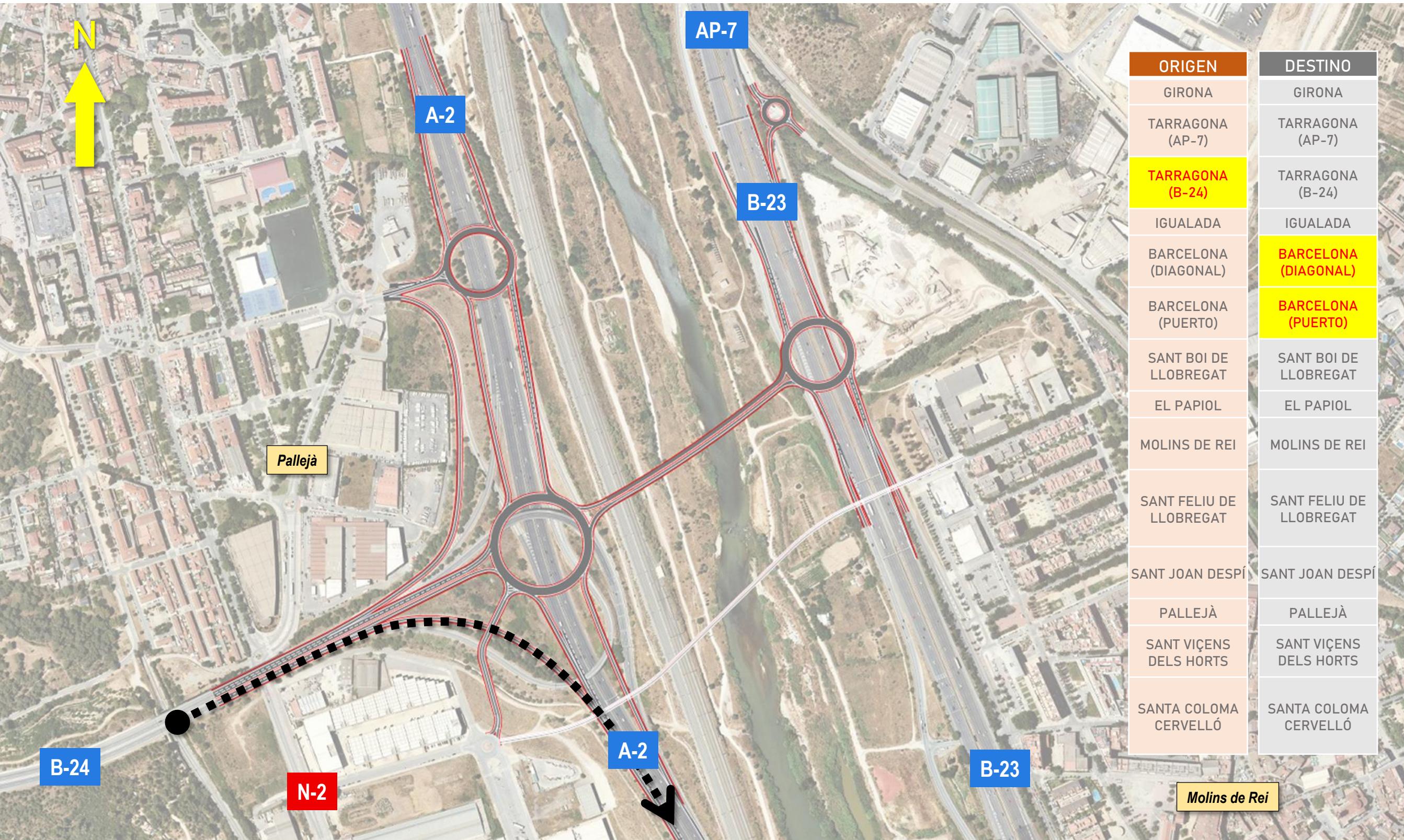
ORIGEN	DESTINO
GIRONA	<b>GIRONA</b>
TARRAGONA (AP-7)	<b>TARRAGONA (AP-7)</b>
TARRAGONA (B-24)	TARRAGONA (B-24)
<b>IGUALADA</b>	IGUALADA
BARCELONA (DIAGONAL)	BARCELONA (DIAGONAL)
BARCELONA (PUERTO)	BARCELONA (PUERTO)
SANT BOI DE LLOBREGAT	SANT BOI DE LLOBREGAT
EL PAPIOL	EL PAPIOL
MOLINS DE REI	MOLINS DE REI
SANT FELIU DE LLOBREGAT	SANT FELIU DE LLOBREGAT
SANT JOAN DESPÍ	SANT JOAN DESPÍ
PALLEJÀ	PALLEJÀ
SANT VIÇENS DELS HORTS	SANT VIÇENS DELS HORTS
SANTA COLOMA CERVELLÓ	SANTA COLOMA CERVELLÓ

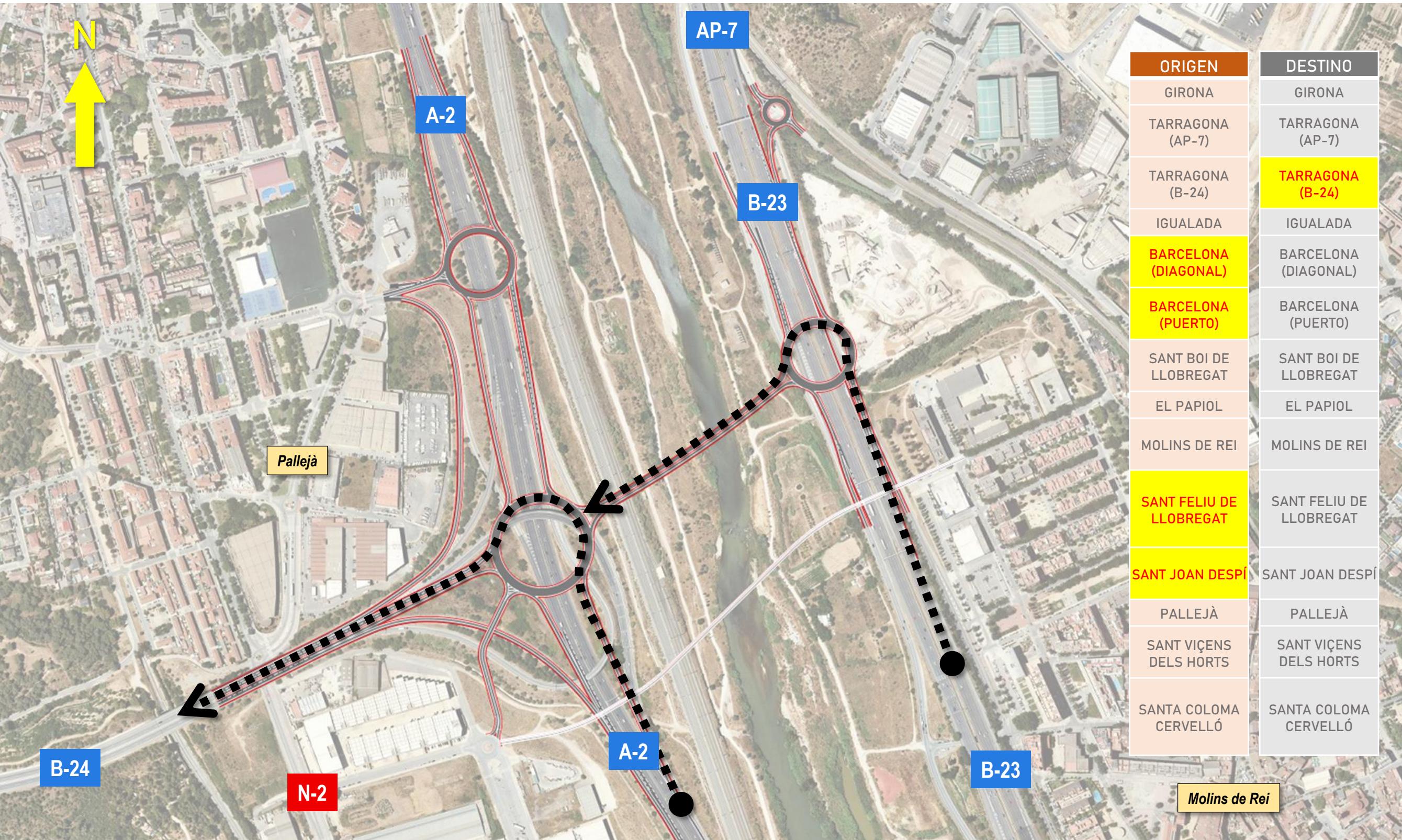




ORIGEN	DESTINO
GIRONA	<b>GIRONA</b>
TARRAGONA (AP-7)	<b>TARRAGONA (AP-7)</b>
<b>TARRAGONA (B-24)</b>	TARRAGONA (B-24)
IGUALADA	<b>IGUALADA</b>
BARCELONA (DIAGONAL)	BARCELONA (DIAGONAL)
BARCELONA (PUERTO)	BARCELONA (PUERTO)
SANT BOI DE LLOBREGAT	SANT BOI DE LLOBREGAT
EL PAPIOL	EL PAPIOL
MOLINS DE REI	MOLINS DE REI
SANT FELIU DE LLOBREGAT	SANT FELIU DE LLOBREGAT
SANT JOAN DESPÍ	SANT JOAN DESPÍ
PALLEJÀ	PALLEJÀ
SANT VIÇENS DELS HORTS	SANT VIÇENS DELS HORTS
SANTA COLOMA CERVELLÓ	SANTA COLOMA CERVELLÓ







ORIGEN	DESTINO
GIRONA	GIRONA
TARRAGONA (AP-7)	TARRAGONA (AP-7)
TARRAGONA (B-24)	<b>TARRAGONA (B-24)</b>
IGUALADA	IGUALADA
<b>BARCELONA (DIAGONAL)</b>	BARCELONA (DIAGONAL)
<b>BARCELONA (PUERTO)</b>	BARCELONA (PUERTO)
SANT BOI DE LLOBREGAT	SANT BOI DE LLOBREGAT
EL PAPIOL	EL PAPIOL
MOLINS DE REI	MOLINS DE REI
<b>SANT FELIU DE LLOBREGAT</b>	SANT FELIU DE LLOBREGAT
<b>SANT JOAN DESPÍ</b>	SANT JOAN DESPÍ
PALLEJÀ	PALLEJÀ
SANT VIÇENS DELS HORTS	SANT VIÇENS DELS HORTS
SANTA COLOMA CERVELLÓ	SANTA COLOMA CERVELLÓ

**ANÁLISIS Y PROPUESTAS DE INTEGRACIÓN  
MULTIMODAL PARA INCORPORAR AL  
PROYECTO DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
ENTRE LAS CARRETERAS DEL ENTORNO DEL  
BAIX LLOBREGAT REDACTADO POR EL  
MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y  
AGENDA URBANA**

Barcelona, 20 de julio de 2022



**BAGH**

